

Kunnanhallitus

---

Aika 19.06.2023 klo 17:18 - 19:37

Paikka Veljesranta, Pohjoinen Pikatie 939, Saarentaus

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 141	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 142	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 143	Kunnanvaltuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano	5
§ 144	Veturin yritysalueen tontin 2302-2 rakentamisvelvoitteen jatkaminen / kiinteistö 505-407-3-280	6
§ 145	Kapuli 5 asemakaava ja asemakaavan muutos / Kaavaehdotuksen uudelleen nähtäville asettaminen	10
§ 146	Mäkijärven ranta-asetmakaavamuutos / Kaavatyön käynnistäminen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettaminen	13
§ 147	Eskonkujan asemakaavamuutos / Kaavatyön käynnistäminen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettaminen	15
§ 148	Liittyminen Sarastian yhteishankintaan koskien yhdyskuntatekniikan konsultointipalveluita	17
§ 149	TE2024-uudistus, aiesopimuksen mukaisen työllisyysalueen valmistelun periaatteet	19
§ 150	Kunnan edustajien valitseminen yhtiökokouksiin ja hallitusedustajien valinta / ero Kiljavan Sairaala Oy:n hallituksen jäsenyydestä ja uuden hallitusedustajan nimeäminen	21
§ 151	Valtuustoaloite 22.05.2023 Laiturin rakentaminen Keravanjärven uimarannalle	22
§ 152	Valtuustoaloite: Kaikkien koululounas	24
§ 153	Ilmoitusasiat	25

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Havula Tapio Lampi Satu Kokko Eero Hallikainen Heli Laakso Teemu Liinamaa Reijo Manninen Katri Särkijärvi Tuuli Warras-Stjernvall Annika	Puheenjohtaja I varapuheenjohtaja II varapuheenjohtaja Jäsen Varajäsen Varajäsen Jäsen Jäsen Jäsen	
Poissa	Leino Timo Toivonen Tero Keto-Huovinen Pihla		
Muu	Laine Tytti  Allonen Ilkka  Laurila Hannu Siikaluoma Esa Gummerus Vesa	Valtuuston I varapuheenjohtaja Valtuuston II varapuheenjohtaja Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä Kuntakehitysjohtaja	Asiantuntijana § 144-147

## Allekirjoitukset

	Tapio Havula puheenjohtaja	Esa Siikaluoma pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	141 - 153	
Pöytäkirjan tarkastus	Satu Lampi pöytäkirjantarkastaja	Katri Manninen pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirjan nähtävilläpito		

Yleinen tietoverkko 21.06.2023

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallitus 19.06.2023 § 141

Päätösehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 142

19.06.2023

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kunnanhallitus 19.06.2023 § 142

Päätösehdotus Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Satu Lampi ja Katri Manninen.

Päätös Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Satu Lampi ja Katri Manninen.

**Kunnanvaltuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano**

Kunnanhallitus 19.06.2023 § 143  
109/00.01.02/2023

Kuntalain 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Täytäntöönpanoon kuuluu olennaisena osana päätösten laillisuuden valvonta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata laillisuusvirheet, jotka muutoin voivat johtaa valituksiin. Käytännössä hallitus päättää asiasta valtuuston kokouksen jälkeisessä kokouksessaan.

Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset ja valvonta kohdistuu mahdollisiin menettelyvirheisiin, toimivallan ylityksiin ja muihin laillisuusvirheisiin. Sen sijaan hallitus ei voi kieltäytyä täytäntöönpanemasta päätöstä sillä perusteella, että se on epätarkoituksenmukainen. Jos hallitus katsoo, että päätös on lainvastainen, sillä on velvollisuus olla panematta päätöstä täytäntöön ja saatettava asia viipymättä valtuuston käsiteltäväksi.

Kunnanvaltuuston 12.6.2023 kokouksen pöytäkirja on nähtävillä 16.6.2023 ja luettavissa Internet-sivuilla osoitteessa [www.mantsala.fi](http://www.mantsala.fi)-Esityslistat ja pöytäkirjat.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Laurila Hannu
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää todeta KunL 96 §:n mukaisesti valtuuston 12.6.2023 pidetyn kokouksen päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä ja olevan täytäntöönpanokelpoisia.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

**Veturin yritysalueen tontin 2302-2 rakentamisvelvoitteen jatkaminen / kiinteistö 505-407-3-280**

Kunnanhallitus 17.01.2022 § 6  
275/10.02/2017

Kunta on vuokrannut Gles Oy:lle (13.8.2019 lähtien Aero Invest Oy) 21.11.2017 allekirjoitetulla maanvuokrasopimuksella tontin 2302-2 Veturin yritysalueelta (K2306T2 -niminen kiinteistö 505-407-3-280). Tontti on vuokrattu asemakaavan mukaiseen käyttötarkoitukseen teollisuus- ja varastorakennusten rakennuspaikaksi, jolle rakennetaan mm. yhtiön toimitiloja ja lajitteluasema.

Maanvuokrasopimuksen solmimisen yhteydessä 21.11.2017 kunta ja Gles Oy allekirjoittivat myös vuokra-aluetta koskevan kiinteistökaupan esisopimuksen, joka oikeuttaa Gles Oy:n ostamaan vuokrasopimuksen kohteena olevan kiinteistön viiden vuoden kuluessa maanvuokrasopimuksen allekirjoittamisesta lukien. Kaupan edellytyksenä on rakentamisvelvoitteen täyttäminen ja muidenkin vuokrasopimuksen ehtojen noudattaminen.

