

Kunnanhallitus

Aika 29.05.2023 klo 16:00 - 18:57

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 120	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 121	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 122	Kunnanvaltuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano	5
§ 123	Hankintapäätös koskien sähköenergiaa	6
§ 124	Tontin 2316-1 osan vuokraaminen Kapulin yritysalueelta / määräala kiinteistöstä Ali-Ollila 505-407-7-128 / Kerava Garden Oy	8
§ 125	TE-Palveluiden siirto kunnille / Aiesopimuksen hyväksyminen	9
§ 126	KUUMA-johtokunnan nimittäminen 2023-2025	11
§ 127	Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän yhtymäkokousedustaja	14
§ 128	Kunnanjohtajan johtajasopimus / kehityskeskustelu	15
§ 129	Valtuustoaloite 22.05.2023 Laiturin rakentaminen Keravanjärven uimarannalle	16
§ 130	Viranhaltijapäätökset	17
§ 131	Lautakuntien pöytäkirjat	18
§ 132	Ilmoitusasiat	19

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Havula Tapio Lampi Satu Kokko Eero Leino Timo Manninen Katri Särkijärvi Tuuli Toivonen Tero Vierikko Tarja Warras-Stjernvall Annika	Puheenjohtaja I varapuheenjohtaja II varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen Jäsen	Poistui klo 18.10 Saapui klo 16.35 Poistui klo 18.10
Poissa	Hallikainen Heli Keto-Huovinen Pihla		
Muu	Laine Tytti Allonen Ilkka Laurila Hannu Siikaluoma Esa Gummerus Vesa	Valtuuston I varapuheenjohtaja Valtuuston II varapuheenjohtaja Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä Kuntakehitysjohtaja	Poissa § 128 Poissa § 128 Asiantuntijana § 124

Allekirjoitukset

	Tapio Havula puheenjohtaja	Esa Siikaluoma pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	120 - 132	
Pöytäkirjan tarkastus		
	Tarja Vierikko pöytäkirjantarkastaja	Annika Warras-Stjernvall pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirjan nähtävilläpito		
	Yleinen tietoverkko 01.06.2023	

Kunnanhallitus

§ 120

29.05.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 29.05.2023 § 120

Päätösehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 29.05.2023 § 121

Päätösehdotus Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Heli Hallikainen ja Eero Kokko.

Päätös Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Tarja Vierikko ja Annika Warras-Stjernvall.

Kunnanvaltuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano

Kunnanhallitus 29.05.2023 § 122
109/00.01.02/2023

Kuntalain 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Täytäntöönpanoon kuuluu olennaisena osana päätösten laillisuuden valvonta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata laillisuusvirheet, jotka muutoin voivat johtaa valituksiin. Käytännössä hallitus päättää asiasta valtuuston kokouksen jälkeisessä kokouksessaan.

Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset ja valvonta kohdistuu mahdollisiin menettelyvirheisiin, toimivallan ylityksiin ja muihin laillisuusvirheisiin. Sen sijaan hallitus ei voi kieltäytyä täytäntöönpanemasta päätöstä sillä perusteella, että se on epätarkoituksenmukainen. Jos hallitus katsoo, että päätös on lainvastainen, sillä on velvollisuus olla panematta päätöstä täytäntöön ja saatettava asia viipymättä valtuuston käsiteltäväksi.

Kunnanvaltuuston 22.5.2023 kokouksen pöytäkirja on nähtävillä 26.5.2023 ja luettavissa Internet-sivuilla osoitteessa www.mantsala.fi-Esityslistat ja pöytäkirjat.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää todeta KunL 96 §:n mukaisesti valtuuston 22.5.2023 pidetyn kokouksen päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä ja olevan täytäntöönpanokelpoisia.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

- Merkittiin, että Tuuli Särkijärvi saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 16.35.

Hankintapäätös koskien sähköenergiaa

Kunnanhallitus 29.05.2023 § 123
423/02.06.00/2023

Hankinnan kohde, hankintahinta ja sopimuskausi

Mäntsälän kunta -ryhmä (sis. Mäntsälän kunta, Mäntsälän Kodit Oy ja Kiinteistö Oy Mäntsälän Toimistotalo) on VENI Energian toimesta pyytänyt tarjousta sähkönmyyntisopimuksesta, jossa sovitaan sähkönmyyjän marginaaleista ja sopimusehdoista ajalle 1.1.2024 – 31.12.2027.

