



Tontti 3850 m2
Rakennuksen laajuus
1000 m2. 1 krs
93 m2. 2 krs tsto+tekn
Tilavuus
6635 m3
Sallittu rak.oikeus
3850 m2 x 0,3 = 1155 m2
Rengaskontti 14 m2
Jätekatos 3 m2
Rakennettava kerrosala
1000 m2 + 138 m2 + 14m2 + 3 m2 = 1155 m2
Käyttämättä jää
1155 m2- 1155 m2 = 0 m2
Autopaikkavaatimus.
myymälätilat 1 ap / 30 km2
toimistotilat 1 ap / 70 km2
1089 km2/30 km2 = 36 kpl
rekkapaikka 1 kpl
invapaikka 2 kpl
autopaikka 29 kpl
sähköautopaikka 5 kpl
autopaikkoja yht 37 kpl



Hyväksytty 06.02.2023
LP-505-2022-00623
Jouni Rissanen
Mäntsälä - Rakennusvalvonta
www.lupapiste.fi

Kaupunki K-3	Kantala 400	Tuusula 1	Yhteistyö K-3
Rakennus Uudrakennus	Perustaja Pääsuunnitelma	Perustaja Pääsuunnitelma	Perustaja Pääsuunnitelma
PERUSTETTAVA KINTEISTÖ OY AUTOKORJAAMO MAISALANTIE 18 04600 MÄNTSÄLÄ	ASEMAPIIRUSTUS	ASEMAPIIRUSTUS	ASEMAPIIRUSTUS
Perustajan nimi, osoite ja yhteystiedot Zest Petr Salmi Ri Hälsäntie 147, 04740 SÄLKKÄ gsm 040-5886403	Perustajan nimi, osoite ja yhteystiedot ARK	Perustajan nimi, osoite ja yhteystiedot ARK	Perustajan nimi, osoite ja yhteystiedot ARK