

Tekniset palvelut	TP2019	TP2020	TP2021	TA2022	TP2022	TP2023	TP2024
Tekninen ja elinvoimapalvelujen yhteiset							
Hallinto- ja talouspalvelut + suunnittelu- ja rakennuttamispalvelut							
-Menot ulkoinen	810 230	777 562	707 736	778 540	840 799	716 674	675 434
- joista henkilöstömenot	564 100	498 323	494 294	457 000	493 371	448 987	383 328
-Henkilöt	9	8	7	7	7	7	5
Yksityistie-avustukset							
-yks.tieav. €	133 222	157 808	131 608	163 000	156 807	160 138	162 855
-yks.tieav. km	290	290	284	284	293	297	297
Tiekuntia	114	117	115	120	124	125	125
Avustus € / km	459	544	463	451	535	539	548
Maankäyttö, asuminen ja liik	TP2019	TP2020	TP2021	TA2022	TP2022	TP2023	TP2024
MAAKAUPAT							
Kauppojen lukumäärä / ostot,	8	6	6	10	7	17	16
Ostettu, ha	38	10	16	30	5	93	29
, josta raakamaata, ha	18	9	14	20	5	90	26
Maaomaisuuden määrä, ha	1 715	1 697			1 695	1 769	1 668
Rahaa mennyt ostoihin, €	779 959	193 206	778 689	700 000	827 135	2 950 342	1 038 470
Myyty/vuokrattu, kpl	18 / 11	19/23	25/29	20/15	28/14	6/16	12/19
, josta asuintontteja	7 / 4	15/11	15/18	10/5	20/10	3/9	4/7
, josta yritystontteja	1 / 1	0/1	3/0	2/2	1/1	1/4	1/6
, josta muita alueita	10 / 6	4/11	3/11	8/8	7/3	1/3	3/7
Vuokratulot, €/v	522 453	575 684	611 244	625 000	670 148	819 682	812 089
Rahaa tullut myynneistä, €	2 086 107	1 542 553	1 775 431	1 500 000	1 761 173	1 430 550	3 578 440
Maankäyttösopimuksia ,	4	2	3	2	1	2	3
(joista käynnistämissopimuks	4	2	1	1	1	2	3
KAAVOITUS							
kv / kh hyväksynyt							
kpl	3	2	5	5	1	1	1
ha	11	5	26	15	30	3	8
rakennusoikeuden lisäys kem	6 083	5 810	16 338	20 000	0	0	10 157
Myytäviä asuintontteja lkm	47	57	17	30	22	34	37
Myytäviä yritystontteja lkm	8	9	9	15	19	13	13
RAKENNUSVALVONTA							
Myönnettyt luvat							
lkm	223	194	251	200	116	232	159
kem	53 992	14 396	22 113		70 663	15 729	31 493
omakoteja kpl	42	53	62	40	54	31	12
asuntoja yht kpl	263	57	86	150	83	37	25
asuntoja kaava/haja %	97/3	74/26	83/17	75/25		62/38	72/28
asuntoja kem	19 202	8 160	11 801		8 846	4 537	2 793
Valmistuneet kohteet							

