

Kunnanhallitus

Aika 23.06.2025 klo 16:00 - 17:59

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 121	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 122	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 123	Kunnanvaltuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano	6
§ 124	Mäkijärven ranta-asetakaavan hyväksyntä	7
§ 125	Valtuustoaloite Karlsbergin kaava-alueen muuttamisesta lähivirkistysalueeksi ja korvaamisesta maanomistajalle	10
§ 126	Karlsbergin asemakaavamuutoksen hyväksyminen	15
§ 127	Lausunto koskien luonnosta hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsiksi	24
§ 128	Valtuustoaloite Luontokunnat -verkostoon liittymisestä	27
§ 129	Pitkäaikaisen lainan nostaminen	32
§ 130	Vuoden 2024 arviointikertomus	34
§ 131	Henkilöstöjohtajan virkaan valinta	36
§ 132	Edustajien nimeäminen KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokuntaan vuosille 2025-2027	38
§ 133	Mäntsälän Kodit Oy:n yhtiökokousedustaja ja hallitusvalinnat	40
§ 134	Mäntsälän Yrityskehitys Oy:n yhtiökokousedustaja ja hallitusvalinnat	41
§ 135	Mäntsälän Jäähalli Oy:n yhtiökokousedustaja ja hallitusvalinnat	42
§ 136	Kiinteistö Oy Mäntsälän toimistotalon yhtiökokousedustaja ja hallitusvalinnat	43
§ 137	Nivos Oy:n yhtiökokousedustaja ja hallitusvalinnat	44
§ 138	Nivos Energia Oy:n yhtiökokousedustaja ja hallitusvalinnat	45
§ 139	Nivos Vesi ja Lämpö Oy:n yhtiökokousedustaja ja hallitusvalinnat	46
§ 140	Nivos Verkot Oy:n yhtiökokousedustaja ja hallitusvalinnat	47
§ 141	Käräjäoikeuden lautamiesten valinta vuosille 2025-2029	48
§ 142	Edustajan nimeäminen Tuusulan kunnan kasvatus- ja sivistys lautakuntaan vuosille 2025-2029	49
§ 143	Keski-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän (KEUDA) yhtymävaltuuston jäsenten valinnat	50
§ 144	Kunnanhallituksen edustajat lautakunnissa 2025-2029	51
§ 145	Valtuustoaloite 26.5.2025 Lasten kouluruoan valmistaminen terveellisemmin ja ravitsevammin, uusista kansallisista ruokasuosituksista irrallaan	52
§ 146	Viranhaltijapäätökset	55

§ 147

Lautakuntien pöytäkirjat

56

§ 148

Ilmoitusasiat

57

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Havula Tapio Leino Timo Kokko Eero Ahonen Taina Brusila Eerik Lampi Satu Laukkanen Erkki Teppinen Marja Vierikko Tarja Samola Riitta	Puheenjohtaja I varapuheenjohtaja II varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen	 Saapui klo 16.42 Asiantuntijana § 129
Poissa	Keto-Huovinen Pihla		
Muu	Hallikainen Heli Allonen Ilkka Laurila Hannu Siikaluoma Esa Isotupa Maria	Valtuuston puheenjohtaja Valtuuston II varapuheenjohtaja Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä	 Poistui klo 17.37 Asiantuntijana § 124-128 (Teams)

Allekirjoitukset

Tapio Havula puheenjohtaja	Esa Siikaluoma pöytäkirjanpitäjä § 121-140	Hannu Laurila pöytäkirjanpitäjä § 141-148
-------------------------------	---	--

Käsitellyt asiat 121 - 148

Pöytäkirjan tarkastus

Taina Ahonen pöytäkirjantarkastaja	Eerik Brusila pöytäkirjantarkastaja
---------------------------------------	--

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleinen tietoverkko 26.06.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 121

Päätösehdotus Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 122

23.06.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 122

Päätösehdotus Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Taina Ahonen ja Eerik Brusila.

Päätös Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Taina Ahonen ja Eerik Brusila.

Kunnanvaltuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 123
63/00.01.02/2025

Kuntalain 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Täytäntöönpanoon kuuluu olennaisena osana päätösten laillisuuden valvonta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata laillisuusvirheet, jotka muutoin voivat johtaa valituksiin. Käytännössä hallitus päättää asiasta valtuuston kokouksen jälkeisessä kokouksessaan.

Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset ja valvonta kohdistuu mahdollisiin menettelyvirheisiin, toimivallan ylityksiin ja muihin laillisuusvirheisiin. Sen sijaan hallitus ei voi kieltäytyä täytäntöönpanemasta päätöstä sillä perusteella, että se on epätarkoituksenmukainen. Jos hallitus katsoo, että päätös on lainvastainen, sillä on velvollisuus olla panematta päätöstä täytäntöön ja saatettava asia viipymättä valtuuston käsiteltäväksi.

Kunnanvaltuuston 16.6.2025 kokouksen pöytäkirja on nähtävillä 23.6.2025 ja luettavissa Internet-sivuilla osoitteessa www.mantsala.fi-Esityslistat ja pöytäkirjat.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää todeta KunL 96 §:n mukaisesti valtuuston 16.6.2025 pidetyn kokouksen päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä ja olevan täytäntöönpanokelpoisia

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kuntakehityslautakunta
Kunnanhallitus

§ 65
§ 124

11.06.2025
23.06.2025

Mäkijärven ranta-asetmakaavan hyväksyntä

Kuntakehityslautakunta 11.06.2025 § 65

Mäkijärven ranta-asetmakaava ehdotus oli nähtävillä 12.2.-25.3.2025. Pyydetty lausunnot ranta-asetmakaavaehdotuksesta saatiin Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta (ELY), Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselta, Keski-Uudenmaan alueelliselta vastuumuseolta, Mäntsälän tekniseltä ja elinvoimalautakunnalta, Nivos Vesi ja Lämpö Oy:ltä ja Nivos Verkot Oy:ltä ja Uudenmaan liitolta. Lausuntojen lisäksi ranta-asetmakaavaehdotuksen nähtävillä oloaikana saatiin yksi muistutus. Osalla lausunnonantajista ei ollut kaavaratkaisusta uutta lausuttavaa.

Ranta-asetmakaavaehdotuksesta saadut lausunnot ja muistutus sekä niihin laaditut vastineineen on kuvattu tarkemmin kaavaehdotuksen selostuksessa (kohta 3.4.3). Laaditut vastineet annetaan tiedoksi lausunnot jättäneille tahoille ranta-asetmakaavan hyväksymispäätöksestä ilmoittamisen yhteydessä.

Lausunnoissa ja muistutuksissa esitetyt asiat on otettu huomioon ranta-asetmakaavan tavoitteet huomioon ottaen tarkoituksenmukaisilta osin. Kaavaratkaisusta jätettyjä lausuntoja on käsitelty viranomaisten työneuvottelussa 28.5.2025.

Kaavan tavoitteet huomioon ottaen, kaavaehdotusta ei ole tarkoituksenmukaista muuttaa merkittävästi julkisen nähtävilläolon yhteydessä esitettyjen huomautusten johdosta.

Ranta-asetmakaavan kaavakarttaan ja -määräyksiin tehtiin julkisen nähtävillä olon jälkeen seuraavia muutoksia:

- luo-4-määräys on poistettu, minkä yhteydessä aiemmin luo-4-merkinnällä osoitetut alueet on yhdistetty luo-2-merkintöihin.
- S-merkintään on tehty täydentävä korjaus: "Alueen luonnontilan vaarantaminen on kielletty. Alueelle ei saa johtaa hulevesiä tai puhdistettujakaan jätevesiä."

Yleiset määräykset:

- Jätevesiin on tehty korjaus: "Ranta-asetmakaava-alueen käymälävedet on johdettava umpisäiliöön ja toimitettava puhdistamolle. Harmaat vedet on käsiteltävä riittävän puhdistuksen antavassa puhdistamossa tai vastaavassa käsittelyssä"
- Tulvavedenkorkeuteen on tehty korjaus: "Uusien tai peruskorjattavien rakennusten kastuessaan vaurioituvia tai vahingoittuvia rakenteita tai toimintoja ei ilman asianmukaista vesieristystä saa sijoittaa tason +91,5 m(N2000) alapuolelle. Korkeustaso on otettava huomioon myös yhdyskuntateknisten rakenteiden ja toimintojen sijoittelussa."
- Kaavakartan nimiö on päivitetty ja määräyksiin on tehty joitakin teknisluonteisia korjauksia.

