

Marjalansuon maankaatopaikan ympäristöluvan muutoshakemus

Tekninen ja elinvoimalautakunta 14.11.2023 § 110
884/10.03.01.00.00/2023

Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapalvelut on laatinut Marjalansuon maankaatopaikan ympäristöluvan muutoshakemuksen. Nykyiseen ympäristölupaan haetaan muutosta toiminnan harjoittamisen laajentamiseksi nykyisestä maankaatopaikan pinta-alasta 4,5 hehtaarista noin 7,9 hehtaariin. Kunta hakee ympäristönsuojelulain (YSL) (527/2014) 29 §:n mukaista lupaa toiminnan olennaiselle muuttamiselle sekä muutetun toiminnan käynnistämiseksi haetaan YSL (833/2017) 199 §:n nojalla lupaa muutoksenhausta huolimatta. Toiminnan käynnistämisen perusteluna on, että kyseessä on olemassa oleva toiminta eivätkä laajennetun toiminnan ympäristövaikutukset oleellisesti poikkea nykyisen luvan mukaisen toiminnan ympäristövaikutuksista.

Nykyisen maankaatopaikan viereen, täyttöalueen länsipuolelle, on suunniteltu laajennusosa. Nykyinen maankaatopaikan ympäristölupa (KU-YK § 133/13.10.2015, päätös 19.10.2015) on myönnetty vuonna 2015, ja ko. luvan mukainen täyttö lähestyy valmista pintaa.

Vuosittainen maa-aineksen vastaanottomäärä on vuosina 2010–2022 ollut keskimäärin noin 29 500 m³itd, josta täyttöön meneviä jakeita on ollut keskimäärin noin 23 500 m³itd. Käytettäessä lavakuutioille (m³itd) sopivaa kerrointa 1,4, vuosittainen täyttöön menevien jakeiden määrä on vastannut noin 32 900 tonnia.

Alueelle on tuotu ylijäämämaata vuodesta 2001, arviolta noin 53 230 m³rtd. Viimeisimmän tarkastelun perusteella alueen täyttöpinnassa on paikallisia ylityksiä suunniteltuun nähden siten, että ne muodostavat laskennallisesti 29 000 m³rtd tilavuutta. Vastaavasti täyttämätöntä tilaa on noin 57 000 m³rtd. Nettomääräisesti täyttökapasiteettia oli jäljellä enää noin 28 000 m³rtd, mikä vastaa karkeasti yhden kalenterivuoden vastaanottomäärää.

Laajennuksen täyttökapasiteetiksi on suunniteltu noin 213 000 m³rtr, joka toteutetaan kahdessa vaiheessa. Nykyisellä täyttönopeudella laajennusosan täyttöaika on noin 10 vuotta.

Alueelle tuotava maa-aines on pääasiassa hienojakoista savea, mutaa ja liejua (sekamaa) sekä soraa, hiekkaa ja louhetta. Yksityistaloudet voivat tuoda risu- ja haravointijätettä. Maankaatopaikkaa käytetään myös lumenkaatopaikkana.

Luvan perusteet ympäristöluvanvaraisuudelle eivät muutu voimassa olevan luvan perusteista. Vanhan luvan mukaiseen vuosittaiseen enimmäisvastaanottomäärään, 45 000 tonnia, ei haeta muutosta. Marjalansuon maankaatopaikkaa käytetään rakennustoiminnassa syntyvän puhtaan maa- ja kiviaineksen loppusijoitusalueena. Ylijäämämaiden vastaanotto on aloitettu vuonna 2001.

Uudenmaan maakuntakaavoissa maankaatopaikalle ei ole osoitettu erityistä käyttötarkoitusta tai kaavamerkintää. Alueella on voimassa Uusimaa-kaava 2050 (25.8.2020). (Uusimaaliitto 2023)

Voimassa olevan Marjalan osayleiskaavan (18.10.2007) perusteella maankaatopaikan alue on merkitty suurimmilta osin jätteenkäsittely- ja moottoriurheilualueena (EJ/EM) sekä moottoriurheilualueena ja teollisuus- ja varastotoimintojen reservialueena (EM/Tres).

Alueella toimii moottorikerho, jolla on ympäristölupa sekä maanvuokrasopimus Mäntsälän kunnan kanssa. Lähin asuintalo sijaitsee noin 650 metrin päässä ja lähin vapaa-ajan rakennus noin 500 metrin päässä täyttöalueesta. Muu lähiympäristö on metsä- ja maatalouskäytössä. Maankaatopaikan aluetta tai sen lähiympäristöä ei ole asemakaavoitettu. Alueella ei ole vireillä olevia maakunta-, yleis- tai asemakaavoja.

Valmistelija	kuntatekniikan päällikkö Jarkko Hämäläinen, jarkko.hamalainen@mantsala.fi
Esittelijä	Tekninen johtaja Pynttari Mika
Päätösehdotus	Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää hyväksyä, että Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselta haetaan muutoslupaa Marjalansuon maankaatopaikan ympäristöluvalle perustelutekstissä tarkemmin todetulla tavalla.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.