Sähkön hinta muodostuu myyjän marginaalista, profiilikustannuksesta, prosenttiosuuksina tehdyistä SYS- ja EPAD-hinnankiinnityksistä ja/tai kiinnittämättömistä Spot-osuuksista sekä kantaverkkoyhtiö Fingridin toimitusjaksolla kulloinkin voimassa olevasta tuotannon ja kulutuksen volyymimaksusta sekä Datahubin kulloinkin voimassa olevista käyttöpaikkakohtaisista maksuista. Kuukauden sisäinen tuntiprofiilikustannus (+/-) lasketaan ja veloitetaan asiakkaalta kuukausittain tarjouspyynnössä kuvatun mukaisesti.

Sähköenergian kiinnitysten hinnoittelussa käytetään referenssihintana Nasdaq Oslo ASA:n johdannaismarkkinoilla määritellyjä kuukausi-, kvartaali- ja vuosituotteita (Systeemi ja EPAD).

Tuote voidaan kiinnittää niin kauan, kun kyseinen tuote noteerataan Nasdaq Oslo ASA:ssa. Ajanjakson hinta voidaan jättää määräytymään myös spot-hinnan mukaan (kk-keskiarvo) joko täysin tai osittain. Systeemi- ja aluehintaerotuotteen hinta tulee voida kiinnittää viidessä (5) erässä (yht. max. 10 erää).

Sähkönkäyttö esitettiin tarjouspyynnön liitteissä (sähkönkäyttöarviot sekä tuntidatat). Hankinta sisältää noin 9 704 MWh sähkönkulutuksen vuositasolla.

Hankintamenettely ja tarjousten määräaika

EU-kynnysarvon ylittävän hankinnan tavarahankinnan tarjouspyyntö on lähetetty julkaistavaksi Hilmaan 27.2.2023/ilmoitusnumero 2023-121506 ja TED 2023/S 045-128862. Tarjoukset tuli palauttaa 19.4.2023 klo 12:00 mennessä. Hankintamenettely on ollut avoin menettely.

Hankintaa ei ole jaettu osiin, sillä samanlaatuisten ja samalle aikajaksolle tehtävien hankintojen on katsottu kuuluvan luontevasti samaan hankintakokonaisuuteen.

Tarjousten valintaperusteet

Tarjousten valintaperuste oli kokonaistaloudellinen edullisuus ja vertailuperusteena halvin hinta.

Kunnanhallitus

§ 123

29.05.2023

Hinnan vertailu tehtiin tarjouspyynnön kohdassa ”Hankinnan kohteen kriteerit” esitetyn mukaisesti, eli vertailussa käytettävä marginaali muodostettiin tarjoushinnoista seuraavasti: $(\text{ENOYR} * 0,8) + (\text{SPOT kk-ka} * 0,2)$. Kvartaali- ja kuukausituotteen marginaalit saivat olla enintään vuosituotteen marginaalin suuruisia.

Kokonaishintapisteet laskettiin vertailumarginaalista tarjouspyynnössä esitetyllä kaavalla (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) *maksimipisteet. Halvin tarjous sai eniten pisteitä. Edellä mainitut valintaperusteet esitettiin tarjouspyynnössä.

Vertailutaulukko oheismateriaalina.

Hankintasopimus

EU-kynnysarvon ylittävässä hankinnassa hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätös perusteluineen ja valitusosoituksen tiedoksi (hankintalaki 129 §)

Hankinnasta tehdään erillinen kirjallinen sopimus. Hankintasopimus on molemmin puolin allekirjoitettava (hankintalaki 128 §).

Kaikki hankinnan osapuolet tekevät hankinnasta erilliset päätöksensä ja omat sähkösopimuksensa.

