

Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapalvelut
Heikinkuja 4
04600 Mäntsälä
etunimi.sukunimi@mantsala.fi

HANKINTAPÄÄTÖS KOSKIEN RAKENTAMISEN TARJOUSKILPAILUA: SALOTIEN ALUEEN JA HEIKINKUJAN INFRAN RAKENTAMINEN

1. Hankinnan kohde, kokonaishinta ja sopimuskausi

Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapalvelut on pyytänyt tarjouksia Salotien alueen ja Heikinkujan infran rakentamisesta kaikkine työvaiheineen ja järjestelyineen. Hankinnan kohde ja sitä koskevat vaatimukset on kuvattu yksityiskohtaisesti tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Hankinta on kansallisen kynnysarvon (25 §) ylittävä rakennusurakka, jonka tarjouskilpailu toteutetaan avointa menettelyä käyttäen. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016). Lisäksi hankinnassa noudatetaan Rakennusalan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998).

Työt voi aloittaa heti, kun sopimus on allekirjoitettu, kuitenkin aikaisintaan 2.4.2024. Rakentamisen tulee olla kokonaisuudessaan valmiina 2.9.2024 mennessä.

2. Hankintamenettely ja tarjousten määräaika

Tarjouspyyntö (nro 488703) julkaistiin HILMA-hankintajärjestelmässä (2024-140969) ja Tarjouspalvelu.fi hankintailmoituskanavassa 12.1.2024. Määräaikaan 12.2.2024 klo 12:00 mennessä tarjouksen jätti yhteensä kuusi yritystä. Tarjoukset avattiin tarjousten avaustilaisuudessa 12.2.2024 klo 12:04.

Tarjouspyynnön aikana oli mahdollista kysyä tarjouspyyntöön liittyviä lisätietoja. Mahdolliset tarjouspyyntöä koskevat kysymykset tuli esittää Tarjouspalvelu.fi-järjestelmässä 29.1.2024 klo 12:00 mennessä. Yhtään kysymystä ei esitetty.

3. Saadut tarjoukset

Asetettuun määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat aakkosjärjestyksessä:

	Tarjoaja
1.	Erkkiheikkilä Oy
2.	GRK Suomi Oy
3.	Kms palvelu Oy
4.	Recset Oy
5.	Uudenmaan infrapalvelut Oy
6.	Viren-Yhtiöt Oy

4. Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Kaikki tarjoajat todettiin soveltuviksi tarjoajiksi.

5. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Tarjottavaa rakennusurakkaa koskevat vaatimukset määriteltiin tarjouspyynnön liitteissä. Tarjoajien edellytettiin vastaavan kaikkiin kohtiin ja liittävän kaikki vaadittavat asiakirjat ja selvitykset tarjouksensa liitteeksi. Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten vertailu

Urakoitsijavalinta tehdään kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella ja urakoitsijaksi valitaan kokonaishinnaltaan halvin urakoitsija.

Tarjousten tuli sisältää tarjouspyynnön sekä sen liitteiden mukaisessa laajuudessa hinnat eriteltyinä seuraavasti:

- Mäntsälän kunnan katurakennustöiden (katu-, hulevesi-, valaistus- ja suojaaputkityöt), kokonaisurakkahinta Salotien alue
- Mäntsälän kunnan katurakennustöiden (katu-, hulevesi-, valaistus- ja suojaaputkityöt) kokonaisurakkahinta Heikinkujan pysäköintijärjestelyt
- Nivos Vesi ja Lämpö Oy:n vesihuoltotöiden (vesijohdot ja jätevesiviemärit) kokonaisurakkahinta Salotien alue

Vertailuhinta eli kokonaishinta muodostuu edellä mainittujen osien yhteissummasta.

6. Yhteenveto

Tarjouskilpailussa vertailut tarjoukset



Mäntsälän kunta
Tarjouspyyntö 488703
Päiväys 12.02.2024

1/1

TARJOUSTEN VERTAILUTAUUKKO

488703 / Salotien alueen ja Heikinkujan infran rakentaminen

Halvin hinta

Vertailuun valittuja tarjouksia yhteensä: 6

Tähän vertailunäkymään valittuja tarjouksia yhteensä: 6

Salotien alueen ja Heikinkujan pysäköintijärjestelyt	Erkkiheikkilä Oy salotie	GRK Suomi Oy	Kms palvelu oy	Recset Oy Salotien alueen ja Heikinkujan infran rakentaminen	Uudenmaan infrapalvelut oy	Viren-Yhtiöt Oy Heikinkuja
Mäntsälän kunnan katurakennustöiden (katu-, hulevesi-, valaistus- ja suojausputkityöt) kokonaisurakkahinta, Salotien alue (alv 0 %)	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yksikköhinta	246000,00 EUR	289000,00 EUR	280000,00 EUR	289000,00 EUR	316000,00 EUR	260000,00 EUR
Mäntsälän kunnan katurakennustöiden (katu-, hulevesi-, valaistus- ja suojausputkityöt) kokonaisurakkahinta, Heikinkujan pysäköintijärjestelyt (alv 0 %)	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yksikköhinta	134000,00 EUR	150000,00 EUR	134000,00 EUR	111500,00 EUR	196500,00 EUR	143900,00 EUR
Nivos Vesi ja Lämpö Oy:n vesihuoltotöiden (vesijohdot ja jätevesiviemärit) kokonaisurakkahinta (alv 0 %), Salotien alue	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yksikköhinta	38500,00 EUR	44000,00 EUR	78000,00 EUR	24500,00 EUR	28500,00 EUR	41000,00 EUR
Kokonaishinta yhteensä	418500,00 EUR [] Sijoitus 1.	483000,00 EUR [] Sijoitus 4.	492000,00 EUR [] Sijoitus 5.	425000,00 EUR [] Sijoitus 2.	541000,00 EUR [] Sijoitus 6.	444900,00 EUR [] Sijoitus 3.

7. Hankintapäätös

Tarjouskilpailun voitti **Erkkiheikkilä Oy** kokonaishintaan **418 500,00€** (alv 0 %), jolta Mäntsälän kunta hankkii katurakentamiseen liittyvät työt kokonaishintaan (246 000 + 134 000 =) **380 000,00€** (alv 0 %).

Vesihuoltotöiden osalta hankintapäätöksen tekee Nivos Vesi ja Lämpö Oy.

8. Hankintasopimus

Hankinnasta tehdään kirjallinen sopimus. Hankintasopimus syntyy, kun sopimus on molemmin puolin allekirjoitettu.

Mäntsälässä 19.2.2024

Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapalvelut

Pertti Palmroos
rakennuttamispäällikkö