

Takauksen antaminen Nivos Verkot Oy:n lainalle

Kunnanhallitus 12.05.2025 § 77

Nivos Verkot Oy:llä on ollut 20.12.2023 nostettu 15 milj. euron kertalyhenteinen velkakirjalaina, joka erääntyy maksettavaksi 20.12.2025. Lainalla on rahoitettu yhtiön verkostoinvestointeja ja lainalla on ollut Mäntsälän kunnan 100 % takaus.

Nivos Verkot Oy kuuluu kunnan kuntakonserniin emoyhtiönsä Nivos Oy:n kautta. Mäntsälän kunta omistaa 100 % Nivos Oy:n osakkeista ja Nivos Oy omistaa 100 % Nivos Verkot Oy:stä. Nivos Verkot Oy:n hallitus esittää lainan uusimista, koska yhtiöllä ei ole ollut lähivuosien investointitarpeet huomioiden ollut mahdollisuutta kerryttää laina-aikana tarvittavia varoja uusittavan lainan pois maksamiseksi.

Uusittava 15.000.000 euron laina kilpailutetaan elo-syyskuun aikana tasalyhenteisenä lainana, joka nostetaan 8–10 vuoden maturiteettiajalle. Yhtiön liikevaihdon ei odoteta kasvavan vielä vuonna 2025 merkittävästi, mutta vuoden 2024 aikana hankittujen uusien asiakkuuksien tuoman liikevaihdon kasvun odotetaan toteutuvan vuodesta 2027 lähtien, jolloin yhtiön kyky lyhentää lainoja kohenee. Tämän vuoksi kilpailutettavalle lainalle pyritään saamaan lyhennysvapaata vuodelle 2026. Uusittavan lainan olemassa oleva korkosuojaus yltää 21.12.2026 saakka, jonka jälkeen lainalle mahdollisesti otettavaa korkosuojausta harkitaan uudelleen. Laina kilpailutetaan elo-syyskuun aikana, jolloin korkotason odotetaan olevan nykyistä alemmalla tasolla. Kilpailutettava lainan nostopäätös tuodaan yhtiön hallitukseen lokakuun aikana. Laina nostetaan 1.12.-20.12.2025 välisenä aikana. Nostojankohda tarkentuu kilpailutuksen jälkeen. Mahdollisista rahoittajista Kuntarahoitus edellyttää takauksen voimassaoloa 6 kk lainan päättymisen jälkeen.

Nivos Verkot Oy:n hallitus esittää, että kunta takaa yhtiön elosyyskuussa kilpailuttaman enintään 15 milj. euron lainan ajalle 1.12.2025-23.6.2036.

Nivos Verkot Oy:n liiketoiminta perustuu sähkön jakeluverkkoihin ja tietoliikenneverkkojen rakentamiseen. Nivos Verkot Oy:n liiketoiminnan perustana on lainsäädännön kautta tuleva monopoliasema tai se muodostaa luonnollisen monopolin tai tuottaa välittömästi näihin liittyviä palveluja, joten Nivos Verkoille annettava tuki ei riko Kuntalain 126 §:ssä tarkoitettua kieltoa toimia kilpaillulla markkinalla, eikä takaus riko EU:n valtiontukisäännöksiä.

Kuntalain 129 §:n 1 momentin mukaan "Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski". Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla. Kuntalain 129 §:n 2 momentin nojalla kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion

yhteisessä määräysvallassa. Kunta on perinyt takauksista 0,2 % takauspalkkion.

Kunnan takausvastuut Nivos konsernin osalta ovat yhteensä 31.12.2024 tilinpäätöksen tilanteen mukaisesti 46.386.667 euroa.

Valmistelija	Talousjohtaja Samola Riitta, riitta.samola@mantsala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Laurila Hannu
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää - Myöntää Nivos Verkot Oy:lle enintään 15 000 000 euron lainalle 100 prosentin omavelkaisen takauksen. Laina nostetaan 1.12.-20.12.2025 ja laina-aika on enintään 10 vuotta. Takaus myönnetään seuraavilla ehdoilla: - takausvastuu on voimassa vielä laina-ajan päätyttyä niin kauan kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin. - takaus kattaa täysimääräisesti taattavan lainan pääoman lisäksi lainan korot, viivästyskorot ja kulut, mukaan lukien mahdolliset jälleenrahoituksen purkamiskulut. - takauksesta peritään 0,2 % takausprovisio takausajalta, joka laskutetaan vuosittain rahoittajan saldobahvistuksen mukaisesti. - lainasta toimitetaan kunnalle lopulliset laina-asiakirjat. - lainasta vaaditaan erilliset yhtiön toimittamat vakuudet. - Valtuuttaa kunnanhallituksen toimeenpanemaan valtuuston antaman takauksen sekä kunnanjohtajan allekirjoittamaan takaussitoumuksen ehtoineen Mäntsälän kunnan hallintosäännön mukaisesti.
Käsittely	Talousjohtaja Riitta Samolaa kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. - Merkittiin, että Katri Manninen ilmoitti esteellisyytensä (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.32-17.36.

Kunnanvaltuusto 26.05.2025 § 35
84/02.00/2022

Päätösehdotus	Kunnanvaltuusto päättää seuraavasti: - Myöntää Nivos Verkot Oy:lle enintään 15 000 000 euron lainalle 100 prosentin omavelkaisen takauksen. Laina nostetaan 1.12.-20.12.2025 ja laina-aika on enintään 10 vuotta. Takaus myönnetään seuraavilla ehdoilla: - takausvastuu on voimassa vielä laina-ajan päätyttyä niin kauan kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.
---------------	--

- takaus kattaa täysimääräisesti taattavan lainan pääoman lisäksi lainan korot, viivästyskorot ja kulut, mukaan lukien mahdolliset jälleenuhoituksen purkamiskulut.
- takauksesta peritään 0,2 % takausprovisio takausajalta, joka laskutetaan vuosittain rahoittajan saldovahvistuksen mukaisesti.
- lainasta toimitetaan kunnalle lopulliset laina-asiakirjat.
- lainasta vaaditaan erilliset yhtiön toimittamat vakuudet.
- Valtuuttaa kunnanhallituksen toimeenpanemaan valtuuston antaman takauksen sekä kunnanjohtajan allekirjoittamaan takaussitoumuksen ehtoineen Mäntsälän kunnan hallintosäännön mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

- Merkittiin, että Antti Rinne ja Milla Hilden poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.47.
- Merkittiin, että puheenjohtaja määräsi kokouksessa tauon tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.47-18.57.