

Kuntakehityslautakunta

Aika 19.03.2025 klo 17:00 - 20:25

Paikka Kunnantalo, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 23	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 24	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 25	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 26	Vesiliikuntakeskuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville asettaminen	6
§ 27	Eskonkujan asemakaavamuutos / Kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen	8
§ 28	Puotikuja 1 asemakaavamuutos / Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettaminen	12
§ 29	Lausunto ympäristönsuojelumääräysten luonnoksista ja niiden perusteluista	15
§ 30	Lausunto koskien Valtatien 25 ja valtatie 4 eritasoliittymän parantamista	18
§ 31	Lausunto Eltel Networks Oy:lle Mäntsälä-Palomäki-Kapuli 110/2x110 kV voimajohdon suunnittelusta	22
§ 32	Uudenmaan ELY-keskuksen ja Mäntsälän kunnan välinen maksusitoumus optiokauden osalta / seudullinen linja-autoliikenne / UUDELY 2022/1/5	23
§ 33	Valtuustoaloite 16.9.2024 Mäntsälän taksipalveluiden turvaaminen	24
§ 34	Kuntalaisaloite: lintuystävällinen rakentaminen	28
§ 35	Kuntakehityslautakunnan toimintasääntö	30
§ 36	Tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2024 / Maankäyttö, asuminen ja liikenne -tulosalue	31
§ 37	Otto-oikeuden piiriin kuuluvat viranhaltijapäätökset	32
§ 38	Ilmoitusasiat	33

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kosonen Jyrki Eronen Anssi Eerola Asko Heikkilä Teuvo Inkinen Juha Teppinen Marja Warras-Stjernvall Annika Laine Tytti	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen	Paikalla klo 19.40-20.25
Poissa	Niemi-Korpi Jannica Väyrynen Emilia		
Muu	Kokko Eero Gummerus Vesa Vaenerberg Tuula Korhonen Jouni Isotupa Maria	Kunnanhallituksen edustaja Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä Asiantuntija Asiantuntija	Paikalla klo 17.00-17.35 Paikalla klo 17.00-18.38

Allekirjoitukset

Jyrki Kosonen
puheenjohtaja

Tuula Vænerberg
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 23 - 38

Pöytäkirjan tarkastus

Tytti Laine
pöytäkirjantarkastaja

Anssi Eronen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleinen tietoverkko 25.03.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kuntakehityslautakunta 19.03.2025 § 23

Päätösehdotus Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kuntakehityslautakunta 19.03.2025 § 24

Päätösehdotus Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Niemi-Korpi Jannica ja Laine Tytti

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Laine Tytti ja Eronen Anssi

Työjärjestyksen hyväksyminen

Kuntakehityslautakunta 19.03.2025 § 25

Hallintosäännön mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Päätösehdotus

Hyväksytään esityslistan mukainen työjärjestys.

Päätös

Lautakunta päätti yksimielisesti käsitellä ensimmäisenä asian 6 Vesiliikuntakeskuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville asettaminen, jonka jälkeen esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Asian käsittelyn jälkeen kuultiin asiantuntijoiden esitykset kokouksessa käsiteltävistä asioista:

- Arkkitehti Jouni Korhonen, klo 17.00-17.35 §26

- Kaavoituspäällikkö Maria Isotupa, klo 17.00 – 18.38 §27

Vesiliikuntakeskuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville asettaminen

Kuntakehityslautakunta 19.03.2025 § 26
170/10.02.03/2025

Vesiliikuntakeskuksen asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) (päivätty 19.3.2025) on valmistunut ja se asetetaan nähtäville.

Vesiliikuntakeskus suunnitellaan Urheilutien ja Kirvuntien mutkan itäpuolelle, missä nykyisin on pysäköintialue, puisto sekä kirkkojen ja seurakunnallisten rakennusten korttelialue. Keskuksen sijoittaminen urheilupuiston yhteyteen tukee alueen liikunta- ja vapaa-ajan palveluita. Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa keskuksen toteuttaminen hankesuunnitelman mukaisesti ja varmistaa riittävät huolto- ja pysäköintialueet. Suunnittelussa otetaan huomioon Urheilupuiston arvo ja saavutettavuus eri liikennemuodoilla.

Kaavatyön aikana käsitellään vesiliikuntakeskuksen sijoittamista, ympäröivän rakenteen ja kaupunkikuvan huomioimista, puisto- ja viheralueiden muodostamista, liikenteellisiä ratkaisuja, pysäköintiä ja hulevesien hallintaa. Vesiliikuntakeskuksen hankesuunnitteluprosessi käynnistyi kuntalaisaloitteesta, jota kunnanhallitus käsitteli vuonna 2014. Varsinainen hankesuunnitelman laatiminen alkoi toukokuussa 2018 ja kunnanvaltuusto päätti keskuksen sijainnista Urheilupuistoon vuonna 2021.

Alueella on voimassa "Kirkonmäen rakennuskaavan muutos" (kvsto 15.6.1998) ja "Kortteli 322 ja osa kortteliä 317 sekä rakennuskaavatie-, liikenne-, virkistys- ja vesialueet rakennuskaavan muutos" (kvsto 14.9.1992).

Kaavatyö on käynnistetty tammikuussa 2025 (kunnanhallitus 3.2.2025) osana Kirvuntien kaavamuutosta. Kaavatyö jaetaan nyt OAS-vaiheessa Kirvuntien kaavahankkeeseen ja vesiliikuntakeskuksen kaavahankkeeseen. Kaavatyön edetessä kaavarajaukseen vaikuttavien tarpeiden ja näkökulmien tarkentuessa osallistumis- ja arviointisuunnitelman kaavarajaus voi muuttua.

Kuntakehityslautakunnan toimintasäännön mukaan kuntakehityslautakunta päättää osallistumis- ja arviointisuunnitelman asettamisesta mielipiteiden saamiseksi. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään tarpeelliset lausunnot.

Valmistelija

Arkkitehti Jouni Korhonen, jouni.korhonen@mantsala.fi

Esittelijä

Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus

Kuntakehityslautakunta päättää, että vesiliikuntakeskuksen asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville ja siitä pyydetään viranomaislausunnot.

Kuntakehityslautakunta

§ 26

19.03.2025

Kokouskäsittely

Arkkitehti Jouni Korhonen esitteli vesiliikuntakeskuksen asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)

Kuntakehityslautakunta	§ 50	14.06.2023
Kunnanhallitus	§ 147	19.06.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 27	19.03.2025

Eskonkujan asemakaavamuutos / Kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen

Kuntakehityslautakunta 14.06.2023 § 50

Mäntsälän kunta ja kiinteistöjen Koto-Jurvala, Kotola ja Kylä-Jurvala omistajat ovat tehneet sopimuksen asemakaavamuutoksen tekemiseksi.

Asemakaavan muutos laaditaan Mäntsälän kunnan kirkonkylässä sijaitsevien kiinteistöjen Jurvala ja määräalat kiinteistöistä Koto-Jurvala, Kotola ja Kylä-Jurvala alueille - Sälinkäntien ja Peltolantien välisellä alueella. Sopimusalueen koko on noin kaksi hehtaaria.

Kaavatyön alustavana tavoitteena on laatia asemakaavanmuutos, jolla alueen asemakaavamerkintöjä muutetaan ja sopimusalueen rakennusoikeus nostetaan vastaamaan rivitaloalueen rakennusoikeutta sekä suojellaan olemassa olevan maatilan talouskeskuksen. Suojelutavoite perustuu rakennusinventointiin.

Asemakaavan laadinnasta vastaa kaavakonsultti maanomistajien toimeksiannosta. Asemakaavan muutoksen hyväksymiskäsittely tapahtuu kunnassa maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti. Kaavakonsulttina toimii Tapio Sillfors/Yhdyskuntasuunnittelu Tapio Sillfors Oy.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville käynnistyksen yhteydessä. Kaavatyön aikataulu on kuvattu osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Kunnan hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää asemakaavojen ja niiden muutosten käynnistämisestä. Hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää asemakaavan ja asemakaavan muutoksen hyväksymistä.