lkm	81	150	133	100	163	240	139
kem	14 421	33 793	14 606		32 019	99 693	12 488
omakoteja kpl	32	42	45	40	48	122	27
asuntoja yht kpl	84	136	71	200	261	160	32
asuntoja kaava/haja %	86/14	90/10	82/18	90/10		86/14	56/44
asuntoja kem	7 946	11 369	8 554		13 896	22 059	4 393
katselmukset	381	485	557	400	605		216
Suunnittelutarveratkaisut							
lkm	36	33	36	50	26	18	16
myönt./kielteiset	34 / 2	33 / 0	33/3		20/6	17/1	15/1
, joista omakotitalo:							
Myönt/kielt	26 / 2	30 / 0	26 / 1		17/5	16/1	11/1
Näille haettu rak.lupa	14	7	15			9	3
MITTAUSTOIMINTA							
Rakennuksen/paikan merkinnät lkm	41	29	47	50	35	21	20
Sijaintikatselmukset	43	32	52	50	38	15	13
Toimitilapalvelut							
	TP2019	TP2020	TP2021	TA2022	TP2022	TP2023	TP2024*
Toimitilat ja huoneistot, omat							
Kiinteistöt, tilavuus m ³	430 137	439 617	404 340	459 229	455 655	464 758	447 106
Kiinteistöt, kerrosala m ²	95 191	95 549	88 743	97 235	99 451	101 213	106 843
Toimitilat, ulkopuolelta vuokrattu *							
Kiinteistöt, tilavuus m ³ *							22 809
Kiinteistöt, kerrosala m ² *							5 384
Ulkoiset menot €, kiinteistönhoitopalvelut	5 861 315	5 936 063	5 733 026	5 935 432	6 592 312	6 491 891	7 665 390
€/ m ³	14	14	14	13	14	14	16
€/ m ²	62	62	65	61	66	64	59
Ulkoiset menot €, kunnossapitopalvelut	1 250 077	1 060 406	939 406	964 257	920 807	676 292	1 147 055
€/ m ³	3	2	2	2	2	1	2
€/ m ²	13	11	11	10	9	7	9

Kiinteistöjen tunnusluvut:							
Kiinteistöjen tekninen arvo €	158 763 354					205 248 946	
Jälleenhankinta-arvo €	207 034 971					279 863 958	
Kiinteistöjen korjausvelka €	11 608 804					21 704 291	
Kiinteistöjen kirjanpitoarvo 31.12	85 021 395	84 364 617	71 669 169		70 590 931	74 048 276	70 402 126
<i>*2024 luvut skenarios järjestelmästä</i>							
Kysyntä- ja laajuustiedot	TP2024						
Kiinteistöt/ Energia ja vesi	SÄHKÖ MWh	SÄHKÖL.* MWh	KAUKOL. MWh	HAKEL. MWh	ÖLJYL. MWh	HAKE MWh	VESI 1000 m3
1 Asuinrakennukset	49	0	130	0	73	0	1
2 Hoitoalan rakennukset	2 592	398	2 996	0	104	653	10
3 Toimisto- ja hallintorakennukset	431	0	1 177	0	0	0	1
4 Kokoonntumisrakennukset	396	47	546	0	56	0	0
5 Opetusrakennukset	4 448	286	3 753	1 330	649	1 028	10
6 Varastorakennukset	0	0	0	0	0	0	0
7 Liikenteen rakennukset	147	0	389	0	20	0	0
8 Väestönsuojat	80	0	0	0	0	0	1

9 Muut	42	43	426	0	0	0	1
Yhteensä	8 185	774	9 417	1 330	902	1 681	24
*Sähkölämmityksen osuus kokonaissähköstä arvioitu jos erillistä mittausta ei ole.							