Hankintapäätös tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu tai sitä vastaavalla tavalla varmennettu (JulkL 6 § 8. kohta). Saadut tarjoukset vertailuhintoineen ja muut hankinta-asiakirjat tulevat yleisöjulkiseksi sen jälkeen, kun sopimus asiassa on tehty (JulkL 6 § 3. kohta, 7.2 §). Tarjouksen jättäneille hankinta-asiakirjat tulevat asianosaisjulkiseksi sen jälkeen, kun he ovat saaneet hankintapäätöksen tiedoksi. Salassa pidettävät tiedot eivät tule julkisiksi. Salassa pidettäviä tietoja ovat tarjoajan henkilötiedot, liike- ja ammattisalaisuudet. Kokonaishintaa ei pidetä liike- tai ammattisalaisuutena. (JulkL 10 §, 11 § 6. kohta, 24 § 20. kohta.)

Valmistelija

Tekninen johtaja Mika Pynttari, mika.pynttari@mantsala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti valita Mäntsälän kunnan sähköntoimittajaksi ajalle 1.1.2024 -31.12.2027 Turku Energia Energiaratkaisun, joka oli edullisin tarjouspyynnössä esitetyt valintaperusteet huomioiden.

Kaikki hankinnan osapuolet tekevät hankinnasta erilliset päätöksensä ja omat sähkösopimuksensa.

Tontin 2316-1 osan vuokraaminen Kapulin yritysalueelta / määräala kiinteistöstä Ali-Ollila 505-407-7-128 / Kerava Garden Oy

Kunnanhallitus 29.05.2023 § 124

489/10.00.02/2023

Kerava Garden Oy on esittänyt pyynnön Kapulin yritysalueen korttelin 2316 tontin 1 osan vuokraamisesta. Hakijan tarkoituksena on rakentaa tontin osalle noin 7000 k-m²:n laajuinen kasvihuone. Rakentaminen on tarkoitus aloittaa vuoden 2023 aikana.

Vuokra-alueena on pinta-alaltaan noin 25 500 m²:n määräala kiinteistöistä Ali-Ollila 505–407–7–128. Tontin 2316–1 asemakaavamerkintä on LTAT-6; tavaraliikenneterminaalien ja teollisuus- ja varistorakennusten korttelialue. Tonttiin sisältyvä huolto- ja pelastustielle varattu alueen osa on rajattu vuokra-alueen ulkopuolelle. Vuokra-aika on neljäkymmentä vuotta. Vuosivuokra on 22 950,00 €. Vuokran perusteena on maapohjan arvo 18 €/m² ja 5 % vuokratuotto.

Valmistelija	Maankäyttöinsinööri Kautto Pekka, pekka.kautto@mantsala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Laurila Hannu
Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus päättää vuokrata Kerava Garden Oy:lle Kapulin yritysalueen tontin 2316-1 osan kasvihuoneen rakennuspaikaksi oheisen maanvuokrasopimusluonnoksen mukaisin pääehdoin.</p> <p>Alueen varaamisesta peritään varausmaksu 2200 €. Varausmaksu hyvitetään vuokrassa.</p> <p>Tämä vuokrauspäätös on voimassa 30.11.2023 saakka. Mikäli varausmaksua ei ole maksettu eräpäivään mennessä, tämä päätös raukeaa.</p>
Käsittely	Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.
Päätös	<p>Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.</p> <p>Liite 1. Maanvuokrasopimus Liite 2. Kartta vuokra-alue Liite 3. Kartta vuokra-alue opaskartalla</p>

- Merkittiin, että Eero Kokko ja Tero Toivonen poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.10.
- Merkittiin, että puheenjohtaja määräsi kokouksessa tauon tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.10 – 18.18.

TE-Palveluiden siirto kunnille / Aiesopimuksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 29.05.2023 § 125
424/14.00.01/2023

Perustelut ja taustaa

Hallituksen esitys julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämisestä koskevaksi lainsäädännöksi hyväksyttiin eduskunnassa 1.3.2023, jonka mukaan julkisten työvoimapalvelujen järjestämisvastuu siirretään työ- ja elinkeinotoimistoilta kunnille. Kunnille siirtyvät myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten julkisiin työvoimapalveluihin liittyvät hankintatehtävät ja elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen kehittämis- ja hallintokeskuksen julkisiin työvoimapalveluihin liittyvät maksatustehtävät. Siirtyviä tehtäviä valtiolla hoitava henkilöstö siirtyy liikkeenluovutuksella kuntiin tai kuntayhtymiin. Julkisten työvoimapalveluiden järjestämisvastuu työ- ja elinkeinotoimistoilta siirtyy kunnille 1.1.2025.