Maanvuokrasopimus sisältää rakentamisvelvoitteen, jonka mukaan ostaja on sitoutunut rakentamaan tontille vähintään noin 1500 k-m<sup>2</sup>:n suuruisen teollisuus- ja varastorakennuksen kahden vuoden kuluessa toiminnalle haettavan ympäristöluvan lainvoimaisuudesta lukien ja kuitenkin viimeistään neljän vuoden kuluessa vuokra-ajan alkamisesta lukien, siihen valmiusasteeseen, että rakennusvalvontaviranomainen voi suorittaa hyväksyttävän käyttöönottokatselmuksen. Vuokranantaja voi hakemuksesta pidentää tässä tarkoitettua rakennusaikaa. Rakentamisvelvoitteen laiminlyönti mahdollistaa vuokrasopimuksen mukaisen sopimussakon perimisen ja maanvuokrasopimuksen purkamisen.

Gles Kierrätys Oy (y-tunnus 2711406-7) on hakenut ympäristölupaa vuokra-alueella tapahtuvaa rakennus- ja purkujätteen, teollisuuden, kaupan ja yhdyskuntien hyödyntämiskelpoisten jätteiden vastaanottoa, lajittelua, käsittelyä sekä välivarastointia siirtokuormausta varten 16.1.2020 vireille tulleella ympäristölupahakemuksella. Yhtiölle on myönnetty ympäristölupa 5.11.2021 tehdyllä päätöksellä 336/2021, diaarinumero ESAVI/1611/2020. Päätös on tullut lainvoimaiseksi 15.12.2021. Gles Kierrätys Oy:n liiketoiminta on siirtynyt 1.1.2022 Circulation Oy:lle (y-tunnus 2479979-3).

Vuokra-alueelle suunnitellun rakennushankkeen aloittaminen on viivästynyt ja Aero Invest Oy:ltä on pyydetty selvitystä rakentamishankkeen etenemisestä. Yhtiö on kertonut rakennushankkeen käynnistämisen odottaneen lainvoimaista ympäristölupaa ja esittänyt pyynnön rakentamisvelvoitteen jatkamiseen rakentamisen edellyttämäksi ajaksi. Rakennustyöt on tarkoitus aloittaa keväällä 2022. Vuokralainen pyytää myös kunnan suostumusta vuokraoikeuden siirtoon Circulation Oy:lle sekä vuokra-aluetta koskevan kiinteistökaupan esisopimuksen uusimista.

(Valmistelija:  
maankäyttöinsinööri Pekka Kautto, puh. 040 314 5251)

## Kunnanjohtajan päätösesitys

## Kunnanhallitus päättää

1. myöntää suostumuksen Veturin yritysalueen kiinteistön 505-407-3-280 (tontin 2302-2) vuokraoikeuden siirtoon Aero Invest Oy:ltä Circulation Oy:lle ennen rakentamisveloitteen täyttämistä,
2. jatkaa 21.11.2017 allekirjoitetun maanvuokrasopimuksen kohdan 1.2 mukaista rakentamisveloitteen määräaikaan siten, että uudisrakennuksen rakennustyöt tulee aloittaa 31.12.2022 mennessä sekä rakentaa valmiiksi 31.12.2023 mennessä, siten että rakennustarkastusviranomaisen voi suorittaa rakennusjärjestyksen edellyttämän ja hyväksyttävän käyttöönottokatselmuksen. Maanvuokrasopimuksen ja rakentamisveloitteen muut ehdot säilyvät ennallaan,
3. myydä tontin tulevalle vuokralaiselle, Circulation Oy:lle, K2306T2 -nimisen kiinteistön 505-407-3-280 Veturin yritysalueelta 197 595,00 euron kauppahintaan ja muutoin liitteenä olevan kiinteistökaupan esisopimuksen mukaisin pääehdoin. Kiinteistö vastaa asemakaavan mukaista tonttia 2302-2. Esisopimuksen mukaan ostajalla on oikeus ostaa tontti sen jälkeen, kun maanvuokrasopimuksen mukainen rakentamisvelvoite on täytetty. Kiinteistökaupan esisopimus tulee allekirjoittaa 17.4.2022 mennessä ja esisopimus on voimassa 3 vuotta esisopimuksen allekirjoituksesta lukien. Esisopimuksen ehtojen täytyessä kiinteistön luovutusta ja kauppakirjan hyväksymistä ei tuoda erikseen kunnanhallituksen päätettäväksi.

Käsittely: Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

- Liite 1. Maanvuokrasopimus 21.11.2017
- Liite 2. Kiinteistökaupan esisopimus 21.11.2017
- Liite 3. Uusi kiinteistökaupan esisopimus
- Liite 4. Kartta, opaskartta
- Liite 5. Kartta, tonttikartta
- Liite 6. Pöytäkirjaote: kunnanhallitus 30.10.2017 § 263

Kunnanhallitus 19.06.2023 § 144  
565/10.00.00/2023

Kunta on vuokrannut Gles Oy:lle 21.11.2017 allekirjoitetulla maanvuokrasopimuksella Veturin yritysalueen tontin 2302-2 (kiinteistö 505-407-3-280). Vuokraoikeus on siirtynyt Circulation Oy:lle 1.1.2022.

