

Kunnanhallitus

---

Aika 07.10.2024 klo 16:00 - 18:47

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 174	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 175	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 176	Asunto Oy Mäntsälän Aurinkorinteen osakkeiden myynti	5
§ 177	Tasalan alueen asemakaava ja asemakaavamuuotos / Kaavaehdotuksen hyväksyminen	6
§ 178	Kunnanhallituksen ja -valtuuston kokousajankohdat vuonna 2025	17
§ 179	Aloite nuorisovaltuuston puhe- ja läsnäolo-oikeudesta kunnanhallitukseen	19
§ 180	Viranhaltijapäätökset	22
§ 181	Lautakuntien pöytäkirjat	23
§ 182	Ilmoitusasiat	24

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Havula Tapio Lampi Satu Kokko Eero Hallikainen Heli Leino Timo Manninen Katri Manninen Marjaana Särkijärvi Tuuli	Puheenjohtaja I varapuheenjohtaja II varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen Jäsen	
Poissa	Toivonen Tero Warras-Stjernvall Annika		
Muu	Keto-Huovinen Pihla Laine Tytti  Allonen Ilkka  Laurila Hannu Siikaluoma Esa Niinistö Mari	Valtuuston puheenjohtaja Valtuuston I varapuheenjohtaja Valtuuston II varapuheenjohtaja Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä Kaavainsinööri	Asiantuntijana § 177

## Allekirjoitukset

	Tapio Havula puheenjohtaja	Esa Siikaluoma pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	174 - 182	
Pöytäkirjan tarkastus		
	Satu Lampi pöytäkirjantarkastaja	Timo Leino pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirjan nähtävilläpito		
	Yleinen tietoverkko 10.10.2024	

Kunnanhallitus

§ 174

07.10.2024

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 174

Päätösehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 175

07.10.2024

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 175

Päätösehdotus Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Satu Lampi ja Timo Leino.

Päätös Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Satu Lampi ja Timo Leino.

**Asunto Oy Mäntsälän Aurinkorinteen osakkeiden myynti**

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 176  
709/10.03.02.02/2024

Tekniset- ja elinvoimapaalvelut on saaneet tarjouksen Asunto Oy Mäntsälän Aurinkorinteen osakkeista. Asunto Oy Mäntsälän Aurinkorinteen osoite on Kurjenpolvi 2, 04600 Mäntsälä. Tarjous koskee asunto B 7 (3 h+k+s, 71 m<sup>2</sup>). Kohteen välittäjänä on toiminut 29.5.2023 alkaen Habita Oy/Mäntsälä.

Kohteelle on asetettu myyntihinta 95 000 €. Tammikuussa toimeksiantosopimusta on jatkettu ja hintaa tiputettu 10 000 €. Kohteesta on tarjottu 55 000 €, tarjous on voimassa 31.10.2024 klo 20.00 asti. Kohde on ollut myynnissä kohta 1 ½ vuotta Habitalla ja alun perin laitettu myytiin kunnanhallituksen 14.06.2021 § 172 mukaan, jo vuonna 2021.

Huoneisto on ollut vuokrattuna yhtäjaksoisesti 1.9.1992 asti. Vuokrasopimus on toistaiseksi voimassa. Vuokrasopimus siirtyisi kaupanteossa ostajalle.

Taloyhtiössä on ollut käyttövesiputkistossa vuotoja kahdessa asunnossa, jonka takia taloyhtiön on nostanut lainaa (40 000 €, 28.4.2024), huoneiston velkaosuus lainasta on 4480 € (yhtiön koko osakemäärä 10000 os., huoneiston osakemäärä 1120 os.). Huoneiston velkaosuus jää ostajan maksettavaksi.

Tekninen ja elinvoimapaalvelut esittää kunnanhallitukselle kohteen myyntiä tarjouksen mukaisesti.

Oheismateriaalina on 18.9.2024 tehty ostotarjous ja vuonna 2021 tehty kohteen kuntotarkastus.

Valmistelija Toimitilapäällikkö Karhinen Soile, soile.karhinen@mantsala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että **Jyrki Loijaksen** tekemä ostotarjous hyväksytään tarjouksen mukaisesti ja Kurjenpolvi 2 B 7 huoneiston osakkeet myydään hintaan 55 000 €, huoneiston velkaosuus 4480 € jää ostajan maksettavaksi. Kunnanhallitus valtuuttaa toimitilapäällikön allekirjoittamaan lopullisen kauppakirjan.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kuntakehityslautakunta	§ 34	19.04.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 76	20.09.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 14	14.02.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 30	13.03.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 39	17.04.2024
Kunnanhallitus	§ 82	29.04.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 90	18.09.2024
Kunnanhallitus	§ 177	07.10.2024

## Tasalan alueen asemakaava ja asemakaavamuutos / Kaavaehdotuksen hyväksyminen

Kuntakehityslautakunta 17.08.2022 § 91

Hyökännummen taajaman kehittäminen etenee. Nyt käynnistettävä asemakaavahanke on osa laajempaa kokonaisuutta, jolla Hyökännummen koulun ja Linjatien väliset alueet taajaman itäosassa rakentuvat. Kokonaisuus on vaiheistettu osahankkeiksi 1,2 ja 3, joista Roinilantien asemakaava on osahanke 1, ja sen rakentuminen on alkanut. Kokonaisuus ja osahankkeet on kuvattu kaavoituskatsauksissa vuodesta 2019 lähtien. Tämä nyt käynnistettävä osahanke 2 nimetään Tasalan asemakaavaksi.

