

Kunnanhallitus

Aika 15.04.2024 klo 16:00 - 18:25

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 67	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 68	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 69	Nivos -konsernin omavaraisuuden kohentaminen	5
§ 70	Lausunnon antaminen ARA:lle KAS Kodit Oy:n korkotukilainahakemukseen / Keskuskatu 17	7
§ 71	Veturin yritysalueen tontin 2302–2 rakentamisvelvoiteasiat / kiinteistö 505–407–3–280 / Circulation Oy	8
§ 72	Kapulien yritysalueen korttelin 2314 tontin 2 vuokraaminen / määräalat kiinteistöistä Kapuli 505-407-3-250 ja Kulmakolmio 505-407-3-259 / Mikkola Capital Oy	10
§ 73	Yritystontin myynti Mäntsälänportin alueelta / kortteli 2002 / määräalat kiinteistöistä Kolmikas 505–407–5–56 ja lunastusyksiköstä Liikennealue 505–407–5–82	11
§ 74	Nuorisovaltuusto 2023 - 2024	13
§ 75	Vuoden 2023 aikana tehdyt kuntalaisaloitteet	17
§ 76	Viranhaltijapäätökset	26
§ 77	Lautakuntien pöytäkirjat	27
§ 78	Ilmoitusasiat	28

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Havula Tapio	Puheenjohtaja	
	Lampi Satu	I varapuheenjohtaja	Poissa, jäävi § 69
	Kokko Eero	II varapuheenjohtaja	Poissa, jäävi § 69
	Hallikainen Heli	Jäsen	
	Leino Timo	Jäsen	Poissa, jäävi § 69
	Manninen Katri	Jäsen	Poissa, jäävi § 69
	Manninen Marjaana	Varajäsen	
	Särkijärvi Tuuli	Jäsen	
	Toivonen Tero	Jäsen	
Poissa	Warras-Stjernvall Annika		
	Keto-Huovinen Pihla		
Muu	Laine Tytti	Valtuuston I varapuheenjohtaja	
	Allonen Ilkka	Valtuuston II varapuheenjohtaja	
	Laurila Hannu	Esittelijä	
	Siikaluoma Esa	Pöytäkirjanpitäjä	
	Gummerus Vesa	Kuntakehitysjohtaja	Asiantuntijana § 70-73

Allekirjoitukset

	Tapio Havula puheenjohtaja	Esa Siikaluoma pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	67 - 78	
Pöytäkirjan tarkastus		
	Marjaana Manninen pöytäkirjantarkastaja	Tuuli Särkijärvi pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirjan nähtävilläpito		

Yleinen tietoverkko 18.04.2024

Kunnanhallitus

§ 67

15.04.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 15.04.2024 § 67

Päätösehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 15.04.2024 § 68

Päätösehdotus Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Katri Manninen ja Tuuli Särkijärvi.

Päätös Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Marjaana Manninen ja Tuuli Särkijärvi.

Nivos -konsernin omavaraisuuden kohentaminen

Kunnanhallitus 15.04.2024 § 69
84/02.00/2022

Nivos-konserniin kuuluvat emoyhtiö Nivos Oy ja sen sataprosenttisesti omistamat Nivos Verkot Oy, Nivos Energia Oy ja Nivos Palvelut Oy. Lisäksi konserniin kuuluu tytäryhtiö Nivos Vesi ja Lämpö Oy (95 %). Kunta omistaa emoyhtiö Nivos Oy:n 100-prosentin omistusosuudella.

Nivos -konsernin omavaraisuuden kohentamiseksi aloitettua selvitystyötä on jatkettu kunnanhallituksessa (6.11.2023) käydyn keskustelun pohjalta. Selvitystyötä on jatkettu siten, että on selvitetty sekä Nivos Verkot Oy:n omistaman valokuituliiketoiminnan alustava valuaatio, että Nivos Energia Oy:n omistamien energiatuotanto-osuuksien alustavat valuaatiot.

Kunnan voimassa olevan konserniohjeen mukaan *”Jos jonkun yhteisön toiminnassa tai toimialalla tapahtuu sellaisia muutoksia, jotka vaikuttavat merkittävästi yhtiön toimintaan, asia tulee saattaa erikseen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi. Myös valtuusto voi tehdä päätöksen tällaisen asian käsittelyyn ottamisesta.”*

Ennen ko. liiketoimintojen mahdollista myyntiä tarvitaan omistajan näkemys ja linjaus siitä voidaanko asiassa edetä ja miten. Asiasta jatkettiin keskustelua 25.3.2024 kunnanhallituksessa ja päätettiin edetä sekä tuoda se omana asianaan kunnanhallituksen kokoukseen 15.4.2024 ja kunnanvaltuustolle 22.4.2024.

Nivos -konserni hakee omistajalta hyväksyntää myyntiprosessien aloittamiseksi ko. liiketoimintojen osalta. Liiketoimintojen tarkka markkina-arvo selviää vasta myyntiprosessien aikana.

Myyntiprosessien oletetaan etenevän eritahtisesti, siten, että Nivos Verkot Oy:n omistaman valokuituliiketoiminnan mahdollisen myyntipäätöksen tulevan nopeammin kunnanhallituksen käsiteltäväksi ja Nivos Energia Oy:n omistamien osuuksien mahdollisen myyntipäätöksen myöhemmin, mutta kuitenkin vielä tämän vuoden aikana.

Valmistelija Talousjohtaja Samola Riitta, riitta.samola@mantsala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä ko. liiketoimintojen myyntiprosessien aloittamisen ja valtuuttaa kunnanhallituksen päättämään linjausten mukaisesti myyntiprosessin jatkotoimenpiteistä.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 69

15.04.2024

- Merkittiin, että Eero Kokko, Satu Lampi, Timo Leino ja Katri Manninen ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjäävi) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 16.06-16.37.

Lausunnon antaminen ARA:lle KAS Kodit Oy:n korkotukilainahakemukseen / Keskuskatu 17

Kunnanhallitus 15.04.2024 § 70
241/00.04.00/2022

KAS Kodit Oy on jättänyt Asumisen rahoitus ja kehittämiskeskukselle (ARA) 22.3.2024 hakemuksen koskien korkotukilainan hakemista KAS Mäntsälä Keskuskatu 17 –nimiselle kohteelle. ARA pyytää kunnan lausuntoa valtion tukemaan asuntotuotantohankkeeseen. Lausunto pyydetään tallentamaan ARA verkkoasiointiin kahden kuukauden kuluessa lausuntopyynnön saapumisesta.

Lainoituskohteeseen rakennetaan 50 vuokra-asuntoa. Rakennettavien asuntojen yhteispinta-ala sisältäen avustetut yhteisoleskelutilat on 2937,10 m² ja keskipinta-ala on 58,74 m². Huoneistojen asuinpinta-ala on 2375,50 m². Alustava huoneistojakautuma 20 kpl yksiöitä, 20 kpl kaksioita ja 10 kpl perheasuntoja. Arvioitu toteutumisajataulu lainoituskohteelle on: aloitus 11/2024 ja valmistuminen 1/2026.