Lain mukaan työllisyysalueen kuntien tulee toimittaa työ- ja elinkeinoministeriölle sopimus yhteisestä toimielimestä (vastuukuntamalli) tai kuntayhtymän perussopimus kahden viikon kuluessa sopimuksen hyväksymisestä ja kuitenkin viimeistään 31.10.2023. Kuntien tulee liittää sopimukseen palvelusuunnitelma, josta on käytävä ilmi:

- a) tehtävien hoitamiseen varattavat taloudelliset ja henkilöstövoimavarat sekä niiden kohdentuminen
- b) palvelujen tuottamista ja kohdentamista koskevat ratkaisut
- c) toimipisteiden määrä ja sijoittuminen
- d) yhteistyötahot ja –muodot
- e) työperäisen maahanmuuton, työvoiman ja työpaikkojen kohtaannon sekä työvoiman liikkuvuuden edistäminen
- f) varautuminen rakennemuutostilanteisiin.

Hallintosäännön mukaan työllisyysalueen järjestämisuudosta (kuntayhtymä vai vastuukuntamalli) päättää kunnanvaltuusto. Kunnanhallituksen on tarpeen antaa tavoiteltavaa ratkaisuvaihtoehtoa koskevia valmistelu- ja neuvotteluohjeita. Kunnanhallitus päätti 8.5.2023 kokouksessaan esittää organisaatiomalliksi vastuukuntamallia ja ensisijaiseksi vastuukunnaksi Järvenpään kaupunkia.

Työllisyysaluevalmistelun edistämiseksi tulee kuntien tehdä päätös yhteisen aiesopimuksen solmimisesta. Aiesopimuksella sopijapuolet sitoutuvat työllisyysalueen muodostamista koskevaan yhteiseen valmisteluun. Valmistelussa sitoudutaan mm. seuraaviin periaatteisiin:

1. sopijapuolet muodostavat yhden työllisyysalueen

Kunnanhallitus

§ 125

29.05.2023

2. työllisyysalue muodostetaan vastuukuntamallilla

3. vastuukuntana toimii Järvenpään kaupunki

Aiesopimuksella sovitaan myös valmistelun organisoitumisesta, resursseista ja kustannustenjaosta. Aiesopimus tulee voimaan, kun sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet ja on voimassa, kunnes työllisyysaluetta koskeva järjestämisvastuusopimus on allekirjoitettu. Aiesopimus tuodaan valtuustolle päätöksentekoon siten, että sopimus voidaan allekirjoittaa vailla lainvoimaa olevana kesäkuun 2023 aikana.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Laurila Hannu, hannu.laurila@mantsala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

1. valtuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan aiesopimuksen,
2. aiesopimus pannaan täytäntöön vailla lainvoimaa olevana.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Työllisyysalueen muodostaminen, aiesopimusluonnos

Kunnanhallitus

§ 76

27.03.2023

Kunnanhallitus

§ 126

29.05.2023

KUUMA-johtokunnan nimittäminen 2023-2025

354/00.02.01/2021

Kunnanhallitus 16.08.2021 § 218

KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokunta johtaa ja kehittää kuntayhteistyötä sekä johtaa ja valvoo liikelaitoksen toimintaa. KUUMA-johtokunta käyttää päätösvaltaa talousarvion ja toimintasuunnitelman mukaisissa asioissa siltä osin, kun se ei kuulu kuntien valtuustoille.

Kaikkien KUUMA-kuntien valtuustojen hyväksymässä yhteistyösopimuksen 6 §:ssä todetaan liikelaitoksen johtokunnasta seuraavaa:

"KUUMA-seutu liikelaitoksen hallintoa varten Keravan kaupunginvaltuusto asettaa kahdeksi vuodeksi kerrallaan KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokunnan, joka toimii Keravan kaupunginhallituksen alaisena kuntalain 77 §:n mukaisena sopijakuntien yhteisenä toimielimenä.

Johtokunnassa on vähintään kaksi jäsentä jokaisesta yhteistyösopimuksen allekirjoittaneesta KUUMA-kunnasta. Sopijakunnat esittävät johtokunnan jäseniksi asemavaltuutuksen perusteella valtuuston puheenjohtajaa ja kunnanhallituksen puheenjohtajaa sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet asemavaltuutuksen perusteella.