Kaava-alue sijaitsee 17 kilometrin päässä Mäntsälän kirkonkylästä Hyökännummen taajamassa Ohkolan maarekisterikylässä. Kaava-alue on kiinteistöt 505-410-21-517 Hannunpelto, 505-410-21-429 Tasala ja 505-410-21-428 Takala. Mäntsälän kunta omistaa kiinteistöt. Kaava-alueen pinta-ala on noin 9,9 hehtaaria. Kaava-alueen raja-alue voi tarkentua kaavatyon edetessä.

Kaava-alue sijoittuu Hyökännummen taajaman keskiosan itäiselle laidalle. Linjatielle ja Ohkolantielle on matkaa alle puoli kilometriä. Ympäröivät kaava-alueet etelän, lännen ja pohjoisen suunnilla ovat toteutuneet tai toteutumassa kaavan mukaisina. Hyökännummen koulu on viereisellä tontilla. Idän puoleiset alueet ovat asemakaavoittamatonta maatalousmaata. Nykytilassaan kaava-alue on viljeltyä peltoa. Kaava-alue on asemakaavoittamaton.

Tasalan asemakaavan tavoitteena on osoittaa alueelle asumista sekä tarpeelliset ja riittävät liikenneyhteydet ja virkistysalueet. Alueen rakennustehokkuus päätetään kaavoituksen edetessä.

Kuntakehityslautakunnan toimintasäännön mukaan kuntakehityslautakunta päättää asemakaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta. Hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää asemakaavojen ja niiden muutosten käynnistämistä sekä asemakaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta.

Valmistelija/Lisätietoja: kaavainsinööri Mari Niinistö, p. 040 314 5968

Kuntakehitysjohtajan päätösesitys

Kuntakehityslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Tasalan asemakaavatyö käynnistetään ja asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville ja siitä pyydetään tarpeelliset lausunnot.

Kuntakehityslautakunta	§ 34	19.04.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 76	20.09.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 14	14.02.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 30	13.03.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 39	17.04.2024
Kunnanhallitus	§ 82	29.04.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 90	18.09.2024
Kunnanhallitus	§ 177	07.10.2024

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Liite 1. Tasalan asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Kunnanhallitus 29.08.2022 § 170

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää, että Tasalan asemakaavatyö käynnistetään ja

asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville ja siitä pyydetään tarpeelliset lausunnot.

Käsittely: Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan. Lisäksi päätökseen lisättiin: Vireillä olevia asemakaavahankkeita tulee esitellä järjestettävissä kuntalaisilloissa tänä syksynä sekä ottaa esittelyt pysyvämminkin käytäntöön kuntalaistapaamisissa.

Kuntakehityslautakunta 19.04.2023 § 34

Tasalan asemakaavaluonnos (päivätty 12.4.2023) on valmistunut ja se asetetaan nähtäville.

Tasalan asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) oli nähtävillä 21.9 – 17.10.2022 välisen ajan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin lausunto Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselta ja kaksi yksityistä mielipidettä. Lausunto ja mielipiteet on otettu huomioon kaavaluonnoksen ratkaisussa. Lausunnot ja niihin vastineet on esitelty kaavaselostuksessa.

Kaavaratkaisu on Hyökännummen osayleiskaavan mukainen ja se osoittaa alueelle asumisen korttelialueet, sisäiset kadut ja muut kulkuyhteydet sekä laajan lähivirkistysalueen. Korttelialueita ei ole vielä luonnosvaiheessa tarpeen esittää tontikohtaisesti.

Kuntakehityslautakunta	§ 34	19.04.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 76	20.09.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 14	14.02.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 30	13.03.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 39	17.04.2024
Kunnanhallitus	§ 82	29.04.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 90	18.09.2024
Kunnanhallitus	§ 177	07.10.2024

Kaavaluonnos mahdollistaa noin 20 pientalotonttia ja 7 rivitalotonttia. Yksi tonteista voidaan toteuttaa ryhmärakentamisen periaattein. Rakennusoikeuden enimmäismäärä osoitetaan korttelikohtaisella tehokkuusluvulla. Tehokkuusluku tulee tarkentumaan kaavaehdotukseen ja se vaihtelee välillä 0,2 – 0,3. Kortteleiden rakentamista ja toimintojen sijoittamista ohjataan luonnosvaiheessa yleismääräyksillä. Asemakaavaluonnoksella alueelle muodostuu rakennusoikeutta yhteensä noin 13 000 k-m<sup>2</sup> ja aluetehokkuus on 0,16.

Lähivirkistysalue on laaja, noin neljäsosa kaava-alueesta. Lähivirkistysalueella toteutetaan Hyökännummen koulun ja Linjatien välinen kevyenliikenteen väylä, hulevesien käsittelyn ja viivytyksen altaat sekä puiston toimintoja. Alueen käyttö tarkentuu ehdotusvaiheessa.

Alueelle osoitetaan viisi katua, jotka nimetään ehdotusvaiheessa. Nähtävillä olon yhteydessä osallisilta pyydetään nimiehdotuksia.

Kuntakehityslautakunnan toimintasäännön mukaan kuntakehityslautakunta päättää asemakaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta. Luonnos (päivätty 12.4.2023) asetetaan nähtäville mielipiteiden saamiseksi. Luonnoksesta pyydetään viranomaislausunnot.