Valmistelija kaavainsinööri Mari Niinistö, p. 040 3145968

Esittelijä Kuntakehitysjohdaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus Kuntakehityslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Eskonkujan asemakaavamuutoksen laatiminen käynnistetään edellä kuvatussa tarkoituksessa kiinteistöjen Jurvala 505-407-10-209, Koto-Jurvala 505-407-10-184, Kotola 505-407-10-69 ja Kylä-Jurvala 505-407-10-185 alueille.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville mielipiteiden saamiseksi. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään tarvittavat lausunnot

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kuntakehityslautakunta	§ 50	14.06.2023
Kunnanhallitus	§ 147	19.06.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 27	19.03.2025

Liite 1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) 6.6.2023

Kunnanhallitus 19.06.2023 § 147

Valmistelija	Kaavainsinööri Mari Niinistö, mari.niinisto@mantsala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Laurila Hannu
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää seuraavasti: <ol style="list-style-type: none">1. Eskonkujan asemakaavamuutoksen laatiminen käynnistetään edellä kuvatussa tarkoituksessa kiinteistöjen Jurvala 505-407-10-209, Koto-Jurvala 505-407-10-184, Kotola 505-407-10-69 ja Kylä-Jurvala 505-407-10-185 alueille.2. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville mielipiteiden saamiseksi. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään tarvittavat lausunnot.
Käsittely	Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) 6.6.2023

Kuntakehityslautakunta 19.03.2025 § 27
546/10.02.02/2023

Eskonkujan asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) oli nähtävillä 28.6.-15.8.2023 välisen ajan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin lausunto Keski-Uudenmaan alueelliselta vastuumuseolta. Lausunto on otettu huomioon kaavaluonnoksen ratkaisussa. Lisäksi saapui yksi mielipide.

Kaavarajaus on muuttunut kaavatyön käynnistämisen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olon jälkeen. Yli-Ollilantien katualue on poistunut kaavaluonnoksesta.

Luonnos osoittaa kaava-alueen pohjoisosaan 10 tonttia erillispientaloille (AO ja AO-3) ja Peltolantien itäpuolelle 4 tonttia erillis-, rivi-, luhti- ja enintään kaksikerroksisille asuinkerrostaloille (A-2). A-2 ja AO-3

Kuntakehityslautakunta	§ 50	14.06.2023
Kunnanhallitus	§ 147	19.06.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 27	19.03.2025

kortteleissa pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta. Kerrosluvu vaihtelee välillä I-II.

Rakennusalat osoitetaan pakottavina. Pääosalle tonteista osoitetaan myös talousrakennuksen rakennusala. Osalle tonteista osoitetaan rakennettavaksi 2,7 metriä korkea umpinainen aita. Kaavaluonnos osoittaa rakennusoikeutta yhteensä 5605 k-m². Rakennusoikeuden lisäys AO, AO-3 ja A-2 korttelialueille on 1 440 k-m², AMPY alueelle ei voimassa olevassa kaavassa ole määritetty rakennusoikeutta. Kaava-alueen rakentamistehokkuusluku (e) nousee nykyisestä e=0,15 => e=0,20.

Eskonkuja on alueen sisäistä liikennettä palveleva päättävä katu (K). Se jatkuu pihakatuna korttelin läpi ja edelleen jalankulku- ja pyöräliikenteen yhteytenä Sälinkääntielle.

Sälinkääntielle osoitetaan uusi liittymä, joka palvelee neljää asuintonttia (AO-3). Peltolantien viereisiä tontteja rasittaa ajoyhteydet, jotka ovat tarpeelliset tonttien huolto- ja pelastusteinä.

Kaavaluonnos osoittaa kaksi pientä puistoaluetta (VP). Nämä alueet osoitetaan myös lumitiloiksi.

Meluntorjuntaa koskeva kaavamääräys Peltolantien puoleisille julkisivuille on 30 dB. Kortteleiden luoteisrajalle tulee rakentaa vähintään 2,7m korkuinen umpinainen meluseinä/-aita.

Hulevedet ohjataan korttelin 115 tonteilta 2-3 ja 7-8 keskipuistoon (VP) ja korttelista 116 lounaisrajalla olevaan ojaan ja siitä eteläiseen puistoon (VP). Salaojista tulevat hulevedet ohjataan Eskonkujan hulevesiviemäriin. Pihakatuun muotoillaan tonttien rajalle hulevesiä ohjaava painanne, joka samalla merkitsee pihakadun ja tonttien alueet.

Kaavassa määrätään kortteleittain autopaikkojen vähimmäismäärä. Yleismääräys-tyyppiset rakentamistapaohjeet koskevat tontin käyttöä, pihakadun pinnoitteita, rakennusten julkisivun materiaaleja, väritystä, kattomuotoa ja ikkunajakoa.

Kortteleita 115 ja 116 koskee rakentamisrajoitteita. Korttelin 115 tontit 9-12 (AO-3) on toteutettava kokonaisuutena yhtiömuotoisena. Korttelin 116 (A-2) rakentamista rajoittaa määräys koskien rakennuslupakäsittelyä.

Kuntakehityspalveluiden toimintasäännön mukaan kuntakehityslautakunta päättää asemakaavaluonnoksen nähtävillä asettamisesta.

Valmistelija Kaavainsinööri Mari Niinistö, mari.niinisto@mantsala.fi

Esittelijä Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus Päätösesitys annetaan kokouksessa

Kuntakehityslautakunta
Kunnanhallitus
Kuntakehityslautakunta

§ 50
§ 147
§ 27

14.06.2023
19.06.2023
19.03.2025

Kokouskäsitely

Esittelijä antoi päätösehdotuksen, että Eskonkujan asemakaavanmuutoksen luonnosaineisto merkitään tiedoksi. Asia palautetaan asiakirjojen korjaukseen ja käsitellään päätösasiana 16.4.2025 kokouksessa

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)

Liite 2. Kaavakartta

Liite 3. Kaavaselostus

Kuntakehityslautakunta

§ 7

22.01.2025

Kuntakehityslautakunta

§ 28

19.03.2025

Puotikuja 1 asemakaavamuutos / Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettaminen

Kuntakehityslautakunta 22.01.2025 § 7

Kaavamuutoksen käynnistäminen perustuu 20.6.2024 saapuneeseen hakemukseen asemakaavan muutokseen sekä 27.9.2024 allekirjoitettuun sopimukseen kaavamuutoksen tekemiseksi ja kustannusten jakamiseksi. Sopimuksessa sopijaosapuolet, maanomistaja ja Mäntsälän kunta, sopivat laadittavan asemakaavamuutoksen laatimiseen liittyvistä ehdoista. Kaavamuutosalue on kokonaisuudessaan yksityisessä omistuksessa.

Asemakaavamuutos laaditaan Mäntsälän kirkonkylässä sijaitsevan kiinteistön Syysmetsä 505-407-10-195 alueelle. Kaava-alue on korttelin 125 tontti 1, osoitteessa Puotikuja 1. Kaava-alue on pinta-alaltaan 0,248 hehtaaria, josta voimassa olevan asemakaavan mukaista asuinrakennusten korttelialuetta on noin 2420 m² ja Sälinkääntien katualuetta noin 60 m².

Kaavatyösopimukseen on kirjattu, että maanomistajan tavoitteena on laatia sopimusalueelle asemakaavamuutos, jolla tontin itäosaan muodostetaan uusi, paritalon rakentamisen mahdollistava rakennuspaikka.