Lisäksi Keravan kaupunginvaltuusto voi liikelaitoksen esityksestä ja muiden sopijakuntien hyväksymisellä päättää, että johtokuntaan valitaan tasa-arvolain perusteella enintään neljä lisäjäsentä ja heille varajäsenet."

Kuuma-johtokunta on 3.6.2021 §:ssä 26 päättänyt pyytää jäsenkuntia nimeämään asemavaltuutukseen perustuvat edustajansa 31.8.2021 mennessä yhteistyösopimuksen mukaisesti. Lisäjäseniä ja heidän varajäseniään koskeva esitys valmistellaan liikelaitoksen toimesta Kuuma-komission kokoukseen mennessä 9.9.2021.

Johtokunta tekee päätösehdotukset kunnille kuntien valtuustoissa käsiteltävistä asioista, tekee sopimukset ja edustaa KUUMA-kuntia. Lisäksi se edistää yhteistyötä jäsenkuntien ja muiden yhteistyötahojen kanssa. KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokunnan muodostavat KUUMA-kuntien valtuustojen ja kunnan-/kaupunginhallitusten puheenjohtajat

Vt. kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää esittää nimettäväksi asemavaltuutuksen perusteella KUUMA-johtokuntaan kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet toimikaudeksi 2021 - 2023 Keravan kaupunginvaltuustossa tapahtuvaa nimeämistä varten.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti esittää nimettäväksi Kuuma-johtokuntaan:
Tapio Havula, varalla Timo Leino
Pihla Keto-Huovinen, varalla Satu Lampi

Kunnanhallitus § 76 27.03.2023
Kunnanhallitus § 126 29.05.2023

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 161

Kunnanhallitus on 1.11.2021 kokouksessa esittänyt nimettäväksi Kuuma-johtokuntaan Pihla Keto-Huovisen varajäseneksi Suvi Pirkolan, KOK. Edellinen varajäsen Satu Lampi on valittu Kuuma-johtokunnan varsinaiseksi jäseneksi. Suvi Pirkola on muuttanut pois paikkakunnalta, joten hänen tilalleen esitetään nimettäväksi Kuuma-johtokuntaan uusi varajäsen.

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää esittää nimettäväksi Kuuma-johtokuntaan Pihla Keto-Huoviselle uuden henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös: Kunnanhallitus päätti esittää, että Kuuma-johtokuntaan Pihla Keto-Huovisen, KOK, henkilökohtaiseksi varajäseneksi nimetään Annika Warras-Stjernvall.

Kunnanhallitus 27.03.2023 § 76

Nykyisen KUUMA-johtokunnan kausi päättyy vuonna 2023. Kaikkien KUUMA-kuntien valtuustojen hyväksymässä yhteistyösopimuksessa todetaan liikelaitoksen johtokunnasta (6 §) seuraavaa: KUUMA-seutu liikelaitoksen hallintoa varten Keravan kaupunginvaltuusto asettaa kahdeksi vuodeksi kerrallaan KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokunnan, joka toimii Keravan kaupunginhallituksen alaisena kuntalain 77 §:n mukaisena sopijakuntien yhteisenä toimielimenä. Johtokunnassa on vähintään kaksi jäsentä jokaisesta yhteistyösopimuksen allekirjoittaneesta KUUMA-kunnasta. Sopijakunnat esittävät johtokunnan jäseniksi asemavaltuutuksen perusteella kunnanvaltuuston puheenjohtajaa ja kunnanhallituksen puheenjohtajaa sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet asemavaltuutuksen perusteella. Lisäksi Keravan kaupunginvaltuusto voi liikelaitoksen esityksestä ja muiden sopijakuntien hyväksymisellä päättää, että johtokuntaan valitaan tasa-arvolain perusteella enintään neljä lisäjäsentä ja heille varajäsenet.

Valmistelija Hallintojohtaja Siikaluoma Esa, esa.siikaluoma@mantsala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää nimettäväksi asemavaltuutuksen perusteella KUUMA-johtokuntaan kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet toimikaudeksi 2023 - 2025 Keravan kaupunginvaltuustossa tapahtuvaa nimeämistä varten.