Rakennushankkeen hankinta-arvo on 7 243 471 €, josta korkotukilaina on 6 881 297,45 € (95 %) ja omarahoitusosuuden määrä on 362 173,00 € (5 %).

Esitetään puollettavaksi hakemusta ja korkotukilainan myöntämistä hankkeelle.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA hyväksyy korkotukilainoja vuokratalojen rakentamista kuntien puoltamille kohteille. Korkotukilaina on pankin tai muun rahalaitoksen myöntämä laina, jonka korosta osan Valtionkonttori maksaa Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARAn varoista suoraan lainanantajalle, jos lainansaajan perusomavastuukorko ylittyy.

Valmistelija	Vs. asuntotoimen päällikkö Rautama Riikka, riikka.rautama@mantsala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Laurila Hannu
Päätösehdotus	Kunnanhallitus puoltaa Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARAn korkotukilainan myöntämistä KAS Kodit Oy:n asuinkerrostalohankkeelle Keskuskatu 17 -osoitteeseen hakemuksen mukaisesti.
Käsittely	Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Veturin yritysalueen tontin 2302–2 rakentamisvelvoiteasiat / kiinteistö 505–407–3–280 / Circulation Oy

Kunnanhallitus 15.04.2024 § 71

565/10.00.00/2023

Kunta on vuokrannut Gles Oy:lle 21.11.2017 allekirjoitetulla maanvuokrasopimuksella Veturin yritysalueen tontin 2302–2 (kiinteistö 505–407–3–280). Tontti on vuokrattu asemakaavan mukaiseen käyttötarkoitukseen teollisuus- ja varastorakennusten rakennuspaikaksi, jolle rakennetaan mm. yhtiön toimitiloja ja lajitteluasema. Maanvuokrasopimus sisältää rakentamisvelvoitteen, jonka mukaan vuokralainen on sitoutunut rakentamaan tontille vähintään noin 1500 k-m²:n suuruisen teollisuus- ja varastorakennuksen kahden vuoden kuluessa toiminnalle haettavan ympäristöluvan lainvoimaisuudesta lukien ja kuitenkin viimeistään neljän vuoden kuluessa vuokra-ajan alkamisesta lukien, siihen valmiusasteeseen, että rakennusvalvontaviranomainen voi suorittaa hyväksyttävän käyttöönottokatselmuksen. Vuokranantaja voi hakemuksesta pidentää tässä tarkoitettua rakennusaikaa. Rakentamisvelvoitteen laiminlyönti mahdollistaa vuokrasopimuksen mukaisen sopimussakon perimisen ja maanvuokrasopimuksen purkamisen.

Vuokraoikeus on siirtynyt Circulation Oy:lle liiketoimintakaupassa rakentamattomana 1.1.2022 kunnanhallituksen hyväksyessä siirron 17.1.2022 § 6.

Vuokra-alueen rakentaminen on viivästynyt. Alkuperäinen rakentamisvelvoitteen määräaika päättyi 21.11.2021. Circulation Oy:lle on myönnetty jatkoaikaa rakentamisvelvoitteen määräaikaan kunnanhallituksen päätöksillä seuraavasti:

- 17.1.2022 § 6: uudisrakennuksen rakennustyöt tulee aloittaa 31.12.2022 mennessä sekä rakentaa valmiiksi 31.12.2023 mennessä (noin + 2 vuotta).
- 19.6.2023 § 144 uudisrakennuksen rakennuslupaa tulee hakea 31.12.2023 mennessä ja uudisrakennus tulee rakentaa valmiiksi 31.12.2024 mennessä (noin + 3 vuotta).

Rakennushanke on edelleen viivästynyt. Tontilla on suoritettu maanrakennustöitä keväästä 2023 alkaen ja Circulation Oy on hakenut rakennuslupaa 27.2.2024 vireille tulleella lupahakemuksella. Lupahakemuksen mukainen rakennus ei kuitenkaan rakentamisen määrän osalta täytä maanvuokrasopimuksen mukaista rakentamisvelvoitetta. Yhtiö on toimittanut 6.3.2024 selvityksen viivästyksen johtaneista syistä sekä pyynnön rakentamisvelvoitteen muuttamisesta rakentamisen määrän ja rakentamisaikataulun osalta. Rakentamisen viivästyksen viimeaikaiseksi syyksi yhtiö ilmoittaa rakennusalan heikon suhdanteen vuoksi heikentyneen investointikyvyn. Rakentamisvelvoitetta pienempää rakentamisen määrää perustellaan kierrätystoimintaan liittyvillä piha-alueiden ja katosten tarpeilla. Circulation Oy pyytää Mäntsälän kuntaa

Kunnanhallitus

§ 71

15.04.2024

hyväksymään seuraavat muutokset maanvuokrasopimukseen rakentamisvelvoitteeseen:

- Maarakentaminen voidaan tehdä valmiiksi 31.12.2024 mennessä toimenpidelupapäätöksen mukaisesti.
- Rakentamisvelvoitteeksi hyväksytään suunniteltu 1 576 brm2 maanvuokrasopimukseen kirjatun 1500 kem2:n sijaan.
- Uudisrakennusten rakentamisen aloitusta voidaan myöhentää siihen, kun rakennusalan suhdannetilanne paranee (tämänhetkisen ennusteen mukaan siis vuonna 2025).

Uudisrakennukset rakennetaan valmiiksi ja laitoksen toiminta käynnistetään vuoden sisällä rakentamisen aloituksesta.

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Kautto Pekka, pekka.kautto@mantsala.fi
Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa, vesa.gummerus@mantsala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hylätä pyynnön muuttaa maanvuokrasopimuksen mukaisen rakentamisvelvoitteen sisältöä rakentamisen määrään (1500 k-m2) ja aikataulun osalta. Rakentamisaikataulun osalta kunnanhallituksen 19.6.2023 § 144 tekemä päätös pysyy voimassa.

Sopimussakkoa ei peritä rakennusluvan jättämisestä koskevan aikataulun viivästymisestä. Mikäli rakentamisvelvoitetta ei rakentamisen osalta noudateta, tulee viivästysajalta periä maanvuokrasopimuksen kohdan 5.8 mukainen sopimussakko (kolminkertainen vuokra) 1.1.2025 alkaen.

Mikäli vuokralainen ei täytä rakentamisvelvoitetta 31.12.2025 mennessä, maanvuokrasopimus puretaan maanvuokrasopimuksen kohdan 5.7 mukaisesti.

Käsittely

Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Maanvuokrasopimus 21.11.2017

Liite 2. Selvitys rakentamisvelvoitteen muutostarpeista, Circulation Oy
6.3.2024

Liite 3. Kartta, opaskartta

Kapulिन yritysalueen korttelin 2314 tontin 2 vuokraaminen / määräalat kiinteistöstä Kapuli 505-407-3-250 ja Kulmakolmio 505-407-3-259 / Mikkola Capital Oy

Kunnanhallitus 15.04.2024 § 72

267/10.00.02/2024

Mikkola Capital Oy on esittänyt pyynnön Kapulin yritysalueen korttelin 2314 tontin 2 vuokraamisesta. Hakijan tarkoituksena on rakentaa vuokra-alueelle varastorakennus, huoltorakennus ja rekkojen pysäköintialue.