Kaavamuutoksen laadinnasta vastaa kaavakonsultti maanomistajan toimeksiannosta. Asemakaavan muutoksen hyväksymiskäsittely tapahtuu kunnassa alueidenkäyttölain mukaisesti. Sopimuksen mukaisesti konsultti vastaa tarvittavien suunnitelmien ja selvitysten laatimisesta. Asemakaavamuutoksen laatii arkkitehti SAFA Jussi Rätty. Kaavatyö nimetään Puotikuja 1 asemakaavamuutokseksi.

Kunnan hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää asemakaavamuutosten käynnistämisestä.

Valmistelija

Kaavainsinööri Mari Niinistö, mari.niinisto@mantsala.fi

Esittelijä

Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus

Kuntakehityslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus käynnistää Puotikuja 1 asemakaavamuutoksen edellä kuvatussa tarkoituksessa kiinteistön Syysmetsä 505-407-10-195 alueelle.

Päätös

Kuntakehityslautakunta teki teknisen korjauksen lisäämällä asemakaavamuutoshakemuksen saapumispäivän listatekstiin. Sen jälkeen asia hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Sijaintikartta

Kuntakehityslautakunta

§ 7

22.01.2025

Kuntakehityslautakunta

§ 28

19.03.2025

Kunnanhallitus 03.02.2025 § 18

Valmistelija	Kaavainsinööri Niinistö Mari, mari.niinisto@mantsala.fi
Esittelijä	Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää käynnistää Puotikuja 1 asemakaavamuutoksen edellä kuvatussa tarkoituksessa kiinteistön Syysmetsä 505-407-10-195 alueelle.
Käsittely	Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Sijaintikartta

Kuntakehityslautakunta 19.03.2025 § 28

548/10.02.02/2024

Puotikuja 1 asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (päiväty 19.3.2025) on valmistunut. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) ja asemakaavamuutoksen valmisteluaineisto (viitesuunnitelma) asetetaan nähtäville.

Kaavamuutosalue sijoittuu Sälinkääntien ja Puotikujan risteysten itäpuolelle Mäntsälän keskustassa. Asemakaavamuutos koskee kiinteistön Syysmetsä 505-407-10-195 korttelin 125 tonttia 1 osoitteessa Puotikuja 1.

Alueella on voimassa Karhulanpellon asemakaavamuutos (rakennuskaava), joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 15.9.1997. Tämän mukaan tontti kuuluu erillispientalojen korttelialueelle (AO-1) ja rakennuspaikalle saa rakentaa asuinrakennuksen sekä talousrakennuksen. Tonttitehokkuus $e=0,25$ ja tontin itäosa on merkinnällä "istutettava alueen osa".

Tontin länsiosassa on omakotitalo ja autokatos. Kaava-alueen rakennuspaikaksi osoitettava itäosa on tällä hetkellä pihakäytössä. Asemakaavamuutoksen tavoitteena on hyödyntää ja tehostaa nykyisen pitkän mallisen 2483 m² tontin käyttöä jakamalla se kahdeksi erilliseksi yli 1000 m² tontiksi, ja mahdollistaa tontin itäosaan paritalon rakentamisen

Kuntakehityslautakunta
Kuntakehityslautakunta

§ 7
§ 28

22.01.2025
19.03.2025

samalla tiivistäen kaupunkikuvallisesti Sälinkääntien varren rakennuskantaa arkkitehtonisesti laadukkaalla ja kestäväällä tavalla. Tavoitteena on mahdollistaa paritalon rakentaminen tontille siten, että rakennukset yhdessä muodostavat arkkitehtonisesti eheän kokonaisuuden, ja niistä muodostuu kylänraittimainen vaikutelma kirkonkylän keskustan ja juna-aseman väliselle alueelle. Tontille ajo tutkitaan lähtökohtaisesti tontin kaakkoisnurkkaan ja se täsmentyy suunnittelun edetessä. Rakennusoikeus ei nouse, vaan se siirretään tontin itäosaan.

Kuntakehityslautakunnan toimintasäännön mukaan kuntakehityslautakunta päättää osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja valmisteluaineiston nähtäville asettamisesta mielipiteiden saamiseksi. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään tarpeelliset lausunnot.

Valmistelija

Kaavainsinööri Mari Niinistö, mari.niinistö@mantsala.fi

Esittelijä

Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus

Kuntakehityslautakunta päättää, että Puotikuja 1 asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineisto (viitesuunnitelma) asetetaan nähtäville ja niistä pyydetään viranomaislausunnot.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
Liite 2. Viitesuunnitelma

Kuntakehityslautakunta

§ 5

17.01.2024

Kuntakehityslautakunta

§ 29

19.03.2025

Lausunto ympäristönsuojelumääräysten luonnoksista ja niiden perusteluista

Kuntakehityslautakunta 17.01.2024 § 5

Ympäristönsuojelulain perusteella kunnalla on oikeus antaa kuntakohtaisia, paikallisista olosuhteista johtuvia ympäristönsuojelua koskevia määräyksiä. Ympäristönsuojelumääräykset ovat ympäristönsuojelulakia täydentäviä, kansalaisia ja viranomaisia sitovia määräyksiä, joilla on tarkoitus ehkäistä ympäristön pilaantumista. Määräysten tulee liittyä aina ympäristönsuojelulla säädelyihin asioihin.

Mäntsälän voimassaolevat ympäristönsuojelumääräykset ovat tulleet voimaan 1.11.2002. Mäntsälän ympäristönsuojelumääräykset ovat jo kaksikymmentä vuotta vanhat ja vaativat siten tarkistamista mm. lainsäädännöstä johtuvista muutoksista johtuen.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus huolehtii Järvenpään, Keravan, Mäntsälän, Nurmijärven ja Tuusulan alueiden ympäristönsuojelun ja ympäristöterveydenhuollon viranomaistehtävistä sekä eläinlääkintähuollosta.

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on 12.12.2023 § 173 päättänyt hyväksyä omalta osaltaan luonnokset Mäntsälän ja Tuusulan ympäristönsuojelumääräyksiksi ja niiden perusteluiksi. Samalla lautakunta on päättänyt pyytää luonnoksista osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaiset lausunnot sekä asettaa luonnokset nähtäville 18.12.2023 - 26.1.2024 väliseksi ajaksi.

Valmistelija

kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus, p 040 3145467

Esittelijä

Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus

Kuntakehityslautakunta antaa lausuntonaan Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle Mäntsälän ympäristönsuojelumääräysten luonnoksista seuraavaa:

Mäntsälän ympäristönsuojelumääräykset ovat olleet voimassa yli 20 vuotta nykyisellään ja on perusteltua päivittää ne. On myös hyvä, että ympäristönsuojelumääräyksiin on laadittu tarkempi perusteluosio. Mäntsälän kunnalla ei ole muutosehdotuksia ympäristönsuojelumääräysten luonnoksiin.

Kokouskäsitely

Asiasta keskusteltiin, ja esittelijä teki muutetun päätösesityksen:

Mäntsälän ympäristönsuojelumääräykset ovat olleet voimassa yli 20 vuotta nykyisellään ja on perusteltua päivittää ne. On myös hyvä, että ympäristönsuojelumääräyksiin on laadittu tarkempi perusteluosio. Mäntsälän kunta ehdottaa luonnoksiin seuraavia muutoksia:

- maataloutta koskevat määräykset tulee pitää mahdollisimman yhdenmukaisina nitraattiasetuksen sekä fosforiasetuksen vaatimusten kanssa (esim. kohta 15). Tämä vähentää käsitteiden eroavaisuutta ja

Kuntakehityslautakunta
Kuntakehityslautakunta

§ 5
§ 29

17.01.2024
19.03.2025

tulkinnanvaraisuutta sekä edelleen niiden valvonta on myös järjestetty maataloustukien valvonnan kautta.

