

Tekninen ja elinvoimalautakunta

Aika 18.03.2025 klo 17:00 - 18:28

Paikka Kunnantalo, neuvotteluhuone 1-2

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 19	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 20	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 21	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 22	Teknisen ja elinvoimalautakunnan toimintakertomus 2024	6
§ 23	Kooste vuoden 2024 kuntalaisaloitteista	8
§ 24	Päällystysohjelma 2025-2026	10
§ 25	Lausunto Mäkijärven ranta-asemakaavaan	11
§ 26	Hankintapäätös, Meijeripellon alueen katujen ja vesihuollon saneeraus	12
§ 27	Hankintapäätös, Sälinkääntien- ja Perkiönpellontien jkpp-väylien sekä Meijerinraitin rakentamisurakka	13
§ 28	Kuntalaisaloite koskien Mustamäen metsien hoitoa	14
§ 29	Kuntalaisaloite koskien Riihenmäki- Heikkilä viheralueelle rakennettavaa yhteysreittiä	15
§ 30	Otto-oikeuden piiriin kuuluvat viranhaltijapäätökset	16
§ 31	Ilmoitusasiat	17

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kalenius Christina Vikman-Kanerva Merja Virtanen Toni Heikkilä Jussi Pekkinen Pauli Laakso Teemu Lindqvist Rami Markkanen Eero	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Varajäsen Jäsen Varajäsen Jäsen Jäsen jäsen	
Poissa	Aalto Jussi Alaluusua Sari Karvinen Reetta		
Muu	Lampi Satu Torikka Marjaana Pynttari Mika Huisko-Moilanen Annukka Karhinen Soile Kerttula Terhi Hämäläinen Jarkko	Kunnanhallituksen edustaja Nuorisovaltuuston edustaja Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä Asiantuntija Asiantuntija Asiantuntija	paikalla klo 17:00-17.49 paikalla klo 17:00-17.49 paikalla klo 17:00-18.03

Allekirjoitukset

	Christina Kalenius puheenjohtaja	Annukka Huisko-Moilanen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	19 - 31	
Pöytäkirjan tarkastus	Teemu Laakso pöytäkirjantarkastaja	Rami Lindqvist pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirjan nähtävilläpito	Yleinen tietoverkko 25.03.2025	

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen ja elinvoimalautakunta 18.03.2025 § 19

Päätösehdotus Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 20

18.03.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen ja elinvoimalautakunta 18.03.2025 § 20

Päätösehdotus Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Teemu Laakso ja Rami Lindqvist.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 21

18.03.2025

Työjärjestyksen hyväksyminen

Tekninen ja elinvoimalautakunta 18.03.2025 § 21

Hallintosäännön mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimita toisin päätä.

Päätösehdotus Hyväksytään esityslistan mukainen työjärjestys.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Asian käsittelyn jälkeen kuultiin asiantuntijoiden esitykset kokouksessa käsiteltävistä asioista:

- ateria- ja puhtauspalvelupäällikkö Terhi Kerttula klo 17:00-17.49 §22
- toimitilapäällikkö Soile Karhinen klo 17:00-17.49 § 22
- kuntatekniikan päällikkö Jarkko Hämäläinen klo 17:00-18.03 § 22-29

Teknisen ja elinvoimalautakunnan toimintakertomus 2024

Tekninen ja elinvoimalautakunta 18.03.2025 § 22
392/02.01.00/2023

Kuntalain mukaan kunnan on laadittava vuodelta 2024 tilinpäätös maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Teknisen ja elinvoimapalvelualueen toimintakertomuksessa vuodelta 2024 on esitetty selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta. Toimintakertomuksessa on todettu tavoitteiden toteutuminen ja olennaisimmat poikkeamat ja niiden syyt sekä suoritteiden toteutumatiiedot. Toimintakertomuksessa on kuvattu palvelualueen osalta palvelusuunnitelman toteutuminen ja toiminta-ajatus.

Tulosaluekohtaisissa kuvauksissa on arvioitu laajemmin palveluiden toteutumista ja niissä toteutuneita muutoksia sekä arvioitu tulevaa kehitystä tulosalueittain.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestäminen on selvitetty palvelualueen toimintakertomuksessa ja esitetty niistä keskeiset johtopäätökset.