Kuntakehityslautakunta
Kunnanhallitus

§ 65
§ 124

11.06.2025
23.06.2025

Ranta-asetemakaavan selostukseen tehtiin julkisen nähtävilläolon jälkeen seuraavia muutoksia:

- Päiväyksiin, sisällysluetteloon ja muihin teknisiin tai kieliopillisiin virheisiin on tehty muutoksia ja selvennyksiä, joilla ei ole vaikutusta kaavaratkaisun sisältöön.
- Selostukseen on päivitetty kaavan laadinnan aikana tapahtuneita muutoksia, kuten alueidenkäyttölakia ja rakennusjärjestystä koskevia käsittelyvaiheita.

Edellä esitetyt muutokset ja täsmennykset eivät olennaisesti muuta Mäkijärven ranta-asetemakaavan sisältöä. Kaavan tavoitteet huomioon ottaen Mäkijärven ranta-asetemakaavan ei julkisen nähtävilläolon yhteydessä esitettyjen huomautusten johdosta tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

Valmistelija	Kaavasuunnittelija Muttilainen Juuso, juuso.muttilainen@mantsala.fi
Esittelijä	Kuntakehitysjohdaja Gummerus Vesa
Päätösehdotus	Kuntakehityslautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy Mäkijärven ranta-asetemakaavan (päiväty 11.6.2025). Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää - ettei ehdotusta aseteta uudelleen nähtäville - antaa kaavaselostuksen osiosta 3.4.3 ilmenevät vastineet saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin
Käsittely	Kaavasuunnittelija Juuso Muttilainen ja kaavoituspäällikkö Maria Isotupa kuultiin asiantuntijoina pykälän yhteydessä.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Kaavakartta, Mäkijärven ranta-asetemakaava 300, 11.06.2025
Liite 2. Kaavaselostus liitteineen, Mäkijärven ranta-asetemakaava 300, 11.6.2025

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 124
321/10.02.03/2022

Valmistelija	Kaavasuunnittelija Muttilainen Juuso, juuso.muttilainen@mantsala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Laurila Hannu
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä Mäkijärven ranta-asetemakaavan (päiväty 11.6.2025).
Käsittely	Kaavoituspäällikkö Maria Isotupaa kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Kuntakehityslautakunta
Kunnanhallitus

§ 65
§ 124

11.06.2025
23.06.2025

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Kaavakartta, Mäkijärven ranta-asetmakaava 300, 11.06.2025
Liite 2. Kaavaseloetus liitteineen, Mäkijärven ranta-asetmakaava 300,
11.6.2025

Kunnanvaltuusto	§ 27	28.04.2025
Kunnanhallitus	§ 97	12.05.2025
Kuntakehityslautakunta	§ 63	11.06.2025
Kunnanhallitus	§ 125	23.06.2025

Valtuustoaloite Karlsbergin kaava-alueen muuttamisesta lähivirkistysalueeksi ja korvaamisesta maanomistajalle

Kunnanvaltuusto 28.04.2025 § 27

Valtuutetut Katri Heinmurto, Sari Alaluusua, Heli Hallikainen, Anna Helin, Tuuli Särkijärvi ja muut allekirjoittaneet esittivät seuraavan valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 28.4.2025:

" Esitämme, että Karlsbergin kaava laitetaan "jäihin" ja että kunta selvittää pikaisesti maanomistajan kanssa maanvaihtoa tai sitä, että kunta ostaa alueen maanomistajalta käypään hintaan. Maanomistajan etu pitää turvata prosessissa. Maanhankinnan jälkeen koko Kartanonsuo ja sitä ympäröivä metsä Vuotavantien itäpuolella sekä kunnan omistaman "Antinpelto"-kiinteistön 505-407-11-1452 pohjoisosa Karjalaisentien lenkkeilyreitillä varrella pitäisi kaavoittaa kuntalaisten virkistyskäyttöön tarkoitetuksi puisto-, luonto- ja lähiliikunta-alueeksi.

Kymmenet kuntalaiset ovat useiden vuosien aikana jättäneet metsän säilyttämisen puolesta lausuntoja- ja kaavamuistutuksia niin Karlsbergin kaavaan kuin yleiskaavaluonnoksiin, mutta Karlsbergin kaava on tuotu aina uudelleen näiltä osin muuttumattomana jatkovalmisteluun. Kaava on lisäksi ollut kahteen kertaan nähtävillä kesälomalla kunnantalon ollessa suljettuna, ja useita kuntalaisia on turhaan kierrellyt kunnantaloa, etsimässä pääsyä kaavaan tutustumiseen.

Aiemmassa valtuustoaloitteessa 23 valtuutetun tahto oli säilyttää Pirunkalliona tunnettu, kunnan omistama metsäkiinteistö, ja muut kunnan alueella omistamat alueet, puistona. Karlsbergin kaava-alueen liittäminen puistokokonaisuuteen olisi järkevää, jotta yhtenäinen ja "keskusuistomainen" ehyt metsä saataisiin säilymään Mäntsälän keskustassa. Jos talot rakennetaan, paluuta ei ole.

Kustannus tällaisesta lähiliikuntapaikasta olisi kunnalle huokea. Samoin jatkon ylläpitokustannukset olisivat edulliset. Keskeinen ja kävellen keskusta-alueelta ja sen kouluilta saavutettavissa oleva luonto- ja lähiliikuntapuistoalue tukisi kunnan strategista tavoitetta kuntalaisten hyvinvoinnin vahvistamisesta suunnitelmallisesti mm. lähiliikuntaan panostamalla. Alue tukisi strategista tavoitetta yhteisöllisyyden tukemisesta kohtaamispaikkoja järjestämällä ja kuntakuvan viihtyisyyteen satsaamalla. Mäntsälään tarvitaan kipeästi kuntalaisten lähiliikuntakohteita ympärivuotisine lenkkeily- ja latuverkostoineen ja taukopaikkoineen. Mäntsälään on houkuteltu ja muuttanut ihmisiä luonnon lähelle, joten kaavoituksen keskelle on jätettävä luontoa. Näin voisimme olla parhaan arjen paikkakunta myös luonnosta pitävälle ja edistää kestävästä elämäntapaa. Puisto-, ulkoilu- ja virkistysalue olisi veto- ja pitovoimatekijä.

Kunnanvaltuusto	§ 27	28.04.2025
Kunnanhallitus	§ 97	12.05.2025
Kuntakehityslautakunta	§ 63	11.06.2025
Kunnanhallitus	§ 125	23.06.2025

Kartanonmetsässä on juuri Karlbergin kaava-alueen kohdilla kunnan Sitowisella teettämien luontoselvitysten mukaan poikkeuksellisia luontoarvoja ja uhanalaista jalopuulehtoa. Tutkijan mukaan osalla metsäalueita on erinomainen lahopuujatkumo ja monipuolinen ikärakenne eli rakennepiirteitä, jotka ovat monimuotoisuudelle tärkeitä ja puuttuvat yleensä talousmetsistä. Jalopuulehdot ovat uhanalainen luontotyyppi. Arvokkaat luontokohteet on huomioitava.

On kuitenkin tärkeää, että kaavoitus mahdollistaa jatkossakin myös metsänhoidolliset toimenpiteet, muun muassa kirjanpajan laajemman leviämisen estämiseksi.

Mäntsälässä 28.4.2025”

Päätös Valtuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite 1. Valtuustoaloite Karlsbergin kaava-alueen muuttamisesta lähivirkistysalueeksi ja korvaamisesta maanomistajalle

Kunnanhallitus 12.05.2025 § 97

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus lähettää aloitteen kuntakehityspalveluille valmisteltavaksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kuntakehityslautakunta 11.06.2025 § 63

Alueen kaavoituksen tilanne

Alueen maankäyttö ratkaistaan asemakaavoituksella. Karlsbergin asemakaavamuutos (päivätty 11.6.2025) ja sen kannanottoihin laaditut vastineet sekä nähtävilläolon jälkeen tehdyt muutokset esitetään kuntakehityslautakunnalle edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi 11.6.2025.

Karlsbergin metsäalue palvelee edelleen virkistyskäytössä ja se on huomioitu asemakaavamuutoksessa. Kartanonmetsän polut säilyvät lähes täysin ja Kirkonmäen osoittaminen taajamametsäksi parantaa entisestään alueen käytettävyyttä luonnossa liikkumiseen ja luonnon kokemiseen.