-lisäksi kohdassa 16 olevassa puhutaan säännöllisesti ulkoilevista kotieläimistä, kuten hevosista ja lampaista. Tarkoituksenmukaisempaa olisi viitata tuotantoeläimiin ja hevosiin. Ulkotarhan rajausta sekä suhdetta nitraattiasetuksessa olevaan määrittelemään jaloittelutarhasta sekä laitumista on tarkasteltava.

- Kotieläintuotantoa harjoittavien yritysten ympäristöluvut ohjaavat yksittäiselle tilalle tapauskohtaisesti määritellyt ja hyväksyttävät mallit, rajat ja toimintatavat ympäristön käytölle tai rasitukselle

- Luonnoksiin ei muutoin ole lisättävää

Päätös

Kuntakehityslautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä muutetun päätösehdotuksen.

Kuntakehityslautakunta 19.03.2025 § 29
271/00.04.01/2023

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on 18.2.2025 § 28 päättänyt hyväksyä omalta osaltaan ehdotukset Mäntsälän ja Tuusulan ympäristönsuojelumääräyksiksi ja niiden perusteluiksi ja asettanut ehdotukset nähtäville ja pyytää niistä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaiset lausunnot. Ehdotukset Tuusulan ja Mäntsälän ympäristönsuojelumääräyksiksi ja niiden perusteluiksi ovat nähtävillä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen verkkosivuilla ([www.keskiuudenmaanymparistokeskus.fi /kuulutukset](http://www.keskiuudenmaanymparistokeskus.fi/kuulutukset)) kuulutusaikana 24.2.2025 - 2.4.2025.

Lausuntoa pyydetään 2.4.2025 mennessä.

Ehdotusvaiheen lausuntovaiheen jälkeen Mäntsälän uudet ympäristönsuojelumääräykset tulevat Mäntsälän kunnalle hyväksyttäväksi.

Valmistelija

kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus, vesa.gummerus@mantsala.fi

Esittelijä

Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus

Kuntakehityslautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus antaa Mäntsälän kunnan lausuntona Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle Mäntsälän ympäristönsuojelumääräysten ehdotuksesta ja niiden perusteluista seuraavaa:

-Maataloutta ja eläintenpitoa koskeva luku 6:n sisältö tulee muuttaa sisältönään kokonaan viittaamaan, että asioista säädetään valtioneuvoston asetuksessa eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014 nitraattiasetus).

Perustelu:

Kuntakehityslautakunta
Kuntakehityslautakunta

§ 5
§ 29

17.01.2024
19.03.2025

Maatalouden ja eläintenpitoa koskevat määräykset sisältyvät nitraattiasetukseen. Tämä vähentää käsitteiden eroavaisuutta ja tulkinnanvaraisuutta sekä edelleen niiden valvonta on myös järjestetty maataloustukien valvonnan kautta.

Kokouskäsitteily

Kuntakehityslautakunta keskusteli asiasta ja Juha-Matti Inkinen ehdotti, että lukuun 2, 6§ koskien vesikäymälää lisätään lause että ranta-alueille voidaan antaa lupa vesikäymälälle, jos kiinteistö voidaan liittää viemäriverkkoon.

Päätös

Kuntakehityslautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti lisäyksellä, että ranta-alueille voidaan antaa lupa vesikäymälälle, jos kiinteistö voidaan liittää viemäriverkkoon.

Liite 1. Ympäristönsuojelumääräysehdotus Mäntsälä

Liite 2. Ympäristönsuojelumääräysten perustelut Mäntsälä

Lausunto koskien Valtatien 25 ja valtatie 4 eritasoliittymän parantamista

Kuntakehityslautakunta 19.03.2025 § 30
79/10.03.01.00.01.00/2025

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on laatinut liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain (LjMTL, 503/2005) mukaisen tiesuunnitelman Valtatien 25 ja valtatie 4 eritasoliittymän parantaminen, Mäntsälä, tiesuunnitelma.

Uudenmaan ELY-keskus pyytää, että Mäntsälän kunta antaa lausunnon tiesuunnitelmasta ja sitä vastaan mahdollisesti tehdyistä muistutuksista, jotka toimitetaan eri lähetekirjeellä nähtävilläoloajan päätyttyä. ELY-keskukselta 7.3.2025 saadun tiedon mukaan yhtään muistutusta ei saatu nähtävillä olleesta tiesuunnitelmasta.

Uudenmaan ELY-keskus pyytää Mäntsälän kuntaa tarkistamaan suunnitelma-aineistossa olevat kaavaotteet ja -määräykset. Jos aineistossa on puutteita, pyydetään kuntaa oikaisemaan virheet ja täydentämään puuttuvat ajantasaiset kaavaotteet ja -määräykset (yleis-, asema- tai ranta-asemakaava), pelkkä kaavayhdistelmä ei ole riittävä.

Tiesuunnitelmaa koskevat muistutukset toimitetaan Uudenmaan ELY-keskukselle ennen nähtävilläoloajan päättymistä (LjMTL 27 §). Uudenmaan ELY-keskus varaa kunnalle, mahdollisuuden lausua suunnitelmasta tehdyistä muistutuksista (LjMTL 27 a §). Uudenmaan ELY-keskus täydentää lausuntopyyntöä nähtävilläoloajan jälkeen.

Uudenmaan ELY-keskus pyytää Mäntsälän kuntaa lausuntoa antaessaan kiinnittämään huomiota seuraaviin tiesuunnitelman käsittelyä ja sisältöä koskeviin asioihin:

- Tiesuunnitelmaa voidaan hyväksyä vastoin voimassa olevaa asemakaavaa, jos kyse on vaikutuksiltaan vähäisestä poikkeamisesta, ja kunta ja ne kiinteistönomistajat, joihin poikkeaminen välittömästi vaikuttaa, sitä puoltavat. Maantietä ei kuitenkaan saa rakentaa vastoin oikeusvaikutteista kaavaa.

- Valtatie 4 suoja-alue ulottuu 50 metrin etäisyydelle lähimmän ajoradan keskilinjasta ja maantien 25 suoja-alue ulottuu 30 metrin etäisyydelle lähimmän ajoradan keskiviivasta. Moottoritien rampeilla suoja-alue ulotetaan 20 metrin etäisyydelle ajoradan keskilinjasta. Suoja-alue osoitetaan myös asemakaava-alueelle.

- Valtatie 4 on moottoritie. Moottoritiehen liittyvä ja sieltä poistuva liikenne johdetaan alkamis- tai päättymiskohtien taikka osoitettujen liittymien kautta. Valtatie 25 lisättiin osaksi TEN-T verkkoa kesällä 2024. TEN-T verkkoon kuuluvalla maantielle pääsystä voidaan määrätä vain tiesuunnitelmassa.

- Maantielle 25 määrätään tiesuunnitelmassa liittymäkielto, ja sille sallitaan vain suunnitelman mukaiset liittymät. Maantielle 25 voidaan myöntää lupa uuden yksityisen tien liittymän tai maatalousliittymän tekemiseen vain perustellusta syystä.

Uudenmaan ELY-keskus pyytää Mäntsälän kuntaa ilmoittamaan tai ottamaan kantaa lausunnossaan seuraaviin asioihin:

- Onko kunta ilmoittanut verkkosivuillaan suunnittelun aloittamisesta, vuorovaikutuksen kutsusta ja suunnitelman nähtäville asettamisesta?
- Onko tiesuunnitelmassa otettu huomioon valtakunnallisen ja alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen kunnan alueella?
- Mitkä oikeusvaikutteiset yleis-, asema- ja ranta-asetukset ovat suunnitelman alueella lausuntopyynnön ajankohtana voimassa tai hyväksytyt? Ovatko kaavat yhdenmukaiset suunnitelman kanssa? Jos kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtäville asetettavassa suunnitelmassa kuvattua, pyydetään kuntaa yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.
- Onko kunnalla huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin siltoihin, melusteisiin, tukimuureihin tai muihin merkittäviin rakenteisiin?
- Onko kunnalla huomauttamista suunnitelmassa esitettyihin maanteiden hallinnollisen luokan muutoksiin tai lakkaamisiin?
- Onko kunta valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin?
- Onko kunnalla kohteita, joissa voidaan hyödyntää hankkeessa vapautuvia maa-aineksia?