Valmistelija	kaavainsinööri Mari Niinistö, mari.niinisto(at)mantsala.fi
Esittelijä	Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa
Päätösehdotus	Kuntakehityslautakunta päättää Tasalan asemakaavaluonnoksen (päivätty 12.4.2023) nähtäville asettamisesta mielipiteiden saamiseksi ja pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.
Käsittely	Asko Eerola esitti asian palauttamista valmisteluun. Merja Vikman-Kanerva kannatti esitystä.
Päätös	Lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Liite 1. Asemakaavaluonnos (päivätty 12.4.2023)  
Liite 2. Kaavaselostus



Kuntakehityslautakunta	§ 34	19.04.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 76	20.09.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 14	14.02.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 30	13.03.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 39	17.04.2024
Kunnanhallitus	§ 82	29.04.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 90	18.09.2024
Kunnanhallitus	§ 177	07.10.2024

Tasalan asemakaavaluonnos (päiväty 12.9.2023) on valmistunut ja se asetetaan nähtäville.

Kaavaratkaisu on Hyökännummen osayleiskaavan mukainen ja se osoittaa alueelle asumisen korttelialueet, sisäiset kadut ja muut kulkuyhteydet sekä laajan lähivirkistysalueen.

Kaavaluonnos osoittaa 18 pientalotonttia ja 9 rivitalotonttia. Yksi tonteista on varattu ryhmärakentamiseen.

Rakennusoikeuden enimmäismäärä osoitetaan korttelikohtaisella tehokkuusluvulla e. Tehokkuusluku e on joko 0,25 tai 0,3.

Asemakaavaluonnoksella alueelle muodostuu rakennusoikeutta yhteensä noin 10 300 k-m<sup>2</sup> ja aluetehtokkuus on 0,13.

Kortteleiden rakentamista ja toimintojen sijoittamista ohjataan yleismääräyksillä.

Lähivirkistysalue kaavan keskiosassa on laaja, noin neljäsosa kaava-alueesta. Lähivirkistysalueelle toteutetaan osa Hyökännummen koulun ja Linjatien välisestä kevyenliikenteen yhteydestä, hulevesien käsittelyn ja viivytyksen altaat sekä puiston toimintoja. Alueen käyttö tarkentuu ehdotusvaiheessa.

Kaava-alueelle osoitetaan viisi uutta katua, jotka nimetään ehdotusvaiheessa. Tasalantielle ja kaduille 1 ja 4 varataan tila välikaistallisen kevyenliikenteen väylän toteuttamiseen. Nähtävillä olon yhteydessä osallisilta pyydetään ehdotuksia uusien katujen nimeämiseksi.

Kuntakehityslautakunnan toimintasäännön mukaan kuntakehityslautakunta päättää asemakaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta. Luonnos (päiväty 12.9.2023) asetetaan nähtäville mielipiteiden saamiseksi. Luonnoksesta pyydetään viranomaislausunnot.

Valmistelija	kaavainsinööri Mari Niinistö, mari.niinisto(at)mantsala.fi
Esittelijä	Kuntakehitysjohdaja Gummerus Vesa
Päätösehdotus	Kuntakehityslautakunta päättää Tasalan asemakaavaluonnoksen (päiväty 12.9.2023) nähtäville asettamisesta mielipiteiden saamiseksi ja pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.
Päätös	Hyväksyttiin ehdotuksen mukaan

Liite 1. Asemakaavaluonnos (päiväty 12.9.2023)  
Liite 2. Kaavaselostus

Kuntakehityslautakunta	§ 34	19.04.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 76	20.09.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 14	14.02.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 30	13.03.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 39	17.04.2024
Kunnanhallitus	§ 82	29.04.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 90	18.09.2024
Kunnanhallitus	§ 177	07.10.2024

## Kuntakehityslautakunta 14.02.2024 § 14

Tasalan alueen asemakaava- ja asemakaavamuutosehdotus nro 262 (päiväty 14.2.2024) on valmistunut ja se asetetaan nähtäville.

Asemakaava- ja asemakaavamuutoksen luonnos oli nähtävillä 4.10.-6.11.2023. Kaavaluonnoksesta saatiin viisi lausuntoa. Lausunnot kuvataan kaavaselostuksessa. Lausuntojen perusteella kaavaratkaisua ei ole muutettu.

Kaavaratkaisuun on tehty luonnoksen nähtävillä olon jälkeen seuraavat muutokset:

Korttelin 810 rivitalotontit 1 ja 2 muutetaan asuinpientaloille ja kortteliin tulee 5 ohjeellista tonttia.

Korttelin 49 kytkettyjen asuintalojen ja palveluasumisen korttelialueen (AR-2) kaavamerkintää on rakennusoikeuden osalta selkiytetty.

Rakennusoikeuden määrään ei ole tehty muutosta.

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuintalojen korttelialueille (AR) osoitetaan yhteneväinen tehokkuusluku  $e=0,3$ .

Asuinpientalojen korttelialueilla (AP) rakennusoikeus osoitetaan kaksiosaisena lukusarjana, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuinkerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku sallitun autosuojien ja talousrakennusten kerrosalan neliömetrimäärän.

Tehtyjen muutosten jälkeen erillispientalojen tontteja muodostuu 23 kpl ja rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuintalojen tontteja muodostuu 7 kpl.

Rakennusoikeutta muodostuu yhteensä noin 11 800 k-m<sup>2</sup>.

Aluetehokkuudeksi muodostuu 0,15.