Kunnanvaltuusto	§ 27	28.04.2025
Kunnanhallitus	§ 97	12.05.2025
Kuntakehityslautakunta	§ 63	11.06.2025
Kunnanhallitus	§ 125	23.06.2025

Kartanonmetsän alueelle on osoitettu tarpeelliset suojelumerkinnot, eikä rakentaminen kohdistu erityisen arvokkaalle alueelle. Kartanonsuon kohdalle on osoitettu määräykset MY "Maa- ja metsätalousalue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja" ja luo-1 "Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue; Kartanosuo. Maakunnallisesti arvokas kohde. Alueen luonnonolosuhteet tulee säilyttää.". Kartanonsuota ympäröivä metsä on osoitettu asemakaavaehdotuksessa merkinnällä MY "Maa- ja metsätalousalue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja". Asuinrakentamisen korttelit on sijoitettu riittävälle etäisyydelle luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeistä alueista ja olemassa olevista poluista.

Luonnonsuojelualueen perustamisesta ei ole tehty aloitetta. Luonnonsuojelualue voidaan perustaa joko maanomistajan tai viranomaisen aloitteesta. Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeiden alueiden nimeäminen on tehty inventoinnin yhteydessä. Molemmat alueet, maakunnallisesti arvokas metsälain mukainen vähäpuustoinen Kartanonsuo ja Metso II-luokan monimuotoisuudelle merkittävä Kartanon kangasmetsä, tulee säilyttää luonnontilaisina.

Kaava-alueella sijaitsee luontoselvityksessä (Kasvillisuus- ja luontotyyppiselvitys, Sitowise, 2024) todettu edustava, muttei luontainen jalopuulehtoalue "Jalopuulehto, joka ei ole luontainen. Varttunut sekametsä ylispuusto kuolevaa pihtaa ja vähän kuusta. Alla 5 m tuomea, pihlajaa, vaahteraa ja kaikenikäisiä pihtoja. Lahopuuta hyvin runsaasti ja monipuolisesti. Pensaskerros runsas. Alueella metsäkoneen uria." Asemakaavamuutoksessa asuinrakentamiseen osoitettu AR-kortteli 521 ja Puistometsäntie sijoittuvat osittain tämän ei luonnollisesti kehittyneen jalopuulehdon kohdalle. Luontoselvityksessä jalopuulehtoalueesta todetaan, että "Karlsbergissä sijaitseva vaarantunut jalopuulehto (kohde 33), joka ei ole luontainen, mutta edustavuudeltaan erinomainen lahoppuujatkumonsa ja monipuolisen ikärakenteensa ja puulajisuhteensa puolesta. Kohde ei kuitenkaan ole luonnonsuojelulain mukainen luontotyyppi, koska se ei ole luonnollisesti kehittynyt." Muut luontoselvityksissä kaava-alueella todetut kohteet säilyvät ratkaisussa.

Voimassa olevaa Kirkonmäen asemakaavassa (nro 124, voimaantulo 1998) osoitettua rakennusoikeutta siirretään pois RKY-alueelta. Siirretylle rakennusoikeudelle on katsottu paras mahdollinen sijainti saman maanomistajan mailla, eikä kaavamuutoksella osoiteta lisää rakentamista verrattuna tämänhetkiseen asemakaavatilanteeseen. Asemakaavamuutos edistää alueen säilymistä virkistyskäytössä eikä vaaranna luontoarvoja. Se myös turvaa luontokohteiden olemassaolon ja huomioi metsän erityisyyden sekä suon ekosysteemin.

Maanomistajan näkemys aloitteeseen

Maanomistaja on lähettänyt kunnalle näkemyksensä valtuustoaloitteeseen, joka suorana lainauksena kuuluu seuraavasti:

Karlsbergin kaavamuutoksia on valmisteltu jo useiden vuosien ajan. Tavoitteena on ollut siirtää kirkon läheisyyteen kaavoitetut

Kunnanvaltuusto	§ 27	28.04.2025
Kunnanhallitus	§ 97	12.05.2025
Kuntakehityslautakunta	§ 63	11.06.2025
Kunnanhallitus	§ 125	23.06.2025

rakennusoikeudet alueille, jotka tukevat paremmin Mäntsälän kunnan strategisia tavoitteita ja samalla kunnioittavat maanomistajan oikeuksia. Maanomistajat ovat vuosien varrella investoineet merkittäviä summia kyseisten maa-alueen hankintaan sekä maksaneet kaavan mukaisia kiinteistöveroja.

Tavoitteemme on vaalia alueen luontoarvoja ja säilyttää kuntalaisten mahdollisuus niin sanotun puistometsän virkistyskäyttöön. Mielestämme nyt esitetty kaavaehdotus tukee tätä tavoitetta, mutta mahdollistaa samalla maankäyttöneuvotteluissa asetettujen päämäärien saavuttamisen. Toivomme, että kaavoitusprosessi etenee ehdotetulla tavalla.

Olemme kuitenkin valmiita keskustelemaan myös vaihtoehtoisista ratkaisuista, mikäli niitä voidaan edistää ripeällä aikataululla. Maanomistajien näkökulmasta on kuitenkin oleellista, että lopputuloksen taloudellinen nettovaikutus vastaa sopimusneuvotteluissa sovittua.

Arvio taloudellisista vaikutuksista

Aloitteessa esitetyn maanvaihdon tai oston kustannus vastaisi ainakin vuoden maanhankinnan määrärahoja tai edellyttäisi lisämäärärahaa maanhankintaan. Vuoden 2025 talousarvion mukainen maanhankinnan määräraha on 1,2 milj. euroa. Maanhinnassa huomioidaan nykyinen voimassaoleva Kirkonmäen asemakaava-alueen tontit ja niiden rakennusoikeus sekä metsäalue puustoineen.

Valmistelija	kaavoituspäällikkö Maria Isotupa, maankäyttöinsinööri Pekka Kautto, kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus
Esittelijä	Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa
Päätösehdotus	Kuntakehityslautakunta päättää seuraavasti: 1. Karlsbergin kaavan valmistelua ja hyväksyntää jatketaan eikä kaava- aluetta hankita kunnalle asiakohdassa esille tuoduin perustein 2. hyväksyy asiakohdassa olevan selvityksen vastauksena valtuustoaloitteeseen. 3. kuntakehityslautakunta esittää, että kunnanhallitus ja edelleen kunnanvaltuusto toteavat valtuustoaloitteen vastatuksi ja asian loppuun käsitellyksi.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 125
348/10.02.02/2025

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Isotupa Maria, maria.isotupa@mantsala.fi,

Kunnanvaltuusto	§ 27	28.04.2025
Kunnanhallitus	§ 97	12.05.2025
Kuntakehityslautakunta	§ 63	11.06.2025
Kunnanhallitus	§ 125	23.06.2025

maankäyttöinsinööri Kautto Pekka, pekka.kautto@mantsala.fi ja
kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa, vesa.gummerus@mantsala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kuntakehityslautakunnan vastauksen liittyen valtuustoaloitteeseen Karlsbergin kaava-alueen muuttamisesta lähivirkistysalueeksi ja korvaamisesta maanomistajalle. Kunnanhallitus toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi ja lähettää aloitteen käsittelyn valtuustolle tiedoksi.

Käsittely Kaavoituspäällikkö Maria Isotupaa kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

- Merkittiin, että Erkki Laukkanen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 16.42.

Kuntakehityslautakunta	§ 14	15.02.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 48	14.06.2023
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 72	15.08.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 62	12.06.2024
Kunnanhallitus	§ 128	17.06.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 64	11.06.2025
Kunnanhallitus	§ 126	23.06.2025

Karlsbergin asemakaavamuutoksen hyväksyminen

Kuntakehityslautakunta 14.9.2022/100§

Kaavojen yhdistäminen:

Kaavatöiden etenemisen kannalta on välttämätöntä, että Kartanonmetsän ja Leppämäen asemakaavamuutokset yhdistetään yhdeksi asemakaavamuutokseksi. Kaavojen erilliset tavoitteet ovat yhteensovittavissa. Yhdistäminen selkeyttää prosessia, tavoitteiden asettamista ja vaikutusten arviointia.

Kaavatyöt Kartanonmetsän asemakaava 278 ja Leppämäen asemakaava 280 yhdistetään. Uudesta kaavatyöstä käytetään toistaiseksi nimeä Karlsberg ja sille varataan uusi työnumero 279. Näin tehden vältetään kaava-aineistojen mahdollinen myöhempi sekaantuminen.