Tiesuunnitelman kustannusarvion mukaan hankkeen kustannusarvio on yhteensä noin 3,49 milj. €. Hankkeen kustannusjakoehdotuksen mukaan valtio/Ely vastaa kustannuksista 100 %.

Mäntsälän kunnan lausunto, vastineet muistutuksiin ja muu lausuntoon liitettävä aineisto pyydetään toimittamaan 28.3.2025 mennessä Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus osoitteella kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi. Lausuntoon on liitettävä asian asiatusnumero UUDELY/5378/2023.

Valmistelija

Kuntakehitysjohdaja Vesa Gummerus, vesa.gummerus@mantsala.fi
Liikenne- ja ilmastoasiantuntija Elina Lämsä, elina.lamsa@mantsala.fi

Esittelijä

Kuntakehitysjohdaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus

Kuntakehityslautakunta toteaa lausuntonaan Uudenmaan ELY-keskuksen lausuntopyyntöön koskien Valtatien 25 ja valtatie 4 eritasoliittymän parantamisen tiesuunnitelmaa (UUDELY/5378/2023) ja esittää asian edelleen kunnanhallitukselle käsiteltäväksi:

- Mäntsälän kunta toimittaa voimassaolevat kaavaotteet lausunnon liitteenä
- Suunnitelma-aineistossa olevat kaavatiedot on merkitty oikein. - Mäntsälän kunta toteaa, että tiesuunnitelmasta ei jätetty yhtään muistutusta

- Tiesuunnitelma ei ole vastoin voimassaolevia asemakaavoja
- Suoja-alueen etäisyys on hyvin merkitty suunnitelmakarttaan. Suoja-alue ulottuu osin vähäisesti viereisille kiinteistöille, muttei kuitenkaan asemakaavassa osoitetuille rakennusalueille.
- Tiesuunnitelman alueella on perusteltua, että sallitaan vain suunnitelmassa esitetyt liittymät.
- Tiesuunnitelmassa on esitetty radan varrelle menevän yksityistien/huoltoliittymän katkaisu (LK1). Mäntsälän kunta esittää, että se katkaistaan vasta kun Kapulin risteysen parantaminen on toteutettu, jotta yksityistietä/huoltotietä voidaan pitää varayhteytenä siihen asti huoltovarmuuden ja pelastustoimen näkökulmasta erityisesti radan tarpeisiin. Läpiajoliikennettä siitä ei ole, koska tiellä on puomi. Liittymän katkaisun perusteet tulee kirjata tiesuunnitelmaselostuksen kohtaan 4.4.
- Mäntsälän kunta on ilmoittanut verkkosivuillaan suunnittelun aloittamisesta, vuorovaikutuksen kutsusta ja suunnitelman nähtävälle asettamisesta
- Tiesuunnitelmassa on pääosin otettu huomioon valtakunnallisen ja alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteuttaminen. Puutteena voidaan pitää, että kävelyn ja pyöräilyn tai joukkoliikenteen ratkaisuihin tiesuunnitelmassa ei oteta mitään kantaa Vt25 osuudella.
- Tiesuunnitelmaselostuksen kohtaa 3.13 on perusteltua täydentää, niin että kerrotaan onko meluarvojen puolesta tarvetta meluntorjunnalle. Kohdan 3.14 mukaan meluntorjunnan maavalli muodostuu hankealueen maamassoista. Mäntsälän kunnalla ei ole muutoin huomautettavaa tiesuunnitelmaan sisältyviin siltoihin tai muihin merkittäviin rakenteihin.
- Mäntsälän kunta tulkitsee, että tiesuunnitelmassa ei ole esitetty maanteiden hallinnollisten luokkien muutoksia tai lakkaamisia.
- Mäntsälän kunta ei luovuta maantien tekemiseen tarvittavia omistamiansa maa-alueita korvauksetta maantietarkoitukseen, koska alueilla on alkuperäistä hankinta-arvoa eikä tiesuunnitelman tiehanke ole Mäntsälän kunnan toteutuksessa oleva hanke.
- Hankkeesta vapautuvia maa-aineksia Mäntsälän kunta voi ottaa vastaan moreenin ja muiden hyvien kitkamaiden osalta. Kohteet riippuvat hankkeen toteutusaikataulusta ja kunnan sen hetkisestä tilanteesta. Asia kannattaa ottaa esille uudestaan kunnan kanssa kun toteutusajankohta varmistuu ja on lähellä.

Muut huomiot:

- Teknisesti tämä tiesuunnitelma edistää Vt25 aluevarausuunnitelmassa esitetyjä ratkaisuja. Vt25:lta etelään Vt4:lle suuntautuva liikenne ei kuitenkaan ole kyseisen eritasoliittymäalueen ongelmakohta. Kunnan tarkastelujen mukaan Vt4:n Mäntsälä E -eritasoliittymän ruuhkautumista aiheuttaa eniten Vt25 ja Mt140 ja Kt 55- risteys, joka jonouttaa eritoten

Kuntakehityslautakunta

§ 30

19.03.2025

raskasta liikennettä pahimmillaan aiheuttaen jonoutumisen Vt4 etelästä tulevan liikenteen osalta. Mäntsälän kunta esittää, että kunnan ja ELY:n kesken käydään edelleen keskustelua eri parantamishankkeiden toteuttamisjärjestyksestä ennen kuin hankkeet lähtevät toteutukseen.

-Kustannusarviot ja kustannusjakoesitys (T121 ja T122) mukaiset luvut eivät ole yhteneviä tiesuunnitelmaselostuksen kohdan 4.17 kanssa.

- Mäntsälän kunta korostaa myös, että rampin ja moottoritien välinen alue tulee hoitaa jatkossakin maisemallisesti edustavasti ja pääosin puustoisena alueena keskeisen sijaintinsa vuoksi.

-Asiakirjoihin on kirjattu useaan kohtaan Mäntsälän kaupunki, Mäntsälä on kunta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Asemakaava 150

Liite 2. Asemakaava 188

Liite 3. Asemakaava 192

Lausunto Eltel Networks Oy:lle Mäntsälä-Palomäki-Kapuli 110/2x110 kV voimajohdon suunnittelusta

Kuntakehityslautakunta 19.03.2025 § 31

126/10.03.01.00.03.00/2025

Eltel Networks Oy pyytää lausuntoa Mäntsälä-Palomäki-Kapuli 110/2x110 kV voimajohdon suunnittelusta.

Lausuntoa voimajohdon pylvässijoittelusta ja suojaetäisyydestä on pyydetty 13.2.2025 mahdollisimman pikaisella aikataululla.

Hankekuvaus

Mäntsälän ja Kapulin välisen voimajohdon tekninen käyttöikä on loppumassa.

Hankkeen tarkoitus on sekä huonokuntoisen voimajohdon uudistaminen, että kantaverkon vahvistaminen sekä Palomäen sähköaseman yhdistäminen haarajohdolla runkojohtoon.

Voimajohdon suunnittelun on käynnistänyt Nivos sähköverkot Oy yhdessä Mäntsälän kunnan kanssa ja voimajohdon toteuttaa konsulttityönä Eltel Networks Oy. Voimajohdon rakentaminen on suunniteltu alkamaan keväällä 2025.

Siirtoyhteyden pituus kokonaisuudessaan on noin 5,1 km. Suunniteltu johtoreitti ja pylväspaikat on esitetty liitteenä olevassa kartassa.