Vuokra-alueen pinta-ala on noin 31 800 m² ja se muodostuu korttelin 2314 tonttia 2 vastaavista kiinteistöjen Kapuli 505-407-3-250 ja Kulmakolmio 505-407-3-259 määräaloista. Alueen asemakaavamerkintä on ETT; yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten, sekä teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Rakennusoikeus määräytyy tehokkuusluvulla e=0,3, rakennusoikeutta on siten noin 9 540 k-m². Vuokra-aika on neljäkymmentä vuotta. Vuosivuokra on 28 620,00 €. Vuokran perusteena on maapohjan arvo 18 €/m² ja 5 % vuokratuotto. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin.

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Kautto Pekka, pekka.kautto@mantsala.fi
Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa, vesa.gummerus@mantsala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vuokrata Mikkola Capital Oy:lle Kapulin yritysalueen korttelin 2314 tonttia 2 vastaavat määräalat kiinteistöistä Kapuli 505-407-3-250 ja Kulmakolmio 505-407-3-259, yhteensä noin 31 800 m² liitteenä olevan maanvuokrasopimusluonnoksen mukaisin pääehdoin.

Tämä vuokrauspäätös on voimassa 31.5.2024 saakka.

Käsittely

Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Maanvuokrasopimus
Liite 2. Vuokra-alueen kartta
Liite 3. Sijainti opaskartalla

Yritystontin myynti Mäntsälänportin alueelta / kortteli 2002 / määräalat kiinteistöstä Kolmikas 505–407–5–56 ja lunastusyksiköstä Liikennealue 505–407–5–82

Kunnanhallitus 15.04.2024 § 73

269/10.00.02/2024

Kunta on neuvotellut Mäntsälänportin yritysalueen korttelin 2002 myymisestä liikerakennuksen rakennuspaikaksi. Alueelle on tarkoitus rakentaa liikerakennus kaupan alan yritykselle. Korttelin 2002 asemakaavan mukainen käyttötarkoitus on K-5; liike- ja toimistorakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa konttoreita, myymälätiloja ja logistiikkatoimintoja, huoltoaseman ja vähittäiskaupan myymälätiloja. Alueen rakennusoikeus on 5000 kerrosneliömetriä.

Kaupan kohteena on Mäntsälänportin yritysalueella sijaitsevat, korttelin 2002 muodostavat määräalat; noin 3846 m² kiinteistöstä Kolmikas 505–407–5–56 ja noin 5578 m² lunastusyksiköstä Liikennealue 505–407–5–82. Määräalojen yhteenlaskettu pinta-ala on noin 9 424 m². Kauppahinta on rakennusoikeuden arvoon 70 €/k-m² perustuen 350 000,00 €.

Lunastusyksikkö Liikennealue on vielä päätöksentekohetkellä valtion omistuksessa, mutta Väylävirasto on päättänyt myydä sen kunnalle ja kunnanhallitus on päätöksellään 25.3.2024 § 61 hyväksynyt kaupan. Kaupan tulee toteutua, ennen kuin koko korttelialue voidaan myydä edelleen.

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Kautto Pekka, pekka.kautto@mantsala.fi
Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa, vesa.gummerus@mantsala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä Develo Oy:lle perustettavan kiinteistöosakeyhtiön lukuun Mäntsälänportin yritysalueen korttelia 2002 vastaavat kiinteistön Kolmikas 505–407–5–56 määräalan, noin 3846 m² lunastusyksikön Liikennealue 505–407–5–82 määräalan, noin 5578 m²:n suuruisen määräalan 350 000,00 euron kauppahinnalla ja liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin pääehdoin. Myyntipäätös on ehdollinen sille, että kaupan kohde on kaupantekohetkeen mennessä siirtynyt kokonaisuudessaan kunnan omistukseen.

Ostaja valtuutetaan ennen kaupantekoa hakemaan lupaa asemakaavasta poikkeamiseen sekä rakennuslupaa kiinteistön alueelle suunniteltavaa rakennushanketta varten.

Kaupan kohteen varausmaksu on 1 100,00 €. Maksettu varausmaksu hyvitetään kauppahinnassa.

Tämä myyntipäätös on voimassa 30.6.2024 saakka.

Käsittely

Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Kunnanhallitus

§ 73

15.04.2024

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Määräalan kauppakirja

Liite 2. Kartta, kaupan kohde

Liite 3. Kohde opaskartalla

Kunnanhallitus	§ 28
Kunnanhallitus	§ 62
Kunnanhallitus	§ 74

30.01.2023
13.03.2023
15.04.2024

Nuorisovaltuusto 2023 - 2024

Kunnanhallitus 30.01.2023 § 28

Hallintosäännön (2 luku 9 §) mukaan nuorisovaltuustossa on 10–12 jäsentä, jotka valitaan vaaleilla tai suoralla valinnalla niin, että nuorisovaltuustossa ovat edustettuina lukioiden, ammattioppilaitosten, perusopetuksen ja muiden oppilaitosten opiskelijat. Nuorisovaltuuston jäsenen kotikunnan tulee olla Mäntsälä. Jos jäsenen kotikunta vaihtuu kesken toimikauden, jäsen ei ole enää oikeutettu jatkamaan nuorisovaltuustossa. Jäsenet voivat olla iältään 13–18-vuotiaita. Mikäli jäsen tai varajäsen menettää vaalikelpoisuuden ikänsä puolesta kesken kauden, on hän oikeutettu jatkamaan nuorisovaltuustossa toimikautensa loppuun saakka.

Kunnanhallitus nimeää nuorisovaltuuston edustajat lautakuntiin lautakunnan toimintakautta vastaavaksi ajaksi. Nuorisovaltuustolla on suora aloiteoikeus kunnanvaltuustolle.

Nuorisovaltuuston tehtävistä on säädetty kuntalain 26 §:ssä.

Nuorisovaltuuston jäsenet on valittu 9.1.2023 olleessa järjestäytymiskokouksessa kaudelle 2023 – 2024 ao. luettelon mukaan. Nuorisovaltuuston jäsenet tulevat päivittymään vielä tulevan toimikauden aikana nuorten elämäntilanteen mukaan, kun he esimerkiksi arvioivat omaa panostaan nuorisovaltuustossa.