Katujen, yleisten alueiden ja vesihuollon suunnitelmat ovat tarkentuneet kaavaehdotuksen mukaisena. Pieni alueellinen tarkennus on tehty koskien yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevaa aluetta (ET) ja lähivirkistysalue (VL) on hiukan suurentunut kaavarajauksen siirron myötä.

Kaava-alueen uudet kadut nimetään saatujen ehdotusten perusteella.

Valmistelija

Kaavainsinööri Mari Niinistö

Esittelijä

Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Kuntakehityslautakunta	§ 34	19.04.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 76	20.09.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 14	14.02.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 30	13.03.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 39	17.04.2024
Kunnanhallitus	§ 82	29.04.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 90	18.09.2024
Kunnanhallitus	§ 177	07.10.2024

Päätösehdotus	Kuntakehityslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy 14.2.2024 päivätyn asemakaava- ja asemakaavamuutosehdotuksen asettamisen nähtäville muistutuksien jättämistä varten sekä pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.
Kokouskäsittely	Kokoukseen on toimitettu korjattu liite 2. Kaavaselostus. Valmistelija on korjannut liitteen teknisen virheen. Asia etenee kunnanhallitukseen korjattuna, mutta selostusta ei päivitetä uusiksi.
Päätös	Asko Eerola ehdotti, että lautakunta palauttaa asian valmisteluun, jotta selvitetään päättyvien katujen käänköpaikat ja alueen kadunvarsipysäköinti. Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Liite 1. Kaavakartta- ja määräykset  
Liite 2. Kaavaselostus korjattu 14.2.2024

Kuntakehityslautakunta 13.03.2024 § 30

Tasalan alueen asemakaava- ja asemakaavamuutosehdotus (päivätty 14.2.2024) on valmistunut ja se asetetaan nähtäville.

Lautakunta on edellyttänyt selvitystä päättyvien katujen käänköpaikoista ja alueen kadunvarsipysäköinnistä.

### Selvitys

Asemakaavalla osoitetaan katualue. Katualueella tarkoitetaan tässä ajorataa, kadun reuna-alueita (pientareet, luiskat, ojat tai painanteet), mahdollista välikaistaa ja jalankulun ja pyöräilyn (jkpp) väylää. Myös käänköpaikat ja pysäköintitaskut ovat katualuetta. Katualueiden suunnittelusta, toteutuksesta ja ylläpidosta vastaa kuntatekniikka.

Asemakaavoitus ohjaa katusuunnittelua:

Asemakaavoituksella luodaan miljöötä ja alueita eri tarpeisiin (Maankäyttö- ja rakennuslaki 54 §). Asemakaavoitus on tavoitteiden yhteensovittamista esim. mitoittamalla katualueita asuinalueille. Huomioon on otettava mm. katuluokitus (tontti- ja kokoojakadut), liikennemuodot ja -määrä, maasto ja rakennettavuus.

Katusuunnittelu ohjaa asemakaavoitusta:

Mäntsälän kunnalla ei ole mitoittustaulukkoa tai -ohjetta katusuunnitteluun eikä omaa suunnitteluresurssia. Tästä syystä asemakaavoituksen varhaisessa luonnosvaiheessa kaavaratkaisun katu- ja muiden yleisten alueiden riittävyys ja toteutettavuus arvioidaan yleissuunnitelmatasoisesti

Kuntakehityslautakunta	§ 34	19.04.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 76	20.09.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 14	14.02.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 30	13.03.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 39	17.04.2024
Kunnanhallitus	§ 82	29.04.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 90	18.09.2024
Kunnanhallitus	§ 177	07.10.2024

(katu- ja vesihuollon yleissuunnitelma). Tarvittaessa kaavaratkaisua muutetaan yleissuunnitelman perusteella.

Kaavalle etsitään aina kaikkia osapuolia tyydyttävä ratkaisu. Ratkaisun toteutettavuus varmennetaan kaavaprosessissa yleissuunnitelmalla.

### **Selvitys Tasalan alueen asemakaavan ja asemakaavamuutoksen ratkaisun perusteista:**

Suunnittelun perustana on ollut kunnassa aiemmin toteutetut katualueet, hyvät käytännöt ja kokemukset niistä. Sovellettavia, kirjaamattomia periaatteita ja tavoitteita on lukuisia.

Koko kaava-alue muodostuu asuinalueeksi pien- ja rivitaloilla. Asukaspysäköinti osoitetaan tonteille.

Pysäköintitaskujen toteuttamiseksi asuinalueille ei ole kirjattua tavoitetta. Kadunvarsipysäköintiä pyritään toteuttamaan, vaikkei pakottavaa normistoa ole. Pysäköintitaskujen määrä ja sijainti tarkentuu myöhemmässä katusuunnittelussa, kun tonttiliittymät ja muut liikennejärjestelyt tarkentuvat.

Katualueet on mitoitettu siten, että osalle kaduista (kokoojakadut) varataan ajorata, välikaista ja jkpp. Välikaistoille on tarkoitus istuttaa puita ja muuta kasvillisuutta, mutta istutussuunnitelma tehdään vasta katusuunnitelmassa.

Tonttikadut (päätyviä katuja) mitoitetaan kadun pituus ja ympäröivä asutus huomioiden. Päätyviä katuja on toteutettu Hyökännummella sekä kääntöpaikallisina että ilman kääntöpaikkaa. Tasalan alueen asemakaavassa toteutetaan molempia tapoja. Periaatteena on ollut, että lyhyet tonttikadut voidaan toteuttaa ilman kääntöpaikkaa. Perusteena tälle on, että iso kääntöpaikka ei edesauta viihtyisyyttä.