Käytettävät pylväävät ovat pääosin harustettuja teräspuikipylväitä tai neljällä putkijalalla vapaasti seisovia portaalipylväitä, ns. peltopylväitä. Isommissa kulmissa ja ahtaamissa paikoissa on käytetty vapaasti seisovia teräsristikkopylväitä.

Valmistelija	Kaavasunnittelija Juuso Muttilainen, juuso.muttilainen@mantsala.fi
Esittelijä	Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa
Päätösehdotus	Kuntakehityslautakunta antaa lausuntonaan Eltel Networks Oy:lle Mäntsälä-Palomäki-Kapuli 110/2x110 kV voimajohdon suunnittelusta liitteen mukaisen lausunnon.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Lausunto Eltel Networks Oy:lle Mäntsälä-Palomäki-Kapuli 110/2x110 kV voimajohdon suunnittelusta

Liite 2. Reittikartta

Uudenmaan ELY-keskuksen ja Mäntsälän kunnan välinen maksusitoumus optiokauden osalta / seudullinen linja-autoliikenne / UUDELY 2022/1/5

Kuntakehityslautakunta 19.03.2025 § 32

188/02.06.01/2022

Uudenmaan ELY-keskus on kilpailuttanut seudullisen linja-autoliikenteen reittejä ja sopimuksia vuonna 2022. Seudullisesta linja-autoliikenteestä tehdään maksusitoumus kuntien ja ELY-keskuksen välillä. Osalle vuonna 2022 kilpailutetuille kohteille on voimassa optiokausi ajalle 1.8.2025 - 31.7.2028. Maksusitoumus koskee sopimuksen optiokautta.

Sopimus sisältää reittikohteen (lähtöaika- reitti- sopimuksen pituus):
UUDELY/2022/1/5

-12:30 Mäntsälä-Hyökännummi-Numminen 1.8.2025 - 31.7.2028

-13:50 Numminen-Hyökännummi-Numminen- Mäntsälä 1.8.2025 - 31.7.2028

-15:00 Mäntsälä-Sälinkää-Kaanaa-Mäntsälä 1.8.2025 - 31.7.2028

Maksusitoumuksessa maksuosuudet jakautuvat ELY-keskuksen ja Mäntsälän kunnan kesken. Sopimus on keskeinen osa Mäntsälän kunnan koululais- ja työmatkaliikenteen toteuttamista. Vuosittainen kustannustaso pysyy samana.

Valmistelija kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus, vesa.gummerus(at)mantsala.fi

Esittelijä Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus Kuntakehityslautakunta päättää hyväksyä 24.2.2025 päivätyn maksusitoumuksen Uudenmaan ELY-keskuksen ja Mäntsälän kunnan välillä Mäntsälän kunnan osuudesta ELY-keskuksen kilpailuttamaan bussiliikenteeseen (KÄYTTÖ-732829/UUDELY 2022/1/5). Mäntsälän kunnan osuus sopimuksesta on yhteensä 94 752,00€. Maksusitoumus koskee sopimuksen optiokautta ajanjaksolla 1.8.2025 – 31.7.2028.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto	§ 66	16.09.2024
Kunnanhallitus	§ 170	23.09.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 33	19.03.2025

Valtuustoaloite 16.9.2024 Mäntsälän taksipalveluiden turvaaminen

Kunnanvaltuusto 16.09.2024 § 66

SDP:n valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet esittivät seuraavan valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 16.9.2024:

”Mäntsälässä tulee kuntalaisilta päättäjille nyt paljon viestiä siitä, että takseja ei tahdo saada etenäkään arki-iltaisina eikä aika ajoin myöskään viikonloppuina. Myös kelataksien saaminen on viime vuosina ratkaisevasti heikentynyt Mäntsälässä. Taksit ottavat muita ajoja Kelatakseja mieluummin ja siksi Kelataksikyytiä tarvitseva voi joutua odottamaan pitkiäkin aikoja taksikyytiä. Aiempi tehty taksiuudistus romutti taksien päivystysvelvoitteen ja siksi hiljaisempina arki-iltoina ei useinkaan taksikyytejä ole saatavilla. Illan viimeisillä junilla Mäntsälään saapuvat eivät saa taksikyytiä asemalta eteenpäin ja myös iltaisina ja viikonloppuisina on vaikea päästä Hyvinkään sairaalapäivystykseen ilman omaa autoa. Mäntsälän joukkoliikennepalvelut ovat osin puutteelliset ja bussiyhteydet heikot - siksi takseja tarvitaan kuntalaisten liikkumisen turvaamiseen.

Mäntsälän taksipalvelut voitaisiin turvata jos kunta voisi osallistua tukemalla taksiautoilijoita päivystämään arki-iltaisina. Tilanne meni Mäntsälässä ratkaisevasti hankalammaksi, kun taksiuudistus tuli voimaan ja taksien päivystysvelvoite lakkasi. Mäntsälän taksiautoilijat pitivät pitkään päivystysvelvoitteen loppumisen jälkeen päivystysrinkiä, mutta se on nyt kuihtunut kasaan.

Yksin kukaan taksiautoilija ei jaksa valvoa kaikkia öitä päivystääksensä. Taksiryttäjät eivät voi pitää ulkopuolisia palkkakuljettajia töissä arki-iltoina, kun ajoja on Mäntsälässä vain vähän, koska kuljettajan pitäisi työstään palkkaakin saada. Taksipalkka on provisiopalkka. Kukaan kuljettaja ei päivystä, jos yön aikana on ajokeikkoja vain 1-5 kpl, kuten Mäntsälän arki-iltoina on pääsääntöisin tilanne.

Paikalliset taksiryttäjät ovat toivoneet, että kunta voisi avustaa taksien arkipäivystystä noin 100 € yöltä päivystävää autoa kohti viitenä päivänä viikossa eli viikossa 500 €, sillä summalla saisi taksiryttäjiltä saadun palautteen mukaan palkattua kuljettajan töihin.

Summa on suhteellisen pieni verrattuna siihen, että sillä voitaisiin turvata taksipalveluiden toimiminen Mäntsälässä viikon jokaisena päivänä ja yhden auton päivystys myös hiljaisina iltoina. Tuen osalta tulisi Mäntsälän omien autoilijoiden kanssa tehdä sopimus, että saadaan taksien päivystysrinki takaisin. Palvelun turvaamiseen riittäisi, että yksi auto päivystää klo. 19.00-02.00. Nykyisin Su, Ma, Ti, Ke ja To ovat ne viikonpäivät, jolloin Mäntsälässä ei tällä hetkellä takseja päivystä.

Aiemman taksiuudistuksen vaikutuksen lisäksi on tullut taksiryttäjiltä hälyyttävää viestiä, että tältä kylältä loppuu kohta kaikki taksit, koska Keusote kilpailutti kuntakortit. Mäntsälän omat taksit kyllä ajavat, mutta keikkoja ei saada tarpeeksi, koska mäntsäläläisten taksien aiemmat vakioasiakkaat eivät saa enää käyttää mäntsäläläisiä tuttuja autoilijoita

Kunnanvaltuusto
Kunnanhallitus
Kuntakehityslautakunta

§ 66
§ 170
§ 33

16.09.2024
23.09.2024
19.03.2025

sotekyytiä tarvittaessa, koska kaikilla pitää nykyään olla vakitaksioikeus. Vakitaksioikeus pitää anoa Keusotelta ja Keusote ei enää anna asiakkaille ko. lupia niin kuin ennen. Tämän muutoksen takia Mäntsälän taksit ovat lopettaneet lähes kokonaan toiminnan. Keusoten kyydit menevät nyt lähes kaikki ulkopuolelta tulleille autoille ja verorahat siten myös pois Mäntsälästä.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Mäntsälässä selvitetään mahdollisuutta turvata taksipäivystys kunnassa viikon jokaisena päivänä tukemalla taksien päivystystoimintaa tarpeellisella summalla.