Jäsen	
Ihalainen Wilma	puheenjohtaja, edustaja kunnanvaltuustossa ja tekninen ja elinvoimalautakunnassa
Kivistö Rosa-Julia	1. varapuheenjohtaja, edustaja sivistyslautakunnassa
Ihalainen Lyyli	2. varapuheenjohtaja, edustaja sivistyslautakunnassa, hyvinvointialueen nuorisovaltuustossa ja tarvittaessa KUUMA-nuorisovaltuustossa
Lintunen Milla	viestintävastaava, edustaja kuntakehitys- lautakunnassa, hyvinvointialueen nuorisovaltuustossa ja tarvittaessa KUUMA- nuorisovaltuustossa
Pentikäinen Erika	
Särkijärvi Sade	rahastonhoitaja, edustaja kuntakehitys- lautakunnassa

Kunnanhallitus	§ 28	30.01.2023
Kunnanhallitus	§ 62	13.03.2023
Kunnanhallitus	§ 74	15.04.2024

Torvasti Anni-Malviina	edustaja hyvinvointilautakunnassa
Vuori Vanessa	edustaja hyvinvointilautakunnassa

Valmistelija Hyvinvointipäällikkö Leirimaa Vuokko, vuokko.leirimaa@mantsala.fi,
nuoriso-ohjaaja Koskinen Suvi-Maria, suvi-maria.koskinen@mantsala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus

- asettaa nuorisovaltuuston 2023 – 2024 valmistelutekstissä olevan luettelon mukaisesti,
- nimeää nuorisovaltuuston edustajat lautakuntiin valmistelutekstissä olevan luettelon mukaisesti,
- täydentää nuorisovaltuuston kokoonpanoa ja nimeää tekninen ja elinvoimalautakunnan toisen edustajan kun nuorisovaltuusto on käsitellyt asian 8.2.2023 kokouksessaan.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

- Merkittiin, että Tuuli Särkijärvi ilmoitti esteellisyytensä (palvelussuhde- ja toimeksiantosuhdejäävi) asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistui kokouksesta klo 17.51-17.53

Nuorisovaltuusto 08.02.2023 § 22
6/00.02.08/2023

Ehnroosista Liina ja Maria ovat ilmoittaneet kiinnostuksen tulla mukaan nuorisovaltuuston toimintaan.

Päätösehdotus Hyväksytään Liina ja Maria nuorisovaltuuston jäseniksi ja valitaan toinen edustaja tekniseen ja elinvoimalautakuntaan.

Käsittely Lyyli Ihalainen on pyytänyt eroa edustustehtävistään sivistyslautakunnasta ja hyvinvointialueen nuorisovaltuustosta aikataulusyistä.

Maria Tuominen ilmoitti kiinnostuksen tekniseen ja elinvoimalautakuntaan.

Päätös Hyväksyttiin Lyyli Ihalaisen ero edustustehtävistään. Valittiin Maria Tuominen tekniseen ja elinvoimalautakuntaan edustajaksi ja Rosa-Julia Kivistö hyvinvointialueen nuorisovaltuustoon ja tarvittaessa KUUMA-

Kunnanhallitus	§ 28	30.01.2023
Kunnanhallitus	§ 62	13.03.2023
Kunnanhallitus	§ 74	15.04.2024

nuorisovaltuustoon. Sivistyslautakunnan edustaja valitaan seuraavassa kokouksessa.

Tämä kohta tarkistettiin kokouksessa.

Kunnanhallitus 13.03.2023 § 62

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus:

- merkitsee tiedoksi Lyyli Ihalaisen eron edustustehtävistä
- merkitsee tiedoksi, että nuorisovaltuuston uudet jäsenet ovat Maria Tuominen ja Liina Käyhkö
- merkitsee tiedoksi, että Rosa-Julia Kivistö toimii edustajana hyvinvointialueen nuorisovaltuustossa ja tarvittaessa KUUMA-nuorisovaltuustossa
- nimeää Maria Tuomisen nuorisovaltuuston edustajaksi tekninen ja elinvoimalautakuntaan

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

Kunnanhallitus 15.04.2024 § 74
53/00.00.01/2023

Nuorisovaltuuston kokoonpanossa ja edustuksissa on tapahtunut seuraavat muutokset:

Uudet jäsenet:

Elias Karvonen, nuorisovaltuuston jäsen, nuorisovaltuuston edustaja kuntakehityslautakunnassa

Eetu Karhapää, nuorisovaltuuston jäsen ja nuorisovaltuuston toinen edustaja tekninen ja elinvoimalautakunnassa

Jane Väyrynen, nuorisovaltuuston jäsen

Olli Kauppi, nuorisovaltuuston jäsen

Erot:

Erika Pentikäinen, ero nuorisovaltuuston jäsenyydestä

Liina Käyhkö, ero nuorisovaltuuston jäsenyydestä

Vanessa Vuori, ero nuorisovaltuuston jäsenyydestä

Milla Lintunen, ero kuntakehityslautakunnan edustajan tehtävistä

Kunnanhallitus	§ 28	30.01.2023
Kunnanhallitus	§ 62	13.03.2023
Kunnanhallitus	§ 74	15.04.2024

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus:

- hyväksyy nuorisovaltuuston 2023-2024 uusiksi jäseniksi Elias Karvosen, Eetu Karhapään, Jane Väyrysen sekä Olli Kaupin,
- nimeää Elias Karvosen nuorisovaltuuston edustajaksi kuntakehityslautakuntaan,
- nimeää Eetu Karhapään nuorisovaltuuston toiseksi edustajaksi tekninen ja elinvoimalautakuntaan,
- merkitsee tiedoksi Erika Pentikäisen, Liina Käyhkön ja Vanessa Vuoren erot nuorisovaltuuston jäsenyydestä sekä Milla Lintusen eron kuntakehityslautakunnan edustajan tehtävistä.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Vuoden 2023 aikana tehdyt kuntalaisaloitteet

Kunnanhallitus 25.03.2024

10/00.01.02/2024

Kunnan asukkaalla on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Samanlainen oikeus on myös kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta tehdyt toimenpiteet. Valtuustolle esitetään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden toimenpiteet. Asian käsittely perustuu kuntalain 23 §:ään.

Vuoden 2023 aikana tehdyt kuntalaisaloitteet:

Hallinnon palvelualue

Hallinnon palvelualueelle ei tullut vuoden 2023 aikana kuntalaisaloitteita.

Sivistys- ja hyvinvointipalvelualue

Sivistyksen ja hyvinvoinnin palvelualueelle oli tullut vuonna 2023 neljä kuntalaisaloitetta.

1. Kuntalaisaloite: Koulupäivän alkamisaikaa yläkouluissa on myöhennettävä, Dnro 543/2023

Kuntalaisaloite.fi -palvelun kautta saapuneessa aloitteessa todettiin mm. seuraavaa:

"Murrosiässä biologinen vuorokausirytmä myöhästyy 2-3 tunnilla. Tämä on osoitettu useissa tutkimuksissa (kts. esim. Keränen, Matti, 2017 ja Partinen, Markku, 2014).

Meidän on vaikea nukahtaa ja herätä ajoissa. Olemme väsyneitä koko ajan, ja aamupäivällä on vaikea keskittyä koulussa. Keskittymisvaikeuksien vuoksi on vaikea muistaa ja oppia. Univajeesta voi seurata stressiä, masennusta ja ahdistusta.

Monella yläkoululaisella jää aamupala syömättä, koska herääminen on aamulla vaikeaa liian lyhyiden yönien vuoksi. Tämän aiheuttama energiavaje vaikuttaa keskittymiseen, ja monesti tulee napattua jotain energiapitoista nopeaa (esim. energiajuomia). Moni meistä kertoo myös, että perusaamutoimet kuten hampaiden harjaus, jäävät kiireessä tekemättä.

