

Tekninen ja elinvoimalautakunta

Aika 24.10.2023 klo 17:00 - 18:57

Paikka Kunnantalon edustustilat, 3.krs.

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 91	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 92	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 93	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 94	Teknisen ja elinvoimalautakunnan osavuosikatsaus 1.1-30.9.2023	6
§ 95	Kunnan omistamien asuntojen sekä huoneistojen vuokrien ja vesimaksujen tarkistus 1.1.2024 alkaen	8
§ 96	Vahingonkorvaus koskien omakotitalon kellarin vahingoittumista	10
§ 97	Valtuustoaloite asemapysäköinnin turvallisuuden parantamiseksi	14
§ 98	Lausunto Kiertokapula Oy:n jätetaksasta	16
§ 99	Lausunto Tasalan asemakaavaluonnoksesta	18
§ 100	Jokihuhdantien katusuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen	19
§ 101	Leppämaantien katusuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen	22
§ 102	Otto-oikeuden piiriin kuuluvat viranhaltijapäätökset	23
§ 103	Ilmoitusasiat	24

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kalenius Christina Vikman-Kanerva Merja Virtanen Toni Alaluusua Sari	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Varajäsen Jäsen	poissa esteellisenä klo 17.33-17.34
	Heikkilä Jussi Laakso Teemu Lindqvist Rami	Jäsen Jäsen Jäsen	poistui kokouksesta klo 18.47.
	Markkanen Eero	jäsen	
Poissa	Aalto Jussi Karvinen Reetta Toivonen Tero Ihalainen Wilma		
Muu	Tuominen Maria Huisko-Moilanen Annukka Pynttari Mika Karhinen Soile Kerttula Terhi Hämäläinen Jarkko Palmroos Pertti	Nuorisovaltuuston edustaja Pöytäkirjanpitäjä Esittelijä Asiantuntija Asiantuntija Asiantuntija Asiantuntija	paikalla klo 17.00-17.32 paikalla klo 17.00-17.32 paikalla klo 17.00-18.18 paikalla klo 17.00-17.51

Allekirjoitukset

Christina Kalenius
puheenjohtaja

Annukka Huisko-Moilanen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

91 - 103

Pöytäkirjan tarkastus

Merja Vikman-Kanerva
pöytäkirjantarkastaja

Toni Virtanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleinen tietoverkko 31.10.2023

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 91

24.10.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen ja elinvoimalautakunta 24.10.2023 § 91

Päätösehdotus Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 92

24.10.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen ja elinvoimalautakunta 24.10.2023 § 92

Päätösehdotus Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Merja Vikman-Kanerva ja Jussi Aalto.

Päätös Lautakunta päätti yksimielisesti valita pöytäkirjantarkistajiksi Merja Vikman-Kanervan sekä Toni Virtasen.

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 93

24.10.2023

Työjärjestyksen hyväksyminen

Tekninen ja elinvoimalautakunta 24.10.2023 § 93

Hallintosäännön mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimita toisin päätä.

Päätösehdotus Hyväksytään esityslistan mukainen työjärjestys.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Asian käsittelyn jälkeen kuultiin asiantuntijoiden esitykset kokouksessa käsiteltävistä asioista:

- Kuntatekniikan päällikkö Jarkko Hämäläinen, klo 17.00-18.18 §:94-101
- Toimitilapäällikkö Soile Karhinen, klo 17.00 - 17.32 § 94-95
- Palvelupäällikkö Terhi Kerttula, klo 17.00 - 17.32 §:t 94
- Rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos klo 17.00-17.51, §:94-96

Teknisen ja elinvoimalautakunnan osavuositarkastus 1.1-30.9.2023

Tekninen ja elinvoimalautakunta 24.10.2023 § 94
2/02.01.00/2022

Talousarviokirjan 2023 mukaan tulosalueiden toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta raportoidaan kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle neljännesvuosittain. Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan osavuositarkastuksen 3/2023 tilinpäätösennuste laaditaan 30.9.2023 toteumatietojen perusteella.

Osavuositarkastuksessa esitetään

- toimialakatsaus
- talousarvion toteutuminen (käyttötalous ja investoinnit)
- keskeiset tekijät, joiden ennakoitaan vaikuttavan taloudellisten tuottojen ja kulujen määriin
- toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat
- ennuste
- osavuositarkastuksessa esitettävä talousarviomuutokset
- palvelualueen tavoitteiden toteutuminen

Osavuositarkastuksessa pääpaino on merkittävien poikkeamien ennakoimisissa sekä niihin varautumisissa tilinpäätöstä ajatellen.

Käyttötalous

Teknisen ja elinvoimalautapalveluiden käyttötalouden menojen arvioidaan ylittyvän 0,63 milj. euroa. Ylitykset kohdistuvat toimitilapalveluihin (0,3 milj. euroa), kuntatekniikkaan (0,23 milj. euroa) ja kuntakehitykseen (0,1 milj. euroa).