Mäntsälässä 16.9.2024
SDP valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet”

Päätös Valtuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite 1 Aloite

Kunnanhallitus 23.09.2024 § 170

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus lähettää aloitteen kuntakehityspalveluille valmisteltavaksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kuntakehityslautakunta 19.03.2025 § 33
680/08.00.00/2024

Valmistelussa on arvioitu, että vuosittainen hinta-arvio aloitteessa esitetyllä hintatasolla (100 e/päivystyspäivä, 5 päivystyspäivää/viikko) on noin 26 000 e. Valmistelussa todetaan, että kustannusta ei ole huomioitu vuoden 2025 talousarviossa. Mahdollisen hankintapäätöksen tekeminen arvioidun kustannusarvion mukaisesti vaatii erillisen rahoituspäätöksen. Lisäksi kustannus ylittää kunnan hankintaohjeen mukaisen hankintojen kilpailutusrajan (15 000 €).

Taksipäivystyksen kehittäminen yhdistettynä kutsuliikenteen ratkaisuihin on noussut esille valmistelussa. Taksipäivystyksen kehittäminen yhdessä paikallisten kuljetuspalvelutoimijoiden ja taksiyrittäjien kanssa on noussut esille yhtenä mahdollisuutena selvitettäessä Mäntsälän kunnan sisäistä kutsukyytipotentiaalia.

Kunnanvaltuusto	§ 66	16.09.2024
Kunnanhallitus	§ 170	23.09.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 33	19.03.2025

Mäntsälän kunta on hakenut Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta valtionavustusta Liikkumisen uusien palveluiden suunnittelutyöhön joulukuussa 2024 hankkeelle "Kutsupohjaisen joukkoliikenteen mahdollisuudet maaseutumaisessa ympäristössä, Pilotti: Mäntsälä". Hankkeen kustannusarvio on yhteensä 22 000 euroa.

Hankevalmistelussa on esitetty kutsukyytipilotille yhdeksi selvityskohteeksi voiko paikallisten taksien päivystystä yhdistää kutsupohjaisen liikennepalvelun hankintaan, mikä parantaisi arki-iltaisin joukkoliikennepalveluiden saavutettavuutta.

Traficom päätöksellään 27.2.2025 on myöntänyt Mäntsälän kunnalle avustuksena 16 500 e (75 % hankkeen kustannuksista). Mäntsälän kunnalle on Traficomien päätöksessä myönnetty edellä oleva summa täysimääräisenä kutsukyytipilotin suunnitteluun ajanjaksolle 1.1.2025-31.3.2026 sisältäen henkilöstökulut, markkinointi- ja viestintämateriaalit sekä kutsuliikenteen asiantuntijapalveluiden palvelujen oston.

Paikallisen taksipäivystyksen kehittämistä tullaan selvittämään tarkemmin osana käynnistyvää hanketta.

Mahdollisesta kutsukyydeistä (toinen vuoden 2024 aikana käsitelty valtuustoaloite) sekä taksipäivystyksen (tämä valtuustoaloite) ratkaisut päätetään erikseen em. hankkeessa tehtävän selvitystyön jälkeen.

Liitteenä kunnanhallituksen toimeksiannosta tehdyn kyselyselvityksen tulokset kyläkyödin potentiaalista Mäntsälässä. Tarkoituksena oli selvittää käyttäjäpotentiaalia kyläkyötipalvelulle, jossa kunnan organisoima maksullinen kyyti järjestettäisiin Mäntsälän eri kylistä Mäntsälän kirkonkylälle ja takaisin yhtenä päivänä viikossa kylää kohden arkipäivänä klo 9.00-15.00 välisenä aikana.

Kysely jaettiin ikäihmisten läsnäolotilaisuuksissa joulukuussa 2024 paperilomakkeella. Vastauksia nopealla aikataululla toteutettuun kyselyyn saatiin runsaasti, noin 140 kappaletta. Yli 61 % vastanneista (N= 91 kpl) oli vastannut kysymykseen "Jos kotikylältäsi olisi kyläkyöti kirkonkylälle, Riittäisikö 1 päivä viikossa palvelulle?" Kyllä , 28 % vastanneista (N = 42) oli vastannut "Ei", ja 11 % (N = 17) oli jättänyt vastaamatta kysymykseen. Kylissä asuvista kyselyyn vastanneista 81 % (N = 76 kpl) oli vastannut, että kyyti kirkonkylälle kerran viikossa olisi riittävä ja 19 % (N = 18) oli vastannut, ettei olisi riittävä.

Valmistelijja Liikenne- ja ilmastoasiantuntija Elina Lämsä, elina.lamsa@mantsala.fi
Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus, vesa.gummerus@mantsala.fi

Esittelijä Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus Kuntakehityslautakunta hyväksyy asiakohdassa olevan vastauksen valtuustoaloitteeseen. Lautakunta esittää, että kunnanhallitus ja edelleen kunnanvaltuusto toteavat valtuustoaloitteen vastatuksi ja asian loppuun käsitellyksi. Asiasta päätetään erikseen selvitystyön valmistuttua.

Kunnanvaltuusto

§ 66

16.09.2024

Kunnanhallitus

§ 170

23.09.2024

Kuntakehityslautakunta

§ 33

19.03.2025

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Kyläkyytikyselyn tulokset

Kuntalaisaloite: lintuystävällinen rakentaminen

Kuntakehityslautakunta 19.03.2025 § 34
91/10.02.02/2025

Keski- ja Pohjois-Uudenmaan lintuharrastajat Apus ry on lähettänyt Mäntsälän kunnalle 3.2.2025 aloitteen lintuystävällisestä rakentamisesta.

Aloitteessa esitetään, että (kunnan päättävä elin) päättää sisällyttää lintuystävällistä rakentamista koskevat tarpeelliset määräykset

- 1) uusiin asemakaavoihin niitä laadittaessa,
 - 2) voimassa oleviin asemakaavoihin niitä muutettaessa, sekä
 - 3) kaupungin rakennusjärjestykseen
- ja laatii lintuystävällistä rakentamista koskevan ohjeen rakennusvalvontaa sekä rakennushankkeiden ohjausta varten, ja siirtyy näin luontokadon torjunnan etulinjaan lintuystävällisen rakentamisen saralla.

Vastaus aloitteeseen

Rakennusvalvonta:

Rakennusvalvonta noudattaa velvoitteissa lakia ja asetuksia. Rakennusvalvonta pyrkii ohjeistamaan ympäristöympäristölliseen ja ekologiseen rakentamiseen, mutta ei kuitenkaan voi velvoittaa siihen enempään kuin laki tai määräykset edellyttävät. Mäntsälässä rakentaminen on pääasiallisesti pientalorakentamista eikä korkeita lasipintaisia rakennuksia kunnassa ole. Puiden kaatojen yhteydessä ohjeistetaan puiden kaataminen suorittamaan pesimäaikojen ulkopuolella.

Kaavoitus:

Lintuturvallisuuden huomioon ottamisesta voidaan määrätä asemakaavavoissa tai asemakaavamuutoksissa silloin, kun se katsotaan tarkoituksen mukaiseksi kaavan tavoitteiden ja vaikutusten arvioinnin myötä. Määräyksiä voidaan käyttää esimerkiksi silloin, kun muodostuu useamman kerroksen korkuisia ikkunoita tai muita suuria lasipintoja, lasikäytäviä ja -kulmauksia, tai viher- ja lasirakentamisen yhdistelmiä, kuten kattopuutarhoja ja lasikaiteita. Määräyksiä laadittaessa tulee pohtia myös kaupunkikuvallisia vaikutuksia.