Tontti on vuokrattu asemakaavan mukaiseen käyttötarkoitukseen teollisuus- ja varistorakennusten rakennuspaikaksi, jolle rakennetaan mm. yhtiön toimitiloja ja lajitteluasema. Maanvuokrasopimus sisältää rakentamisvelvoitteen, jonka mukaan ostaja on sitoutunut rakentamaan tontille vähintään noin 1500 k-m<sup>2</sup>:n suuruisen teollisuus- ja varistorakennuksen kahden vuoden kuluessa toiminnalle haettavan ympäristöluvan lainvoimaisuudesta lukien ja kuitenkin viimeistään neljän vuoden kuluessa vuokra-ajan alkamisesta lukien, siihen valmiusasteeseen, että rakennusvalvontaviranomainen voi suorittaa hyväksyttävän käyttöönottokatselmuksen. Vuokranantaja voi hakemuksesta pidentää tässä tarkoitettua rakennusaikaa. Rakentamisvelvoitteen laiminlyönti mahdollistaa vuokrasopimuksen mukaisen sopimussakon perimisen ja maanvuokrasopimuksen purkamisen.

Vuokra-alueelle suunnitellun rakennushankkeen aloittaminen on viivästynyt. Circulation Oy:lle on myönnetty kunnanhallituksen päätöksellä 17.1.2022 § 6 jatkoaika rakentamisvelvoitteen määräaikaan siten, että uudisrakennuksen rakennustyöt olisi tullut aloittaa 31.12.2022 mennessä ja työt tulisi saattaa valmiiksi 31.12.2023 mennessä. Rakennustöitä ei aloitettu jatkettun määräajan mukaisessa aikataulussa.

Circulation Oy on toimittanut 2.6.2023 selvityksen rakentamishankkeen viivästymiseen johtaneista syistä. Selvityksen mukaan liiketoimintakaupalla hankittujen laitosten ja hankkeiden haltuunoton vaatimat resurssit sekä talouden suhdanteesta johtuvat vaikutukset yrityksen investointikykyyn ovat vaikuttaneet hankkeen viivästymiseen. Circulation Oy on saanut hankkeen maanrakennustöitä varten toimenpideluvan (LP-505-2022-00636) 5.4.2023 ja rakennustyöt on aloitettu 10.5.2023. Yritys esittää selvityksessään suunnitelman rakennushankkeen aikataulusta. Suunnitellun aikataulun mukaan tontille tuleva rakennus rakennettaisiin vuoden 2024 aikana.

Circulation Oy pyytää kuntaa jatkamaan maanvuokrasopimuksen rakentamisvelvoitteen määräaikaan siten, että rakentaminen voidaan tehdä valmiiksi 31.12.2024 mennessä, siten että rakennustarkastusviranomainen voi suorittaa rakennusjärjestyksen edellyttämän ja hyväksyttävän käyttöönottokatselmuksen.

Valmistelija	Maankäyttöinsinööri Kautto Pekka, pekka.kautto@mantsala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Laurila Hannu
Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus päättää jatkaa Veturin yritysalueen kiinteistön 505-407-3-280 (tontin 2302-2) 21.11.2017 allekirjoitetun maanvuokrasopimuksen kohdan 1.2 mukaista rakentamisvelvoitteen määräaikaan seuraavasti:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- uudisrakennuksen rakennuslupaa tulee hakea 31.12.2023 mennessä</li><li>- uudisrakennus tulee rakentaa valmiiksi 31.12.2024 mennessä, siten että rakennustarkastusviranomainen voi suorittaa siinä rakennusjärjestyksen edellyttämän ja hyväksyttävän käyttöönottokatselmuksen.</li></ul>
Käsittely	Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.



Kunnanhallitus

§ 144

19.06.2023

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Maanvuokrasopimus 21.11.2017

Liite 2. Selvitys rakentamishankkeen aikataulusta

Liite 3. Kartta, opaskartta

Liite 4. Kartta, tonttikartta

Kuntakehityslautakunta  
Kunnanhallitus

§ 47  
§ 145

14.06.2023  
19.06.2023

## **Kapuli 5 asemakaava ja asemakaavan muutos / Kaavaehdotuksen uudelleen nähtäville asettaminen**

Kuntakehityslautakunta 14.06.2023 § 47

Kapuli 5 asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kaavaehdotus oli nähtävillä 5.10.-4.11.2022 välisen ajan. Kaavaehdotuksesta saatiin viisi viranomaislausuntoa ja kaksi muistutusta. Kaavaehdotuksesta saadut lausunnot ja muistutukset sekä niihin laaditut vastineet on kuvattu selostuksen kappaleessa 4.3.3 Nähtävillä olo ja palaute. Vastineista on laadittu myös yhteenveto, joka on selostuksen liitteenä.

Lausuntojen johdosta on pidetty viranomaisuvottelu kanssa 15.12.2022. Kaavaehdotuksesta saadun palautteen perusteella aineistoon on tehty muun muassa seuraavia täydennyksiä ja muutoksia:

Muutokset kaavarajauksissa:

Muutettiin rajausta Isolammintien varren pohjoisimman T-6-korttelin osalta. Etäisyys asuinrakennuksiin kasvoi ja VL-alue laajeni. Pohjoisimmat E/VL-alueet (täyttömäet) rajattiin kauemmas Puirojantiensuon luo-1-alueesta. Lisättiin E/VL-alue (täyttömäki) riittävälle etäisyydelle Puirojantiensuon eteläpuolelle. Isolammi merkittiin vesialueena W.

Muutokset kaavamääräyksissä:

Eteläosan ET-alue (lämpölaitos) muutettiin ET/LH-alueeksi, joka mahdollistaa alueelle myös huoltoaseman toteuttamisen. Täydennettiin kaavamääräyksiä, jotka liittyvät Isolammin pinnantasoon ja läjitysalueiden rakentamisaikeisten valumavesien käsittelyyn. Täydennettiin kaavamääräystä, jossa Isolammintien varren pohjoisimmalle T-6-alueelle ei saa myöntää rakennuslupia ennen kuin valtatie 25 eritasoliittymä on toteutettu. Täydennettiin kaavamääräyksiin, että alueen maankäyttö pitää toteuttaa niin, että kaava-alueen itäpuolen luonnonsuojelualueella ei ylitetä melutason ohjearvoa 45 dB.