Ehdotamme, että koulu alkaa Mäntsälän yläkouluissa aikaisintaan klo 9.15. lukuvuodesta 2022-23 alkaen."

Sivistyslautakunta on käsitellyt aloitteen 12.12.2023.

Opetuspalvelut on yhteistyössä Riihenmäen ja Ehnroosin koulujen rehtorien kanssa valmistellut vastausta kuntalaisaloitteeseen. Lisäksi on kuultu molempien koulujen oppilaskuntien hallitusta.

Aloitteen käsittelyssä on huomioitu mm. koulujen tämän hetkiset alkamisajankohdat ja koulupäivien pituus, koulukohtaiset koulupäivien aikataulut, koulukyytien sekä kouluruokailun näkökulma. Lisäksi on

huomioitu henkilöstön työajat, mahdolliset vaikutukset koululaisten vapaa-aikaan ja harrastuksiin sekä Riihenmäen ja Ehnroosin koulujen oppilaskuntien hallitusten näkemykset koulupäivän aloittamisajankohdan siirtämiseen.

Riihenmäen oppilaskunnan hallitus oli yksimielinen siitä, ettei koulupäivän pitäisi alkaa myöhemmin. Ehnroosin oppilaskunnan hallituksessa nykyisen koulupäivän alkamis- ja päättymisajankohtiin oltiin tyytyväisiä.

2. Kuntalaisaloite hävikkiruokailun järjestämisestä ikäihmisille Mäntsälän kouluissa, Dnro 829/2023

Hyvinvointilautakunta oli saanut 12.10.2023 aloitteen, joka koski ikäihmisille suunnatun hävikkiruokailun järjestämistä kaikille Mäntsälän kunnan kouluille.

Aloitteessa todettiin mm. seuraavaa:

” Miksi erinomaisesti toiminutta hävikkiruokakäytäntöä ei ole käynnistetty uudelleen.”

Aloitteessa perustellaan toiminnan hyötyjä: ”lähellä olevalla ruokailumahdollisuudella ja siihen liittyvällä arkiliikunnalla, sosiaalisilla kontakteilla ja hävikkiruokailun vähentämisellä. Ohjolassa on mahdollisuus osallistua kunnan liikunnanohjaajien vetämään jumppaan joka toinen keskiviikko ennen ruokailua.”

Hyvinvointilautakunta ei voi tehdä päätöstä kouluilla tapahtuvasta ruokailusta, koska ateriapalvelut kuuluvat tekninen ja elinvoimalautakunnan alaisuuteen.

Hyvinvointilautakunta päätti 14.11.2023, että hyvinvointipalvelut ja tekninen palvelu kartoittavat yhdessä koulujen hävikkiruokailun jakamisen laajentamismahdollisuuksia ja siirsi asian tekninen ja elinvoimalautakunnan käsiteltäväksi.

Aloitteen käsittely on kesken ja se on tulossa tekninen ja elinvoimalautakunnan käsittelyyn kevään 2024 aikana.

3. Kuntalaisaloite Erityisuimakortti 7.12.2023, Dnro 991/2023

Kuntalaisaloite.fi -palvelun kautta saapuneessa aloitteessa todettiin mm. seuraavaa:

” Uimataito on Suomalaisten välttämätön kansalaistaito. Uiminen on harrastus mitä voi harjoittaa pienestä lapsesta – myöhäiselle vanhuusiälle. Mäntsälän kunnassa on jo pidemmän aikaa suunniteltu uimahallia, mutta hankkeen toteutumisen ajankohdasta ei ole varmaa tietoa.

Erityisuimakortti myönnetään pääsääntöisesti eri kunnissa, vammaisille ja pitkäaikaissairaille henkilöille omaehtoiseen uintiin ja kuntoutumiseen.

Toivoisin Mäntsälän kunnan tukevan erityisuimakorttia kuntalaisilleen. Tämä vaikuttaisi usean kuntalaisen terveyteen ja mahdolliseen kuntoutukseen ym. vaikka Mäntsälässä ei uimahallia ole. Tämän toteuttamiseen voisi käydä neuvotteluja esim. Orimattilan kaupungin kanssa mahdollisesta erityisuimakortin käytöstä heidän uimahallissaan samoilla ehdoilla, kuin Orimattilan on omille kuntalaisille myöntänyt

Orimattilan uimahallissa. Em vaikuttaisi mahdollisesti Orimattilan uimahallin käyttäjä kapasiteettiin, mutta se ei varmaan olisi niin suuri haitta. Mikäli Orimattilassa ei ole jäähallia, voisiko sellaista palvelua tarjota heille vastavuoroisesti, mikäli olisivat valmiit neuvottelemaan meidän Mäntsälän kunnan kanssa erityisuimakortista. erityisuimakorttimahdollisuudesta).”

Hyvinvointilautakunta on vastannut aloitteeseen 20.3.2024. Orimattilassa linjataan, että ulkopaikkakuntalaiset voivat käyttää uimahallia samoilla ehdoilla, mutta erityisuimakortin hinta on kalliimpi. Ulkopaikkakuntalaisille erityisuimakortti vuodelle maksaa 95 euroa ja paikkakuntalaisille 60 euroa.

Hyvinvointipalvelut selvitti myös joidenkin muiden lähikuntien käytäntöjä erityisuimakorttien myöntämiseen ulkopaikkakuntalaisille. Rajamäki ja Tuusula eivät ole rajanneet ulkopaikkakuntalaisia pois. Rajamäellä erityisuimakortti vuodelle maksaa 110 euroa, ja on kaikille saman hintainen. Tuusulassa erityisuimarannekkeen hinta vuodelle on 62 euroa, jonka lisäksi tulee 7,5 euron rannekemaksu. Hinta on sama niin kunnan omille asukkaille kuin ulkopaikkakuntalaisillekin. Tuusulan kunta ei kompensoi erityisuimakortin hintaa kuntalaisille.

Järvenpää, Kerava, Hyvinkää ja Hollola ovat linjanneet, että erityisuimakortin saa vain oman kuntansa asukas.

Hyvinvointilautakunta merkitsee tiedoksi tehdyn selvityksen ympäryskuntien käytännöistä ulkopaikkakuntalaisten erityisuimakortin myöntämisessä.

Lisäksi hyvinvointilautakunta päättää aloittaa neuvottelut Orimattilan kaupungin kanssa mäntsälälaisten mahdollisuudesta saada saman hintainen erityisuimakortti kuin Orimattilan kaupungin asukkailla.

4. Kuntalaisaloite ympärivuotisen jalkapalloharrastamisen tuesta, Dnro 712/2023

Kuntalaisaloite.fi -palvelun kautta saapuneessa aloitteessa todettiin mm. seuraavaa:

”Mäntsälän urheilijoissa on jalkapallojoukkueita kaudella 23-24 10 kpl. Tämän lisäksi Mäntsälässä toimii FC Kapina, jolla on myös useita jalkapallojoukkueita. Talvikaudella jalkapalloilijoiden on vaikea harjoitella nousujohteisesti ulkona, Suomen sääolosuhteista johtuen.