Tulojen osalta arvioidaan alitusta kuntatekniikassa 0,15 milj. euroa.

TEKNINEN JA ELINVOIMAPALVELUT			
	TA 2023	LISÄYS/ VÄHENNYS	MTA 2023
TOIMINTATULOT	23 520	-150	23 370
TOIMINTAMENOT	-18 672	-630	-19 302
TOIMINTAKATE	4 848	-780	4 068

Toiminnalliset tavoitteet

Toiminnallisten tavoitteiden toteumatilanne on esitetty liitteessä.

Investoinnit

Investointimenojen osalta määrärahaylitykset pystytään kattamaan toteutumattomista tai budjetin alittavista investointikohteista.

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 94

24.10.2023

Investointien osalta tarkempi selvitys lisäystarpeista ja vähennystarpeista on esitetty liitteissä.

Valmistelija

palvelualuejohtaja Mika Pynttari, mika.pynttari@mantsala.fi, controller Mirella Bitter, mirella.bitter@mantsala.fi, hallinto- ja kehityspäällikkö Annukka Huisko-Moilanen, annukka.huisko-moilanen@mantsala.fi, rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos, pertti.palmroos@mantsala.fi, kuntatekniikan päällikkö Jarkko Hämäläinen, jarkko.hamalainen@mantsala.fi, palvelupäällikkö Terhi Kerttula, terhi.kerttula@mantsala.fi, toimitilapäällikkö Soile Karhinen, soile.karhinen@mantsala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja Pynttari Mika

Päätösehdotus

Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi osavuosisiraporttia ajalta 1.1-30.9.2023. Lisäksi tekninen ja elinvoimalautakunta merkitsee kuntakehityslautakunnan osavuosisiraportin tiedoksi.

Lisäksi lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi seuraavat lisämääräraha- ja määrärahamuutosesitykset:

Toimitilapalveluiden osalta esitetään toimintamenoihin 0,3 milj. euroa lisämäärärahaa.

Kuntatekniikan osalta esitetään toimintatuottoihin 0,15 milj. euron vähennystä talousarvioon ja toimintamenoihin 0,23 milj. euroa lisämäärärahaa.

Kuntakehityksen osalta esitetään toimintamenoihin 0,1 milj. euroa lisämäärärahaa joukkoliikenteen kasvaneisiin kustannuksiin.

Teknisen ja elinvoimapalvelualueen talousarvion määrärahamuutos yhteensä:

Toimintatuottojen vähennys yht. -0,15 milj. euroa ja toimintamenojen lisäys -0,63 milj. euroa, jolloin toimintakate heikkenee -0,78 milj. euroa

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1 Osavuosisikatsaus

Liite 2 Tavoitteet

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 95

24.10.2023

Kunnan omistamien asuntojen sekä huoneistojen vuokrien ja vesimaksujen tarkistus 1.1.2024 alkaenTekninen ja elinvoimalautakunta 24.10.2023 § 95
807/02.07.00/2023

Mäntsälän kunnassa tekninen ja elinvoimalautakunta päättää kunnan omistamien ja hallitsemien toimitilojen sekä asuntojen vuokrista, käyttökorvauksista ja vuokrasopimusten yleisistä ehdoista.

Toimitilapalvelut on valmistellut esityksen kunnan omistamien ja hallitsemien toimitilojen ja asuntojen vuokrien korotuksista. Vuokria on tarkastettu edellisen kerran 1.1.2023. Seuraavien tilojen vuokria ja vesimaksuja esitetään tarkistettavaksi 1.1.2024 alkaen:

rivitalot:

Koulutie 1, Kartanonraitti 2, rivitalot

osakehuoneistot:

As Oy Mäntsälän Aurinkorinne As

omakotitalot:

Liedontie 29

Punainen mökki

Kivistöntie 2 Sähkö-Poksi

Porvoontie 31

Porvoontie 33

muut rakennukset:

Päiväkoti Montessori

Päiväkoti Omenapuu

Terveyskeskus (HUS)

Kotokartano (kampaamo)

Seurojentalo

Kunnantalo (ulkopuolisille vuokratut tilat)

Matkahuolto

Sääksjärven ranta

Vuokrankorotuksen syynä on yleinen kustannustason nousu. Liitteestä 1 ilmenevät mainittujen kiinteistöjen nykyiset ja uudet vuokrat sekä vesi- ja saunamaksut. Uudet vuokrat ja käyttökustannukset esitetään otettavaksi käyttöön 1.1.2024 alkaen.

Valmistelija Toimitilapäällikkö Soile Karhinen, soile.karhinen@mantsala.fi

Esittelijä Tekninen johtaja Pynttari Mika

Päätösehdotus Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää, että kunnan omistamien ja hallitsemien toimitilojen sekä asuntojen vuokria sekä käyttökustannuksia korotetaan liitteen mukaisesti 1.1.2024 alkaen.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.

