

## Kuntakehityslautakunnan alainen toiminta

Tarkastuslautakunta 28.02.2024 § 8  
23/00.02.05/2024

Kokoukseen on kutsuttu kuntakehityslautakunnan puheenjohtaja Jyrki Kosonen, kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus ja vs. johtava rakennustarkastaja Susanna Pyhälä, antamaan toimialan esittely, ajankohtaiskatsaus ja kertomaan toimialan tulevaisuuden näkymistä. Lisäksi toimitilapäällikkö Soile Karhinen esittelee toimitilapalveluiden ajankohtaiset asiat.

Päätösehdotus

Merkitään katsaus tiedoksi.

Todettiin

\*Maanmyynnistä rahavirtaa yhteensä 1,43 m€, josta Kapulin tontin vuokrasopimuksen lunastus vastasi valtaosasta. Rakennusvalvonnan lupatuotot alle arvioidun heikosta suhdanteesta johtuen, maanvuokratuotot toteutuivat paremmin kuin arvioitu. Tuotot kokonaisuutena toteutuivat talousarviota paremmin.  
\*Joukkoliikenteen kustannukset kasvaneet yli talousarvion, johtuen sopimusten mukaisista indeksikorotuksista ja uusista maksusitoumuksista.  
\*Maanostoa yhteensä 92,8 ha.  
\*Toimintakatteen toteuma 88 %.  
\*Toiminnallisia tavoitteita on toteutettu tilikauden aikana.  
\*Kaavoituksen osalta on linjattu, että kaava tehdään strategisena yleiskaavana. Kaavoituksen rekrytointihaasteet on selätetty.  
\*Tonttikysyntä on ollut vähäistä -23 aikana.  
  
\*Toimitilapalveluiden toimintakatteen toteuma ~98 %.  
\*Asetetut toiminnalliset tavoitteet ovat toteutuneet.

Päätös

Esityksen mukaisesti.  
Pöytäkirjaan merkittiin, että toimitilapäällikkö poistui kokouksesta klo 17.43. Kuntakehityslautakunnan puheenjohtaja, kuntakehitysjohtaja ja vs. johtava rakennustarkastaja poistuivat kokouksesta klo 18.49 pykälän käsittelyn jälkeen.