

## Kuntakehityslautakunta

### Maankäyttö, asuminen ja liikenne (MAL) käyttösuunnitelma 2023

#### Sisällys

<b>Tulosalue: Maankäyttö, asuminen ja liikenne</b> .....	2
<b>Tulosyksikkö: Kuntakehityspalvelut</b> .....	2
<b>Tulosyksikkö: Asuntotoimi</b> .....	3
<b>Tulosyksikkö: Joukkoliikenne</b> .....	3

## Maankäyttö, asuminen ja liikenne (MAL)

### Tulosalueen palveluajatus ja toimintaympäristön muutokset suunnitelmakaudella

Rakennustoiminnan ja rakennetun ympäristön ohjaus ja valvonta kunnassa. Vastaa kunta-kehityksestä ja ”kaupunkikuvasta”, yleis- ja asemakaavojen laatimisesta, kartasto- ja kiinteistöteknisten ja maapoliittisten asioiden valmistelusta sekä yhdyskuntarakenteen kehittämisestä. Kaavoituksen tavoitteena on turvallisen, terveellisen, hyvän ja toimivan elinympäristön aikaansaaminen. Vastaa MAL-tulosalueelle kuuluvista kunnan joukkoliikenne-tehtävistä ja antaa joukkoliikenteen toimivaltaisena viranomaisena lausunnot ja

päätökset. Vastaa MAL-tulosalueelle kuuluvista kuntakonsernin asuntoasioiden suunnittelusta, koordinoinnista ja kehittämisestä sekä näihin liittyvistä viranomaistehtävistä. Lisäksi seuraa Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toiminnan ja tavoitteiden toteutumista.

Vuoden 2023 toiminnan painopisteet ovat koko kunnan yleiskaavan laadinta, asemakaavoituksen ja rakentamisen edistäminen MAL-sopimuksen tavoitteiden mukaisesti ja tulevien yritystonttialueiden kaavoitusedellytysten luominen.

### Tulosalue: Maankäyttö, asuminen ja liikenne

Vastuuhenkilö: Kuntakehitysjohtaja

Maankäyttö, asuminen ja liikenne

1 000 €	TA 2022	TA 2023	KS 2023
Toimintatuotot	1 349	1 118	1 118
Toimintakulut	-1 931	-2 117	-2 117
Toimintakate	-582	-999	-999
Toimintakulujen muutos %		10 %	10 %
Toimintakatteen muutos %		72 %	72 %

### Tulosityksikkö: Kuntakehityspalvelut

Vastuuhenkilö: Kuntakehitysjohtaja/Johtava rakennustarkastaja

Kuntakehityspalvelut

1 000 €	TA 2022	KS 2023
Toimintatuotot	1 324	1 093
Toimintakulut	-1 561	-1 721
Toimintakate	-237	-628
Toimintakulujen muutos %		10 %
Toimintakatteen muutos %		165 %

### Tulosityksikkö: Asuntotoimi

Vastuuhenkilö: Kuntakehitysjohtaja

#### Asuntotoimi

1 000 €

	TA 2022	KS 2023
Toimintatuotot		
Toimintakulut	-12	-12
Toimintakate	-12	-12
Toimintakulujen muutos %		0 %
Toimintakatteen muutos %		0 %

### Tulosityksikkö: Joukkoliikenne

Vastuuhenkilö: Kuntakehitysjohtaja

#### Joukkoliikenne

1 000 €

	TA 2022	KS 2023
Toimintatuotot	25	25
Toimintakulut	-358	-384
Toimintakate	-333	-359
Toimintakulujen muutos %		7 %
Toimintakatteen muutos %		8 %