Teknisellä ja elinvoimapalvelualueella toimintakertomukset käsitellään kahdessa lautakunnassa: kuntakehityslautakunnassa sekä tekninen ja elinvoimalautakunnassa. Kuntakehityslautakunnan toimintakertomus annetaan tekninen ja elinvoimalautakunnalle tiedoksi.

Teknisen ja elinvoimapalveluiden käyttötalouden toimintakate oli 4,22 milj. euroa. Vuoden aikana tehtiin yksi talousarviomuutos, jolla lisätiin kuluja 0,65 milj. euroa. Merkittävimmät erot talousarvioon olivat muiden toimintatuottojen ylittyminen, toteuma 19,57 milj. euroa (MTA 19,19 milj. euroa) ja henkilöstökulujen alittuminen, toteuma 6,12 milj. euroa (MTA 6,66 milj. euroa).

Teknisen ja elinvoimapalveluiden investointiosan menot 7,82 milj. euroa, rahoitusosuudet 0,10 milj. euroa ja nettoinvestoinnit 7,72 milj. euroa. Merkittävimmät ylitykset olivat sisäilmakorjausten ylittyminen, toteuma 0,11 milj. euroa (MTA 0,03 milj. euroa) ja ojamäentien hankkeen ylittyminen, toteuma 0,27 milj. euroa (MTA 0,15 milj. euroa). Merkittävin alitus oli Vanhan Porvoontien, toteuma 0,64 milj. euroa (MTA 0,90 milj. euroa)

Teknisen ja elinvoimapalvelualueen toiminnan tavoitteet saavutettiin pääosin.

Valmistelija

tekninen johtaja Mika Pynttari, mika.pynttari@mantsala.fi, toimitilapäällikkö Soile Karhinen, soile.karhinen@mantsala.fi, ateria- ja puhtauspalvelupäällikkö Terhi Kerttula, terhi.kerttula@mantsala.fi, kuntatekniikan päällikkö Jarkko Hämäläinen, jarkko.hamalainen@mantsala.fi, hallinto- ja kehityspäällikkö Annukka

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 22

18.03.2025

Huisko-Moilanen, annukka.huisko-moilanen@mantsala.fi sekä controller Ville Torniainen, ville.torniainen@mantsala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja Pynttari Mika

Päätösehdotus

Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää hyväksyä teknisen ja elinvoimalautakunnan toimintakertomuksen vuodelta 2024 ja esittää sen edelleen kunnahallituksen ja kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Samalla se merkitsee tiedokseen kuntakehityslautakunnan toimintakertomuksen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1 Toimintakertomus

Kooste vuoden 2024 kuntalaisaloitteista

Tekninen ja elinvoimalautakunta 18.03.2025 § 23
120/00.01.02/2025

Kuntalain 23 §:n mukaisesti kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Lisäksi palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita kyseistä kunnan palvelua koskevassa asiassa.

Kunnan hallintosäännön mukaan aloitteet käsittelee se kunnan toimielin, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkoittamassa asiassa. Kunnanhallituksen on vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esitettävä kunnanvaltuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden vuoksi suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsiteltyjä. Muun toimielin kuin kunnanvaltuuston toimivaltaan kuuluvista aloitteista on annettava tieto toimielimelle niiden päättämällä tavalla. Toimielin voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty.

Tekniselle ja elinvoimalautakunnalle on käsitelty vuoden 2024 aikana yhteensä kolme saman vuoden aikana saapunutta kuntalaisaloitetta, jonka lisäksi lautakunnassa on käsitelty yksi vuoden 2023 kuntalaisaloite.

1. Kuntalaisaloite koskien koirapuiston rakentamista Anttilanpuistoon (dnro 182/10.03.01.00.02.00/2024)

Kuntalaisaloite on tullut 16.9.2023 kuntalaisaloite.fi-palveluun. Aloite on julkaistu 18.9.2023. Aloitteessa on esitetty toteutettavaksi koira-aitaukset erikseen pienille ja isoille koirille Anttilanpuistoon.