Päätös

Lautakunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Jäsen Sari Alaluusua poistui kokouksesta esteellisenä (HallintoL 5 luku 28.1 § 5.kohta, yhteisöjääviys) klo 17.33-17.34 ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkistettiin kokouksessa.

Vahingonkorvaus koskien omakotitalon kellarin vahingoittumista

Tekninen ja elinvoimalautakunta 24.10.2023 § 96
3/03.06.02.00/2023

Mäntsälän kunnalle on esitetty liitteenä oleva vahingonkorvausvaatimus. Vaateen esittäjän mukaan korvausvaateessa mainitussa kiinteistössä sijaitsevaan omakotitaloon on tulvinut sadevesiä.

Korvausvaateen esittäjä on toinen rakennuslupahakemukseen merkityistä rakennushankkeeseen ryhtyvistä. Tällä hetkellä kiinteistö ei ole korvausvaateen esittäjän omistuksessa.

Hulevesiverkko on siirtynyt Mäntsälän kunnalle 25.6.2018 päivätyllä kauppakirjalla. Tätä ennen hulevesiverkosta on vastannut Nivos Vesi Oy. Jätevesiviemäristä vastaa Nivos Vesi ja Lämpö Oy. Korvausvaatimuksessa ei käy ilmi täsmällistä ajankohtaa, jolloin oletettu tulviminen olisi tapahtunut.

MRL 103 e §:n mukaan kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kiinteistönsä hulevesien hallinnasta.

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 103 h § mukaan kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kiinteistön hulevesijärjestelmästä sekä siihen kuuluvista laitteistosta ja rakenteista 103 g §:ssä tarkoitettuun rajakohtaan asti. Järjestelmän, laitteiston ja rakenteiden on sovellettava tarkoitukseensa ja ylläpidettävä terveellisiä ja turvallisia olosuhteita. Kiinteistön omistajan tai haltijan on toteutettava hulevesien hallinta kiinteistöllä kunnan hulevesijärjestelmän kanssa yhteensopivaksi.

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 119 § mukaan rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen huolehtimaan siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Rakennushankkeeseen ryhtyvällä on oltava hankkeen vaativuus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen. Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava myös siitä, että rakennushankkeessa on kelpoisuusvaatimukset täyttävät suunnittelijat ja työnjohtajat ja että muillakin rakennushankkeessa toimivilla on heidän tehtäviensä vaativuus huomioon otettuna riittävä asiantuntemus ja ammattitaito.

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 120 §:n mukaan rakentamista koskevia suunnitelmia ovat rakennussuunnitelma sekä erityissuunnitelmat. Rakennussuunnitelma sisältää rakennuksen pääpiirustukset, joihin kuuluvat asemapiirros sekä pohja-, leikkaus- ja julkisivupiirustukset. Erityissuunnitelmat sisältävät tarpeelliset muut piirustukset, laskelmat ja selvitykset. Rakentamista koskevat suunnitelmat on laadittava siten, että ne täyttävät rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan vaatimukset.

Rakennusvalvontaviranomaisen 20.10.2010 myöntämässä rakennuslupapäätöksessä 2010-209 on rakennushankkeeseen ryhtyvää edellytetty toimittamaan ennen kunkin työvaiheen suorittamista

rakennepiirustukset, ilmanvaihtosuunnitelma, vesijohto- ja viemärisuunnitelma, rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje sekä liittymislausunto Mäntsälän Vesi. Lupapäätöksessä lisäksi mainitaan, että rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle rakennustyön vastaavan työnjohtajan, KVV-työnjohtajan ja IV-työnjohtajan. Rakennuslupapäätöksessä edellytetään tiettyjen toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista rakennustyön edetessä. Rakennuslupapäätöksessä mainitaan, että ”Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakentaminen suoritetaan maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.” Lisäksi muita lupaehtoja ovat ” Vastaavan työnjohtajan tulee pitää rakennustyön tarkastusasiakirjaa, IV- työnjohtajan tulee pitää ilmanvaihtotyön tarkastusasiakirjaa, KVV-työnjohtajan tulee pitää kvv-työn tarkastusasiakirjaa.”

KVV-työnjohtajan tehtävänä on valvoa Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 73 §:n mukaan, että kiinteistön vesi- viemärirakentaminen suoritetaan lain-, asetusten- ja annetun rakennusluvan mukaisesti sekä siitä, että rakennustyömaalla ovat käytettävissä hyväksytyt piirustukset, tarvittavat erityissuunnitelmat, rakennustyön tarkastusasiakirja ja muut asiakirjat.

