

Lausunto koskien Valtatien 25 ja valtatie 4 eritasoliittymän parantamista

Kuntakehityslautakunta 19.03.2025 § 30
79/10.03.01.00.01.00/2025

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on laatinut liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain (LjMTL, 503/2005) mukaisen tiesuunnitelman Valtatien 25 ja valtatie 4 eritasoliittymän parantaminen, Mäntsälä, tiesuunnitelma.

Uudenmaan ELY-keskus pyytää, että Mäntsälän kunta antaa lausunnon tiesuunnitelmasta ja sitä vastaan mahdollisesti tehdyistä muistutuksista, jotka toimitetaan eri lähetekirjeellä nähtävilläoloajan päätyttyä. ELY-keskukselta 7.3.2025 saadun tiedon mukaan yhtään muistutusta ei saatu nähtävillä olleesta tiesuunnitelmasta.

Uudenmaan ELY-keskus pyytää Mäntsälän kuntaa tarkistamaan suunnitelma-aineistossa olevat kaavaotteet ja -määräykset. Jos aineistossa on puutteita, pyydetään kuntaa oikaisemaan virheet ja täydentämään puuttuvat ajantasaiset kaavaotteet ja -määräykset (yleis-, asema- tai ranta-asemakaava), pelkkä kaavayhdistelmä ei ole riittävä.

Tiesuunnitelmaa koskevat muistutukset toimitetaan Uudenmaan ELY-keskukselle ennen nähtävilläoloajan päättymistä (LjMTL 27 §). Uudenmaan ELY-keskus varaa kunnalle, mahdollisuuden lausua suunnitelmasta tehdyistä muistutuksista (LjMTL 27 a §). Uudenmaan ELY-keskus täydentää lausuntopyyntöä nähtävilläoloajan jälkeen.

Uudenmaan ELY-keskus pyytää Mäntsälän kuntaa lausuntoa antaessaan kiinnittämään huomiota seuraaviin tiesuunnitelman käsittelyä ja sisältöä koskeviin asioihin:

- Tiesuunnitelma voidaan hyväksyä vastoin voimassa olevaa asemakaavaa, jos kyse on vaikutuksiltaan vähäisestä poikkeamisesta, ja kunta ja ne kiinteistönomistajat, joihin poikkeaminen välittömästi vaikuttaa, sitä puoltavat. Maantietä ei kuitenkaan saa rakentaa vastoin oikeusvaikutteista kaavaa.
- Valtatie 4 suoja-alue ulottuu 50 metrin etäisyydelle lähimmän ajoradan keskilinjasta ja maantien 25 suoja-alue ulottuu 30 metrin etäisyydelle lähimmän ajoradan keskiviivasta. Moottoritien rampeilla suoja-alue ulotetaan 20 metrin etäisyydelle ajoradan keskilinjasta. Suoja-alue osoitetaan myös asemakaava-alueelle.
- Valtatie 4 on moottoritie. Moottoritiehen liittyvä ja sieltä poistuva liikenne johdetaan alkamis- tai päättymiskohtien taikka osoitettujen liittymien kautta. Valtatie 25 lisättiin osaksi TEN-T verkkoa kesällä 2024. TEN-T verkkoon kuuluvalla maantielle pääsystä voidaan määrätä vain tiesuunnitelmassa.
- Maantielle 25 määrätään tiesuunnitelmassa liittymäkielto, ja sille sallitaan vain suunnitelman mukaiset liittymät. Maantielle 25 voidaan myöntää lupa uuden yksityisen tien liittymän tai maatalousliittymän tekemiseen vain perustellusta syystä.

Uudenmaan ELY-keskus pyytää Mäntsälän kuntaa ilmoittamaan tai ottamaan kantaa lausunnossaan seuraaviin asioihin:

- Onko kunta ilmoittanut verkkosivuillaan suunnittelun aloittamisesta, vuorovaikutuksen kutsusta ja suunnitelman nähtävillä asettamisesta?

- Onko tiesuunnitelmassa otettu huomioon valtakunnallisen ja alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen kunnan alueella?

- Mitkä oikeusvaikutteiset yleis-, asema- ja ranta- asemakaavat ovat suunnitelman alueella lausuntopyynnön ajankohtana voimassa tai hyväksytyjä? Ovatko kaavat yhdenmukaiset suunnitelman kanssa? Jos kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtäville asetettavassa suunnitelmassa kuvatussa, pyydetään kuntaa yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.

- Onko kunnalla huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin siltoihin, melusteisiin, tukimuureihin tai muihin merkittäviin rakenteisiin?

- Onko kunnalla huomauttamista suunnitelmassa esitettyihin maanteiden hallinnollisen luokan muutoksiin tai lakkaamisiin?

- Onko kunta valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin?

- Onko kunnalla kohteita, joissa voidaan hyödyntää hankkeessa vapautuvia maa-aineksia?

Tiesuunnitelman kustannusarvion mukaan hankkeen kustannusarvio on yhteensä noin 3,49 milj. €. Hankkeen kustannusjakoehdotuksen mukaan valtio/Ely vastaa kustannuksista 100 %.

Mäntsälän kunnan lausunto, vastineet muistutuksiin ja muu lausuntoon liitettävä aineisto pyydetään toimittamaan 28.3.2025 mennessä Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus osoitteella kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi. Lausuntoon on liitettävä asian asiatusnumero UUDELY/5378/2023.