Tekninen ja elinvoimalautakunta on käsitellyt aloitetta 14.5.2024 § 44 ja todennut vastauksena saapuneeseen kuntalaisaloitteeseen, että koirapuiston perustamiseen Anttilanpuistoon ei kunnalla ole tällä hetkellä edellytyksiä, mutta mahdollisissa maankäytön kehittämissuunnitelmissa voidaan asiaa tutkia. Tällä hetkellä puistossa on leikkipaikka, parkouralue, skeittialue, monitoimiareena, kuntoiluvälineitä sekä kukkapeltoa. Lisäksi alueella on talvella luistelualue, pulkkamäki ja latuverkosto. Alueelle on ehdotettu myös liikennepuiston perustamista. Anttilan päiväkodin alapuolella on myös päiväkotia palveleva kota, varasto ja wc. Näin ollen alueen pinta-ala on loppumassa, jotta sinne mahtuisi enää koirapuistoa. Alueella on paljon läheistä asutusta, jonka takia koirapuiston sijoitus näin lähelle voi myös aiheuttaa meluhaittaa.

2. Kuntalaisaloite koskien koirapuiston rakentamista Hyökännummelle (dnro 421/10.03.01.00.02.00/2024)

Kuntalaisaloite.fi -palveluun on jätetty 3.5.2024 kuntalaisaloite koskien koirapuiston perustamista Mäntsälän Hyökännummelle. Aloitteessa on todettu, että alueella on paljon koiria, jotka kaipaivat aidattua aluetta mihin pääsisivät vapaana liikkumaan.

Tekninen ja elinvoimalautakunta 11.6.2024 §54 todennut vastauksenaan saapuneeseen kuntalaisaloitteeseen, että koirapuiston perustamiselle Hyökännummelle ei kunnalla ole tällä hetkellä edellytyksiä, mutta mahdollisissa maankäytön kehittämissuunnitelmissa voidaan asiaa selvittää. Alueella toimii maksullinen koirapuistoalue ja Tuusulan kunnan ylläpitämä koirapuistoalue sijaitsee kunnanrajan läheisyydessä. Lisäksi Hyökännummella ei ole sopivaa yhtenäistä kaavoitettua ja Mäntsälän kunnan omistamaa aluetta, jonne koirapuisto voitaisiin osoittaa.

3. Kuntalaisaloite poistetun laiturin palauttamiseksi (dnro 451/10.03.01.00.02.00/2024)

Mäntsälän kunnan kirjaamoon on jätetty kuntalaisaloite 28.5.2024 koskien laiturin palauttamista mt 140 (Hirvihaarassa) joen rantaan.

Tekninen ja elinvoimalautakunta on 11.6.2024 § 55 todennut, että Mäntsälän kunnalla ei ole mahdollisuutta edistää asiaa, koska alue on yksityisessä maanomistuksessa ja hallinnassa. Aloitteen tekijää on ohjattu kääntymään asiassa alueen maanomistajan puoleen.

4. Kuntalaisaloite koskien ikäihmisten hävikkiruokailun toteuttamiseksi Mäntsälän kouluissa (829/02.07.01.01/2023)

Kuntalaisaloite on saapunut 12.10.2023 hyvinvointilautakunnalle osoitettuna. Hyvinvointilautakunta on käsitelly sen 14.11.2023 §237 jonka jälkeen se on käsitelty teknisessä ja elinvoimalautakunnassa 23.4.2024 § 32. Tekninen ja elinvoimalautakunta on päätöksessään viitannut perustelutekstiin, jossa on tuotu esille mm. että Riihenmäen koulun yläkoulun puolella siirrytään syksyllä ylijäämäruokailuun. Saaren koululle suunnitellaan ylijäämäruokailun aloittamista syksyille. Hyökännummessa on käytössä ylijäämäruokailu. Ohkolan koululle ei ole suunnitteilla ylijäämäruokailun järjestämistä.

Aloitteen johdosta jätettiin oikaisuvaatimuksia, jotka tekninen ja elinvoimalautakunta päätti jättää tutkimatta, koska kyse oli vain asian valmistelusta.