Ateria- ja puhtauspalvelut	TP2019	TP2020	TP2021	TA2022	TP2022	TP2023	TP2024
Siivottava pinta-ala m ²	59 840	58 949	58 200	56 300	59 970	58 475	58 475
€ / m ² / vuosi	20,73	20,82	22,31	23,45	22,43	23,30	23,14
€ / m ² / kuukausi	1,73	1,74	1,86	1,95	1,87	1,94	1,93
Puhtauspalvelu henkilöstön lk	11	13	22	24	23	21,4	21,1
Ateriapalvelujen suoritehinta							
Päiväkodit	3,48	3,4	3,47	3	3,45	3,49	3,35
Koulut	3,23	3,5	3,08	4	3,15	2,91	2,85
Terveyskeskus (päätt. 31.12.21)	4,69	5,4	4,98	4,35	4,00	0,00	0,00
Kivistöntie 16 Hirvitalo (päätty)	5,43	6,1	6,10	0	0	0,00	0,00
Ateriapalvelut							
Henkilöstön lkm	46	48	53	55	52	50	49
Keittiöiden lkm							
- keskuskeittiö	1	1	1	1	1	1	1
-terveyskeskuksen keittiö	1	1	1	1	1	1	1
Päiväkotien valmistava keittiö	2	2	1	1	0	0	0
-päiväkotien jakelukeittiöt	10	7	7	7	6	6	5
-koulujen jakelukeittiöt	7	8	8	8	8	8	8
-koulujen valmistavat keittiöt	7	7	6	6	6	6	6
Ruokapalveluyksiköt yht.	28	26	24	24	22	22	21
-Mäntsälän palvelukotiyhdisty:	1	1	1	1	1	0	0
Kivistöntie 16 Hirvitalo	1	1	0	0	0	0	0
Kunnantalon ravintola	1	1	1	0	0	0	0
Kaikki yhteensä	32	29	25	25	23	22	21
Suoritteet:							
-Terveyskeskus, palvelukoti/pi	198 220	162 035	158 733	181 760	143 856	3 479	3 480
-Päiväkodit	314 472	252 766	327 303	352 017	338 799	344 568	351 708
-Koulut	668 482	500 049	628 776	633 432	617 566	635 299	640 030
Kivistöntie 16 Vuokra-asunnot	16 706	16 940	9 743	0	0	0	0
Mesikämmen (Keusote)				4 200	4 410	0	0
Mäntsälä yhteensä	1 197 880	931 790	1 124 555	1 171 409	1 104 631	983 346	995 218
Suoritteet / yksikkö	37 434	321 131	44 982	46 856	48 027	44 698	47 391
Suoritteet / Hlö	26 041	19 413	21 218	21 298	21 243	19 667	20 311
Kuntatekniikka							
Kadut ja yleiset alueet							
kaavatie km	110	112	119	122	122	124	126

€	1 777 400	2 848 078	2 420 666	2 440 510	2 170 396	2 240 307	2 393 966
€ / km	16 158	25 429	20 342	20 004	17 800	18 067	19 000
Puistot, puistometsät ja muut hoidossa olevat alueet							
ha	187	187	187	188	188	188	188
€	318 225	320 000	58 164	473 598	382 268	414 454	380 540
€ / ha	1 702	1 711	311	2 519	2 033	2 205	2 024
Talousmetsät							
ha	848	848	848	848	848	848	848
puunmyyntituotot (€)	100 000	74 704	60 419	100 000	233 826	11 631	78 561
puunmyynti m ³	2 452	2 500	1 607	2 500			
Liikuntapaikat							
Asukkaat 31.12.	20 750	20 721	20 839	20 750	20 895	20 950	20 933
€	273 400	203 826	201 140	112 210	43 000	135 698	83 396
€ / as	13	10		5	2	7	4
Valaistus liikenne- ja tievalot	2 000	1 800	1 800	1 800	1 750	1 750	1 700
Valaistus kuntoradat ja kentä	105	100	100	100	100	100	100
Katu - ja aluevalaistus €	231 000	745 900	254 737	292 494	356 289	385 964	345 406
Kadut ja väylät							
Kadut (km)	25	28	31	32	33	35	35
Kokoojakadut (km)	39	41	45	45	45	45	45
Asuntokadut (km)	36	40	43	42	44	45	46
Kevyen liikenteen väylät	40	42	43	42	43	44	48
Katujen ja kevyenliikenteen väylät	9 610 000						
Katuvalaistus (lkm)	4 730	4 750	4 790	4 760	4 880	4 940	5 010
Mäntsälän jätteet							
Mäntsälän jätteet (tonnia)	7 050	6 277	6 756	7 050	4 939	5 197	5 324
Vaarallinen jäte kiinteäpiste(to)	78	69	55	78	56	51	55
Vaarallinen jäte keräysauto (to)	12	2	3	12	3	4	3