Karlsbergin asemakaavasta laaditaan uusi osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Kaavan tavoitteeksi kirjataan aiemmat erilliset tavoitteet ottaen huomioon lausuntojen ja mielipiteiden sekä uusien selvitysten tuottama tieto. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma tullaan asettamaan uudelleen nähtäville.

Valmistelija/Lisätietoja: kaavainsinööri Mari Niinistö, p. 040 314 5968

Kuntakehitysjohtajan päätösesitys

Kuntakehityslautakunta merkitsee tiedoksi saadut lausunnot ja mielipiteet Kartanonmetsän asemakaava 278 ja Leppämäen asemakaava 280 osalta.

Kuntakehityslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Kartanonmetsän asemakaava 278 ja Leppämäen asemakaava 280 yhdistetään Karlsbergin asemakaavaksi 279. Kaavatyö etenee tulevana syksynä siten, että osallistumis- ja arviointisuunnitelma laaditaan ja asetetaan nähtäville. Kaavatyön edetessä järjestetään tarvittavat viranomaisneuvottelut ja yleisötilaisuudet.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kunnanhallitus 26.09.2022 § 187

Kunnanjohtajan päätösesitys

Kunnanhallitus päättää, että Kartanonmetsän asemakaava 278 ja Leppämäen asemakaava 280 yhdistetään Karlsbergin asemakaavaksi 279.

Kuntakehityslautakunta	§ 14	15.02.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 48	14.06.2023
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 72	15.08.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 62	12.06.2024
Kunnanhallitus	§ 128	17.06.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 64	11.06.2025
Kunnanhallitus	§ 126	23.06.2025

Lisäksi kunnanhallitus toteaa, että kaavatyö etenee tulevana syksynä siten, että osallistumis- ja arviointisuunnitelma laaditaan ja asetetaan nähtäville. Kaavatyön edetessä järjestetään tarvittavat viranomaisneuvottelut ja yleisötilaisuudet.

Käsittely: Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kuntakehityslautakunta 15.02.2023 § 14

Karlsbergin asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on valmistunut ja se asetetaan nähtäville.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kuvataan suunnittelun tavoitteet, osallistumisen ja vuorovaikutuksen periaatteet sekä kaavan vaikutusten arvioinnin menetelmät. Asiakirjassa kuvataan myös suunnittelun lähtökohtana olevat aiemmat selvitykset ja suunnitelmat.

Kaavaan liittyy kaavoituksen käynnistämissopimus, johon on tehty päivitys kunnanhallituksen 13.2.2023 tekemän sopimusmuutoksen (muutos aluerajaukseen) mukaisesti.

Valmistelija kaavainsinööri Mari Niinistö, p. 040 314 5968

Esittelijä Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus Kuntakehityslautakunta päättää Karlsbergin asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisesta mielipiteiden saamiseksi ja pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös Hyväksyttiin ehdotuksen mukaan. Lautakunta esittää, että asukastilaisuudet järjestetään luonnosvaiheen yhteydessä.

Liite 1. Karlsbergin asemakaava Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (päiväty 9.2.2023)

Kuntakehityslautakunta 14.06.2023 § 48

Karlsbergin asemakaavaluonnos (päiväty 6.6.2023) on valmistunut ja se asetetaan nähtäville.

Kuntakehityslautakunta	§ 14	15.02.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 48	14.06.2023
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 72	15.08.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 62	12.06.2024
Kunnanhallitus	§ 128	17.06.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 64	11.06.2025
Kunnanhallitus	§ 126	23.06.2025

Karlsbergin asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) oli nähtävillä 1.3. – 30.3.2023 välisen ajan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin lausunnot Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselta ja Keski- Uudenmaan alueelliselta vastuumuseolta. Lausunnot on otettu huomioon kaavaluonnoksen ratkaisussa. Lausunnot on esitelty kaavaselostuksessa.

Kaavaluonnos on valmistunut. Luonnos osoittaa Mäntsälän kirkon läheisyyteen Sylvian puiston, rakennussuojelualueen Mäntsälän kartanon eli Karlsbergin rakennuksille ja pihapiirille, metsätalousalueen ja asuinkorttelit pientaloille.

Arvokkaat luontokohteet ja suojeltavat rakennukset osoitetaan suojelumerkinnöin.

Rakennusoikeuden määrä ei muutu. Rakennusoikeus sijoittuu Vuotavantien läheisyyteen noin puoli kilometriä kirkonmäeltä koilliseen. Vuotavantien läheisyyteen osoitetaan kortteli rivitaloille ja syvemmälle metsään korttelit pientaloille.

Metsätalousalueelle osoitetaan luontokohteet kartanonsuo ja kangasmetsä. Muilta osin alue tulee pitää monimuotoisena jatkuvan kasvatuksen periaattein. Alueella olevia polkuja voi edelleen käyttää luonnon kokemiseen ja virkistykseen.

Kaava-alueen pinta-ala jakautuu eri maankäyttömuotoihin seuraavasti; puisto VP 12 %, kartanon pihapiiri SR 9 %, metsätalousalue MY 70 % ja asuinkorttelit AR ja AP katuineen 9 %. Asumiseen varattava alue pysyy lähes samankokoisena koko kaava-alueella tarkasteltuna.

Kuntakehityspalveluiden toimintasäännön mukaan kuntakehityslautakunta päättää asemakaavan laatimisesta ja asemakaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta.

Luonnos (päivätty 6.6.2023) asetetaan nähtäville mielipiteiden saamiseksi. Luonnoksesta pyydetään viranomaislausunnot

Valmistelija kaavainsinööri Mari Niinistö, p. 040 314 5968

Esittelijä Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus Kuntakehityslautakunta päättää Karlsbergin asemakaavaluonnoksen (päivätty 6.6.2023) nähtäville asettamisesta mielipiteiden saamiseksi ja pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää, että kaavasta järjestetään asukastilaisuus luonnosvaiheen aikana.

Kuntakehityslautakunta	§ 14	15.02.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 48	14.06.2023
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 72	15.08.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 62	12.06.2024
Kunnanhallitus	§ 128	17.06.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 64	11.06.2025
Kunnanhallitus	§ 126	23.06.2025

Päätös Hyväksyttiin ehdotuksen mukaan.
Asukastilaisuus päätettiin järjestää tiistaina 27.6.2023 klo 18 kunnantalon valtuustosalissa.

Liite 1. Karlsbergin asemakaavaluonnos 6.6.2023
Liite 2. Kaavamerkinnot ja -määräykset_ asemakaavaluonnos 6.6.2023
Liite 3. Asemakaavaselvitys 6.6.2023
Liite 4. Karlsbergin asemakaavan liito-oravaselvitys 2023

Tekninen ja elinvoimalautakunta 15.08.2023 § 72

Kuntakehityslautakunta on 14.06.2023/ § 48 päättänyt asettaa Karlsbergin asemakaavaluonnoksen julkisesti nähtäville mielipiteiden saamista varten ja kuntakehityspalvelut pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot.

Asemakaavaluonnos osoittaa Mäntsälän kirkon läheisyyteen Sylvian puiston, rakennussuojelualueen Mäntsälän kartanon eli Karlsbergin rakennuksille ja pihapiirille, metsätalousalueen ja asuinkorttelit pientaloille. Arvokkaat luontokohteet ja suojeltavat rakennukset osoitetaan suojelumerkinnoin.

Valmistelija Kuntatekniikan päällikkö Jarkko Hämäläinen,
jarkko.hamalainen@mantsala.fi

Esittelijä Tekninen johtaja Pynttari Mika

Päätösehdotus Tekninen ja elinvoimalautakunta toteaa lausuntonaan, että sillä ei ole huomautettavaa Karlsbergin asemakaavaluonnokseen.

Kokouskäsitely Kokouksen aikana Merja Vikman-Kanerva esitti, että päätösehdotusta muutetaan seuraavasti : Tekninen ja elinvoimalautakunta toteaa lausuntonaan, että asemakaavan jatkosuunnittelussa tulee erityisesti kiinnittää huomiota kaavatalouteen. Kaavaluonnoksessa on osoitettu kaavakatuja melko tehottamalla maankäytöllä. Kirkonmäen ja kartanon välissä oleva kaavakatu voidaan varata lyhyempänä siten, että kartanolle ajo mahdollistuu. Samoin pientaloalueen tonttikadusta tulee vielä tarkastella kaavataloudellisempaa ratkaisua kuitenkin siten, että polut säilyvät.