Valmistelija	hallinto- ja kehityspäällikkö Annukka Huisko-Moilanen, annukka.huisko-moilanen@mantsala.fi
Esittelijä	Tekninen johtaja Pynttari Mika
Päätösehdotus	Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle edellä todetut teknisessä ja elinvoimalautakunnassa käsitellyt kuntalaisaloitteet.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Päällystysohjelma 2025-2026

Tekninen ja elinvoimalautakunta 18.03.2025 § 24
37/10.03.01.00.03.00/2025

Kuntatekniikan tulosalueen vuoden 2025 käyttösuunnitelmassa on varattu 500 000 euroa katujen päällystykseen. Talousarviossa TA25 suunnitelmavuosille 2026-2028 päälliskustannuksiin on varattu 300 000 euroa / vuosi.

Päällystysohjelmassa maintun Mt140 Keskisaarke-urakan yhteydessä tehtävän päällystykseen katetaan investointiohjelman mukaisesta Mt140 Keskisaarekkeen uusiminen, 3-vaihe-nimisestä rakennusurakasta.

Vuodelle 2025 käyttösuunnitelmassa varattu päällystysmääräraha on tavanomaista vuositasa korkeampi johtuen lähinnä Kapulin alueelle talousarvion laadinnan yhteydessä arvoiduista päällystystarpeista. Alueen talonrakentaminen on toteututussa ennakoitua hitaammin ja siten alueen päällystystöitä on osin ohjelmoitu päällystysohjelmassa vuodelle 2026.

Päällystysohjelma on laadittu vuosille 2025-2027, jotta tulevien päällystystöiden ohjelmointi ja kilpailutus on aiempaa tehokkaampaa ja pitkäjänteisempää. Ratkaisulla tavoitellaan myös taloudellista hyötyä kilpailuttamalla kuluvan vuoden päällystyshankinta siten, että optiona on vuoden 2026 päällystysurakka.

Päällystysohjelma hyväksytään ajalle 2025-2026 ja se on kohde- ja laajuustietoineen sekä kustanusarvioineen liitteenä. Päällystysohjelma päivitetään tarvittaessa vuosittain, kuitenkin vähintään joka toinen vuosi. Vuoden 2027 päällystysohjelmaluonnos on informatiivisena tietona.

Valmistelija	Rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos, pertti.palmroos@mantsala.fi
Esittelijä	Tekninen johtaja Pynttari Mika
Päätösehdotus	Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää hyväksyä liitteen mukaisen päällystysohjelman vuosille 2025 – 2026 kohdeluettelon mukaisesti.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Kohdeluettelo 2025 – 2026

Liite 2. Kohteet kartalla

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 25

18.03.2025

Lausunto Mäkijärven ranta-asemakaavaanTekninen ja elinvoimalautakunta 18.03.2025 § 25
321/10.02.03/2022

Kunnanhallitus on päätöksellään 3.2.2025 / § 15 päättänyt hyväksyä 23.12.2024 päivätyn Mäkijärven ranta-asemakaavaehdotuksen asettamisen nähtäville muistutuksien jättämistä varten sekä pyytää tarvittavat viranomaislausunnot. Mäkijärven ranta-asemakaava koskee kiinteistöjä Mäkijärvi 1-343 ja Korpijärvi 1-328. Kaava-alueen pinta-ala on noin 117 hehtaaria.

Ranta-asemakaavaehdotuksessa on esitetty rakennuspaikoille ohjeellisia ajoyhteyksiä, joiden rakentamisesta, hoidosta ja kunnossapidosta vastaavat kiinteistönomistajat.

Kaavaselostuksen mukaan alueella on oma vesi- ja viemäriverkosto. Ranta-asemakaavaehdotuksen mukainen alue sijoittuu vesihuoltolaitoksen nykyisen kunnan vastuulla olevan vesihuollon toiminta-alueen ulkopuolelle. Aluetta ei ole suunniteltu tulevaisuudessakaan sisällytettäväksi tai liitettäväksi vesihuoltolain 7 §:n mukaisen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeseen kuuluvaksi. Alueen maanomistaja on velvollinen kustannuksellaan huolehtimaan ranta-asemakaava-alueen kiinteistöjen vesihuollosta myös tulevaisuudessa mukaan lukien hulevesien käsittely.