On tärkeää taata ympärivuotinen ja nousujohteisen harrastamisen mahdollisuus urheiluseurojen lapsille ja nuorille sekä pitää toimintamaksut kohtuullisina.

Mäntsälän kunta on tukenut avokätisesti Jäähallia ja välillisesti tehnyt jääkiekon ja taitoluistelun harrastamiselle kaupunkiin ihanteelliset olosuhteet. Toivomme tasapuolisuutta.

Tässä kuntalaisaloitteessa ystävällisesti pyydetään, että

-kunta selvittää millä edellytyksillä ja kustannuksilla toisen jäähallin käyttö talviaikaan soveltuisi jalkapallolle.

-Kunta selvittää millä edellytyksillä ja kustannuksilla tekonurmi (joko keskustassa tai Riihenmäen koululla) voitaisiin kattaa talvikauden ajaksi.

Molemmissa vaihtoehtoissa paikat olisivat urheiluseurojen lisäksi myös varhaiskasvatuksen, että koulujen käytössä.

Koska selvitysten tekeminen ei valmistu kaudeksi 2023-2024, niin esitetään, että kunnes muu vaihtoehto jalkapallon tukemiseksi ympärivuotisena lajina on olemassa, niin kunta tukee

-harrastajia esimerkiksi sponsorointi sopimuksella tai mainostilan ostamisella paikallisilta urheiluseuroilta. Kunnalla on mahdollisuus ostaa esimerkiksi mainospaikkoja peliasuista. Näin kunta tukee ympärivuotista harrastamista.

Haettava tuki on arviolta noin 50 000e.”

Hyvinvointilautakunta on vastannut aloitteeseen 13.2.2024. Vastauksessa todetaan mm: Kuntakonsernin omistajaohjauksen mukaisesti Mäntsälän kunta teetti Mäntsälän Jäähalli Oy:n talouden arvioimiseksi yhdessä jäähalliyhtiön kanssa taloudellisen selvityksen, jossa arvioitiin toimia, joiden avulla yhtiö saisi talouden tasapainotettua ja pystyisi selviytymään lainojen hoitokuluista. Osana selvitystä arvioitiin myös jäähallin osittaista käyttötarkoituksen muutosta ja sen mahdollisia taloudellisia vaikutuksia huomioiden tekniset ja taloudelliset rajoitteet.

Selvityksen tuloksena arvioitiin, että jäähallin käyttötarkoituksen muutos mm. jalkapallokäyttöön vaatisi investointeja tilaan ja tuntihintaa, jolla pitäisi pystyä kattamaan myös jäähallin lämmittämisestä aiheutuvat kulut ja uudet investoinnit tilaan.

Tekninen ja elinvoimapaalvelut on tarkastellut tekonurmien kattamisen edellytyksiä.

Olemassa olevien tekonurmien kattaminen rakennuksella vaatisi ensin asemakaavallista tarkastelua sekä sen jälkeen teknistä selvittämistä. Mäntsälän kunta on investoinut vuonna 2023 jalkapallo-olosuhteiden parantamiseen merkittävästi. Urheilupuiston tekonurmea on korjattu ja Riihenmäen koulun kentälle on toteutettu uusi hiekkatekonurmikenttä. Riihenmäellä kentän rakenteet uusittiin kokonaisuudessaan ja kentän alle toteutettiin kuivatusjärjestelmä. Investoinnin arvo oli noin 380 000 euroa. Urheilupuiston tekonurmea kunnossapidetään talviaikaan jalkapallokäyttöön.

Taloudellisista syistä lähitulevaisuudessa jalkapallohallin rakentaminen ei ole todennäköistä Mäntsälän kunnan toimesta, eikä siten myöskään asemakaavallisia tai teknisiä tarkasteluja ole tarpeen käynnistää aloitteessa esitettyihin sijainteihin.

Mäntsälän kunnan peruslinjaus on, että urheiluseurojen toiminnan tuki toteutuu liikuntapaikkojen rakentamisen ja niiden ylläpidon sekä seuroille myönnettävien avustusten kautta. Varsinaisia urheiluseurojen kanssa tehtyjä yhteistyösopimuksia ei ole tehty kuin yksi kappale, joka koskee Futsal-Ykkösessä pelaavaa naisten jalkapallojoukkuetta.

Mäntsälän kunta tukee yhdistyksiä ja seuroja liikunta-, nuoriso-, kansalais- ja kulttuuriavustuksilla. Näitä avustuksia seurat voivat hakea ja tätä kautta saada tukea toimintaansa. Alle 18-vuotiaiden lasten ja nuorten ohjattu harrastustoiminta on maksutonta. Lisäksi Mäntsälän kunta on uusinnut tilojen ja harrastuspaikkojen hinnastot. Hinnastossa hintataso on pidetty kohtuullisena. Yhdistykset ja seurat saavat siis tällä tavalla välillistä tukea omaan toimintaansa. Edellä kuvattuja käytäntöjä ei olla muuttamassa eikä yksittäiselle seuralle osoiteta suoraa tukea kuin erikseen sovittaessa.

Tekninen ja elinvoimalautakunta 13.02.2024 § 13
10/00.01.02/2024

Kuntalain 23 §:n mukaisesti kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Lisäksi palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita kyseistä kunnan palvelua koskevassa asiassa.

Kunnan hallintosäännön mukaan aloitteet käsittelee se kunnan toimielin, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkoittamassa asiassa. Kunnanhallituksen on vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esitettävä kunnanvaltuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden vuoksi suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuunkäsiteltyjä. Muun toimielin kuin kunnanvaltuuston toimivaltaan kuuluvista aloitteista on annettava tieto toimielimelle niiden päättämällä tavalla. Toimielin voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty.

Tekniselle ja elinvoimalautakunnalle on toimitettu vuoden 2023 aikana yhteensä seitsemän kuntalaisaloitetta.

1. Kuntalaisaloite koskien tienpidon turvallisuutta kohteessa Sääksjärventie (dnro 345/10.03.01.00.01.00/2023)

Mäntsälän kuntaan on toimitettu kuntalaisaloite 11.4.2023 koskien tienpidon turvallisuutta Sääksjärventiellä. Aloitteessa todetaan, että tiellä pyörii runsaasti pieniä lapsia kouluun ja uimarannalle. Tiellä ei ole kuitenkaan lainkaan piennaraluetta. Aloitteen tekijä kokee, että tilanne on hengenvaarallinen ja edellyttää, että kunta voisi esim. maalaamalla erottaa kevyelle liikenteelle oman kaistan. Aloitteen tekijä muistuttaa, että vastaava kylätiekokeilu on käynnissä Espoossa ja Hattulassa.