Päätös Tekninen ja elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä Vikman-Kanervan muutetun päätösehdotuksen ja päätti, että tekninen ja

Kuntakehityslautakunta	§ 14	15.02.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 48	14.06.2023
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 72	15.08.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 62	12.06.2024
Kunnanhallitus	§ 128	17.06.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 64	11.06.2025
Kunnanhallitus	§ 126	23.06.2025

elinvoimalautakunta toteaa lausuntonaan, että asemakaavan jatkosuunnittelussa tulee erityisesti kiinnittää huomiota kaavatalouteen. Kaavaluonnoksessa on osoitettu kaavakatuja melko tehottamalla maankäytöllä. Kirkonmäen ja kartanon välissä oleva kaavakatu voidaan varata lyhyempänä siten, että kartanolle ajo mahdollistuu. Samoin pientaloalueen tonttikadusta tulee vielä tarkastella kaavataloudellisempaa ratkaisua kuitenkin siten, että polut säilyvät.

Kuntakehityslautakunta 12.06.2024 § 62

Karlsbergin asemakaavamuutosehdotus (päiväty 12.6.2024) on valmistunut ja se asetetaan nähtäville.

Karlsbergin asemakaavamuutoksen luonnos oli nähtävillä 21.6.-15.8.2023 välisen ajan. Kaavamuutosluonnoksesta saatiin lausunnot Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselta, Keski-Uudenmaan alueelliselta vastuumuseolta, Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta ja tekninen ja elinvoimalautakunnalta. Mielenpitoja saatiin useilta yhdistyksiltä ja yksityisiltä henkilöiltä. Lausunnot on otettu huomioon kaavamuutosehdotuksen ratkaisussa. Lausunnot ja mielenpitoet on koottuna kaavaselostuksen liitteessä 2.

Kaavamuutosehdotukseen on tehty vähäisiä muutoksia luonnokseen nähden. Muutokset kuvataan seuraavassa:

- Mäntsälän kartanoa koskevan korttelin rajausta on tarkentunut.
- Herlevintie muuttuu lyhyeksi jalankululle ja pyöräilylle varatuksi katualueeksi ja jatkuu kulkuyhteytenä Sylvian puistoon ja edelleen etelän suuntaan.
- Makasiinin alue liitetään osaksi kartanon pihapiirin korttelialuetta.
- Katualueen rajautumisen muutoksella ei ole vaikutusta olemassa oleviin kulkuoikeuksiin.
- Kartanon pihapiiri osoitetaan asuinrakennusten korttelialueeksi A/s, ja se saa korttelinumeron 524. Korttelialueen täydentämiseen, rakentamiseen tai muuttamiseen annetaan tarpeelliset määräykset. Korttelialueelle ei osoiteta rakennusoikeutta.
- Makasiinirakennukselle osoitetaan talousrakennuksen rakennusala.
- Korttelialueelle A/s osoitetaan s-1-rajaus osoittamaan kulttuurihistoriallisesti ja maisemallisesti arvokasta maisemapuiston aluetta. Alueella sijaitsee suojeltavat rakennukset, joita on yhteensä 5 kpl. Alueen käsittelyyn annetaan tarpeelliset määräykset.
- Historiallisesti merkittävän 1700-1800-lukujen puiston mahdolliset maan alla säilyneet rakenteet ja kulttuurikerrokset osoitetaan sm-merkinnällä. Merkintä on likimääräinen ja se ulottuu myös maa- ja metsätalousalueelle MY.

Kuntakehityslautakunta	§ 14	15.02.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 48	14.06.2023
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 72	15.08.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 62	12.06.2024
Kunnanhallitus	§ 128	17.06.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 64	11.06.2025
Kunnanhallitus	§ 126	23.06.2025

- Sylvian puiston VP-1 ja maa- ja metsätalousalueen MY rajaukset ovat muuttuneet vähän kaava-alueen kaakkoisosassa.
- Asuinkorttelien 521-523 rajaukset ovat tarkentuneet katusuunnittelun edistymisen johdosta.
- Kaavamuutosehdotuksessa annetaan määräyksiä rakentamiseen ja ympäristön käsittelyyn.
- Alueelle rakennettava katu nimetään Puistometsäntieksi. Kadun päähän varataan tila kääntöpaikan toteuttamiseksi.

Kaava-alue jakautuu eri maankäyttömuotoihin seuraavasti; puisto VP 10 %:a, maa- ja metsätalousalue MY 75 %:a ja asumisen korttelialueet yhteensä noin 15 %:a. Koko kaava-alueen tehokkuusluku saa arvon 0,02.

Kaavaselostuksessa on kuvattu tarkemmin edellä kuvatut muutokset ja täydennykset sekä kaavan vaikutusten arviointi.

Valmistelija	Kaavainsinööri Mari Niinistö, mari.niinisto(at)mantsala.fi
Esittelijä	Kuntakehitysjohdaja Gummerus Vesa
Päätösehdotus	Kuntakehityslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy 12.6.2024 päivätyn Karlsbergin asemakaavamuutosehdotuksen asettamisen nähtäville muistutuksien jättämistä varten sekä pyytää tarvittavat viranomaislausunnot. Pykälä tarkastetaan kokouksessa
Päätös	Kuntakehityslautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy 12.6.2024 päivätyn Karlsbergin asemakaavamuutosehdotuksen asettamisen nähtäville muistutuksien jättämistä varten sekä pyytää tarvittavat viranomaislausunnot. Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Liite 1. Kaavakartta- ja määräykset
Liite 2. Kaavaselostus liitteineen

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 128

Valmistelija	Kaavainsinööri Niinistö Mari, mari.niinisto@mantsala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Laurila Hannu
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä 12.6.2024 päivätyn Karlsbergin asemakaavamuutosehdotuksen asettamisen nähtäville muistutuksien jättämistä varten sekä pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.

Kuntakehityslautakunta	§ 14	15.02.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 48	14.06.2023
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 72	15.08.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 62	12.06.2024
Kunnanhallitus	§ 128	17.06.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 64	11.06.2025
Kunnanhallitus	§ 126	23.06.2025

Käsittely Kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Kaavakartta ja -määräykset
Liite 2. Kaavaselostus liitteineen

Kuntakehityslautakunta 11.06.2025 § 64

Karlsbergin asemakaavamuutosehdotus oli nähtävillä 26.6.-11.8.2024. Pyydetyt lausunnot asemakaavamuutosehdotuksesta saatiin Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta (ELY), Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselta, Keski-Uudenmaan alueelliselta vastuumuseolta, Mäntsälän tekniseltä ja elinvoimalautakunnalta, Nivos Vesi ja Lämpö Oy:ltä ja Uudenmaan liitolta. Lausuntojen lisäksi asemakaavamuutosehdotuksen nähtävilläolokautana saatiin Mäntsälän luonnonsuojeluyhdistys ry:n ja Mäntsälän retken muistutukset sekä kaksi yksityisten jättämää muistutusta (muistutus A, 13 allekirjoittajaa ja muistutus B, 2 allekirjoittajaa). Asemakaavamuutosehdotuksesta saadut lausunnot ja muistutukset sekä niihin laaditut vastineineen on kuvattu tarkemmin vuorovaikutusraportissa. Laaditut vastineet annetaan tiedoksi lausunnot jättäneille tahoille asemakaavamuutoksen hyväksymispäätöksestä ilmoittamisen yhteydessä.

Lausunnoissa ja muistutuksissa esitetyt asiat on otettu huomioon asemakaavamuutoksen tavoitteet huomioon ottaen tarkoituksenmukaisilta osin. Kaavan tavoitteet huomioon ottaen, kaavaehdotusta ei ole tarkoituksenmukaista muuttaa merkittävästi julkisen nähtävilläolon yhteydessä esitettyjen huomautusten johdosta.

Asemakaavamuutoksen kaavakarttaan ja -määräyksiin tehtiin julkisen nähtävilläolon jälkeen seuraavia muutoksia:

- A/s-määräyksestä on poistettu "Kokonaisuuden suojelua edesauttava pienimuotoinen rakentaminen on alueen kulttuuriympäristön reunaehtoien puitteissa sallittu".
- Luo-1 ja luo-2-määräyksiä on tarkennettu lisäämällä selostuksessa mainittu velvoite säilyttää alueen luonnonolosuhteet "Alueen luonnonolosuhteet tulee säilyttää."
- sm-merkintä on muutettu muotoon s-2 ja tähän s-2-määräykseen on lisätty "Muu kulttuuriperintökohde, historiallinen kartano" ja "Aluetta koskevista rakennushankkeista ja suuremmista kaivutöistä tulee neuvotella Keski-Uudenmaan alueellisen vastuumuseon kanssa."
- s-2-merkintä on muutettu muotoon s-3.