Rakennuslupamenettelyssä hyväksytyjen pääpiirustusten mukaan rakennuksessa on kokonaan maanalainen kellarikerros, jossa on saunaosasto uima-altaineen. Asemapiirroksen ei ole merkitty hulevesijärjestelyitä eikä erillistä hulevesisuunnitelmaa ole toimitettu rakennusvalvontaviranomaiselle. Ottaen huomioon rakennushankkeeseen ryhtyvän suunnitteluratkaisun vaativuus, olisi rakennushankkeeseen ryhtyvän huolehtia erityisesti siitä, että kiinteistön hulevesijärjestelmä suunnitellaan ympäristön erityispiirteet huomioiden huolehtien riittävästä padotuskorkeudesta sekä mahdollisten padotusventtiilien käyttämisestä riskien minimoimiseksi. Asemapiirros on varsin puutteellinen muun muassa maanpintojen korkeusasemien esittämisen osalta. Maanpinta rakennuksen ympäristössä tulee suunnitella ja toteuttaa siten, että se kallistuu 1:20 rakennuksesta pois päin vähintään kolmen metrin matkalla. Kellarin seinärakenteiden ympäröivä täyttöineen tulee olla sellaiset, että vesi ei pääse rakenteeseen. Kellarin maanvastaisen alapohjan täytön tulee estää kapillaarinen vedennousu.

Rakennusvalvontaviranomaisen toimittaman 5.9.2023 päivätyn lupakoosteraportin mukaan rakennuslupahakemukseen merkityt rakennushankkeeseen ryhtyvät ovat laiminlyöneet pääosin tai kokonaan myönnetyn rakennuslupapäätöksen mukaisia velvoitteita seuraavasti:

- KVV- eli vesijohto- ja viemärisuunnitelmat toimittamatta
- KVV-työnjohtajaa ei ole hyväksytetty rakennusvalvontaviranomaisella
- Rakennuslupaehdoissa määrättyjä katselmuksia on pitämättä:
 - o betoniterästen katselmus
 - o rakennekatselmus

Samaisen lupakoosteraportin mukaan:

- Rakennuslupa on merkitty voimassa olevaksi 6.11.2018 asti
- Rakennuslupa on merkitty vanhentuneeksi 20.3.2020

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 96

24.10.2023

- Rakennustarkastajan 20.3.2020 raportoinnin mukaan ”talo näyttää asutulle, verhot ikkunoissa ja lasten leluja. Rakennus on kesken. Asianmukaista katselmusta ei ole tehty”.

Edellä mainitun perusteella laiminlyönneiksi voidaan todeta pitämättä jääneet:

- käyttöönottokatselmus
- loppukatselmus

Mäntsälän kunta katsoo, että edellä mainittujen rakennuslupaa koskevien raporttien perusteella rakennuslupahakemukseen merkityt rakennushankkeeseen ryhtyvät ovat laiminlyöneet merkittävässä määrin MRL 103 h §, MRL 119 § mukaisia heille kuuluneita valvoitteita.

Mikäli rakennushankkeeseen ryhtyvät olisivat toimineet annetun rakennuslupapäätöksen ja lain mukaisesti, olisi Mäntsälän kunnalla ollut mahdollista tarkastaa ja todentaa suunnitelmien määräystenmukaisuus, yhteensopivuus ja kelpoisuus hulevesijärjestelmän osalta ja tarvittaessa puuttua mahdollisiin epäkohtiin ennen kiinteistöllä suoritettavia hulevesijärjestelmän sekä muuta rakentamistyötä ja siten estää mahdollinen tulviminen. Mikäli rakennushankkeeseen ryhtyvä olisi hyväksyttänyt pätevän KVV-työnjohtajan rakennuslupapäätöksen mukaisesti, olisi mahdollinen tulviminen voitu estää huolehtimalla siitä, että riittävät, olosuhteet huomioivat suunnitelmat laaditaan sekä siitä, että kiinteistön hulevesiviemäröinti rakennetaan hyväksytyjen suunnitelmien ja määräysten mukaisesti ja siitä että rakennustyö dokumentoidaan rakennuslupapäätöksen mukaisesti.

Kohteesta 5.9.2023 otettujen valokuvien perusteella voidaan päätellä, että rakennustyömaan rakennusaikaisessa kosteudenhallinnassa on nykyiselläänkin vakavia puutteita:

- Rakenteisiin pääsee vettä vaurioituneiden katto- ja räystäsrakenteiden, avoimien ikkunoiden, ovien, puutteellisten pellitysten ja sääsuojausten vuoksi.
- Tontilla maanpinta paikoin viettää kohti rakennusta, seinän vieressä on vettä kerääviä painanteita sekä syvennyksiä ja sadevedet pääsevät kulkeutumaan rakenteisiin.

Rakennusaikaisella kosteudenhallinnalla voidaan estää kosteuden, sade- ja hulevesien pääseminen rakenteisiin. Rakennusaikainen kosteudenhallinta on rakennushankkeeseen ryhtyvän vastuulla.

Mäntsälän kunta katsoo, että rakennushankkeeseen ryhtyvät ovat omilla laiminlyönneillään aiheuttaneet tilanteen, jonka vuoksi mahdollinen tulviminen on saattanut olla mahdollista sekä tilanteen, jossa veden ja kosteuden päääsy rakenteisiin on ollut ja on edelleen mahdollista.

