

Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapalvelut
Heikinkuja 4
04600 Mäntsälä
etunimi.sukunimi@mantsala.fi

HANKINTAPÄÄTÖS KOSKIEN RAKENTAMISEN TARJOUSKILPAILUA: KENKÄKALLION- JA KENKÄPELLONTIEN JK/PP:N JA OJAMÄENTIEN RAKENTAMINEN

1. Hankinnan kohde, kokonaishinta ja sopimuskausi

Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapalvelut on pyytänyt tarjouksia Kenkäkallion- ja Kenkäpellontien yhdistetyn jalankulun ja pyöräilyn väylän sekä Ojamäentien rakentamisesta kaikkine työvaiheineen ja järjestelyineen. Hankinnan kohde ja sitä koskevat vaatimukset on kuvattu yksityiskohtaisesti tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Hankinta on kansallisen kynnysarvon (25 §) ylittävä rakennusurakka, jonka tarjouskilpailu toteutetaan avointa menettelyä käyttäen. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016). Lisäksi hankinnassa noudatetaan Rakennusalan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998).

Työt voi aloittaa heti, kun sopimus on allekirjoitettu, kuitenkin aikaisintaan 2.4.2024. Rakentamisen tulee olla kokonaisuudessaan valmiina 28.10.2024 mennessä.

2. Hankintamenettely ja tarjousten määräaika

Tarjouspyyntö (nro 489100) julkaistiin HILMA-hankintajärjestelmässä (2024-140972) ja Tarjouspalvelu.fi hankintailmoituskanavassa 12.1.2024. Määräaikaan 19.2.2024 klo 12:00 mennessä tarjouksen jätti yhteensä kuusi yritystä. Tarjoukset avattiin tarjousten avaustilaisuudessa 19.2.2024 klo 12:42.

Tarjouspyynnön aikana oli mahdollista kysyä tarjouspyyntöön liittyviä lisätietoja. Mahdolliset tarjouspyyntöä koskevat kysymykset tuli esittää Tarjouspalvelu.fi-järjestelmässä 5.2.2024 klo 12:00 mennessä. Määräaikaan mennessä esitettiin kolme kysymystä, joihin vastattiin 7.2.2024.

3. Saadut tarjoukset

Asetettuun määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat aakkosjärjestyksessä:

	Tarjoaja
1.	Erkkiheikkilä Oy
2.	GRK Suomi Oy
3.	Lakeuden Maanrakennus Oy
4.	Louhintahiekka Oy
5.	Uudenmaan infrapalvelut Oy
6.	Viren-Yhtiöt Oy

4. Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Kaikki tarjoajat täyttivät soveltuvuusvaatimukset.

5. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Tarjottavaa rakennusurakkaa koskevat vaatimukset määriteltiin tarjouspyynnön liitteissä. Tarjoajien edellytettiin vastaavan kaikkiin kohtiin ja liittävän kaikki vaadittavat asiakirjat ja selvitykset tarjouksensa liitteeksi. Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten vertailu

Urakoitsijavalinta tehdään kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella ja urakoitsijaksi valitaan kokonaishinnaltaan halvin urakoitsija.

Tarjousten tuli sisältää tarjouspyynnön sekä sen liitteiden mukaisessa laajuudessa hinnat eriteltyinä seuraavasti:

- Kenkäkallion- ja Kenkäpellontien jk/pp:n rakentaminen
- Ojamäentien rakentaminen

Vertailuhinta eli kokonaishinta muodostuu edellä mainittujen osien yhteissummasta.

6. Yhteenveto

Tarjouskilpailussa vertailut tarjoukset

TARJOUSTEN VERTAILUTAUUKKO

489100 / Kenkäkallion- ja Kenkäpellontien jk/pp:n ja Ojamäentien

Halvin hinta

Vertailuun valittuja tarjouksia yhteensä: 6

Tähän vertailunäkymään valittuja tarjouksia yhteensä: 6

Kenkäkallion- ja Kenkäpellontien jk/pp:n ja Ojamäentien rakentaminen	Erkkiheikkilä Oy Kengät ja Ojamäentie	GRK Suomi Oy	Lakeuden Maanrakennus Oy	Louhintahiekkä Oy Kenkäkallion- ja Kenkäpellontien jk/pp:n ja Ojamäentien rakentaminen	Uudenmaan infrapalvelut oy	Viren-Yhtiöt Oy Kenkäkallio
Kenkäkallion- ja Kenkäpellontien jk/pp:n rakentaminen (alv 0 %)	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yksikköhinta	560900,00 EUR	653000,00 EUR	557700,00 EUR	620726,48 EUR	702500,00 EUR	472000,00 EUR
Ojamäentien rakentaminen (alv 0 %)	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yksikköhinta	236000,00 EUR	293000,00 EUR	220000,00 EUR	427150,99 EUR	334500,00 EUR	227900,00 EUR
Kokonaishinta yhteensä	796900,00 EUR [] Sijoitus 3.	946000,00 EUR [] Sijoitus 4.	777700,00 EUR [] Sijoitus 2.	1047877,47 EUR [] Sijoitus 6.	1037000,00 EUR [] Sijoitus 5.	699900,00 EUR [] Sijoitus 1.

7. Hankintapäätös

Tarjouskilpailun voitti **Viren-Yhtiöt Oy**. Mäntsälän kunta hankkii tarjouspyynnön mukaisen urakan kokonaishintaan **699 900,00€** (alv 0 %).

8. Hankintasopimus

Hankinnasta tehdään kirjallinen sopimus. Hankintasopimus syntyy, kun sopimus on molemmin puolin allekirjoitettu.

Mäntsälässä 21.2.2024

Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapalvelut

Pertti Palmroos
rakennuttamispäällikkö