Lisäselvitykset ja täydennykset:

Tuotettiin Isolammintien jatkeen vaihtoehtoiset linjaukset, linjausten pituusleikkaukset ja melumallinnukset sekä arvioitiin vaihtoehtoisten linjausten vaikutukset yleiskaavatasoisesti. Tuotettiin Kapulin asemakaavan liikenteen yleiskaavallinen tarkastelu. Täydennettiin kaavaselistusta edellä mainittujen selvitysten ja selvitysten tulosten osalta.

Kaavan vaikutusten arviointi:

Kaavan vaikutukset kuvataan kaavaselistuksen luvussa 9. Vaikutusten arviointi on täydentynyt ja tarkentunut monen alaotsikon tasolla mm. lisäselvityksien tulosten myötä. Kokonaan uusia otsikoita ovat Isolammintien jatkeen vaihtoehtotarkastelu (9.8) ja Täyttömäkien ympäristövaikutukset (9.14).

Kuntakehityslautakunta  
Kunnanhallitus

§ 47  
§ 145

14.06.2023  
19.06.2023

Muutettu kaavaehdotus täyttää kaavalle asetetut tavoitteet. Kaavaehdotukseen tehdyt muutokset ovat vähäistä merkittävämpiä, joten kaavaehdotus tulee asettaa uudelleen nähtäville. Voimassa olevan hallintosäännön mukaisesti kunnanhallitus päättää asemakaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta

Valmistelija

kaavainsinööri Mari Niinistö, mari.niinisto(at)mantsala.fi

Esittelijä

Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus

Kuntakehityslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy 26.5.2023 päivätyn kaavaehdotuksen nähtäville muistutuksien jättämistä varten sekä pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Kapuli 5 AK kaavakartta 26.5.2023 ver2

Liite 2. Kapuli 5 kaavaselostus 05.06.2023

Liite 3. Vastineet 05.06.2023 kaavaehdotuksen 05.09.2022 lausuntoihin ja muistutuksiin

Liite 4. Kapulin liikenteen yleiskaavallinen tarkastelu 12.05.2023

Liite 5. Kapuli 5 massatarkastelu 10.01.2023

Kunnanhallitus 19.06.2023 § 145  
8/10.02.03/2022

Valmistelija

Kaavainsinööri Mari Niinistö, mari.niinisto@mantsala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy 26.5.2023 päivätyn Kapuli 5 kaavaehdotuksen nähtäville muistutuksien jättämistä varten sekä pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.

Käsittely

Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Lisäksi kunnanhallitus totesi, että kuntakehityslautakunnan käsittelyn jälkeen nähtäville asetetaan päivitetty liitteet 2. ja 3.

Liite 1. Kapuli 5 AK kaavakartta 26.5.2023 ver2

Liite 2. Kapuli 5 kaavaselostus 16.06.2023

Kuntakehityslautakunta  
Kunnanhallitus

§ 47  
§ 145

14.06.2023  
19.06.2023

Liite 3. Vastineet 16.06.2023 kaavaehdotuksen 05.09.2022 lausuntoihin ja muistutuksiin

Liite 4. Kapulin liikenteen yleiskaavallinen tarkastelu 12.05.2023

Liite 5. Kapuli 5 massatarkastelu 10.01.2023

Kuntakehityslautakunta  
Kunnanhallitus

§ 49  
§ 146

14.06.2023  
19.06.2023

## **Mäkijärven ranta-asemakaavamuutos / Kaavatyön käynnistäminen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettaminen**

Kuntakehityslautakunta 14.06.2023 § 49

Ranta-asemakaavaa laaditaan Mäntsälän kunnan Hautjärven maarekisterikylässä sijaitsevien kiinteistöjen Mäkijärvi 505-401-1-343 ja Korpijärvi 505-401-1-328 alueelle. Kaava-alue käsittää noin 12 hehtaarin suuruisen Mäkijärven ranta-alueen kokonaan. Järvi-meriwikiin mukaan Mäkijärven rantaviivan pituus on noin 1,63 km. Kaava-alueen pinta-ala on noin 112 hehtaaria, josta vesialueen osuus on noin 12 hehtaaria.

Kaavatyön alustavana tavoitteena on laatia lomakylän rakentamisen mahdollistava ranta-asemakaava. Tarkoitus on sijoittaa alueelle majoitus-, kokoontumis-, sauna-, kulttuuri-, asunto-, huolto-, varasto- ja muita vastaavia tiloja. Alustava rakennusoikeuden määrä on noin 11 000 k-m2.

Maankäyttö- ja rakennuslain 74 §:n mukaan maanomistaja voi huolehtia ranta-asemakaavaa koskevan ehdotuksen laatimisesta omistamalleen ranta-alueelle. Mäntsälän kunta ja Kiinteistö Oy Mäntsälän Mäkijärvi ovat tehneet sopimuksen ranta-asemakaavan laatimiseksi. Kaavatyösopimuksessa sovitaan kaavan laadintaan liittyvistä käytännöistä sekä kustannusten jakamisesta. Ranta-asemakaavan laadinnasta vastaa kaavakonsultti maanomistajien toimeksiannosta. Asemakaavan muutoksen hyväksymiskäsittely tapahtuu kunnassa maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti. Sopimuksen mukaisesti konsultti vastaa tarvittavien suunnitelmien ja selvitysten laatimisesta.

