







Maankäyttö, asuminen ja liikenne	TP2018	TP2019	TP2020	TP2021	TA2022	TP2022	TP2023		
<i>MAAKAUPAT</i>									
Kauppojen lukumäärä / ostot, kpl	12	8	7	8	6	6	10	7	17
Ostettu, ha	52,19	27,2	10,4	37,7	10,1	15,5	30	5,3	92,8
, josta raakamaata, ha	36,4	25,2	9,9	17,8	9	13,5	20	4,6	90
Maaomaisuuden määrä, ha	1632	1653	1661	1715	1697			1695	1769
Rahaa mennyt ostoihin, €	1 539 110	1327737	1389137	779959	193206	778689	700000	827135	2 950 342
Myyty/vuokrattu, kpl	7 / 8	16 / 20	13 / 16	18 / 11	19/23	25/29	20/15	28/14	6/16
, josta asuintontteja	1 / 3	11 / 3	8 / 5	7 / 4	15/11	15/18	10/5	20/10	3/9
, josta yritystontteja	1 / 0	4 / 11	1 / 1	1 / 1	0/1	3/0	2/2	1/1	1/4
, josta muita alueita	5 / 4	1 / 6	3 / 10	10 / 6	4/11	3/11	8/8	7/3	1/3
Vuokratulot, €/v	418 891	429394	539366	522453	575684	611244	625000	670148	819 682
Rahaa tullut myynneistä, €	1 197 241	1140984	976235	2086107	1542553	1775431	1 500 000	1761173	1 430 550
Maankäyttösopimuksia ,	0	2	1	4	2	3	2	1	2
(joista käynnistämissopimuksia), kpl	0	2	0	4	2	1	1	1	2
<i>KAAVOITUS</i>									
kv / kh hyväksynyt									
kpl	11	4	5	3	2	5	5	1	1
ha	41,4	38,9	8,5	10,9	4,8	26,2	15	30	2,8
rakennusoikeuden lisäys kem	32235	43720	4497	6083	5810	16338	20000	0	0
Myytäviä asuintontteja lkm	11	15	35	47	57	17	30	22	34
Myytäviä yritystontteja lkm	17	11	10	8	9	9	15	19	13
<i>RAKENNUSVALVONTA</i>									
Myönnetyt luvat									
lkm	173	105	225	223	194	251	200	116	232
kem	48868	38092	39842	53992	14396	22113		70663	15729
omakoteja kpl	49	36	50	42	53	62	40	54	31
asuntoja yht kpl	189	43	104	263	57	86	150	83	37
asuntoja kaava/haja %	?	60/40	82/18	97/3	74/26	83/17	75/25		62/38
asuntoja kem	13688	6591	9959	19202	8160	11801		8846	4537
Valmistuneet kohteet									
lkm	70	64	99	81	150	133	100	163	240
kem	15000	17105	23024	14421	33793	14606		32019	99693
omakoteja kpl	50	30	49	32	42	45	40	48	122
asuntoja yht kpl	215	124	151	84	136	71	200	261	160
asuntoja kaava/haja	80/20	89/11	89/11	86/14	90/10	82/18	90/10		138/22
asuntoja kem	15000	11636	14470	7946	11369	8554		13896	22059
katselmukset	220	388	318	381	485	557	400	605	
Suunnittelutarveratkaisut									
lkm	44	43	39	36	33	36	50	26	18
myönt./kielteiset	33 / 11	34 / 9	37 / 2	34 / 2	33 / 0	33/3		20/6	17/1
, joista omakotitalo:									
Myönt/kielt	23 / 5	23 / 5	28 / 1	26 / 2	30 / 0	26 / 1		17/5	16/1
Näille haettu rak.lupa				14	7	15			9
<i>MITTAUSTOIMINTA</i>									
Rakennuksen/paikan merkinnät lkm	22	28	29	41	29	47	50	35	21
Sijaintikatselmukset	31	22	37	43	32	52	50	38	15

	tavoite ei tule toteutumaan		
	epävarma toteutuminen, "ehkä"		
	tulee todennäköisesti toteutumaan tai on jo toteutunut		
Strateginen tavoite			
Lähipalvelut toteutetaan palvelulupauksen mukaisesti, kustannustehokkaasti, asukaslähtöisinä.			
Vahvistetaan kuntalaisten hyvinvointia suunnitelmallisella tekemisellä.			
Parannetaan arjen turvallisuutta.			
Strateginen tavoite			
Kuntakonserni toimii vahvistaen työllisyyttä sekä yrittäjyyttä.			
Toimintatapoja kehitetään ketterästi ja tuloksellisesti tietoon pohjaten.			
Kunnan hankinnoissa, investoinneissa ja palvelukehityksessä noudatetaan vastuullisuutta.			
Strateginen tavoite			
Päätöksenteko on avointa ja osallistavaa.			
Rakennetaan yhteisöllisyyttä tukemalla yhteistä tekemistä.			
Vahvistetaan luottamusta osallistavalla johtamisella.			
Turvallinen, sujuva arki - Vastuullinen, kehittävä vire - Osallistava yhteisöllisyys		Seuranta	
Tekninen ja elinvoimapaivalueen strategiaa tukevat tavoitteet ja toimenpiteet	Mittari ja tavoitearvo	Tavoitteen edistyminen/ toteutuminen 31.12.2023	Arvio toteumasta
Aktiivinen maanhankinta ja kaavoitus (AO-tontit)	Kaavoitus: Vapaa omakotitonttivaranto 31.12. (kpl) 30 tonttia, raakamaan hankinta asumiseen ja yritystoimintaan soveltuvilta yleiskaava-alueilta> tavoite: raakamaan hankinta 30 ha	Vapaa omakotitonttivaranto 31.12.2023: 34 tonttia Raakamaata ostettu 90,2 ha	
Aktiivinen maanhankinta ja kaavoitus (AO-tontit)	Kaavoitus: rakennuslupien käsittelyaika > rakennuslupien käsittelyaika 2-5 vk siitä, kun lupahakemus on riittävä päätöksentekoon.	Käsittelyaika on ollut tavoitteen mukainen	
Joukkoliikenteen edellytysten parantaminen.	Liikenne: bussipysäkkien toteutusedellytykset moottoritielle rautatieaseman kohdalle, kaavallinen tarkastelu	Yleiskaavan liikenneselvityksen täydennykset tekeillä	
Aktiivinen maanhankinta ja kaavoitus (yritystontit).	Kaavoitus: vapaat myynnissä olevat yritystontit (kpl) ja erityisen suuret yritystontit (10-20 ha)> pieniä yritystontteja (alle 1ha) vähintään 5 kpl, suuria yritystontteja (yli 1 ha) vähintään 1 kpl. Erityisen suuria (10-20 ha) tontteja vähintään 1 kpl.	Vapaat yritystontit 31.12.2023 yhteensä 13 kpl, joista pieniä yritystontteja 11 kpl ja yli 1 ha suuria tontteja 2 kpl. Erityisen suuria yritystontteja yli 10 ha ei ole.	