Päätös Kunnanhallitus päätti esittää nimettäväksi KUUMA-johtokuntaan toimikaudeksi 2023 – 2025:
Tapio Havula, varalla Satu Lampi
Pihla Keto-Huovinen, varalla Tytti Laine.

Kunnanhallitus

§ 76

27.03.2023

Kunnanhallitus

§ 126

29.05.2023

Kunnanhallitus 29.05.2023 § 126
209/00.04.01/2023

KUUMA-johtokunnan kokouksessa 17.5.2023 saadun tiedon mukaan KUUMA-johtokunnan lisäjäsenet säilyvät toimikaudella 2023 - 2025 entisellään. Näin ollen Mäntsälän lisäjäsenenä jatkaa Satu Lampi, joten hänen tilalleen voidaan Tapio Havulalle valita uusi varajäsen.

Valmistelija

Hallintojohtaja Siikaluoma Esa, esa.siikaluoma@mantsala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää nimettäväksi asemavaltuutuksen perusteella KUUMA-johtokuntaan Tapio Havulalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 2023 – 2025 Keravan kaupunginvaltuustossa tapahtuvaa nimeämistä varten.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää nimettäväksi Kuuma-johtokuntaan toimikaudeksi 2023-2025 Tapio Havulan varajäseneksi Eero Kokon.

Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän yhtymäkokousedustaja

Kunnanhallitus 29.05.2023 § 127
67/00.04.02/2022

Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän yhtymäkokous pidetään 21.6.2023 klo 9.00. Kokoukseen voi osallistua joko Teams-yhteydellä tai paikan päällä os. Kielotie 14 A 4 krs. neuvotteluhuone Kielo, Vantaa.

Yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä kunnan muu toimielin (Kuntalaki 410/2015 60 § 2 mom).

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus valitsee edustajan ja varaedustajan Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän yhtymäkokoukseen.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Kunnanhallitus valitsi Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän yhtymäkokousedustajaksi Tapio Havulan ja varaedustajaksi Hannu Laurilan.

Kunnanjohtajan johtajasopimus / kehityskeskustelu

Kunnanhallitus 29.05.2023 § 128
490/01.01.03/2023

Kuntalain (410/2015) mukaan kunnan ja kunnanjohtajan on tehtävä johtajasopimus, jossa sovitaan kunnan johtamisen edellytyksistä. Johtajasopimuksen hyväksyy kunnanhallitus ellei siihen sisälly irtisanomiskorvausasiaa.

Luonteeltaan johtajasopimus on kunnanjohtajan ja poliittisen johdon keskinäinen pelisääntökirja. Johtajasopimuksen tarkoitus on helpottaa ja tukea johtamistyötä, selkeyttää työnjakoa ja luoda keskinäistä luottamusta kunnanjohtajan ja poliittisen johdon välille. Johtajasopimus sisältää työn edellytyksiin, palvelussuhteen ehtoihin, työn arviointiin ja mahdollisten ongelmatilanteiden ratkaisemiseen liittyviä asioita. Sopimuksessa todetaan, että kunnanjohtajan osalta noudatetaan KVTES:n määräyksiä ja muita kunnan tekemiä päätöksiä.

Johtajasopimuksessa on pysyvämpi tekstiosa sekä liitteenä vuosittain tarkistettava tavoiteosa. Sopimuksen mukaisesti kunnanjohtajan tavoitteet tarkistetaan ja toteutumista arvioidaan vuosittain. Samoin työsuhde-edut arvioidaan vuosittain. Johtajasopimuksen mukaan tarkastelun tekevät kunnanjohtaja ja kunnanvaltuuston ja -hallituksen puheenjohtajisto yhdessä toukokuun loppuun mennessä.

Johtajasopimuksen mukaisesti kunnanjohtaja käy hallituksen ja valtuuston puheenjohtajiston kanssa vuosittain kehityskeskustelun, jonka yhteydessä sovitaan toiminnan painopistealueista ja tavoitteista. Samalla arvioidaan edellisen vuoden tavoitteiden toteutumista. Keskustelu käydään ja siitä informoidaan kunnanhallitusta vuosittain toukokuun loppuun mennessä. Kehityskeskustelu käydään 29.5.2023.

Luonnos johtajasopimuksesta lähetetään erikseen ja kunnanhallituksen puheenjohtaja esittelee sopimusta ja käytyä kehityskeskustelua kokouksessa.