Kuntakehityslautakunta	§ 14	15.02.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 48	14.06.2023
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 72	15.08.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 62	12.06.2024
Kunnanhallitus	§ 128	17.06.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 64	11.06.2025
Kunnanhallitus	§ 126	23.06.2025

- Yleismääräyksistä on poistettu "Asuinrakennukset tulee sijoittaa rakennusalueelle siten, että katujulkisivu-linjasta tulee kortteleittain yhtenäinen." ja "Vierekkäiset tontit on liitettävä toisiinsa luontevasti."
- Yleismääräyksiin on lisätty "Tonteilla tulisi kasvaa myös rakennusta korkeammaksi kasvavia puulajeja."
- Hulevesien hallinnasta on lisätty yleismääräys.
- RKY-alueen raja-alue on esitetty kaavamerkintöjen ja määräysten jälkeen.
- Kaavakartan nimiö on päivitetty ja määräyksiin on tehty joitakin teknisluonteisia korjauksia.

Asemakaavamuutoksen selostukseen tehtiin julkisen nähtävilläolon jälkeen seuraavia muutoksia:

- Kaavaselostusta on kaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen täydennetty suunnittelu- ja käsittelyvaiheiden osalta sekä tehty muutamia sisällöllisiä lisäyksiä ja täsmennyksiä.
- Kaavaselostusta on täydennetty ilmastovaikutusten arvioinnin ja luonnonympäristön osalta.
- Viittaukset maankäyttö- ja rakennuslakiin on päivitetty viittauksiksi alueidenkäyttölakiin.
- Sisällysluetteloa on selkeytetty ja sinne on nostettu alaotsikoita.

Edellä esitetyt muutokset ja täsmennykset eivät olennaisesti muuta Karlsbergin asemakaavamuutoksen sisältöä. Kaavan tavoitteet huomioon ottaen Karlsbergin asemakaavamuutosehdotusta ei julkisen nähtävilläolon yhteydessä esitettyjen huomautusten johdosta tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Maria Isotupa, maria.isotupa@mantsala.fi
Esittelijä	Kuntakehitysjohdaja Gummerus Vesa
Päätösehdotus	Kuntakehityslautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy Karlsbergin asemakaavamuutoksen (päiväty 11.6.2025). Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää -ettei ehdotusta aseteta uudelleen nähtäville -antaa vuorovaikutusraportista ilmenevät vastineet saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin.
Käsittely	Kaavoituspäällikkö Maria Isotupa kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kuntakehityslautakunta	§ 14	15.02.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 48	14.06.2023
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 72	15.08.2023
Kuntakehityslautakunta	§ 62	12.06.2024
Kunnanhallitus	§ 128	17.06.2024
Kuntakehityslautakunta	§ 64	11.06.2025
Kunnanhallitus	§ 126	23.06.2025

Liite 2. Kaavaselostus liitteineen, Kalsbergin asemakaavamuutos 279, 11062025

Liite 3. Vuorovaikutusraportti

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 126
146/10.02.03/2023

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Isotupa Maria, maria.isotupa@mantsala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Laurila Hannu
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä Karlsberg asemakaavamuutoksen (päiväty 11.6.2025).
Käsittely	Kaavoituspäällikkö Maria Isotupaa kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Kaavakartta, Karlsbergin asemakaavamuutos 279, 11062025

Liite 2. Kaavaselostus liitteineen, Karlsbergin asemakaavamuutos 279, 11062025

Liite 3. Vuorovaikutusraportti

Kuntakehityslautakunta
Kunnanhallitus

§ 67
§ 127

11.06.2025
23.06.2025

Lausunto koskien luonnosta hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölaki

Kuntakehityslautakunta 11.06.2025 § 67

Lausuntopyynnön diaarinumero: VN/26856/2023

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoa hallituksen esitysluonnoksesta eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölaki.

Esityksen tavoitteena on uudistaa alueidenkäyttöä koskevat säännökset Petteri Orpon hallitusohjelman tavoitteiden toteuttamiseksi. Uusi alueidenkäyttölaki muodostuu valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita, kaavoitusta ja merialuesuunnittelua koskevista säännöksistä (nykyisen alueidenkäyttölain lukujen 1–10 a ja 24–26 a alueidenkäytön suunnittelua koskevat pykälät)

Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi uusi alueidenkäyttölaki. Voimassa olevaa alueidenkäyttölakia muutettaisiin kumoamalla siitä kaavoitusta ja muuta vanhaa alueidenkäyttölakia koskevat luvut. Samalla vanhan alueidenkäyttölain nimike muutettaisiin laiksi kaavojen toteuttamisesta.

Esityksen perustelujen mukaan voimassa olevaan alueidenkäyttölakiin nähden säännökset säilyisivät pääosin ennallaan. Alueidenkäytön suunnittelujärjestelmän kolmiportainen hierarkia säilyisi. Kunnilla olisi edelleen keskeinen ja ratkaiseva rooli kaavoituksessa.

Uudessa alueidenkäyttölaissa maakuntakaava rajattaisiin koskemaan vain valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittäviä asioita ja myös maakuntakaavan oikeusvaikutuksia rajattaisiin. Kuntien yhteinen yleiskaava ohjaisi yleiskaavaa maakuntakaavan sijasta ja kuntien yhteinen yleiskaava olisi mahdollista hyväksyä kuntien valtuustoissa. Lakiin lisättäisiin säännökset maanomistajan yleiskaavaa ja asemakaavaa koskevasta aloiteoikeudesta sekä kunnan mahdollisuudesta antaa asemakaavaa tai yleiskaavaa koskeva ehdotus maanomistajan valmisteltavaksi. Lakiin lisättäisiin myös suurimpien kaupunkiseutujen yhteistyövelvoitetta, asemakaavan ja yleiskaavan yhteiskäsittelyä sekä aurinkovoimarakentamista ohjaavaa yleiskaavaa että tuulivoimalan vähimmäisetäisyyttä asutuksesta koskevat säännökset.

Esityksen perustelujen mukaan kaavoitusmenettelyä koskevia säännöksiä yksinkertaistettaisiin. Muutoksenhakuoikeus asemakaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä rajattaisiin tietyissä tilanteissa asianosaisiin ja yhteisöille lisättäisiin muistutusvelvoite valitusoikeuden käyttämisen edellytykseksi.

Lausunto pyydetään antamaan vastaamalla lausuntopalvelu.fi:ssä julkaistuun lausuntopyyntöön linkin kautta. Lausunto pyydetään antamaan viimeistään 11.7.2025.

Kuntakehityslautakunta
Kunnanhallitus

§ 67
§ 127

11.06.2025
23.06.2025

Mäntsälän kunnan lausuntoluonnos mukailee pitkälti Kuntaliiton tekemää esitystä (28.5.2025), jossa kootusti kuntien kannalta keskeisiä nostoja HE-luonnoksesta. Kuntaliiton lausunnon julkaisu on 13.6.2025. [Lausunto - Lausuntopalvelu](#) - sivustolle tehdään lopullinen Mäntsälän kunnan lausunto.

Lausuntopalvelussa on sekä lausuntopyyntö että luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsäädännön:
<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=e92c21ba-a798-43a0-9fe1-1ba4b63ca95c>

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Isotupa Maria, maria.isotupa@mantsala.fi
Kaavasuunnittelija Muttilainen Juuso, juuso.muttilainen@mantsala.fi

Esittelijä Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus Kuntakehityslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Mäntsälän kunta antaa hallituksen esitysluonnoksesta eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsäädännön, jonka pääkohdat käyvät ilmi liitteenä olevasta lausuntoluonnoksesta.
Mäntsälän kuntakehityslautakunnan lausuntoa tullaan täydentämään kunnanhallituksen kokoukseen 23.6.2025 mennessä, ja se päätetään ko. kokouksessa.

Käsittely Kaavoituspäällikkö Maria Isotupa kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.
Kuntakehityslautakunta evästi lausunnon valmistelua.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Lausuntoluonnos

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 127
428/03.00/2025

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Isotupa Maria, maria.isotupa@mantsala.fi
Kaavasuunnittelija Muttilainen Juuso, juuso.muttilainen@mantsala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Mäntsälän kunta antaa eduskunnalle liitteen mukaisen lausunnon uudeksi alueidenkäyttölainsäädännön.