Ranta-asemakaavan laatii DI(maanmittaus) Kimmo Mustonen, T:mi Kimmo-Kaava, p. 0400 703 521, kimmo.mustonen@kimmokaava.fi. Ranta-asemakaavan laatimisen yhteydessä tehdään samanaikaisesti rakennusten suunnittelua. Siitä vastaa muotoilija Asko Lax, Lax Design Oy, p. 040 5014 565, asko@laxdesign.fi.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville käynnistyksen yhteydessä. Kaavatyön aikataulu on kuvattu osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Kunnan hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää asemakaavojen ja niiden muutosten käynnistämisestä. Hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää asemakaavan ja asemakaavan muutoksen osalta.

Valmistelija

Kaavainsinööri Mari Niinistö, p. 040 3145968

Esittelijä

Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus

Kuntakehityslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Mäkijärven ranta-asemakaavan laatiminen käynnistetään edellä kuvatussa tarkoituksessa kiinteistöjen Mäkijärvi 505-401-1-343 ja Korpijärvi 505-401-1-328 alueille. Lisäksi Mäkijärven rantakaavan osallistumis- ja

Kuntakehityslautakunta  
Kunnanhallitus

§ 49  
§ 146

14.06.2023  
19.06.2023

arviointisuunnitelma hyväksytään asetettavaksi nähtäville mielipiteiden saamiseksi. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään tarvittavat lausunnot.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) 2.6.2023

Kunnanhallitus 19.06.2023 § 146  
321/10.02.03/2022

Valmistelija Kaavainsinööri Mari Niinistö, mari.niinisto@mantsala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää seuraavasti:

1. Mäkijärven ranta-asemakaavan laatiminen käynnistetään edellä kuvatussa tarkoituksessa kiinteistöjen Mäkijärvi 505-401-1-343 ja Korpijärvi 505-401-1-328 alueille.
2. Mäkijärven rantakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma hyväksytään asetettavaksi nähtäville mielipiteiden saamiseksi. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään tarvittavat lausunnot.

Käsittely Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) 2.6.203

Kuntakehityslautakunta  
Kunnanhallitus

§ 50  
§ 147

14.06.2023  
19.06.2023

### **Eskonkujan asemakaavamuutos / Kaavatyön käynnistäminen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettaminen**

Kuntakehityslautakunta 14.06.2023 § 50

Mäntsälän kunta ja kiinteistöjen Koto-Jurvala, Kotola ja Kylä-Jurvala omistajat ovat tehneet sopimuksen asemakaavamuutoksen tekemiseksi.

Asemakaavan muutos laaditaan Mäntsälän kunnan kirkonkylässä sijaitsevien kiinteistöjen Jurvala ja määräalat kiinteistöistä Koto-Jurvala, Kotola ja Kylä-Jurvala alueille - Sälinkäntien ja Peltolantien välisellä alueella. Sopimusalueen koko on noin kaksi hehtaaria.

Kaavatyön alustavana tavoitteena on laatia asemakaavanmuutos, jolla alueen asemakaavamerkintöjä muutetaan ja sopimusalueen rakennusoikeus nostetaan vastaamaan rivitaloalueen rakennusoikeutta sekä suojellaan olemassa olevan maatilan talouskeskuksen. Suojelutavoite perustuu rakennusinventointiin.

Asemakaavan laadinnasta vastaa kaavakonsultti maanomistajien toimeksiannosta. Asemakaavan muutoksen hyväksymiskäsittely tapahtuu kunnassa maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti. Kaavakonsulttina toimii Tapio Sillfors/Yhdyskuntasuunnittelu Tapio Sillfors Oy.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville käynnistyksen yhteydessä. Kaavatyön aikataulu on kuvattu osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Kunnan hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää asemakaavojen ja niiden muutosten käynnistämisestä. Hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää asemakaavan ja asemakaavan muutoksen hyväksymistä.

Valmistelija kaavainsinööri Mari Niinistö, p. 040 3145968

Esittelijä Kuntakehitysjohdaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus Kuntakehityslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Eskonkujan asemakaavamuutoksen laatiminen käynnistetään edellä kuvatussa tarkoituksessa kiinteistöjen Jurvala 505-407-10-209, Koto-Jurvala 505-407-10-184, Kotola 505-407-10-69 ja Kylä-Jurvala 505-407-10-185 alueille.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville mielipiteiden saamiseksi. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään tarvittavat lausunnot

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kuntakehityslautakunta  
Kunnanhallitus

§ 50  
§ 147

14.06.2023  
19.06.2023

Liite 1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) 6.6.2023

Kunnanhallitus 19.06.2023 § 147  
546/10.02.02/2023

Valmistelija	Kaavainsinööri Mari Niinistö, mari.niinisto@mantsala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Laurila Hannu
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää seuraavasti: <ol style="list-style-type: none"><li>1. Eskonkujan asemakaavamuutoksen laatiminen käynnistetään edellä kuvatussa tarkoituksessa kiinteistöjen Jurvala 505-407-10-209, Koto-Jurvala 505-407-10-184, Kotola 505-407-10-69 ja Kylä-Jurvala 505-407-10-185 alueille.</li><li>2. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville mielipiteiden saamiseksi. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään tarvittavat lausunnot.</li></ol>
Käsittely	Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) 6.6.2023



Tekninen ja elinvoimalautakunta § 56  
Kunnanhallitus § 148

13.06.2023  
19.06.2023

## **Liittyminen Sarastian yhteishankintaan koskien yhdyskuntatekniikan konsultointipalveluita**

Tekninen ja elinvoimalautakunta 13.06.2023 § 56

Yhdyskuntatekniikan konsulttipalveluita koskevat puitesopimukset ovat päättymässä. Uusi yhteishankintakilpailutusta koskeva tarjouspyyntö on aikataulutettu julkaistavaksi viimeistään 1.9.2023 Sarastia Oy toimesta.