Kaavassa voidaan tarvittaessa määrätä lintujen törmäysriskin vähentämiseksi lasipintojen sijoittelun tai muiden riskiä vähentävien suunnitteluratkaisujen avulla.

Asemakaavoituksen yhteydessä tehdään tarvittaessa vaikutusten arviointi lintuihin, erityisesti korkean rakentamisen hankkeiden yhteydessä. Mäntsälässä ei ole suunnitteilla tämän mittakaavan hankkeita.

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Maria Isotupa, maria.isotupa@mantsala.fi
Johtava rakennustarkastaja Lasse Ketoja, lasse.ketoja@mantsala.fi

Esittelijä

Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Kuntakehityslautakunta

§ 34

19.03.2025

Päätösehdotus

Kuntakehityslautakunta päättää antaa vastauksena saapuneeseen kuntalaisaloitteeseen asiakohdassa olevan selvityksen lintuystävällisen rakentamisen huomioimisesta rakennusvalvonnassa sekä kaavoituksessa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kuntakehityslautakunnan toimintasäntö

Kuntakehityslautakunta 19.03.2025 § 35
26/00.01.01/2024

Kuntakehityslautakunnan uusiin toimintasäntö on ollut voimassa 1.1.2025 alkaen. Kunnan hallintosäntö on päivitetty kunnanvaltuuston päätöksellä 10.2.2025 § 5 ja on tullut voimaan 1.3.2025.

Hallintosäännön muutoksista sekä 1.1.2025 voimaantulleeseen rakentamislain muutoksista johtuen kuntakehityslautakunnan toimintasäntöön on tarpeen tehdä muutoksia.

Uusi toimintasäntö tulee voimaan 1.4.2025.

Valmistelija kuntakehitysjohdaja Vesa Gummerus, vesa.gummerus@mantsala.fi

Esittelijä Kuntakehitysjohdaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus Kuntakehityslautakunta hyväksyy liitteenä olevan päivitetyn kuntakehityspalveluiden toimintasäännön 1.4.2025 voimaantulevaksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Kuntakehityslautakunnan toimintasäntö

Marja Teppinen saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 19.40.

Tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2024 / Maankäyttö, asuminen ja liikenne -tulosalue

Kuntakehityslautakunta 19.03.2025 § 36
392/02.01.00/2023

Kuntalain 115 §:n mukaan kunnanhallituksen tulee antaa tilikauden toiminnasta toimintakertomus, jossa selvitetään tilikaudelle asetettujen toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisen. Toimintakertomuksessa annetaan myös tietoja sellaisista kunnan talouteen ja konsernitaseeseen liittyvistä olennaisista asioista, joista ei ole tehtävä selkoa tuloslaskelmassa ja taseessa.

Toimintakertomuksen erityisenä tehtävänä on selvittää valtuuston talousarviossa asetettujen toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista. Toimintakertomus koostuu toiminnan ja talouden olennaisista tapahtumista sekä arvioi todennäköistä tulevaa kehitystä.

Toimintakertomukseen sisältyy talousarvion toteutumisvertailu, jossa selvitetään tavoitteiden, käyttötalouden tuloslaskelman, investointien ja rahoituksen toteutumista.

Maankäyttö, asuminen ja liikenne -tulosalueen käyttötalouden toimintakate oli -0,8 milj. euroa (toteuma 62,4 % talousarvioon nähden). Toimintatulot ylittyivät 0,2 milj. eurolla ja toimintamenot alittuivat 0,3 milj. eurolla.

Toiminnalle asetetut tavoitteet saavutettiin vuonna 2024.

Valmistelija

Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus, vesa.gummerus(at)mantsala.fi

Esittelijä

Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus

Kuntakehityslautakunta hyväksyy maankäyttö, asuminen ja liikenne -tulosalueen vuoden 2024 tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen ja esittää sen kunnanhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Toimintakertomus TP2024

Liite 2. Tunnusluvut ja tavoitteet

Otto-oikeuden piiriin kuuluvat viranhaltijapäätökset

Kuntakehityslautakunta 19.03.2025 § 37

Kuntakehityslautakunnalle on lähetetty seuraavat kuntakehitysjohdajan viranhaltijapäätökset.

26.2.2025 §14 Vuokraoikeuden siirto ja vuokratontin myynti /
Männikkö AO 1219-6 / 505-407-2-569 / Hailintie 2

- 26.2.2025 §15 Uudenmaan ELY-keskuksen ja Mäntsälän
kunnan välinen maksusitoumus /bussiliikenne /
UUDELY/2023/1/6 (KÄYTTÖ-749014) optiokaudet

- 7.3.2025 §16 Omakotitalotontin vuokrauspäätös /
Lempivaara / 769-1

Lupapisteessä tehdyt, viranhaltijapäätöksenä myönnetyt
suunnittelutarveratkaisut

Päätösehdotus

Kuntakehityslautakunta päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n
mukaista otto-oikeutta em. viranhaltijapäätöksiin

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ilmoitusasiat

Kuntakehityslautakunta 19.03.2025 § 38

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavaa:

- 24.2.2025 Keski-Uudenmaan ympäristökeskus, [tilinpäätös ja toimintakertomus](#) 2024
- 24.2.2025 Tuusulan ja Mäntsälän [ympäristönsuojelumääräykset](#), ehdotusten hyväksyminen ja nähtäville asettaminen
- 24.2.2025 Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen vuosiraportti
- 26.2.2025 Etelä-Suomen aluehallintovirasto, päätös; Jätteen kierrätysalueen ympäristöluvan lupamääräyksen 26. mukainen selvitys ja suunnitelma hule- ja jätevesien johtamisesta, Circulation. Selvitys koskee kierrätyslaitoksen hulevesien johtamista osoitteessa Välketie 4.
- 28.8.2025 Liikenne- ja viestintävirasto Traficom, Liikkumisen ohjauksen valtionavustuspäätös
-
- 4.3.2025 Aluehallintoviraston päätös; Ohkolan kallion louhinnan, louheen murskauksen, maankaatopaikan ja kierrätysterminaalien toiminnan ympäristöluvan muuttaminen ja toiminnan aloittamislupa, NCC Industry Oy
- 5.3.2025 Kunnanjohtajan lausunto valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman (Liikenne 12-suunnitelma) luonnoksesta ja ympäristöselostuksesta
- Avoin kirje (saapunut 6.3.2025) kuntakehityslautakunnalle Eskonkujan kaavamuutokseen liittyen.
- 7.3.2025 Hämeen ELY-keskuksen päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukaisesta tilapäistä melua koskevasta ilmoituksesta, Päijänteen ympäriajo
- -7.3.2025 Uudenmaan ELY-keskuksen päätös YVA-menettelystä yksittäistapauksessa GRK Suomi Oy:lle, Hirvihaaran kylään suunniteltu aurinkovoimahanke.
- 12.3.2025 Uudenmaan liitto; Esitys enimmäistonttihinnoista Uudenmaan kehyskunnissa vuodelle 2025
- Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta, [esityslista](#) 18.3.2025
- Seuraava kokous 16.4.2025

Päätösehdotus

Toimielin merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Kuntakehityslautakunta

§ 38

19.03.2025

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 23**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen valituksen.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42079
Puhelinnumero: 029 56 42069

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntsälän kunnan kirjaamosta: kirjaamo@mantsala.fi

Postiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
Käyntiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantsala.fi
Faksinumero: 020 604 2194
Puhelinnumero: 019 264 5000 (vaihde)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 24, § 25, § 26, § 27, § 28, § 29, § 30, § 31, § 33, § 34, § 36, § 37, § 38

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 32, § 35**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntsälän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Mäntsälän Kuntakehityslautakunta
Postiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
Käyntiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantsala.fi
Puhelinnumero: 019 264 5000 (vaihe)

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntsälän kunnan kirjaamosta: kirjaamo@mantsala.fi