

# Lausunto Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle koskien Aero Invest Oy:n hakemasta ympäristölupahakemusta maankaatopaikkatoiminnalle

Kuntakehityslautakunta 18.09.2024 § 94  
637/11.01.00/2024

## Hakija

Aero Invest Oy

## Paikka

kiinteistö 505-403-7-54, osoitteessa Hyvinkääntie 727-813

## Hakemus

Aero Invest Oy hakee ympäristölupaa pilaantumattomien maa- ja kiviainesten vastaanottoon ja loppusijoittamiseen kiinteistöllä 505-403-7-54. Hakemus sisältää hakemuksen YSL 68:n § mukaisesta luvasta laskea pintavedet ojaan, joka kulkee tilalla 505-403-4-33.

## Toiminta

Aero Invest Oy on laittanut Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan vireille ympäristönsuojelulain 27 § mukaisen ympäristölupahakemuksen pilaantumattomien maa- ja kiviainesten vastaanottoon ja loppusijoittamiseen (maankaatopaikkatoimintaan) tilalla 505-403-7-54. Tuotava maa-aines on pääsääntöisesti hyötykäyttöön kelpaamatonta savea, silttiä ja moreenimaata (jäteluokka 17 05 04). Seassa voi olla myös isokokoisia kiviä ja lohkareita. Tukirakenteissa voidaan käyttää louhetta. Alueelle ei vastaanoteta orgaanista ainesta, lukuun ottamatta pintamaan seassa olevaa humusta. Alueelle loppusijoitettavat massat eivät saa sisältää yli alemman ohjearvon olevia pitoisuuksia haitallisia aineita (VNa 214/2007).

Ylijäämämaat tulevat työmailta lähialueelta. Ylijäämämaita otetaan vastaan alueelle vuosittain enintään 49 900 tonnia (33 300 m<sup>3</sup> vuodessa). Täyttöalueen tilavuus on enintään 580 000 m<sup>3</sup>. Kokonaistäyttömäärä tulee täyteen noin 18 toimintavuoden aikana. Täyttö tehdään kerroksittain. Täytön päätyttyä alue muotoillaan luiskaamalla ja tasaamalla hakemuksessa esitetyn suunnitelman mukaiseen muotoon siten, että alueelle ei jää vettä kerääviä painanteita. Täytön päätyttyä alueelle perustetaan paahdeympäristö, johon kylvetään ketokasvien siemeniä. Läjitetävän alueen pinta-ala on noin 6,87 hehtaaria. Alueelta on poistettu puusto. Täytön huippu tulee korkoon +94,5 eli suunnilleen samalle tasolle kuin alueen länsiosan kallioalue.

Maankaatopaikalle kuljetaan nykyisen metsäautotien liittymän kautta valtatieltä 25. Toiminta-alueelle suuntautuvan liikenteen määräksi on arvioitu keskimäärin 4 ajoneuvoa vuorokaudessa. Kun yksi kuorma aiheuttaa kaksi matkaa, liikennemäärän lisäys olisi keskimäärin 8 raskaan ajoneuvon matkaa päivässä. Maankaatopaikan toiminta-aika on arkisin ma-pe klo 6.30-20.00.

Alueen pohjoispuolelle rakennetaan selkeytysallas pinta- ja suotovesien keräämiseksi ja käsittelemiseksi. Toiminnan vaikutuksia pohjavesiin tarkkaillaan alueen vieressä olevasta pohjavesiputkesta. Pintavesiä tarkkaillaan alueen pohjoisosaan rakennettavan selkeytysaltan jälkeisestä vedestä. Maankaatopaikan toiminnasta ei hakemuksen mukaan arvioida aiheutuvan merkittävää melua tai pölyä lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Hakemuksen liitteenä olevan mallinnuksen mukaan melutason

ohjearvot ylittävää melua ei aiheudu lähimmille asuinkäytössä oleville kiinteistöille.

Hakemus sisältää hakemuksen YSL 68:n § mukaisesta luvasta laskea pintavedet ojaan, joka kulkee tilalla 505-403-4-33.

### **Lausuntopyyntö**

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on pyytänyt mm. Mäntsälän kunnan lausuntoa lupahakemukseen 2.10.2024 mennessä.

Valmistelija	kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa, vesa.gummerus@mantsala.fi
Esittelijä	Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa
Päätösehdotus	<p>Kuntakehityslautakunta antaa lausuntonaan Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle Aero Invest Oy:n hakemasta ympäristölupahakemusta maankaatopaikkatoiminnalle:</p> <p>Alueella ei ole voimassa asema- tai yleiskaavaa. Ympäristöluvassa tulee määrittää riittävät lupaehdot pinta- ja pohjavesientarkkailun osalta. Lupahakemuksessa esitetty vesientarkkailusuunnitelman riittävyys tulee lupavalmistelussa arvioida suhteessa ympäristöönsä sekä muihin vastaavantapaisiin hankkeisiin. Mäntsälän kunnalla ei ole muutoin huomautettavaa lupahakemukseen.</p>
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.