Tasalan alueen osalta on päädytty ratkaisuun, jossa katualueet varataan leveinä (kääntöpaikallinen Toivonpelto 9 m, muut katualueet 13-18 m). Ajoradat toteutetaan 5-6 metrisinä, joten välikaistoille ja viheralueille jää riittävät aluevaraukset, eikä erillisille kääntymispaikoille tai lumitiloille ole tarvetta.

Tasalan alueen yleissuunnitelma (katu- ja vesihuollon yleissuunnitelma, Destia) on tehty kaavaluonnosvaiheessa. Yleissuunnitelma osoittaa, että katualueet ovat riittävät liikenneverkon (ja vesihuollon), asukasliikenteen, huollon ja ylläpidon tarpeisiin. Lisäksi katualueet ovat riittävät, jotta katualueella voidaan toteuttaa viihtyisyyttä parantavaa viherrakentamista ja maisemointia. Täten kaavaratkaisu toteuttaa kaavalle asetetut tavoitteet myös päätyvien katujen liikennöinnin ja kadunvarsipysäköinnin osalta.

Kaavaratkaisua ei ole muutettu edellisen käsittelyvaiheen jälkeen. Kaavakarttaan on lisätty mittakaavajana tulkinnan helpottamiseksi.

Kuntakehityslautakunta	§ 34	19.04.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 76	20.09.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 14	14.02.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 30	13.03.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 39	17.04.2024
Kunnanhallitus	§ 82	29.04.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 90	18.09.2024
Kunnanhallitus	§ 177	07.10.2024

Esittelijä	Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa
Päätösehdotus	Kuntakehityslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy 14.2.2024 päivätyn Tasalan asemakaava- ja asemakaavamuutosehdotuksen asettamisen nähtäville muistutuksien jättämistä varten sekä pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.
Kokouskäsittely	Kuntakehityslautakunta keskusteli asiasta ja Asko Eerola esitti, että asia palautetaan valmisteluun kääntöpaikan varmistamiseksi, Annika Warras-Stjernvall kannatti ehdotusta.
Päätös	<p>Kuntakehityslautakunta päättää yksimielisesti palauttaa kaavan valmisteluun, jotta Pitkälän kadun päähän varataan 20m katualue, josta 16m toimii kääntöpaikkana, loppu alue varataan viherkaistaleelle.</p> <p>Samalla kuntakehityslautakunta toivoo ajantasaista katutilamitoituksen ohjeistusta.</p> <p>Liite 1. Kaavakartta- ja määräykset Liite 2. Kaavaselostus</p>

Kuntakehityslautakunta 17.04.2024 § 39

Lautakunta palautti asian valmisteluun kääntöpaikan varmistamiseksi. Lautakunnan määräys ”Pitkälän kadun päähän varataan 20m katualue, josta 16m toimii kääntöpaikkana, loppu alue varataan viherkaistaleelle” on toteutettu aluevarauksena ja määräyksenä.

Valmistelija	Kaavainsinööri Niinistö Mari, mari.niinisto(at)mantsala.fi
Esittelijä	Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa
Päätösehdotus	Kuntakehityslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy 17.4.2024 päivätyn Tasalan asemakaava- ja asemakaavamuutosehdotuksen asettamisen nähtäville muistutuksien jättämistä varten sekä pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kuntakehityslautakunta	§ 34	19.04.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 76	20.09.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 14	14.02.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 30	13.03.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 39	17.04.2024
Kunnanhallitus	§ 82	29.04.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 90	18.09.2024
Kunnanhallitus	§ 177	07.10.2024

Liite 1. Kaavakartta- ja määräykset  
Liite 2. Kaavaselostus

Kunnanhallitus 29.04.2024 § 82

Valmistelija	Kaavainsinööri Niinistö Mari, mari.niinisto@mantsala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Laurila Hannu
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä 17.4.2024 päivätyn Tasalan asemakaava- ja asemakaavamuutosehdotuksen asettamisen nähtäville muistutuksien jättämistä varten sekä pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.
Käsittely	Kuntakehitysjohdaja Vesa Gummerusta ja kaavoituspäällikkö Maria Isotupaa kuultiin asiantuntijoina pykälän yhteydessä.
Päätös	Kunnanhallitus päätti hyväksyä 17.4.2024 päivätyn Tasalan asemakaava- ja asemakaavamuutosehdotuksen asettamisen nähtäville muistutuksien jättämistä varten sekä pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.

Liite 1. Kaavakartta- ja määräykset  
Liite 2. Kaavaselostus

- Merkittiin, että Tuuli Särkijärvi saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.30

Kuntakehityslautakunta 18.09.2024 § 90

Tasalan alueen asemakaava- ja asemakaavamuutosehdotus oli nähtävillä 8.5.-10.6.2024. Pyydetty lausunnot saatiin Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselta, Uudenmaan Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta (ELY), Nivos Oy:ltä, Uudenmaan liitolta ja Mäntsälän tekniseltä ja elinvoima lautakunnalta.

Kuntakehityslautakunta	§ 34	19.04.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 76	20.09.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 14	14.02.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 30	13.03.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 39	17.04.2024
Kunnanhallitus	§ 82	29.04.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 90	18.09.2024
Kunnanhallitus	§ 177	07.10.2024

Lausuntoihin ja mielipiteeseen on laadittu vastineet. Vastineet annetaan tiedoksi lausuntojen lähettäjiille asemakaava- ja asemakaavamuutoksen hyväksymispäätöksestä ilmoittamisen yhteydessä. Lausunnot ja vastineet on kuvattu tarkemmin Tasalan alueen asemakaavan ja asemakaavamuutoksen selostuksessa.