Korvausvaatimuksen esittäjä korvausvaatimuksessaan ei ole esittänyt:

- todisteita mahdollisesta sadevesiviemärin tulvimisesta, sen ajankohdasta eikä tapahtumien kulusta, jonka perusteella Mäntsälän kunnalle aiheutuisi korvausvastuuta
- todisteita vaurioiden todentamisesta välittömästi mahdollisen tulvimisen jälkeen
- juridisia perusteita siitä, miksi korvaus tulisi suorittaa korvausvaatimuksen esittäjälle

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 96

24.10.2023

- todisteita siitä, että rakentaminen on suoritettu myönnetyn rakennusluvan mukaisesti
- laskelmia korvausvaatimuksensa suuruuden muodostumisesta.

Valmistelija rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos, pertti.palmroos@mantsala.fi

Esittelijä Tekninen johtaja Pynttari Mika

Päätösehdotus Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää hylätä korvausvaateen valmistelutekstissä esitetyin perustein ja toteaa, että korvausvaade kokonaisuudessaan ja siinä esitetty korvaussumma ovat perusteettomia.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1: salainen liite (JulkL 24 §)

Kunnanvaltuusto	§ 72	11.09.2023
Kunnanhallitus	§ 187	18.09.2023
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 97	24.10.2023

Valtuustoaloite asemapysäköinnin turvallisuuden parantamiseksi

Kunnanvaltuusto 11.09.2023 § 72

Keskustan valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet esittivät seuraavan valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 11.9.2023 :

”Mäntsälän rautatieasemalla suoritetaan tiheään tahtiin varkauksia, joissa anastetaan polttoainetta, katalyysattoreita tai muita auton osia. Erityisesti auton pysäköiminen yön ajaksi on hyvin riskialtista.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Mäntsälän kunta ryhtyy toimiin näiden varkauksien ehkäisemiseksi. Mahdollisina keinoina voisivat toimia esimerkiksi kattavan kameravalvonnan luominen, vartioinnin lisääminen tai suojapaikkojen rakentaminen autoille.

Mäntsälä on strategiassaan sitoutunut turvallisuuden parantamiseen ja jatkuvat varkaudet ovat riivanneet Mäntsälän junalla matkustavia vuosikaudet. Olisi kohtuullista, että kuntalaisille taataan turvallinen arki ja mahdollisuus liikkua huolettomasti junalla.

Keskustan valtuustoryhmä”

Päätös Valtuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite 1. Aloite

Kunnanhallitus 18.09.2023 § 187

Esittelijä	Kunnanjohtaja Laurila Hannu
Päätösehdotus	Kunnanhallitus lähettää aloitteen tekninen ja elinvoimalautakunnalle valmisteltavaksi.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti täydennyksellä, että valmistelussa huomioidaan myös pyörävarkauksien ehkäiseminen.

Tekninen ja elinvoimalautakunta 24.10.2023 § 97
741/08.00.00/2023

Tekninen ja elinvoimapalvelut vastaa muun yleisten alueiden rakentamisesta ja ylläpidosta. Tekninen ja elinvoimapalvelut pitää aloitetta hyvänä ja aloite onnistuneesti toteutuessaan edesauttaisi turvallisuuden ja viihtyisyyden lisääntymistä.

Kunnanvaltuusto	§ 72	11.09.2023
Kunnanhallitus	§ 187	18.09.2023
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 97	24.10.2023

Kuntatekniikka on jo ennen aloitetta ryhtynyt toimenpiteisiin rautatieaseman pysäköintialueen valaistuksen parantamiseksi. Valaisimien korjaukset on pääosin tehty viikolla 41. Tarvittaessa suunnitellaan uutta valaistusta. Uusiin pyöräkatoksiin valaistus on pääosin rakennettu ja puuttuvilta osin täydennykset tehdään kuluvan vuoden aikana.

Kameravalvonnan osalta kunnan vastuulla olevien alueiden valvontakameroiden määrää on tarpeen lisätä. Kuntatekniikka selvittää kameravalvonnan laajentamisen tekniset mahdollisuudet.

Valmistelija kuntatekniikan päällikkö Jarkko Hämäläinen,
jarkko.hamalainen@mantsala.fi

Esittelijä Tekninen johtaja Pynttari Mika

Päätösehdotus Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että tekninen ja elinvoimapalvelut, kuntatekniikan tulosalue selvittää ja toteuttaa mahdollisuuksien mukaan aloitteen mukaisen kameravalvonnan ja vartioinnin laajentamisen tekniset ja taloudelliset mahdollisuudet vuoden 2024 ensimmäisellä puoliskolla. Valaistuksen osalta korjaustoimenpiteet on pääosin suoritettu.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 98

24.10.2023

Lausunto Kiertokapula Oy:n jätetaksastaTekninen ja elinvoimalautakunta 24.10.2023 § 98
833/14.06/2023

Jätehuoltoviranomainen pyytää Mäntsälän kunnan lausuntoa Kiertokapula Oy:n jätetaksaluonnoksista.

