

Lausunto Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle koskien NCC Industry Oy, maa-aineslupaa ja ympäristölupaa

Kuntakehityslautakunta 25.01.2023 § 6
249/10.03.00/2022

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on pyytänyt 5.12.2022 mm. Mäntsälän kunnalta lausuntoa vireille tulleesta maa-aines- ja ympäristöluvasta kallion louhintaan ja louheen murskaukseen sekä ylijäämämaiden vastaanottoon. Lupahakemus koskee kiinteistöä Puistola I 505-409-5-292 Nummisten kylässä ja rajoittuu olemassaolevaan NCC Ohkolan toiminta-alueeseen, jossa kiviainesliiketoimintaa on harjoitettu yli 50 vuoden ajan. Ohkolan toiminta-alueella on useita voimassaolevia ympäristö- ja maa-aineslupia.

Suunnitelman/lupahakemuksen yhteenveto

-maa-ainesten ottolupaa ja ympäristölupaa haetaan 10 vuoden ajaksi
-ympäristölupaa haetaan maa-ainesten ottoon, kallion louhintaan ja louheen murskaukseen sekä pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanottoon enintään 49500 t/a maisemointitarkoitukseen ja meluntorjuntaan. Vuosittainen keskimääräinen tuotantomäärä on 251 750 t (95 000 m³) ja vuosittainen maksimituotantomäärä on 503 500 t (190 000 m³). Kokonaisottomäärä kiviaines 950 000 m³.
-ottotaso + 73 m
-ottamisalueen pnta-ala 7,56 ha
-lisäksi haetaan lupaa toiminnan aloittamiseksi vakuudella muutoksenhausta huolimatta

Alueen ja toiminnan kuvaus

Hakemuksen kohde rajoittuu olemassa oleviin maa-ainesten ottoalueisiin.

Lähin pohjavesialue Riihikorvennummen II-luokan pohjavesialue sijaitsee noin 1700 m etäisyydellä moottoritien toisella puolella. Toiminnan vaikutuksia pintavesiin ja pohjavesiin tarkkaillaan säännöllisesti pinta- ja pohjavesien tarkkailuohjelman mukaisesti. Nykyisellä toiminta-alueella pohjavesi (tasossa +67) esiintyy pääosin kalliopohjavetenä.

Toiminnassa noudatetaan Ohkolan tuotantoalueella voimassa olevien lupapäätösten mukaisia toiminta-aikoja.

Kaavoitustilanne

Uudenmaan maakuntakaava 2050:ssa alue on merkitty maa-aineshuollon kehittämisalueeksi. Alueelle sallitaan maa-ainesten otto, käsittely ja varastointi.

Alueella ei ole voimassa asema- tai yleiskaavaa. Vuonna 2021 nähtävillä olleessa koko kunnan yleiskaavaluonnoksessa alue rajoittuu maa-ainesten ottoalueeseen -EO ja hankekiinteistö on merkitty alueeksi, jolla sijaitsee merkittäviä kiviainesvaroja.

Valmistelija

kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus, puh 040 314 5467

Esittelijä

Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus

Kuntakehityslautakunta antaa lausuntonaan Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle NCC Industry Oy:n hakemasta maa-aines- ja ympäristöluvasta seuraavaa:

Lupahakemus on maakuntakaavan sekä Mäntsälän yleiskaavaluonnoksen mukainen. Mäntsälän kunnalla ei ole huomautettavaa lupahakemukseen.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaan.

Liite 1. Lausuntopyyntö