Mäntsälän kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelmassa 2020-2030 on tarkasteltu mm. vesihuollon järjestämisvelvollisuutta ja -tarvetta eri alueille. Mäkijärven ympäristö ei ole näissä tarkasteluissa noussut esille.

Valmistelija	Rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos, pertti.palmroos@mantsala.fi
Esittelijä	Tekninen johtaja Pynttari Mika
Päätösehdotus	Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää antaa lausuntonaan, että Mäntsälän kunta ei tule vastaamaan alueen tiestön rakentamisesta, hoidosta eikä kunnossapidosta tulevaisuudessa eikä myöskään alueen vesihuollon järjestämisestä vaan niistä tulee vastata alueen kiinteistöjen omistajat valmistelutekstissä olevin perustein.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

- Liite 1. Mäkijärven ranta-asemakaavaehdotuksen kaavakartta
- Liite 2. Mäkijärven ranta-asemakaavaehdotuksen selostus

Hankintapäätös, Meijeripellon alueen katujen ja vesihuollon saneeraus

Tekninen ja elinvoimalautakunta 18.03.2025 § 26
831/02.06.02/2024

Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapalvelut on pyytänyt kokonaishintaurakkatarjouksia infrarakennusurakasta. Urakka käsittää Otavantie, Ellinpolku, Annanpolku, Martanpolku, Metsäpolku ja Papanapolku – nimisten katujen rakentamisen ja vesihuollon saneerauksen kaikkine työvaiheineen ja järjestelyineen. Suuri osa urakka-alueen nykyisistä kaduista on entisiä yksityisteitä, joiden rakenteet ja hulevesijärjestelmä on tarpeen uusia. Kunnanvaltuuston hyväksymässä talousarviossa TA2025 ja TS2026 hankkeelle on yhteensä varattu 1,17 M €. Nivos Vesi ja Lämpö Oy osallistuu hankkeeseen vastuullaan olevan vesihuoltojärjestelmien saneerauksen osalta ja vastaa siltä osin hankinnasta ja kustannuksista.

Hankinnan kohde, laajuus ja sitä koskevat vaatimukset on kuvattu yksityiskohtaisesti tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Hankinta on kansallisen kynnysarvon (25 §) ylittävä rakennusurakka, jonka tarjouskilpailu on toteutettu avointa menettelyä käyttäen. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016). Lisäksi hankinnassa noudatetaan Rakennusalan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998).

Valmistelija	Rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos, pertti.palmroos@mantsala.fi
Esittelijä	Tekninen johtaja Pynttari Mika
Päätösehdotus	Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää valita hankinnan urakoitsijaksi liitteen 1 hankintapäätös kohdassa 7 mainitun yrityksen. Pöytäkirja tarkistetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkistettiin kokouksessa. Liite 1. Hankintapäätös (JulKL 7§ 2 mom)

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 27

18.03.2025

Hankintapäätös, Sälinkäntien- ja Perkiönpellontien jkpp-väylien sekä Meijerinraitin rakentamisurakka

Tekninen ja elinvoimalautakunta 18.03.2025 § 27

829/02.06.02/2024

Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapalvelut on pyytänyt kokonaishintaurakkatarjouksia infrarakennusurakasta. Urakka käsittää kolme talousarvion TA2025 mukaista investointihanketta kaikkine työvaiheineen ja järjestelyineen.

- Sälinkäntien jk/pp yritysalueelle
- Perkiönpellontien jk/pp
- Meijerinraitti

Kunnanvaltuuston hyväksymässä talousarviossa TA2025 hankkeille on varattu yhteensä 0,6 M €.

Hankinnan kohde, laajuus ja sitä koskevat vaatimukset on kuvattu yksityiskohtaisesti tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Hankinta on kansallisen kynnysarvon (25 §) ylittävä rakennusurakka, jonka tarjouskilpailu on toteutettu avointa menettelyä käyttäen. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016). Lisäksi hankinnassa noudatetaan Rakennusalan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998)aloita_tästä>

Valmistelija	Rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos, pertti.palmroos@mantsala.fi
Esittelijä	Tekninen johtaja Pynttari Mika
Päätösehdotus	Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää valita hankinnan urakoitsijaksi liitteen 1 hankintapäätös kohdassa 7 mainitun yrityksen. Pöytäkirja tarkistetaan tämän pykälän osalta kokouksessa
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkistettiin kokouksessa.

