



KALLIOMAA 505-409-5-1574
 TONTIN PINTA-ALA 21900 m²
 RAKENNUSOIKEUS 200+100 kem²
 RAK.OIKEUTTA RAKENTAMISEN JÄLKEEN JÄLJELLÄ 77 kem²
 KÄYTETTY RAKENNUSOIKEUS (= KERROSALA US250):
 ASUINRAKENNUS 138,0 kem²
 AUTOTALLI / VERSTAS 85,0 kem²
 YHTEENSÄ 223,0 kem²
 KOKONAISALA = KERROSALA ULKOSEINÄN ULKOPINNAN MUKAAN:
 ASUINRAKENNUS 143,0 brm²
 AUTOTALLI 88,0 brm²
 HUONEISTO- / HYÖTYALA:
 ASUINRAKENNUS 126,0 hum²
 AUTOTALLI 76,0 hum²
 TILAVUUS:
 ASUINRAKENNUS 341,0 m³
 AUTOTALLI 238,0 m³
 RAKENNUSTEN PALOLUOKKA P3
 RAKENNUS VARUSTETAAN PALOVAAROITTIMILLA
 LÄMMITYSMUOTO: MAALÄMPÖ
 UMPIKAIVO JA IMETYSKENTTÄ + OMA TALOUSVESIKAIVO ERILLISEN SUUNNITELMAN MUKAAN.
 KIINTEISTÖ LIITETÄÄN SÄHKÖVERKKOON ERILLISEN SUUNNITELMAN MUKAAN.
 KONEELLINEN ILMANVAIHTO, LÄMMÖNTALTEENOTTO.
 ASUINRAKENNUS VARUSTETAAN AKKUVARMENNETUIILLA SÄHKÖKÄYTTÖISILLÄ PALOVAAROITTIMILLA.
 VESIKATTOJEN SADEVEDET IMEYTETÄÄN TONTILLA IMETYSKAIVOJEN KAUTTA.
 HULEVEDET IMEYTETÄÄN TONTILLA, ERILLINEN SUUNNITELMA TARVITTAESSA.
 RADONIN TORJUNTA ERILLISEN RAKENNESUUNNITELMAN MUKAAN.
 KIINTEISTÖN JÄTTEIDEN KÄSITTELY HOIDETAAN PAIKALLISEN JÄTEHUOLTOJÄRJESTELMÄN MUKAISESTI.
 RAKENTAMISESSA NOUDATETAAN SUOMEN RAKENTAMISMÄÄRÄYSKOKOELMAN SEKÄ PAIKALLISTEN RAKENNUSVALVONTAVIRANOMAISTEN ANTAMIA OHJEITA JA MÄÄRÄYKSIÄ

505-409-5-1574
 AINEISTON KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ ON ETRS-GK24 JA KORKEUSJÄRJESTELMÄ ON N2000

- =AJOTIE KIVITUHKA
- =NURMIKKO

Rakennuspaikka sijaitsee alueella, jossa päiväjän keskiäänitaso on alle 50 dB ja yöajan alle 45 dB. Ympäristöministeriön Ääniympäristö 2018 ohjeen mukaan rakennuksen ulkovaipan rakennusosilta ei siten edellytetä erityistä äänenestystä.

tunnus	muutos	nimik.	päiväys
KORKEUSJÄRJESTELMÄ N 2000			
kaupunginosa	korttel	tontti/Rn:o	viranomaisien arkistointimerkintä p varten
409	5	1574-1	
rakennusluokitus	piirustustyyli	piirustuksen sisältö	mittak.
LUUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS	ASEMAPIIRROS	1:200
rakennuskohteen nimi ja osoite			
TALO KYYTÖNEN			
Heimonkuja			
04480 Mäntsälä			
päiväys	suun.ala	työn n:o	piir. n:o
8.5.2023			
suunnittelija	suunnittelija		
	RM TOMMI KYYTÖNEN		
	ARK	23203	1