Sitoutuminen yhteishankintajärjestelyyn 30.6.2023 mennessä mahdollistaa vaikuttamisen kilpailutuksen laatuvaatimuksiin sekä vertailuperusteiden painoarvoihin. Hankintavolyymin varaamiseksi ja hankintasopimuksen hyödyntämiseksi sitoutuminen pitää tehdä ennen tarjouspyynnön julkaisua.

Toteutettavalla yhteishankinnalla on mahdollista saavuttaa volyyymi- laatu- ja kustannusetuja. Puitejärjestely on kriittinen ostopalvelu Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapolualueelle. Puitejärjestelyä hyödynnetään erityisesti kuntakehityksen ja kuntatekniikan tulosalueilla maankäyttöön, kaavoitukseen, ympäristö- ja ilmastoasioiden sekä infrastruktuurien suunnitteluun liittyvissä hankkeissa. Puitejärjestelyllä on mahdollista reagoida tarpeisiin suunnitelmallisesti, laadukkaasti ja taloudellisesti. Puitejärjestely mahdollistaa myös akuutteihin ja ennakolta arvaamattomiin tilanteisiin nopeasti saatavan palvelun.

Hankinnan kohteena on yhdyskuntatekniikan konsultointipalvelut: arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut. Tarjoajaryitys tuottaa osakokonaisuuksien asiantuntijatyön lisäksi kaikki maastotutkimuksiin, niiden suunnitteluun ja valvontaan liittyvät palvelut.

Hankinnan kohde sisältää sitoutuvien asiakkaiden tarpeiden mukaisia yhdyskuntatekniikan konsultointipalveluita jaettuna osakokonaisuuksiin alustavasti seuraavasti:

1. Geotekniikka ja geotekniset maastotutkimukset
2. Infrarakennuttaminen
3. Maa- ja vesirakennustyön työmaavalvonta
4. Pilaantuneet maa- ja vesialueet
5. Tie-, katu-, alue- ja kunnallistekniset järjestelmät
6. Vesihuolto ja -tutkimus
7. Yhdyskuntasuunnittelu ja kaavoitus
8. Luontoselvitysten osakokonaisuus
9. Ilmastaselvitykset ja -suunnitelmat

Tarvittaessa seuraavat kilpailutetaan myös seuraavat osakokonaisuudet:

10. Liikennetekniikka
11. Maisemasuunnittelu
12. Rakennetekniikka
13. Mittaus- ja kartoitustekniikka
14. Meluselvitykset, -mittaukset ja meluntorjuntasuunnittelu
15. Tärinä- ja runkomeluselvitykset

Yhteishankinnan sopimusajaksi on suunniteltu neljän (4) vuoden

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 56  
Kunnanhallitus § 148

13.06.2023  
19.06.2023

sopimuskautta. Arvion mukaan Mäntsälän kunta ostaa vuosien 2023 – 2027 aikana kilpailutuksen kohteena olevia palveluja noin 900 000 euron arvosta neljän (4) vuoden ajalla, josta kuntakehityspalvelujen osuus on noin 300 000 euroa.

Valmistelija Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus, [vesa.gummerus@mantsala.fi](mailto:vesa.gummerus@mantsala.fi)  
rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos, [pertti.palmroos@mantsala.fi](mailto:pertti.palmroos@mantsala.fi)

Esittelijä Tekninen johtaja Pynttari Mika

Päätösehdotus Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää esittää edelleen kunnanhallitukselle, että Mäntsälän kunta liittyy Sarastia Oy:n yhdyskuntatekniikan konsulttipalvelujen puitejärjestelyä koskevaan yhteishankintaan.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 19.06.2023 § 148  
425/02.06.00/2023

Valmistelija Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus, [vesa.gummerus@mantsala.fi](mailto:vesa.gummerus@mantsala.fi)  
rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos, [pertti.palmroos@mantsala.fi](mailto:pertti.palmroos@mantsala.fi)

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että Mäntsälän kunta liittyy Sarastia Oy:n yhdyskuntatekniikan konsulttipalvelujen puitejärjestelyä koskevaan yhteishankintaan.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

**TE2024-uudistus, aiesopimuksen mukaisen työllisyysalueen valmistelun periaatteet**

Kunnanhallitus 19.06.2023 § 149  
424/14.00.01/2023

Keski-Uudenmaan kunnat Hyvinkää, Järvenpää, Mäntsälä, Nurmijärvi, Pornainen ja Tuusula valmistelevat työllisyys- ja elinkeinopalveluiden siirtämistä valtiolta kunnille. Kuntien käsiteltävänä on paraikaa valmistelua koskeva aiesopimus, jonka tavoitteena on muodostaa sopijakuntien yhteinen työllisyysalue vastuukuntamallilla. Mäntsälän osalta aiesopimus hyväksyttiin kunnavaltuustossa 12.6.2023.

Valmistelun ensimmäisenä sitovana välitavoitteena on tuottaa järjestämisvastuusopimus ja palvelusuunnitelma siten, että kuntien valtuustot voivat tehdä järjestämisvastuusopimuksesta ja palvelusuunnitelmasta päätöksen ennen 31.10.2023, jolloin työllisyysalueesta on ilmoitettava työ- ja elinkeinoministeriölle.

