

Rakentamislupa / Datakeskus ja sähköasema / 505-407-7-137 / Kapulin alue / Gneissitie 3

Kuntakehityslautakunta 14.05.2025

378/10.03.00/2025

Kiinteistölle 505-407-7-137 osoitteessa Gneissitie 3 on haettu rakentamislupaa datakeskukselle, sekä sen toimintaan liittyville rakennuksille. Rakentamislupa pitää sisällään datakeskuksen sekä siihen liittyvät tukitoiminnot kuten varavoima- ja jäähdytyslaitteistojen sisältämät rakennukset. Datakeskuksen yhteyteen toteutetaan väestönsuoja 110 hengelle.

Kiinteistö sijoittuu lainvoimaisessa asemakaavassa teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueelle.

Hakemuksen yhteydessä haetaan vähäistä poikkeamista julkisivuvärytyksestä, raja-aidan tyylistä ja korkeudesta sekä hulevesien hallinnasta.

Pääsuunnittelijana toimii Lennart Lang ja rakennussuunnittelijana Stefan Vara.

Valmistelija Johtava rakennustarkastaja Ketoja Lasse, lasse.ketoja@mantsala.fi

Esittelijä Kuntakehitysjohdaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus Kuntakehityslautakunta päättää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakentamisluvan (LP-505-2025-00083) sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi päätösehdotuksen (liite 1) mukaisin perusteluin ja ehdoin.

Päätös

Liite 1. Päätösehdotus LP-505-2025-00083

Liite 2. Asemapiirustus

Liite 3. Julkisivupiirustus