Huomautuksissa esitetyt asiat on otettu huomioon, kaavan tavoitteet huomioon ottaen, tarkoituksenmukaisilta osin. Kaavakartan määräyksiin ja selostukseen tehtiin julkisen nähtävilläolon jälkeen seuraavia muutoksia:

- Kaavakarttaan on lisätty yleismääräys hulevesien hallinnasta ja vesijohdon ja paineviemärin aluevaraus on merkitty kaavaan ja kaavaselistusta on täydennetty näiden osalta.
- Kaavakartan nimiö on päivitetty.
- Kaavaselistusta on kaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen täydennetty suunnittelu- ja käsittelyvaiheiden osalta sekä tehty joitakin sisällöllisiä täsmennyksiä.
- Kaavaselistukseen on lisätty luku 6 "Toimenpiteet julkisen nähtävilläolon jälkeen"

Muutokset on kuvattu tarkemmin Tasalan alueen asemakaavan ja asemakaavamuutoksen selostuksessa.

Edellä esitetyt muutokset ja täsmennykset eivät olennaisesti muuta Tasalan alueen asemakaavan ja asemakaavamuutoksen sisältöä. Kaavan tavoitteet huomioon ottaen Tasalan asemakaava- ja asemakaavamuutosehdotusta ei julkisen nähtävilläolon yhteydessä esitettyjen huomautusten johdosta tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

Valmistelija	kaavainsinööri Niinistö Mari, mari.niinisto@mantsala.fi
Esittelijä	Kuntakehitysjohdaja Gummerus Vesa
Päätösehdotus	Kuntakehityslautakunta hyväksyy lausuntoihin laaditut vastineet ja Tasalan alueen asemakaavaan ja asemakaavamuutokseen tehdyt muutokset. Kuntakehityslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy Tasalan alueen asemakaavan ja asemakaavamuutoksen (päiväty 18.9.2024)
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Selostus Tasalan alueen asemakaava ja asemakaavamuutos\_18092024

Liite 2. Tasalan alueen asemakaava ja asemakaavamuutos kaavakartta\_18092024

Kuntakehityslautakunta	§ 34	19.04.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 76	20.09.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 14	14.02.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 30	13.03.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 39	17.04.2024
Kunnanhallitus	§ 82	29.04.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 90	18.09.2024
Kunnanhallitus	§ 177	07.10.2024

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 177  
1/10.02.03/2022

Valmistelija	Kaavainsinööri Niinistö Mari, mari.niinisto@mantsala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Laurila Hannu
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä Tasalan alueen asemakaavan ja asemakaavamuutoksen (päiväty 18.9.2024).
Käsittely	Kaavainsinööri Mari Niinistöä kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Selostus Tasalan alueen asemakaava ja asemakaavamuutos\_18092024

Liite 2. Tasalan alueen asemakaava ja asemakaavamuutos kaavakartta\_18092024



**Kunnanhallituksen ja -valtuuston kokousajankohdat vuonna 2025**

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 178  
17/00.01.01/2022

Kunnanhallituksen kokoukset pidetään pääsääntöisesti maanantaisin klo 16 alkaen ja kunnanvaltuuston kokoukset maanantaisin klo 17 alkaen.

Vuodelle 2025 on suunniteltu kokouksia alla olevan luettelon mukaisesti. Erillisiä valtuuston kyselytunteja ei pidetä. Varsinaisten kokousten lisäksi on mahdollista pitää valtuustoinfoja ja -seminaareja.

Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
20.01.2025	
03.02.2025	
	10.02.2025 Kyselytunti ja kokous
24.02.2025	
10.03.2025	
	24.03.2025
31.03.2025	
14.04.2025	
	28.04.2025 Kyselytunti ja kokous
12.05.2025	
	26.05.2025
02.06.2025	
	16.06.2025
23.06.2025	
18.08.2025	
	25.08.2025 Strategia- ja talousarvioseminaari sekä kokous
08.09.2025	
	15.09.2025 Kyselytunti ja kokous
22.09.2025	
06.10.2025	
	20.10.2025
27.10.2025	
03.11.2025	
	10.11.2025 Kyselytunti ja kokous
17.11.2025	

Kunnanhallitus

§ 178

07.10.2024

01.12.2025	
	08.12.2025
15.12.2025	

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy vuoden 2025 kokousaikataulun ja lähettää sen tiedoksi valtuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto  
Kunnanhallitus

§ 39  
§ 179

20.05.2024  
07.10.2024

## **Aloite nuorisovaltuuston puhe- ja läsnäolo-oikeudesta kunnanhallitukseen**

Kunnanvaltuusto 20.05.2024 § 39

Nuorisovaltuusto on kokouksessaan 6.5.2024 § 54 tehnyt seuraavan aloitteen nuorisovaltuuston puhe- ja läsnäolo-oikeudesta kunnanhallituksessa:

”Alaikäiset nuoret ovat ainoa ryhmä, joka ei voi äänestää edustajaansa kunnanhallitukseen. Vaikka päätöksenteossa tulisi kuulla kaikkia, joita päätökset koskevat, niin unohtuu tämä usein päätöksenteon eri vaiheissa. Nuoret vaikuttavat kunnan elinvoimaan ja vetovoimaisuuteen. Nuorisovaltuuston puhe- ja läsnäolo-oikeus kunnanhallituksessa on hyvä keino edistää nuorten osallisuutta kunnassa ja nuorisovaltuuston toimimista linkkinä nuorten ja päättäjien välillä.