Onnistunut valmistelu edellyttää sidosryhmien aitoa mahdollisuutta osallistua valmisteluun. Niukka valmistelu-aika edellyttää valmisteluun osallistumiselle struktuuria, vahvaa sitoutumista ja tämän työn asettamista etusijalle. Tämä toteutetaan seuraavasti:

- kuntien valtuustoille ja hallituksille järjestetään valmistelun edetessä yksi tai useampia yhteisiä tiedotustilaisuuksia sähköisinä kokouksina
- kunnanjohtajat ja/tai kunnanjohtajan nimeämä henkilö huolehtivat tahoillaan vuorovaikutuksesta oman kuntansa hallituksen kanssa
- kunnanjohtajat muodostavat ohjausryhmän, jonka tehtävänä on ohjata ja tukea projektiryhmän työskentelyä, toimialajohtajilla tai palvelualuejohtajilla on ohjausryhmässä läsnäolo- ja puheoikeus, ohjausryhmän puheenjohtajuus on Järvenpään kaupungilla
- poliittinen ohjaus toteutuu asemavaltuutusten perusteella poliittisessa ohjausryhmässä, jonka muodostavat ensisijaisesti kunkin kunnan kunnanhallituksen ja valtuuston puheenjohtajat (12 henkilöä), kunnanjohtajilla on poliittisessa ohjausryhmässä läsnäolo- ja puheoikeus
  - kunta voi toissijaisesti nimetä poliittiseen ohjausryhmään kunnanhallituksen ja valtuuston puheenjohtajan asemesta myös muut kaksi henkilöä ja heille henkilökohtaiset varahenkilöt
  - ryhmä valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan
  - Järvenpään kaupunki nimeää ryhmälle sihteerin.

Edustajat eri ryhmissä sitoutuvat työskentelyyn siten, ettei valmistelun eteneminen esty tai hidastu heistä johtuvasta syystä. Esteen sattuessa kukin edustaja nimeää ryhmään itselleen puhevaltaisen sijaisen. Poliittisessa ohjausryhmässä sijaisena kuitenkin on ensisijaisuusjärjestyksessä kaupunginhallituksen puheenjohtajan osalta kaupunginhallituksen I tai II varapuheenjohtaja ja kaupunginvaltuuston puheenjohtajan osalta kaupunginvaltuuston I tai II varapuheenjohtaja.

Kunnanhallitus

§ 149

19.06.2023

Edellä todetut ryhmät työskentelevät 31.12.2024 saakka. Ryhmien tavoitteena on tukea ja valmistella järjestämistä vastuuopimus sekä palvelusuunnitelma sekä valmistella työllisyysalueen yhteistyön rakenteet.

Poliittinen ohjausryhmä kokoontuu ensimmäisen kerran Järvenpään kaupungin kutsusta 15.8.2023 kello 17.00.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää seuraavasti:

1. hyväksyy yllä todetut valmisteluperiaatteet ja
2. toteaa, että poliittisen ohjausryhmän kokouksista suoritetaan palkkiot jäsenen nimenneen kunnan palkkiosäännön mukaisesti
3. nimeää edustajansa poliittiseen ohjausryhmään.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus nimesi edustajat poliittiseen ohjausryhmään seuraavasti:

Edustaja	Varaedustaja
Tapio Havula	Satu Lampi
Pihla Keto-Huovinen	Eero Kokko

**Kunnan edustajien valitseminen yhtiökokouksiin ja hallitusedustajien valinta / ero Kiljavan Sairaala Oy:n hallituksen jäsenyydestä ja uuden hallitusedustajan nimeäminen**

Kunnanhallitus 19.06.2023 § 150

571/00.00.01/2023

Kunnanhallitus on 23.8.2021 § 241 valinnut kunnan yhtiökokous-/ vuosikokousedustajat sekä nimennyt ehdokkaat hallitukseen.

Kiljavan Sairaala Oy:n hallitusedustaja Päivi Kauppinen-Ketoja on 13.6.2023 saapuneella viestillä ilmoittanut eroavansa hallituksen jäsenyydestä 13.7.2023 alkaen.

Valmistelija	Hallintojohtaja Siikaluoma Esa, esa.siikaluoma@mantsala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Laurila Hannu
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää seuraavasti: <ul style="list-style-type: none"><li>- toteaa Päivi Kauppinen-Ketojan eron Kiljavan Sairaala Oy:n hallituksen jäsenyydestä,</li><li>- nimeää ehdokkaan Kiljavan Sairaala Oy:n hallitukseen.</li></ul>
Päätös	Kunnanhallitus päätti seuraavasti: <ul style="list-style-type: none"><li>- totesi Päivi Kauppinen-Ketojan eron Kiljavan Sairaala Oy:n hallituksen jäsenyydestä,</li><li>- nimesi Mika Pynttärin ehdokkaaksi Kiljavan Sairaala Oy:n hallitukseen.</li></ul>

Kunnanvaltuusto	§ 48	22.05.2023
Kunnanhallitus	§ 129	29.05.2023
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 59	13.06.2023
Kunnanhallitus	§ 151	19.06.2023

**Valtuustoaloite 22.05.2023 Laiturin rakentaminen Keravanjärven uimarannalle**

Kunnanvaltuusto 22.05.2023 § 48

SDP:n valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet esittivät seuraavan valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 22.5.2023:

” Valtuustoaloite 22.05.2023

Laiturin rakentaminen Keravanjärven uimarannalle

Kuntalaisilta saadun palautteen perusteella Keravanjärven uimarannalla ei ole laituria.

Uimaranta on kuntalaisten ja kuntoilijoiden käytössä. Laituri parantaisi oleellisesti rannan käyttöä.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Keravanjärven uimarannalle rakennetaan laituri viihtyvyyden ja virkistyskäytön parantamiseksi. Lisäksi esitämme, että kunta kiinnittää erityistä huomiota Mäntsälän uimarantojen siistiyteen ja rantojen turvallisuuteen.

Mäntsälä 22.05.2023

Mäntsälän SDP valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet”

Päätös Valtuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite 1. Aloite

Kunnanhallitus 29.05.2023 § 129

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus lähettää aloitteen tekninen ja elinvoimalautakunnalle valmisteltavaksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekninen ja elinvoimalautakunta 13.06.2023 § 59

Tekninen ja elinvoimapaalvelut ottaa työohjelmaansa Keravanjärven uimarannan laiturin rakentamisen mahdollisuuksien ja

Kunnanvaltuusto	§ 48	22.05.2023
Kunnanhallitus	§ 129	29.05.2023
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 59	13.06.2023
Kunnanhallitus	§ 151	19.06.2023

kustannusvaikutusten selvittämisen kuluvan vuoden aikana. Hankkeelle ei ole varattu määrärahaa vuoden 2023 talousarvioon.

Valmistelija Kuntatekniikan päällikkö Jarkko Hämäläinen,  
jarkko.hamalainen@mantsala.fi

Esittelijä Tekninen johtaja Pynttari Mika

Päätösehdotus Tekninen ja elinvoimalautakunta toteaa vastauksessaan valtuustoaloitteen, että Tekninen ja elinvoimapaalvelut ottaa työohjelmaansa Keravanjärven uimarannan laiturin rakentamisen mahdollisuuksien ja kustannusvaikutusten selvittämisen kuluvan vuoden aikana ja tarvittaessa varaa talousarvion TA2024 yhteydessä määrärahan uimarantojen kunnostamistarpeisiin.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 19.06.2023 § 151  
481/10.03.01.00.02.00/2023

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi tekninen ja elinvoimalautakunnan päätöksen 13.6.2023 koskien valtuustoaloitetta Laiturin rakentaminen Keravanjärven uimarannalle. Kunnanhallitus lähettää aloitteen käsittelyn edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto  
Kunnanhallitus

§ 59  
§ 152

12.06.2023  
19.06.2023

### **Valtuustoaloite: Kaikkien koululounas**

Kunnanvaltuusto 12.06.2023 § 59

Valtuutettu Susanna Koivula ja muut allekirjoittaneet esittivät seuraavan valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 12.6.2023:

”Mäntsälässä tulee kartoittaa toimivia käytäntöjä, joiden avulla yhä useampi oppilas nauttisi koulupäivän aikana tarjotun lounaan. Oppilaiden keskittymistä ja oppimista tukee terveellinen ja oikeaan aikaan tarjottu koululounas.

Lasten ja nuorten tulee voida vaikuttaa siihen, mitä ruokaa koulussa tarjotaan. Tärkeää on kiinnittää myös huomiota siihen, onko ruokailun ajankohta oppilaita aidosti palveleva ja koetaanko tila viihtyisäksi?

**Taustaa:** TEAviisarin mukaan Mäntsälässä lähes 90 % oppilaista osallistui ruokailuun viitenä päivänä viikossa. Kouluterveyskyselyn perusteella noin 70 % yläkoulun oppilaista osallistui ruokailuun päivittäin. (Mäntsälän kunnan hyvinvointiraportti v. 2022, s.7).

Me allekirjoittaneet esitämme, että Mäntsälässä kartoitetaan hyviä käytäntöjä, joita toteuttamalla voidaan nostaa oppilaiden osallistumisprosenttia kouluruokailun osalta, niin peruskoulussa kuin lukiossakin.

Susanna Koivula ja muut allekirjoittaneet 12.6.2023”

Päätös

Valtuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite 1. Aloite

Kunnanhallitus 19.06.2023 § 152  
560/12.01.03.00/2023

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus lähettää aloitteen sivistys- ja hyvinvointipalveluille sekä tekninen- ja elinvoimapalveluille valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



Kunnanhallitus

§ 153

19.06.2023

**Ilmoitusasiat**

Kunnanhallitus 19.06.2023 § 153

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat asiat:

- [Nuorisovaltuuston pöytäkirja 8.5.2023](#)
- [Ikäihmisten neuvoston pöytäkirja 30.5.2023](#)
- [Jätelautakunnan pöytäkirja 24.5.2023](#)
- [Uudenmaan maakuntahallituksen ylimääräisen kokouksen esityslista 5.6.2023](#)
- [Uudenmaan maakuntahallituksen esityslista 12.6.2023](#)
- [Uudenmaan maakuntavaltuuston esityslista 13.6.2023](#)
- [Uudenmaan maakuntahallituksen esityslista 19.6.2023](#)
- [Keski-Uudenmaan soten yhtymähallituksen esityslista 13.6.2023](#)

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 141, § 142, § 143, § 145, § 146, § 147, § 148, § 151, § 152, § 153**

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 144, § 149, § 150****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntsälän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Mäntsälän Kunnanhallitus

Postiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä

Käyntiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantsala.fi

Puhelinnumero: 019 264 5000 (vaihe)

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntsälän kunnan kirjaamosta: [kirjaamo@mantsala.fi](mailto:kirjaamo@mantsala.fi)