Liite 1. Hankintapäätös (JulKL 7§ 2 mom)

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 28

18.03.2025

Kuntalaisaloite koskien Mustamäen metsien hoitoaTekninen ja elinvoimalautakunta 18.03.2025 § 28
119/10.03.01.00.02.00/2025

Aloite koskee Mustamäen huonokuntoisia ulkoilureittejä ja erityisesti huolena ovat puiden kunto.

Mustamäen metsissä on ulkoilureitistöä, josta osa on ns. terveystermetsäprojektin yhteydessä rakennettua hakepohjaista polkua. Terveystermetsän tarkoitus on hoitaa ihmistä ja luoda luontoyhteyttä. Mustamäen metsät ovat arvokasta ns. hiljaisessa suojelussa olevaa aarniometsää. Metsä luonnonmukaisena on arvokas ja monimuotoinen.

Kunta käy poistamassa poluille kaatuneita puita ja konkeloita niitä havaitessaan. Myrskyssä metsässä kulkemista toki on hyvä välttää.

Kunnalla on tarjota ulkoilureittejä Mustamäessä ympäri vuoden ja esim. latureitit ovat käytettävissä muuhun ulkoiluun talviajan ulkopuolella. Näitä ovat esimerkiksi Hirvihaaran hiihtokeskus, Anttilan lähiliikuntapaikka, maakaasulinja, Kartanonseudun latuverkoston pohjat sekä paljon lähimetsissä olevia polkuverkostoja.

Valmistelija	Viheralue mestari Outi Asikainen, outi.asikainen@mantsala.fi
Esittelijä	Tekninen johtaja Pynttari Mika
Päätösehdotus	Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää todeta kuntalaisaloitteeseen vastauksena, että Mäntsälän kunta tarkkailee metsien kuntoa, joiden hoidossa huomioidaan luonnon monimuotoisuus ja turvallisuus.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 29

18.03.2025

Kuntalaisaloite koskien Riihenmäki- Heikkilä viheralueelle rakennettavaa yhteysreittiäTekninen ja elinvoimalautakunta 18.03.2025 § 29
197/10.03.01.00.03.00/2025

Kuntalaisaloite.fi-palveluun on jätetty 11.2.2025 kuntalaisaloite koskien Riihenmäenraitin rakentamista otsikolla Ei kevyen liikenteen väylää Riihenmäki-Heikkilä niittyalueelle (Mäntymäentie - Ojamäentie)

”Olemme huolestuneet kunnan suunnitelmasta rakentaa kevyen liikenteen väylä alueemme puistoalueelle. Olemme täysin tietoisia siitä, että kevyen liikenteen väylien tarkoituksena on parantaa liikkumismahdollisuuksia ja edistää ekologista liikkumista. Kuitenkin puistoalueet ovat arvokkaita yhteisiä tiloja, joiden tehtävä on tarjota rauhaa ja luonnonläheisyyttä kuntalaisille. Siksi ehdotan, että tämän väylän rakentamista harkitaan uudelleen ja mahdollisia vaihtoehtoisia reittejä tutkitaan, jotka eivät vaarantaisi alueen nykyistä käyttöä ja arvoa. Alla muutamia perusteltuja huolenaiheita, jotka tukevat sitä, että tämä hanke olisi harkittava uudelleen.”

Tekninen ja elinvoimapaalvelut kiittää saadusta kuntalaisaloitteesta ja antaa vastineensa seuraavasti:

Tekninen ja elinvoimalautakunta on päätöksellään 23.4.2024 § 37 päättänyt hyväksyä 1.2.2024 päivätyn Riihenmäenraitin puistosuunnitelmaehdotuksen ja antanut vastineensa suunnitelmasta tehtyihin muistutuksiin.

Lautakunnan päätöksestä tehtiin valitus Helsingin hallinto-oikeuteen. Helsingin hallinto-oikeus antoi päätöksen asiassa 31.10.2024, joka hylkäsi puistosuunnitelmaa koskevan valituksen.