Kuntalaissa (410/2015, 26 §) nuorisovaltuuston toimintaedellytyksistä linjataan seuraavaa:

”Nuorisovaltuustolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, jolla on merkitystä kunnan asukkaiden hyvinvointiin, terveyteen, opiskeluun, elinympäristöön, asumiseen tai liikkumiseen sekä muissakin asioissa, joiden nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä. Nuorisovaltuusto tulee ottaa mukaan lasten ja nuorten osallistumisen ja kuulemisen kehittämiseen kunnassa.”

Kuntalaissa todetut toimintaedellytykset eivät toteudu, ellei nuorisovaltuusto saa itse valita, mihin vaikuttaa. Puhe- ja läsnäolo-oikeus kunnanhallituksen tarjoaa nuorisovaltuustolle aidon väylän vaikuttaa, parantaa päättäjien ja nuorten välistä vuoropuhelua sekä parantaa päätöksenteon tiedonkulkua nuorille.

Kunnanhallituksesta tulee paljon tärkeitä nuorisoakin koskettavia aiheita, niin olisi tärkeää, että nuorisovaltuuston edustaja pääsisi mukaan kunnanhallituksen kokouksiin. Tämä lisäisi nuorten näkymistä ja kuulumista päätöksenteossa ja voisi innostaa nuoria osallistumaan kunnallispolitiikkaan. Nuorisovaltuuston edustaja toisi asiantuntijuutta nuorisoa ja nuorisovaltuustoa koskevissa asioissa. Samalla kunnanhallituksen päätökset ja toiminta tulisivat lähemmäs nuorten arkea.

Nuorisovaltuustojen Liitto ry myöntää nuorisovaltuustomyönteinen kunta -sertifikaatteja, jonka vaatimuksena on nuorisovaltuuston edustajan läsnäolo- ja puheoikeus kunnanhallituksessa. Tämä vaikuttaisi positiivisesti Mäntsälän kunnan imagoon ja houkuttelevuuteen.

Edellä olevien syiden pohjalta Mäntsälän nuorisovaltuusto esittää puhe- ja läsnäolo-oikeudellista edustajaa nuorisovaltuustosta kunnanhallituksen kokouksiin.

Paikka ja päivämäärä

Kunnanvaltuusto  
Kunnanhallitus

§ 39  
§ 179

20.05.2024  
07.10.2024

Mäntsälässä 6.5.2024

Allekirjoitus  
Rosa-Julia Kivistö  
Puheenjohtaja”

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto lähettää aloitteen hallintopalveluille valmisteltavaksi.

Päätös Kunnanvaltuusto päätti lähettää aloitteen hallintopalveluille valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 179  
384/00.00.01/2024

Hallintopalvelujen vastaus aloitteeseen:

Nuorisovaltuuston edustajalla on hallintosäännön 15 luvun mukaisesti läsnäolo- ja puheoikeus lautakuntien ja valtuuston kokouksissa, ei kuitenkaan tarkastuslautakunnan eikä valtuuston tilapäisen valiokunnan kokouksessa eikä vaalilaissa säädettyjen vaalitoimielinten kokouksissa. Läsnäolo-oikeus ei koske salaiseksi määrättyjä asioita.

Nuorisovaltuuston muita käytössä olevia vaikutuskeinoja on mm. päättäjien ja nuorisovaltuuston tapaaminen.

Hallintosäännön 15 luvun nojalla toimielin päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta.

Nuorisovaltuusto on esittänyt aloitteessaan, että sille annetaan oikeus nimetä läsnäolo- ja puheoikeutettu edustaja Mäntsälän kunnanhallitukseen. Edustus-oikeus toteutuisi muuttamatta hallintosääntöä luvun 15 mukaisesti. Esitystä perustellaan seuraavasti:

”Kuntalaissa todetut toimintaedellytykset eivät toteudu, ellei nuorisovaltuusto saa itse valita, mihin vaikuttaa. Puhe- ja läsnäolo-oikeus kunnanhallituksen tarjoaa nuorisovaltuustolle aidon väylän vaikuttaa, parantaa päättäjien ja nuorten välistä vuoropuhelua sekä parantaa päätöksenteon tiedonkulkua nuorille.

Kunnanhallituksesta tulee paljon tärkeitä nuorisoakin koskettavia aiheita, niin olisi tärkeää, että nuorisovaltuuston edustaja pääsisi mukaan kunnanhallituksen kokouksiin. Tämä lisäisi nuorten näkymistä ja kuulumista päätöksenteossa ja voisi innostaa nuoria osallistumaan kunnallispolitiikkaan. Nuorisovaltuuston edustaja toisi asiantuntijuutta nuorisoa ja nuorisovaltuustoa koskevissa asioissa. Samalla kunnanhallituksen päätökset ja toiminta tulisivat lähemmäs nuorten arkea.

Nuorisovaltuustojen Liitto ry myöntää nuorisovaltuustomyönteinen kunta -sertifikaatteja, jonka vaatimuksena on nuorisovaltuuston edustajan läsnäolo- ja puheoikeus kunnanhallituksessa. Tämä vaikuttaisi positiivisesti

Kunnanvaltuusto  
Kunnanhallitus

§ 39  
§ 179

20.05.2024  
07.10.2024

Mäntsälän kunnan imagoon ja houkuttelevuuteen.”