Jätelain mukaan kunnan on perittävä järjestämästään jätehuollosta jätemaksua, jolla katetaan sille tehtävän hoitamisesta aiheutuvat kustannukset. Kunnassa on myös oltava voimassa oleva jätetaksa, jotta julkisoikeudellista jätemaksua voidaan periä.

Taksojen tekstiluonnokset on toimitettu toimialueen kuntiin toukokuussa (jätelautakunta 24.5.2023 § 27). Toukokuun luonnoksista on nähtävissä palvelut, joita Kiertokapula Oy alueella tarjoaa. Nyt lausunnoille lähetettyihin taksaluonnoksiin on lisätty hinnat ja tekstiin on tehty muutama tarkennus.

Kuluvan vuoden taksaan verrattuna tärkeimmät muutokset koskevat yleisen kustannustason nousua mukailevaa hintojenkorotusta, astiapalvelun laajentamista ja tyhjennyspäivän määrittelyä.

Kiertokapula Oy on toimittanut jätelautakunnalle luonnokset jätetaksoista vuodelle 2024 perusteluineen. Taksojen perustelut on esitetty liitteessä ”Kiertokapula Oy:n esitys taksoista”. Lisäksi liitteenä on hintavertailu vuoden 2023 ja 2024 jätemaksuista.

Valmistelija Kuntatekniikan päällikkö Jarkko Hämäläinen,
jarkko.hamalainen@mantsala.fi

Esittelijä Tekninen johtaja Pynttari Mika

Päätösehdotus Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää todeta lausuntonaan jätelautakunnalle Kiertokapula Oy:n jätetaksaluonnoksesta vuodelle 2024, että voimakas hintojen nousu on valitettavaa ja lautakunta odottaakin, että taksoissa tulisi olla joustoa ja niissä tulisi huomioida myös mahdolliset yleisen hintatason laskusta aiheutuvat muutokset.

Päätös Lautakunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti sillä lisäyksellä, että Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimalautakunta pyytää Kiertokapula Oy:ltä tiedokseen selventävää, eriteltyä laskelmaa siitä, mihin huomattavasti yleistä hintatason nousua korkeammat hinnankorotukset perustuvat. Selventävä laskelma tarvitaan, jotta kuntalaisille voidaan perustella selvästi nykyistä suuremmat heidän maksettavakseen tulevat maksut.

Liite 1. Kiertokapula jätetaksa 2024_luonnos

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 98

24.10.2023

Liite 2. Ote jätelautakunta 12.10.2023_§52 Kiertokapula Oy:n
jätetaksaluonnokset 2024

Liite 3. Kiertokapulan TSV-taksa 2024_luonnos

Liite 4. Esitys taksasta jätelautakuntaan 2024

Liite 5. Jätetaksan hintojen vertailu 2023 ja 2024

Liite 6. Lausuntopyyntö ehdotuksesta Kiertokapula Oy:n jätetaksoiksi 2024

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 99

24.10.2023

Lausunto Tasalan asemakaavaluonnoksestaTekninen ja elinvoimalautakunta 24.10.2023 § 99
1/10.02.03/2022

Kuntakehityslautakunta on 20.9.2023 / § 76 päättänyt asettaa Tasalan asemakaavaluonnoksen julkisesti nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Kaava-alue sijaitsee Hyökännummen taajaman keskiosan itäisellä laidalla. Kaavan tavoitteena on osoittaa alueelle asumista sekä tarpeelliset ja riittävät liikenneyhteydet ja virkistysalueet.

Tekninen ja elinvoimapalvelut, kuntatekniikka – tulosalue on asemakaavatyön yhteydessä teettänyt katujen-, vesi-, viemäri- ja hulevesiverkostojen yleissuunnittelua. Suunnittelun ohjaukseen on osallistunut myös Nivos Lämpö ja Vesi Oy. Yleissuunnittelulla on varmistettu asemakaavan mukaisten katujen ja vesi- ja viemärihuollon tekninen toteutettavuus.

Valmistelija	rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos, pertti.palmroos@mantsala.fi
Esittelijä	Tekninen johtaja Pynttari Mika
Päätösehdotus	Tekninen ja elinvoimalautakunta toteaa lausuntonaan, että sillä ei ole huomautettavaa Tasalan alueen asemakaavaluonnokseen.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Jokihuhdantien katusuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen

Tekninen ja elinvoimalautakunta 24.10.2023 § 100
684/10.03.01.00.01.00/2023

Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapalvelualueella on valmistunut 31.12.2020 päivätty Jokihuhdantien katusuunnitelmaehdotus, jota on pidetty kuntatekniikan päällikön viranhaltijapäätöksellä yleisesti nähtävillä kunnantalon aulassa sekä kunnan internetsivuilla ajalla 25.9. - 15.10.2023. Määräaikaan 15.10.2023 mennessä saapui viisi muistutusta.

Muistutus 1:

"Ajonopeudet:

Jokihuhdantiellä useat autot ajavat usein reilusti nopeusrajoitusta korkeammalla nopeudella. Nykyisin sivuteillä ei ole kärkikolmioita, joten Jokihuhdantietä ajavien tulisi väistää oikealta tulevia (jonka luulisi rajoittavan nopeutta), mutta se ei tunnu hillitsevän nopeuksia. Lähes päivittäin esim. Ruususenkujalta tullessa autot pyyhkäisevät 50-60km/h ohi risteyksen tai jarruttavat reilusti, jotta voivat väistää oikealta tulevaa. --> Katusuunnitelmassa taisi olla kolmiot sivukaduilla, jolloin Jokihuhdantiestä tulisi etuajo-oikeutettu pääväylä ja nopeudet todennäköisesti vaan nousisivat. Millä tavoin nopeudet aiotaan pitää kurissa jos sivukaduilla on kolmiot ja Jokihuhdantietä ajavan ei tarvitse väistää ketään?"

Hulevesien hallinta:

Nykyisin Jokihuhdantien laidoilla on avo-ojat, johon tiealueen vedet pystyvät valumaan ja talvella tiealueen lumet on aurattu noiden ojien päälle. Keväisin on nytkin ollut tilanteita, jolloin ojat ovat olleet tukossa ja vesi on noussut tonteille (ainakin ruususentie 6 ja 8 takapihoille). Jos tiealue (ajotie + kevyen liikenteen väylä) levenee ja avo-ojat jää pois niin mihin talvella lumet aurataan ja miten sulamisvedet saadaan pysymään pois tonteilta?"

Muistutus 2:

"Taloyhtiömme on vaikea hyväksyä jalankulkukäytävää Jokihuhdantien viereen esitetyssä muodossa. Taloyhtiömme toisella puolella on jo valmiiksi jalankulkuväylä, toiseksi uusi jalankulkuväylä lohkaisee osan yhtiön tontista toisin kuin piirustus antaa ymmärtää. Haapapolusta on tullut kauttakulkutie jossa ajonopeudet ovat kasvaneet. On syytä tehdä korokkeita Haapapolulle ajonopeuksien pienentämiseksi ja jatkaa jo olemassa olevaa jalankulkuväylää."

Muistutus 3:

"Jalankulkuväylän rakentamisen yhteydessä on Jokihuhdantielle palaamassa etuajo-oikeus. Tiellä on nyt 40 km nopeusrajoitus mutta sitä ei noudateta nykyisinkään. Etuajo-oikeuden myötä nopeudet todennäköisesti nousevat vielä. Jokihuhdantielle on ehdottomasti saatava hidasteet jalankulkijoiden sekä autoilijoiden turvaksi. Lisääntyneen asutuksen myötä liikenne on kasvanut paljon 40 vuoden aikana."

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 100

24.10.2023

Muistutus 4:

Jokihuhdantien yli tarvittaisiin suojatie Pikkupellontieltä Pajutielle. Pikkupellontieltä kulkee paljon lapsia kouluun ja Pajutien päässä olevaan leikkipuistoon.

Muistutus 5:

”Hei, haluaisin ehdottaa suunnitelmaan lisäykseksi suojatietä myös Pikkupellontien ja Pajutien välille. Kyseisestä kohdasta ylittää päivittäin paljon lapsia ja muita lenkkeilijöitä. Etenkin alueella asuvat lapset kulkevat siitä Jokihuhdan leikkipuistoon. Lisäksi toivoisin Pitkäärantielle erillistä kävelytietä ja hidastetöyssyjä. Monet autoilijat ajavat siinä yli rajoitusten ja tiellä kulkee paljon pieniä koululaisia. Talvella pimeässä todella vaarallinen kulkea.”

Tekninen ja elinvoimapaalvelut kiittää rakentavasta palautteesta ja toteaa vastineenaan muistutuksiin seuraavaa:

Jokihuhdantien katusuunnitelma on ollut nähtävillä, jotta jalkakäytävän ja pyörätien rakentaminen Jokihuhdantien varteen olisi mahdollista. Hanke on tarpeen jalankulun ja pyöräilyn turvallisuuden lisäämiseksi. Samassa yhteydessä katualueen viihtyisyyttä parannetaan muun muassa viherrakentamisella ja katuvalaistusta parantamalla.

Jokihuhdantien ajorataa koskevat rakentamistoimenpiteet on suunniteltu jalkakäytävän ja pyörätien rakentamisen edellyttämässä laajuudessa. Hankkeen laajuuden rajaamiseksi muille kaduille ei tässä yhteydessä esitetä muutoksia. Muistutukset kuitenkin huomioidaan tulevissa aluetta koskevissa suunnitelmissa.

Alueen vesi- ja viemärihuollon osalta hankkeen yhteydessä Nivos Vesi ja Lämpö Oy uusii verkostoaan.

Hulevesiverkon toimivuuden varmistamiseksi toteutetaan maan alainen hulevesiviemärointi. Lumenauraukselle on katualueella varattu tilaa eikä lunta työnnetä kiinteistöille.