Esittelijä

Kunnanhallituksen puheenjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan johtajasopimuksen ja merkitsee käydyn kehityskeskustelun tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti hyväksyä kunnanjohtajan johtajasopimuksen ja merkitsi käydyn kehityskeskustelun tiedoksi.

- Merkittiin, että Hannu Laurila ja Esa Siikaluoma ilmoittivat esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanvaltuusto

§ 48

22.05.2023

Kunnanhallitus

§ 129

29.05.2023

Valtuustoaloite 22.05.2023 Laiturin rakentaminen Keravanjärven uimarannalle

Kunnanvaltuusto 22.05.2023 § 48

SDP:n valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet esittivät seuraavan valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 22.5.2023:

” Valtuustoaloite 22.05.2023

Laiturin rakentaminen Keravanjärven uimarannalle

Kuntalaisilta saadun palautteen perusteella Keravanjärven uimarannalla ei ole laituria.

Uimaranta on kuntalaisten ja kuntoilijoiden käytössä. Laituri parantaisi oleellisesti rannan käyttöä.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Keravanjärven uimarannalle rakennetaan laituri viihtyvyyden ja virkistyskäytön parantamiseksi.

Lisäksi esitämme, että kunta kiinnittää erityistä huomiota Mäntsälän uimarantojen siistiyteen ja rantojen turvallisuuteen.

Mäntsälä 22.05.2023

Mäntsälän SDP valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet”

Päätös

Valtuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite 1. Aloite

Kunnanhallitus 29.05.2023 § 129
481/10.03.01.00.02.00/2023

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus lähettää aloitteen tekninen ja elinvoimalautakunnalle valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 130

29.05.2023

Viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 29.05.2023 § 130

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat viranhaltijapäätökset:

[Hallintojohtaja](#)

17.05.2023 8 § Suomi.fi -valtuudet Mäntsälän kunnassa

[Henkilöstöjohtaja](#)

09.05.2023 2 § Henkilöstöasiantuntijan toimeen valinta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta edellä mainittuihin viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 131

29.05.2023

Lautakuntien pöytäkirjat

Kunnanhallitus 29.05.2023 § 131

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat pöytäkirjat:

- [Hyvinvointilautakunta 16.5.2023](#)
- [Tekninen ja elinvoimalautakunta 16.5.2023](#)

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta edellä mainittuihin päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 132

29.05.2023

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 29.05.2023 § 132

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat asiat:

- Sarastia Oy:n osakkeen lunastusoikeus, Etelä-Savon Koulutus Oy
- Valtiontalouden tarkastusviraston (VTV) kysely kuntanne valtuustolle, hallitukselle sekä kunnan johtaville virkamiehille
- Asumisoikeusasioiden viranomaistehtävien hoitamiseksi kunnilla olleen sopimuksen irtisanominen, Helsingin kaupunki
- [Vammaisneuvosto 10.5.2023](#)
- [Tarkastuslautakunta 11.5.2023](#)
- [Uudenmaan maakuntahallituksen esityslista 15.5.2023](#)
- Kuuma-seutu liikelaitoksen johtokunnan pöytäkirja 17.5.2023

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 120, § 121, § 122, § 125, § 126, § 129, § 130, § 131, § 132

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 123**HANKINTAOIKAISUOHJE JA OIKAISUVAATIMUSOHJE****HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*), tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti.

Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen.

Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatumukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle:

Mäntsälän kunta
Heikinkuja 4
04600 Mäntsälä
kirjaamo@mantsala.fi

Viraston aukioloaika on maanantaina klo 9.00 - 17.00, tiistai - torstai klo 9.00 - 15.00, perjantaina klo 8.30 - 14.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Tiedoksianto

Pöytäkirjan nähtävänä pito
Pöytäkirja on pidetty nähtävänä: (pvm)

Tiedoksianto asianosaiselle
Päätös on annettu sähköisesti tiedoksi asianosaiselle: (pvm) (nimi)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 124, § 127, § 128**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntsälän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Mäntsälän Kunnanhallitus

Postiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä

Käyntiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantsala.fi

Puhelinnumero: 019 264 5000 (vaihde)

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntsälän kunnan kirjaamosta: kirjaamo@mantsala.fi