Kuntalain 26 pykälä korostaa vaikutusmahdollisuuksien luomista nuorisovaltuustolle edistää lasten ja nuorten kannalta merkittäviä asioita. Vastaava oikeus on annettu ainakin Espoossa ja Vantaalla sekä useissa pienemmissä kunnissa - arviolta 10 %:ssa kuntia ja nuorilla on muita kansalaisryhmiä heikommat mahdollisuudet vaikuttaa kunnan päätöksentekoon, koska ei ole äänestys-oikeutta alle 18-vuotiailla.

Asiaan liittyy vaikuttajatoimielinten toimintamahdollisuuksien kehittäminen kunnassa. Nuorisovaltuuston ohella vammaisneuvosto, lapsi- ja perheasiainneuvosto ja vammaisneuvosto toimivat kunnassa oman kohderyhmänsä elinolojen edistäjänä. Vaikuttajatoimielimet ovat toimineet mm. kutsumalla eri asiantuntijoita kuultavaksi ja tekemällä esityksiä kunnan toimielimille. Kunnalla on vielä mahdollisuuksia lisätä vuoropuhelua vaikuttajatoimielinten ja esim. kunnanhallituksen kesken.

Nuorisovaltuuston on voinut muista vaikuttajatoimielimistä poiketen nimetä edustajansa keskeisiin lautakuntiin ja valtuuston kokouksiin läsnäolo- ja puheoikeudella. Osallistuminen on tuonut hyötyä monin tavoin sekä tietona toimielimille että nuorille asioihin perehtymisenä. Kuntaliitto on korostanut kuntalaista lähtevää vaikuttajatoimielinten roolia kunnassa olla yhteistyössä päätöksiä tekevien toimielinten kanssa eri tavoin. Mahdollista on myös, että kh nimeää edustajansa nuorisovaltuuston kokouksiin.

Kunnanhallitus edustaa valtuustoa suhteellisuusperiaatteen mukaan. Mikäli nuorisovaltuutettu toimii läsnäolo- ja puheoikeudella toimielimessä, niin hänelle ei voi antaa salaisia tietoja vastuulleen.

Kunnanhallituksen roolina on toimia kunnassa päätösten tekemisen ja kehittämisen ohella hyvin erilaisten ongelmatilanteiden ratkaisijana sekä ohjata mm. tytäryhtiöitä sekä muuta valmistelua. Edellä mainituilla perusteilla todetaan, että kokoonpanoon ei kuulu minkään vaikuttajatoimielimen edustaja.

Valmistelija

Hallintojohtaja Siikaluoma Esa, esa.siikaluoma@mantsala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi hallintopalvelujen vastauksen nuorisovaltuuston aloitteeseen nuorisovaltuuston puhe- ja läsnäolo-oikeudesta kunnanhallitukseen.  
Kunnanhallitus toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi ja lähettää aloitteen käsittelyn edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Tekninen korjaus esittelytekstin viimeiseen lauseeseen: Edellä mainituilla perusteilla todetaan, että kunnanhallituksen kokoonpanoon ei kuulu minkään muun vaikuttajatoimielinten edustajia.

Muutoin hyväksyttiin vastaus esittelytekstin mukaisesti.  
Aloite todettiin loppuun käsitellyksi ja se lähetetään valtuustolle tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 180

07.10.2024

**Viranhaltijapäätökset**

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 180

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat viranhaltijapäätökset:

[Kunnanjohtaja](#)25.09.2024 23 § Yhteistyökumppanisopimus / Mäntsälän Urheilijat ry /  
Futsal Naiset Edustus

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta edellä mainittuihin viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 181

07.10.2024

**Lautakuntien pöytäkirjat**

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 181

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat pöytäkirjat:

- [Hyvinvointilautakunnan pöytäkirja 17.9.2024](#)
- [Kuntakehityslautakunnan pöytäkirja 18.9.2024](#)
- [Sivistyslautakunnan pöytäkirja 24.9.2024](#)
- [Tekninen ja elinvoimalautakunnan pöytäkirja 24.9.2024](#)

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta edellä mainittuihin päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

**Ilmoitusasiat**

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 182

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat asiat:

- Infotilaisuus Kiljavan Sairaala Oy:n osakkeenomistajille 10.10.2024 klo 18.30
- KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokunnan pöytäkirja 12.9.2024
- [Nuorisovaltuuston muistio 11.9.2024](#)

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 174, § 175, § 178, § 179, § 180, § 181, § 182**

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhI 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 176****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntsälän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Mäntsälän Kunnanhallitus

Postiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä

Käyntiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantsala.fi

Puhelinnumero: 019 264 5000 (vaihe)

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntsälän kunnan kirjaamosta: [kirjaamo@mantsala.fi](mailto:kirjaamo@mantsala.fi)

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 177****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen valituksen.

**Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

**Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusviranomainen**

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki  
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki  
Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi  
Faksinumero: 029 56 42079  
Puhelinnumero: 029 56 42069

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa  
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntsälän kunnan kirjaamosta: [kirjaamo@mantsala.fi](mailto:kirjaamo@mantsala.fi)

Postiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä

Käyntiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä

Sähköpostiosoite: [kirjaamo@mantsala.fi](mailto:kirjaamo@mantsala.fi)

Faksinumero: 020 604 2194

Puhelinnumero: 019 264 5000 (vaihde)