Hidasteet kokoojakaduilla vaikeuttavat erityisesti talvikunnossapitoa ja saattavat aiheuttaa melua ja tärinää. Lähtökohtaisesti tavoitteena on ajonopeuksien rajoittamiseksi ovat muut keinot, kuten nopeusrajoitukset ja ajoradan kavennukset ja muut vastaavat rakenteet.

Jokihuhdantien ajorata, jalkakäytävä – pyörätie sijoittuu voimassa olevan asemakaavan mukaiselle katualueelle kokonaisuudessaan. Katualue on kunnan omistuksessa.

Muistutuksissa 4 ja 5 on esitetty suojatien toteuttamista Pikkupellontien kohdalle. Ehdotus huomioidaan rakennussuunnittelun yhteydessä mahdollisuuksien mukaan.

Väistämisvelvollisuuksiin annetut muistutukset huomioidaan rakennussuunnittelun yhteydessä mahdollisuuksien mukaisesti ajonopeuksien hillitsemiseksi.

Valmistelija

kuntatekniikan päällikkö Jarkko Hämäläinen,
jarkko.hamalainen@mantsala.fi

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 100

24.10.2023

Esittelijä	Tekninen johtaja Pynttari Mika
Päätösehdotus	Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää hyväksyä Jokihuhdantien katusuunnitelmaehdotuksen ja huomioi saapuneet muistutukset mahdollisuuksien mukaan.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. Liite 1 katusuunnitelmat; asemapiirustukset 2 kpl, pituusleikkaus

Leppämaantien katusuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen

Tekninen ja elinvoimalautakunta 24.10.2023 § 101
761/10.03.01.00.03.00/2023

Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapalvelualueella on valmistunut 31.8.2023 päivätty Leppämaantien suojatien ja puistoraitin katusuunnitelmaehdotus, jota on pidetty kuntatekniikan päällikön viranhaltijapäätöksellä yleisesti nähtävillä kunnantalon aulassa sekä kunnan internetsivuilla ajalla 25.9. - 15.10.2023. Määräaikaan 15.10.2023 mennessä ei saapunut yhtään muistutusta.

Valmistelija	kuntatekniikan päällikkö Jarkko Hämäläinen, jarkko.hamalainen@mantsala.fi
Esittelijä	Tekninen johtaja Pynttari Mika
Päätösehdotus	Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää hyväksyä Leppämaantien suojatien ja puistoraitin katusuunnitelmaehdotuksen.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. Liite 1 Leppämaantien suojatien ja puistoraitin asemapiirros Liite 2 Leppämaantien suojatien ja puistoraitin pituus- ja tyypipoikkileikkaus

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 102

24.10.2023

Otto-oikeuden piiriin kuuluvat viranhaltijapäätökset

Tekninen ja elinvoimalautakunta 24.10.2023 § 102

Toimielimen tiedoksi on tuotu liitteenä otto-oikeuden piiriin kuuluvat viranhaltijapäätökset hallintosäännön mukaisesti.

Päätösehdotus

Toimielin päättää, ettei se käytä kuntalain mukaista otto-oikeutta sen tiedoksi tuotuihin viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1 Päätösluettelo

Ilmoitusasiat

Tekninen ja elinvoimalautakunta 24.10.2023 § 103

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavaa:

- Kunnanhallitus on 9.10.2023 käsitellyt MAL suunnitelman hyväksymistä
- Kunnanhallituksen päätös 2.10.2023 koskien Kiertokapula Oy:n osakassopimuksen päivittämistä
- Ympäristöministeriö,5.10.2023, avustushaku käynnistynyt koskien vihreän siirtymän investointihankkeita
- Suunnitteilla on, että joulukuun kokouksen yhteydessä 12.12 klo 16.00 alkaen olisi Tarinassa (kunnantalo 1.krs) sivistys- ja hyvinvointipalvelualueen lautakuntien kanssa yhteinen jouluruokailu.
- Mäntsälän strateginen tilaselvitys 1.9.2023.
- Seuraava kokous 14.11.2023
- Keskusteltiin teknisen hankinnoista ja hankintamenettelystä.

Päätösehdotus

Toimielin merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Jäsen Rami Lindqvist poistui kokouksesta pykälän käsittelyn aikana klo 18.47.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 91, § 92, § 93, § 94, § 97, § 98, § 99, § 102, § 103

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 95, § 96**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntsälän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Mäntsälän Tekninen ja elinvoimalautakunta
Postiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
Käyntiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantsala.fi
Puhelinnumero: 019 264 5000 (vaihe)

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntsälän kunnan kirjaamosta: kirjaamo@mantsala.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 100, § 101**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42079
Puhelinnumero: 029 56 42069

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntsälän kunnan kirjaamosta: kirjaamo@mantsala.fi

Postiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
Käyntiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantsala.fi
Faksinumero: 020 604 2194
Puhelinnumero: 019 264 5000 (vaihde)