Tekninen ja elinvoimalautakunta on käsitellyt aloitetta 13.6.2023 ja todennut vastauksena aloitteeseen, että Sääksjärventie kuuluu Uudenmaan Ely-keskuksen hallinnoimiin tieosuuksiin. Aloite toimitetaan edelleen Ely-keskukselle vastattavaksi ja selvitettäväksi. Lautakunta toteaa lausuntonaan Ely-keskukselle, että kunta kannattaa liikenneturvallisuuden lisäämistä Sääksjärventiellä, mutta kunta ei ole varautunut taloudellisesti osallistumaan tien turvallisuuden parantamisesta aiheutuviin kustannuksiin.

2. Kuntalaisaloite /Pornaistentien turvallisuuden parantaminen (dnro 300/10.03.01.00.01.00/2023)

Kuntalaisaloite.fi -palveluun on jätetty 22.3.2023 aloite Pornaistentien turvallisuuden parantamiseksi. Aloitteen tekijä esittää, että Pornaistentien

varteen Mattilantien risteyksestä vähintään Ojankulmantien risteykseen asti tulisi rakentaa kevyen liikenteen väylä ja tarvittaviin ylityspaikkoihin turvalliset suojatiet sekä riittävä valaistus.

Tekninen ja elinvoimalautakunta päätti 13.6.2023, että Pornaistentie (Mt 1494) on Uudenmaan ELY-keskuksen hallinnoima maantie, jonka parantamisesta ja kunnossapidosta vastaa valtio. Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapalvelut toimittaa aloitteen edelleen Uudenmaan ELY-keskukselle tiedoksi ja mahdolliseen käsittelyyn parantamisehdotuksena. Valtion hallinnoimia teitä koskevat parannusehdotukset ja muut palautteet ohjeistetaan antamaan suoraan ELY-keskuksen palautepalveluun: <https://www.ely-keskus.fi/palaute>.

3. Kuntalaisaloite, Vuotavantie (dnro 462/10.03.01.00.01.00/2023)

Kuntalaisaloite.fi -palveluun on jätetty 12.5.2023 aloite koskien Vuotavantien liikenneturvallisuutta.

Tekninen ja elinvoimalautakunta päätti 15.8.2023, että Mäntsälän kunta vastaa Vuotavantien hallinnoinnista, parantamisesta ja kunnossapidosta asemakaava-alueen osuudelta. Mäntsälän kunta asentaa nopeusnäyttötaulut Vuotavantielle elo-syyskuun 2023 aikana. Aloitteessa tuotu asia viedään Mäntsälän kunnan liikenneturvallisuustyöryhmän käsiteltäväksi ja mahdolliset liikenneturvallisuustoimenpiteet arvioidaan.

4. Kuntalaisaloite, koskien koirametsän perustamista Mäntsälään (dnro 97/10.03.01.00.02.00/2023)

Mäntsälän kunnan kuntateknikalle on jätetty kuntalaisaloite 21.1.2023 koirametsän toteuttamisesta.

Tekninen ja elinvoimalautakunta on käsitellyt aloitteen 15.8.2023 ja todennut, että koirametsän perustamiseen ei kunnalla ole tällä hetkellä edellytyksiä, mutta mahdollisissa maankäytön kehittämissuunnitelmissa voidaan asiaa tutkia.

5. Kuntalaisaloite/Viertolantien turvallisuus (dnro 666/10.03.01.00.01.00/2023)

Kuntalaisaloite.fi-palveluun on jätetty 1.8.2023 kuntalaisaloite koskien Viertolantien liikenneturvallisuutta.

Tekninen ja elinvoimalautakunta on käsitellyt aloitteen 26.9.2023 ja todennut, että Mäntsälän kunta vastaa Viertolantien hallinnoinnista, parantamisesta ja kunnossapidosta. Mäntsälän kunta on asentanut nopeusnäyttötaulut Viertolantielle syyskuun 2023 ajaksi. Aloitteessa tuotu asia viedään Mäntsälän kunnan liikenneturvallisuustyöryhmän käsiteltäväksi ja mahdolliset liikenneturvallisuustoimenpiteet arvioidaan. Liikenneturvallisuustyöryhmässä asia käsitellään loppuvuoden 2023 aikana.

6. Kuntalaisaloite koskien ammattikoulun läheisyyden liikenneturvallisuutta (dnro 692/10.03.01.00.01.00/2023)

Kuntalaisaloite.fi-palveluun on jätetty 17.8.2023 kuntalaisaloite koskien Keuda-ammattikoulun tielle asettavia hidasteita ja liikenneturvallisuutta.

Tekninen ja elinvoimalautakunta on käsitellyt aloitteen 26.9.2023 ja todennut, että Mäntsälän kunta vastaa Lukkarinpolun hallinnoinnista, parantamisesta ja kunnossapidosta. Mäntsälän kunta asentaa nopeusnäyttötaulut Lukkarinpolulle syyskuun 2023 ajaksi. Aloitteessa tuotu asia viedään Mäntsälän kunnan liikenneturvallisuustyöryhmän käsiteltäväksi ja mahdolliset liikenneturvallisuustoimenpiteet arvioidaan. Liikenneturvallisuustyöryhmässä asia käsitellään loppuvuoden 2023 aikana.

7. Kuntalaisaloite koskien liikuntareittien parantamista aseman seudulla (dnro 772/10.03.01.00.02.00/2023)

Kuntalaisaloite.fi-palveluun on jätetty 19.9.2023 kuntalaisaloite koskien liikuntareittien parantamista aseman seudulle.

Tekninen ja elinvoimalautakunta on käsitellyt asiaa 14.11.2023 ja toteaa vastauksenaan aloitteeseen, että Mäntsälän kunta edistää liikuntareittien parantamista vuoden 2024 aikana. Mäntsälän kunnan teknisessä ja elinvoimapalveluissa on liikuntareittistöjen selvitys parhaillaan käynnissä. Kuntalaisaloitteessa esiin tuodut ehdotukset voidaan käsitellä tässä yhteydessä ja mahdollisuuksien mukaan huomioida valmistelun aikana, kuten esimerkiksi voimalinjojen alusien käyttö. Ulkokunto-liikuntapaikan sijoitusta tarkastellaan myös suunnittelun yhteydessä vuoden 2024 aikana. Tällä hetkellä Anttilan puistoon kohdistuu todella paljon toiveita erilaisista toiminnoista ja näitä kaikkia tullaan arvioidaan suunnittelutyön yhteydessä. Kaasuladun maankäytöstä ei ole edetty maanomistajan kanssa. Kylien latuja on ensi talvena mahdollista ajaa useammin latukoneella ja samalla kiinnitetään huomiota latujen leveyksiin resurssien mukaan mönkijälläkin latuja tehtäessä.

Valmistelija	hallinto- ja kehityspäällikkö Annukka Huisko-Moilanen, annukka.huisko-moilanen@mantsala.fi
Esittelijä	Tekninen johtaja Mika Pynntäri
Päätösehdotus	Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi edellä todetut teknisessä ja elinvoimalautakunnassa käsitellyt kuntalaisaloitteet.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kuntakehityslautakunta 14.02.2024 § 17
33/00.04.02/2024

Kunnan asukkaalla, kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä sekä sillä, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa, on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet. (21.5.2021/419)

Lisäksi palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita kyseistä kunnan palvelua koskevassa asiassa.

Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet.

Kuntakehityslautakunnalle on lähetetty 2 kuntalaisaloitetta v. 2023.

1. Joukkoliikenne toimivaksi ja palvelutarjonnan tehostaminen kuntalaisten parhaaksi viimeinkin

Kuntalainen on toimittanut 9.1.2023 aloitteen Mäntsälän kuntaan. Aloitteen tavoitteena on parantaa ja tehostaa joukkoliikenteen toimivuutta seuraavilla toimenpiteillä:

1. Matka/joukkoliikennekeskuksen sijainniksi Mäntsälän rautatieasema
2. Linja 665A Hyrylä-Mäntsälä, päätepysäkki rautatieasemalle
3. Bussipysäkkikatosten siirto vanhan Lahdentien / Kivistöntien alueelta, kunnan ja ely:n asiasta sopiminen

Kuntakehityslautakunta on 19.4.2023 §39 vastannut aloitteeseen:

Kohtiin 1 ja 2: matka/joukkoliikennekeskus sijainti Mäntsälän rautatieasemalle ja linjan 665A päätepysäkki rautatieasemalle;

- Mäntsälän kunnan joukkoliikenne hankitaan pääosin yhteistyössä Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa. Hankittavan liikenteen suunnitteluun ja rahoitukseen osallistuvat ELY-keskuksen lisäksi kunnat ja kaupungit keitä hankittava liikenne koskee. Suunnittelussa ja tavoitteiden asettelussa korostuvat yhteydet pääkaupunkiseudulle, säännöllinen työmatkaliikenne sekä alueen koululaisten ja opiskelijoiden tarvitsemat yhteydet. Suunnittelussa kuullaan myös liikennöitsijöitä ja huomioidaan mahdollisuuksien mukaan käyttäjiltä saadut palautteet/toiveet.
- Aloitteessa esitettyä on selvitetty. Linjan 665A:n aikataulut pohjautuvat pääosin syöttöliikenteeseen Järvenpään rautatieasemalle sekä etelän että pohjoisen suunnan juniin, minkä takia Mäntsälän lähtö- ja päättymisaikoja on tällä hetkellä vaikea säätää niin, että Mäntsälään saataisiin enemmän aikaa useammalle vuorolle tai käynnille Mäntsälän rautatieasemalla. Rautatieasemalle pyritään ajattamaan vuoroja aina kun sille on kysyntää ja se on aikataulullisesti mahdollista.
- Selvitystä ja laajempaa keskustelua kehitystarpeista voidaan tehdä liikennepalveluselvityksen yhteydessä vuonna 2024.

Kohtaan 3: bussipysäkkikatosten siirrosta:

- Lahdentien varrella oleva katos ollut mukana ELY:n katoshankinnoissa ns. kuha-rahalla hankittavissa katoksissa vuonna 2021. Katoksen sijaintiin on vaikuttanut mm. oppilaitosten läheisyys (Kirkonkylän koulu, lukio).
- Katoksen siirtokustannuksien johdosta ei kannata olemassa olevaa katosta lähteä tässä vaiheessa siirtämään.

2. Kunnallisen pysäköinninvalvojan viran perustaminen Mäntsälään

Kuntalaisaloite.fi-palveluun on jätetty 10.8.2023 kuntalaisaloite koskien

Kunnanhallitus

§ 75

15.04.2024

kunnallisen pysäköinninvalvojan viran perustamista Mäntsälään. Palvelussa olleen käyttökätkon vuoksi aloite on saapunut kuntaan vasta 14.11.2023.

Aloitteen tavoitteena on, että Mäntsälän kunta alkaa liikenneturvallisuuden ja yleisen järjestyksen kohentamiseksi selvittämään mahdollisuutta perustaa kunnallisen pysäköinninvalvojan virka.

Kuntakehityslautakunta on 14.12.2023 §111 vastannut aloitteeseen:

- Pysäköinninvalvontaa ei ole toiminnallisesti eikä taloudellisesti tarkoituksenmukaista tuottaa omana toimintana eikä siten perustaa pysäköinninvalvonnan virkaa. Pysäköinninvalvonnan ratkaisut tulee erillisesti päätettäväksi myöhemmin lisäselvitysten jälkeen.

Näiden aloitteiden lisäksi annettiin vastaus Kuntalaisaloite.fi -palvelussa 11.8.2022 julkaistuun kuntalaisaloitteeseen, Meluaita suojaamaan Jurvalaa liikenteen melulta, jonka Kuntakehityslautakunta oli 9.11.2022 käsitellyt. Vastaus ei ollut tavoittanut aloitteen tekijää. Hän julkaisi asian uudestaan Kuntalaisaloite-palvelussa 2.10.2023, jolloin vastaus annettiin uudestaan.

Valmistelija

hallintosihteeri Tuula Vænerberg

Esittelijä

Kuntakehitysjohdaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus

Kuntakehityslautakunta merkitsee tiedoksi vuoden 2023 aikana jätetyt tai käsitellyt kuntalaisaloitteet tiedoksi ja lähettää edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 15.04.2024 § 75
10/00.01.02/2024

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi vuoden 2023 kuntalaisaloitteet sekä niiden käsittelyvaiheet ja lähettää ne edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 15.04.2024 § 76

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat viranhaltijapäätökset:

[Hallintojohtaja](#)

26.03.2024 11 § ICT-asiantuntijan nimikkeen muuttaminen tietohallinnon asiantuntijaksi

[Talousjohtaja](#)

10.04.2024 3 § Pankkitilin lopettaminen, Danske Bank

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta edellä mainittuihin viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Lautakuntien pöytäkirjat

Kunnanhallitus 15.04.2024 § 77

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat pöytäkirjat:

- [Sivistyslautakunnan pöytäkirja 19.3.2024](#)
- [Hyvinvointilautakunnan pöytäkirja 20.3.2024](#)

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta edellä mainittuihin päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 78

15.04.2024

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 15.04.2024 § 78

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat asiat:

- Mitä Ihmettä tapahtuman kokonaisbudjetti, esittely kokouksessa
- Provincia Oy:n osakaskokous on 30.4.2024 klo 8.15-9.00, kokoukseen osallistuu talousjohtaja Riitta Samola
- [Tarkastuslautakunnan pöytäkirja 20.3.2024](#)
- [Ikäihmisten neuvoston muistio 21.3.2024](#)
- [Nuorisovaltuuston muistio 21.3.2024](#)
- [Uudenmaan maakuntahallituksen pöytäkirja 25.3.2024](#)
- [Uudenmaan maakuntahallituksen esityslista 15.4.2024](#)

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 67, § 68, § 69, § 70, § 75, § 76, § 77, § 78

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 71, § 72, § 73, § 74**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntsälän kunnan kirjaamoon määrääjän viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

	Mäntsälän Kunnanhallitus
Postiosoite:	Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
Käyntiosoite:	Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@mantsala.fi
Puhelinnumero:	019 264 5000 (vaihe)

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntsälän kunnan kirjaamosta: kirjaamo@mantsala.fi