Kuntalaisaloitteessa tuodaan tietoon vastaavat asiat kuin raitin suunnitelmasta tehdyissä muistutuksissa ja valituksessa, joihin on jo vastattu puistosuunnitelman hyväksymisen ja oikeuskäsittelyn yhteydessä.

Valmistelija	Kuntatekniikan päällikkö Jarkko Hämäläinen, jarkko.hamalainen@mantsala.fi
Esittelijä	Tekninen johtaja Pynttari Mika
Päätösehdotus	Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää antaa vastauksenaan saapuneeseen kuntalaisaloitteeseen, että ei ole tullut esille uusia asioita, joilla olisi vaikutusta Riihenmäenraitin toteuttamiseen. Tästä syystä asian käsittelyä ei ole tarpeen jatkaa.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 30

18.03.2025

Otto-oikeuden piiriin kuuluvat viranhaltijapäätökset

Tekninen ja elinvoimalautakunta 18.03.2025 § 30

Toimielimen tiedoksi on tuotu liitteenä otto-oikeuden piiriin kuuluvat viranhaltijapäätökset hallintosäännön mukaisesti.

Päätösehdotus Toimielin päättää, ettei se käytä kuntalain mukaista otto-oikeutta sen tiedoksi tuotuihin viranhaltijapäätöksiin.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1 Päätösluettelo

Ilmoitusasiat

Tekninen ja elinvoimalautakunta 18.03.2025 § 31

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavaa:

- Esitellään kokouksessa uuden 1.3.2025 voimaan tulleen hallintosäännön sisältö otto-oikeuden osalta.
- Mäntsälän kirkonmäen hautausmaan alueen asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (Linkki Mäntsälän kunnan kotisivuilla olevaan aineistoon [Mäntsälän kirkonmäen hautausmaan alueen asemakaavamuutos - Mäntsälän kunta](#))
- Mäntsälän kunnan Kirvuntien alueen asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (Linkki Mäntsälän kunnan kotisivuilla olevaan aineistoon [Kirvuntien alueen asemakaavamuutos - Mäntsälän kunta](#))
- Sisäministeriön asetus pysäköintivirhemaksusta, pysäköintivirhemaksun korottaminen 19.2.2025
- Keski-Uudenmaan ympäristökeskus, lausuntopyyntö Mäntsälän ja Tuusulan ympäristönsuojelumääräysten ehdotuksista 24.2.2025
- Eitel Networks lausuntopyyntö 1.2.2025 koskien Mäntsälä-Palomäki-Kapuli 110/2x110 kv voimajohdon suunnittelua
- Jätelautakunta 13.2.2025, Kiertokapula Oy:n vuoden 2026 jätetaksan käsittelyaikataulu
- Aluehallintoviranomainen, 26.2.2025, päätös jätteen kierrätysalueen ympäristöluvan lupamääräyksen 26. mukainen selvitys ja suunnitelma hule- ja jätevesien johtamisesta.
- Keskusteltiin vesiliikuntakeskuksen rakentamisesta Mäntsälään.
- Keskusteltiin linja-autoliikennevuoroista.
- Todettiin, että vanha musiikkiopisto on myynnissä.
- Seuraava kokous 29.4.2025

Päätösehdotus

Toimielin merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 19, § 20, § 21, § 22, § 23, § 25, § 28, § 29, § 30, § 31

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 24**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntsälän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Mäntsälän Tekninen ja elinvoimalautakunta
Postiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
Käyntiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantsala.fi
Puhelinnumero: 019 264 5000 (vaihe)

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntsälän kunnan kirjaamosta: kirjaamo@mantsala.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 26, § 27

HANKINTAOIKAISUOHJE JA OIKAISUVAATIMUSOHJE

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*), tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle:

Mäntsälän kunta
Heikinkuja 4
04600 Mäntsälä
kirjaamo@mantsala.fi

Viraston aukioloaika on maanantaina klo 9.00 - 17.00, tiistai - torstai klo 9.00 - 15.00, perjantaina klo 8.30 - 14.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen**Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset**

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaisissa \(1455/2015\)](#) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi