

Lausunto Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle koskien maastoliikennelupahakemusta rallielämystapahtumille / Hirvihaaran kylä kiinteistöt 505-403-7-54 ja 505-403-7-39 / Hyvinkääntie 769

Kuntakehityslautakunta 14.06.2023 § 55
557/11.01.01/2023

Istira Oy hakee maastoliikennelain 30 §:n mukaista lupaa rallielämystapahtumien järjestämiseksi Mäntsälän kunnassa sijaitsevilla kiinteistöillä 505-403-7-39 ja 505-403-7-54 (os. Hyvinkääntie, Mäntsälä). Kuulutuksen ohessa on sijaintikartat (2 kpl).

Vireilläolokuulutus ja sijaintikartat pidetään 5.6.2023 – 26.6.2023 välisen ajan nähtävillä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen verkkosivuilla. Vireilläolokuulutus ja sijaintikartat pidetään nähtävillä samalla aikavälillä myös Mäntsälän kunnan verkkosivuilla.

Hakemus ja toiminta

Rallielämystapahtumat järjestetään kesällä 2023 päivämäärinä 1.7., 15.7., 29.7., 19.8. ja 22.9.2023. Kyseiset tapahtumat toteutetaan lauantaipäivinä, sillä ne on suunnattu yksityishenkilöille. Osa Istiran toimintaa ovat yritysten rallihenkiset virkistyspäivät, ja näiden kysyntään varaudutaan päivämäärillä 25.8. ja 14.9.2023. Tapahtuman aloitus ilmoittautumisella ja kokoontumisella on aina klo 11.00, ja tapahtuma on päättynyt klo 15.00 mennessä. Yhdessä tapahtumassa on 10-16 osallistujaa, kerrallaan rallireitillä on kaksi tai kolme kuljettajaa liikkeellä. Luonteensa puolesta tapahtumat vastaavat enemmänkin ajoharjoittelua, sillä elämyspalvelu ei ole virallista kilpailutoimintaa.

Hakemuksen mukaan alueella on tehty muussa yhteydessä laajasti pintamaiden kuorintaa, jolloin alueelle on muodostunut tasainen ajokäyttöön sopiva pinta. Tälle pinnalle voidaan lanauksen ja siloittelun jälkeen merkitä rallielämystapahtuman ajaksi ajoreitti. Kunkin tapahtuman päättyessä ajoreittimerkinnot poistetaan. Koska kyseessä on jo maanrakennustoimilla luonnontilaisesta pois muutettu yksityisalue, ei alueella ole suojeltavia luonnonarvoja tai virkistyskäyttöä.

Hakemuksen mukaan rallielämystapahtumat sijoitetaan alueen keskelle, jolloin niiden meluvaikutukset jäävät pieniksi. Alueelle suunnitellun lentokentän selvityksissä on tehty Drag Race-tapahtuman meluselvitys, ja siinä mallinnettuihin melutasoihin verrattuna rallielämyksissä käytettävien autojen äänet yltyvät korkeintaan Katuajoneuvot-ryhmän äänentuotannon tasolle, jolloin yli 60 dB melua esiintyy vain lentokentän alueella, ei sen ulkopuolella. Ajoneuvotoiminnan riskit liittyvät haitallisten nesteiden pääsyyn maaperään. Käytettävä kalusto on teknisesti huollettua, eli vuotoja ei normaalitilanteessa ilmene. Tankkaukset ja muut vastaavat nesteiden käsittelyä vaativat huoltotoimenpiteet tehdään nesteitä läpäisemättömän peitteen päällä. Ajotoiminnassa mahdollisten vuotovaurioiden varalta käytössä on imeytysmateriaaleja. Tarvittaessa pilaantuneeksi epäilty maa nostetaan läpäisemättömän peitteen päälle jatkotoimenpiteitä varten

Kohdekiinteistö

Kohdekiinteistön alueella ei ole voimassaolevaa yleis- tai asemakaavaa.

Lupahakemuksen kohde on sama mihin aiemmin on haettu ympäristölupaa lentopaikalle. Vaasan hallinto-oikeus on päätöksellään 29.12.2022

kumonnut aluehallintoviraston ympäristölupapäätöksen. Päätös ei ole lainvoimainen.

Maastoliikennelaki

Maastoliikennelain 30 §:n 1-3 mom mukaan moottorikäyttöisillä ajoneuvoilla tapahtuvaan kilpailujen ja harjoitusten toistuvaan tai pysyvään järjestämiseen samassa maastossa on haettava sen lisäksi, mitä luvan- ja suostumuksenvaraisuudesta muualla laissa säädetään, kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lupa. Lupaa ei kuitenkaan tarvita tätä tarkoitusta varten asemakaavassa varatulle alueelle tai alueelle, jolle on annettu ympäristönsuojelulaissa (527/2014) tarkoitettu ympäristölupa. (27.6.2014/550)

Lupa on haettava myös yksittäisen tapahtuman järjestämiseen, jos tapahtumasta on odotettavissa huomattavia haittoja luonnolle, muulle ympäristölle, asutukselle, yleiselle virkistyskäytölle, kalastukselle tai muulle yleiselle tai yksityiselle edulle. Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lupaa ei kuitenkaan tarvita poliisin, palo- ja pelastustoimen viranomaisten tai puolustusvoimien harjoituksiin. (5.12.1996/1018)

Tässä pykälässä tarkoitettun luvan myöntämisen edellytyksinä ovat, että tapahtuma täyttää riittävät turvallisuuden vaatimukset ja ettei toiminnasta aiheudu kohtuutonta haittaa luonnolle tai muulle ympäristölle, kalastukselle, asutukselle, yleiselle virkistyskäytölle tai muulle yleiselle edulle, sekä että toiminnan järjestämiseen on saatu alueen omistajan tai haltijan kirjallinen lupa.

Valmistelija	kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus, puh. 040 314 5467
Esittelijä	Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa
Päätösehdotus	Kuntakehityslautakunta antaa lausuntonaan Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle Istira Oy:n hakemasta maastoliikennelupahakemuksesta seuraavaa: Mäntsälän kunnalla ei ole huomautettavaa lupahakemukseen.
Päätös	Hyväksyttiin ehdotuksen mukaan.