Valmistelija

Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus, vesa.gummerus@mantsala.fi
Liikenne- ja ilmastoasiantuntija Elina Lämsä, elina.lamsa@mantsala.fi

Esittelijä

Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus

Kuntakehityslautakunta toteaa lausuntonaan Uudenmaan ELY-keskuksen lausuntopyyntöön koskien Valtatien 25 ja valtatie 4 eritasoliittymän parantamisen tiesuunnitelmaa (UUDELY/5378/2023) ja esittää asian edelleen kunnanhallitukselle käsiteltäväksi:

- Mäntsälän kunta toimittaa voimassaolevat kaavaotteet lausunnon liitteenä

- Suunnitelma-aineistossa olevat kaavatiedot on merkitty oikein. - Mäntsälän kunta toteaa, että tiesuunnitelmasta ei jätetty yhtään muistutusta

- Tiesuunnitelma ei ole vastoin voimassaolevia asemakaavoja

- Suoja-alueen etäisyys on hyvin merkitty suunnitelmakarttaan. Suoja-alue ulottuu osin vähäisesti viereisille kiinteistöille, muttei kuitenkaan asemakaavassa osoitetuille rakennusalueille.

- Tiesuunnitelman alueella on perusteltua, että sallitaan vain suunnitelmassa esitetyt liittymät.

- Tiesuunnitelmassa on esitetty radan varrelle menevän yksityistien/huoltoliittymän katkaisu (LK1). Mäntsälän kunta esittää, että se katkaistaan vasta kun Kapulin risteyksen parantaminen on toteutettu, jotta yksityistietä/huoltotietä voidaan pitää varayhteytenä siihen asti huoltovarmuuden ja pelastustoimen näkökulmasta erityisesti radan tarpeisiin. Läpiajoliikennettä siitä ei ole, koska tiellä on puomi. Liittymän katkaisun perusteet tulee kirjata tiesuunnitelmaselostuksen kohtaan 4.4.

- Mäntsälän kunta on ilmoittanut verkkosivuillaan suunnittelun aloittamisesta, vuorovaikutuksen kutsusta ja suunnitelman nähtävillä asettamisesta

-Tiesuunnitelmassa on pääosin otettu huomioon valtakunnallisen ja alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteuttaminen. Puutteena voidaan pitää, että kävelyn ja pyöräilyn tai joukkoliikenteen ratkaisuihin tiesuunnitelmassa ei oteta mitään kantaa Vt25 osuudella.

-Tiesuunnitelmaselostuksen kohtaa 3.13 on perusteltua täydentää, niin että kerrotaan onko meluarvojen puolesta tarvetta meluntorjunnalle. Kohdan 3.14 mukaan meluntorjunnan maavalli muodostuu hankealueen maamassoista. Mäntsälän kunnalla ei ole muutoin huomautettavaa tiesuunnitelmaan sisältyviin siltoihin tai muihin merkittäviin rakenteihin.

-Mäntsälän kunta tulkitsee, että tiesuunnitelmassa ei ole esitetty maanteiden hallinnollisien luokkien muutoksia tai lakkaamisia.

-Mäntsälän kunta ei luovuta maantien tekemiseen tarvittavia omistamiansa maa-alueita korvauksetta maantietarkoitukseen, koska alueilla on alkuperäistä hankinta-arvoa eikä tiesuunnitelman tiehanke ole Mäntsälän kunnan toteutuksessa oleva hanke.

-Hankkeesta vapautuvia maa-aineksia Mäntsälän kunta voi ottaa vastaan moreenin ja muiden hyvien kitkamaiden osalta. Kohteet riippuvat hankkeen toteutusaikataulusta ja kunnan sen hetkisestä tilanteesta. Asia kannattaa ottaa esille uudestaan kunnan kanssa kun toteutusajankohta varmistuu ja on lähellä.

Muut huomiot:

-Teknisesti tämä tiesuunnitelma edistää Vt25 aluevaraussuunnitelmassa esitettyjä ratkaisuja. Vt25:lta etelään Vt4:lle suuntautuva liikenne ei kuitenkaan ole kyseisen eritasoliittymäalueen ongelmakohta. Kunnan tarkastelujen mukaan Vt4:n Mäntsälä E -eritasoliittymän ruuhkautumista aiheuttaa eniten Vt25 ja Mt140 ja Kt 55- risteys, joka jonouttaa eritoten raskasta liikennettä pahimmillaan aiheuttaen jonoutumisen Vt4 etelästä tulevan liikenteen osalta. Mäntsälän kunta esittää, että kunnan ja ELY:n kesken käydään edelleen keskustelua eri parantamishankkeiden toteuttamisjärjestyksestä ennen kuin hankkeet lähtevät toteutukseen.

-Kustannusarviot ja kustannusjakoesitys (T121 ja T122) mukaiset luvut eivät ole yhteneviä tiesuunnitelmaselostuksen kohdan 4.17 kanssa.

- Mäntsälän kunta korostaa myös, että rampin ja moottoritien välinen alue tulee hoitaa jatkossakin maisemallisesti edustavasti ja pääosin puustoisena alueena keskeisen sijaintinsa vuoksi.

-Asiakirjoihin on kirjattu useaan kohtaan Mäntsälän kaupunki, Mäntsälä on kunta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Asemakaava 150

Liite 2. Asemakaava 188

Liite 3. Asemakaava 192