Käsittely Kaavoituspäällikkö Maria Isotupaa kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kuntakehityslautakunta
Kunnanhallitus

§ 67
§ 127

11.06.2025
23.06.2025

Liite 1. Lausunto

Kunnanvaltuusto	§ 15	10.02.2025
Kunnanhallitus	§ 35	24.02.2025
Kuntakehityslautakunta	§ 56	14.05.2025
Kuntakehityslautakunta	§ 69	11.06.2025
Kunnanhallitus	§ 128	23.06.2025

Valtuustoaloite Luontokunnat -verkostoon liittymisestä

Kunnanvaltuusto 10.02.2025 § 15

Vihreiden valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet esittivät seuraavan valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 10.2.2025:

”Luontokunnat-verkosto on Suomen ympäristökeskuksen, Kuntaliiton ja Ympäristöministeriön yhteistyössä koordinoima verkosto, joka on perustettu tukemaan kuntia niiden luontotyössä sekä mahdollistamaan verkostoitumista muiden kuntien kanssa. Luontokunnat-verkosto tehostaa kuntien lomo-työtä ja edistää hyvien käytäntöjen omaksumista esim. vieraslajien torjunnassa ja luontoarvojen huomioimista kaavoituksessa.

Luontokunnat-verkoston lisäksi on vuonna 2023 perustettu tavoitteelliseen toimintaan pyrkivä Luontoviisaat kunnat -verkosto. Sen tavoitteena on tehostaa kuntien luontokadon hillintätoimia ja linjauksia, joilla kunta sitoutuu vähentämään oman toimintansa luontoa heikentäviä vaikutuksia ja edistämään luonnon monimuotoisuutta. Siinä kunta oman toimintansa lisäksi sitoutuu vaikuttamaan alueensa toimijoihin kuten asukkaisiin, yrityksiin, maa- ja metsätalousyrittäjiin sekä vapaa-ajan asukkaisiin siten, että alueen toimijoiden tietoisuus luonnon monimuotoisuudesta lisääntyy.

Ratkaisut luonnon monimuotoisuuden turvaamiseksi ovat usein paikallisia. Kunnilla on kykyä ja halua huolehtia alueensa luonnon monimuotoisuudesta. Kunnat tekevät lukuisia toimenpiteitä monimuotoisuuden turvaamiseksi ja lisäämiseksi mm. toteuttamalla suojeluhankkeita, kunnostamalla vesistöjä, perustamalla kaupunkipuistoja, uudistamalla metsien ja viheralueiden hoitokäytäntöjä, hyödyntämällä luontopohjaisia ratkaisuja kaupunkirakenteessa, tekemällä erilaisia kokeiluita ja luontokartoituksia sekä ottamalla luontoasiat huomioon maankäytön suunnittelussaan. Kunnilla on myös tärkeä rooli luontotietoisuuden lisääjänä.

Luontoviisaat kunnat -verkostoon liittyminen edellyttää kunnanvaltuuston tai -hallituksen päätöstä ja kriteerien täyttämistä. Kriteereillä tarkoitetaan kuntien luontokadon hillintätoimia ja linjauksia, joilla kunta uskottavasti sitoutuu vähentämään oman toimintansa luontoa heikentäviä vaikutuksia ja edistämään luonnon monimuotoisuutta, sekä oman toimintansa lisäksi sitoutuu vaikuttamaan alueensa toimijoihin.

Verkoston jäsenenä kunta saa:

Kunnanvaltuusto	§ 15	10.02.2025
Kunnanhallitus	§ 35	24.02.2025
Kuntakehityslautakunta	§ 56	14.05.2025
Kuntakehityslautakunta	§ 69	11.06.2025
Kunnanhallitus	§ 128	23.06.2025

- osallistua luontokuntaedelläkävijöiden verkostoon
- kontakteja alan toimijoihin
- tietoa, tukea ja vinkkejä luonnon monimuotoisuudesta ja sen säilyttämisestä
- osallistua erikseen rahoitettaviin tutkimus- ja kehityshankkeisiin
- näkyvyyttä omalle työlle ja palveluille sekä luontoviestinnälle

Luontoviisaat kunnat -verkoston avulla Mäntsälä voisi vahvistaa kunnan strategian mukaista vastuullista ja kehittävää virettä. Parhaaseen arkeen kuuluu myös luonnonläheisyys ja virkistyminen.

Esitämme, että Mäntsälässä aletaan edetä kohti liittymistä Luontoviisaat kunnat -hankkeen verkostoon.

Mäntsälässä 10.2.2025”

Päätös Valtuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite 1. Valtuustoaloite Luontokunnat -verkostoon liittymisestä

Kunnanhallitus 24.02.2025 § 35

Esittelijä	Kunnanjohtaja Laurila Hannu
Päätösehdotus	Kunnanhallitus lähettää aloitteen kuntakehityslautakunnalle valmisteltavaksi.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kuntakehityslautakunta 14.05.2025 § 56

Valtuustoaloitteessa on esitetty, että Mäntsälässä aletaan edetä kohti liittymistä Luontoviisaat kunnat -hankkeen verkostoon.

Tavoitteellisen Luontoviisaat kunnat -verkoston liittymisen edellytykset ovat seuraavat:

Kunnanvaltuusto	§ 15	10.02.2025
Kunnanhallitus	§ 35	24.02.2025
Kuntakehityslautakunta	§ 56	14.05.2025
Kuntakehityslautakunta	§ 69	11.06.2025
Kunnanhallitus	§ 128	23.06.2025

- Kunta liittyy valtuuston, hallituksen tai muun vastaavaa toimivaltaa käyttävän tahon päätöksellä verkoston jäseneksi sekä sitoutuu verkoston kriteereihin
- Luontoviisaaksi kunnaksi hakevalla kunnalla on neljä vuotta aikaa täyttää Luontoviisaat kunnat -verkoston kriteerit jäseneksi hyväksymisen jälkeen.

Luontokriteerit

- Kunta sitoutuu kuntastrategiassa tai muussa strategisessa asiakirjassa luonnon monimuotoisuuden turvaamiseen.
- Kunta laatii luonnon monimuotoisuuden turvaamisen lumo-toimintaohjelman tai -strategian (kunnallinen tai alueellinen.). Lumo-ohjelma voi olla osa kunnan ympäristöohjelmaa. o Kunta sitoutuu seuraamaan lumo-ohjelman etenemistä.
- Kunta perustaa poikkitoimialaisen työryhmän edistämään luonnon monimuotoisuutta.
- Kunta kartoittaa omistamiensa maa- ja vesialueiden arvokkaat luontokohteet. o Arvokkailla luontokohteilla tarkoitetaan esim. uhanalaisia luontotyyppejä ja suojeltuja alueita (katso ymparisto.fi). o Kunta vie keräämänsä tiedon omaan ja mielellään myös kansallisiin kuten FEO:n ja Laji.fi tietojärjestelmiin.
- Kunta ottaa luonnon monimuotoisuuden huomioon omistamiensa metsien sekä hallinnoimiensa viher-, virkistys- ja vesialueiden hoitokäytännöissä. o Huomioimisella tarkoitetaan sitä, että kriteerit on kirjattu kunnan lumo-ohjelmaan, viher- ja metsänhoitosuunnitelmaan tai muuhun vastaavaan hoitosuunnitelmaan. Tarvittaessa kunta uudistaa hoitokäytännöt kriteerien mukaisiksi.
- Kunta sitoutuu lisäämään kuntalaisten ja yritysten lumo-tietoutta ja osallistamaan heitä lumo - ohjelman suunnitteluun ja toteutukseen.
- Kunta sitoutuu lisäämään henkilöstön ja kuntapäättäjien tietoisuutta luonnon monimuotoisuudesta.

Tilanne ja edellytykset liittymiselle

Luonnon monimuotoisuuden huomioiminen on nykypäivänä tärkeää eri yhteyksissä ja sitä tehdään jatkuvasti toiminnassa jo. Esimerkiksi on myyty valtiolle metsää luonnonsuojelualueeksi yli 100 ha, pyritään jättämään metsiin lahopuita, kukkaniittyjä ylläpidetään - niin tehtyjä kuin luonnonmukaisiakin ja näin saadaan pöriäisille ruokaa, siileille ja linnuille pesäpaikkoja, monimuotoisille sienille ruokaa, yms.

Kunnanvaltuusto	§ 15	10.02.2025
Kunnanhallitus	§ 35	24.02.2025
Kuntakehityslautakunta	§ 56	14.05.2025
Kuntakehityslautakunta	§ 69	11.06.2025
Kunnanhallitus	§ 128	23.06.2025

Liittyminen luontoviisaat kunnat -verkostoon edellyttää vahvaa sitoutumista ja riittävää resurssointia sekä erillistä asiantuntijapalvelujen ostoa mm. lumo-ohjelman laatimiseksi.

Toimenpiteitä luonnon monimuotoisuuden osalta tehdään mm. kaavoituksessa, erillishankkeissa, puisto- ja metsäalueiden hoidossa ja usein yhteistyössä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen kanssa.

Uusi kunnanvaltuusto tulee valmistelmaan ja päättämään uuden kuntastrategian, jossa voidaan myös mahdollisesti linjata tavoitteita luonnon monimuotoisuuteen liittyvistä asioista.

Verkostoon liittyminen kuitenkin edellyttäisi lisäerussien osoittamista lumo-ohjelman laatimiseksi ja toiminnan koordinoimiseksi.

Valmistelija kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus, vesa.gummerus@mantsala.fi

Esittelijä Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus Kuntakehityslautakunta hyväksyy asiakohdassa olevan selvityksen vastauksena valtuustoaloitteeseen. Lautakunta esittää, että kunnanhallitus ja edelleen kunnanvaltuusto toteavat valtuustoaloitteen vastatuksi ja asian loppuun käsitellyksi.

Käsittely Kuntakehityslautakunta keskusteli asiasta. Juha-Matti Inkinen ehdotti, että asia palautetaan käsittelyyn. Annika Warras-Stjernvall kannatti ehdotusta. Koko kuntakehityslautakunta oli asiasta samaa mieltä.

Päätös Kuntakehityslautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian käsittelyyn

Kuntakehityslautakunta 11.06.2025 § 69

Tilanne ja edellytykset liittymiselle

Liittyminen luontoviisaat kunnat -verkostoon edellyttäisi vahvaa sitoutumista ja riittävää resurssointia sekä erillistä asiantuntijapalvelujen ostoa mm. lumo-ohjelman laatimiseksi.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ympäristönsuojelun palveluyksikön tehtävät ovat erilaisia ympäristönsuojelun kehittämis- ja edistämistehtäviä. Näitä ovat mm. seuranta ja tutkimus, neuvonta ja valistus sekä erilaiset yhteistyöhankkeet.

Kunnanvaltuusto	§ 15	10.02.2025
Kunnanhallitus	§ 35	24.02.2025
Kuntakehityslautakunta	§ 56	14.05.2025
Kuntakehityslautakunta	§ 69	11.06.2025
Kunnanhallitus	§ 128	23.06.2025

Verkostoon liittyminen edellyttäisi lisäresurssien osoittamista lumo-ohjelman laatimiseksi ja toiminnan koordinoimiseksi.

Koska verkostoon liittyminen edellyttäisi lisäresurssia ja osin asia on päällekkäistä ympäristökeskuksen toiminnan kanssa, linjataan että Mäntsälän kunta ei lähde valmistelemaan liittymistä Luontoviisat kunnat -hankkeen verkostoon.

Valmistelija kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus, vesa.gummerus@mantsala.fi

Esittelijä Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus Kuntakehityslautakunta linjaa, että Mäntsälän kunta ei lähde valmistelemaan liittymistä Luontoviisat kunnat -hankkeen verkostoon asiakohdassa esille tuoduin perustein sekä hyväksyy asiakohdassa olevan selvityksen vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Kuntakehityslautakunta esittää, että kunnanhallitus ja edelleen kunnanvaltuusto toteavat valtuustoaloitteen vastatuksi ja asian loppuun käsitellyksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 128
109/00.04.01/2025

Valmistelija Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa, vesa.gummerus@mantsala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kuntakehityslautakunnan vastauksen liittyen valtuustoaloitteeseen Luontokunnat -verkostoon liittymistä. Kunnanhallitus toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi ja lähettää aloitteen käsittelyn valtuustolle tiedoksi.

Käsittely Kaavoituspäällikkö Maria Isotupaa kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Pitkäaikaisen lainan nostaminen

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 129
536/02.05.01/2025

Hallintosäännön 9. luvun 8 §:n mukaisesti kunnanhallitus päättää lainan ottamisesta ja lainan antamisesta, lainasuojauksista sekä lainaehtojen muuttamisesta noudattaen valtuuston hyväksymiä periaatteita, ellei päätösvaltaa ole tällä hallintosäännöllä siirretty viranhaltijalle.

Kunnanvaltuuston 9.12.2024 § 86 hyväksymän talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti talousarviossa pitkäaikaisia lainoja uusitaan n. 33,5 milj. euroa. Kunnanhallituksella on oikeus päättää pitkäaikaisen lainan nostosta talousarvion mukaisesti.

Mäntsälän kunnalla on lainaa 13.6.2025 tilanteessa 82 221 612 milj. euroa. Kunnalla on erääntymässä 9.9.2025 30 milj. euron joukkovelkakirjalaina. Uudella pitkäaikaisella lainalla korvataan vanha laina ja rahoitetaan kunnan investointeja.

Laina uusitaan riskien pienentämiseksi jaettuna kahteen osaan: 15 milj. bullet-laina 10 vuoden maturiteetillä sekä 15 milj. tasalyhenteisenä lainana, laina-aika 8 vuotta 16 vuoden lyhennysohjelmalla.

Hankintalain 9 § 9. kohdan mukaisesti hankintalakia ei sovelleta keskuspankkipalveluja taikka arvopaperien tai muiden rahoitusvälineiden liikkeeseen laskemiseen, ostoon, myyntiin tai siirtoon liittyviä rahoituspalveluja koskeviin hankintoihin sekä muihin liiketoimiin, joilla hankintayksikkö hankkii rahaa tai pääomaa. Kunnan hankintaohjeiden mukaan on suositeltavaa pyytää tarjoukset vähintään kolmelta tarjoajalta.

Lainatarjoukset pyydettiin Ylä-Uudenmaan Osuuspankki/OP Yrityspankki Oyj:stä, Aktia Pankki Oyj:stä, Nordea Bank Oyj:stä, Danske Bank Oyj:stä ja Kuntarahoitus Oyj:stä. Lainatarjouksia pyydettiin 11.6.2026 klo 11 mennessä. Lainatarjouksen jättivät Ylä-Uudenmaan Osuuspankki, Nordea Bank Oyj ja Kuntarahoitus Oyj. Tarjousten vertailu ja tarjouspyyntö on kokousaineiston oheismateriaalissa.

Edullisimman tarjouksen on jättänyt Kuntarahoitus Oyj molempien lainojen osalta 0,15 marginaalilla, kahden vuoden hinnoittelukatkolla.

Valmistelija

Talousjohtaja Samola Riitta, riitta.samola@mantsala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä Kuntarahoitus Oyj:n tekemän lainatarjouksen seuraavasti:

Kunnanhallitus

§ 129

23.06.2025

- Kertalyhenteinen laina 15 000 000 euroa, 10 vuoden luottoajalla, 6 kk euribor-korolla + 0,150 % marginaalilla, voimassa 2 vuotta. Laina nostetaan 8.9.2025.
- Tasalyhenteinen 15 000 000 euron 8 vuoden laina, 16 vuoden lyhennysohjelmalla, 6 kk euribor-korolla + 0,150 % marginaalilla, voimassa 2 vuotta. Laina nostetaan 8.9.2025.
- että, kunnanjohtaja oikeutetaan allekirjoittamaan laina-asiakirjat.

Käsittely

Talousjohtaja Riitta Samolaa kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tarkastuslautakunta	§ 16	19.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 21	16.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 26	13.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 33	26.05.2025
Kunnanhallitus	§ 130	23.06.2025

Vuoden 2024 arviointikertomus

Tarkastuslautakunta 19.03.2025 § 16

Kuntalain 121 § mukaan tarkastuslautakunnan tulee arvioida ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet toteutuneet. Tarkastuslautakunta muodostaa lakisääteisen arviointikertomuksen.

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta keskustelee arviointikertomuksen laadinnasta.

Päätös Esityksen mukaisesti.

Tarkastuslautakunta 16.04.2025 § 21

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta tutustuu päivitettyyn arviointikertomuksen luonnokseen ja tekee tarpeellisiksi kokemansa päivitykset tekstiin.

Päätös Esityksen mukaisesti.

Tarkastuslautakunta 13.05.2025 § 26

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta päättää

- hyväksyä arviointikertomuksen vuodelta 2024
- esittää arviointikertomuksen vuodelta 2024 kunnanvaltuustolle tiedoksi ja
- esittää kunnanvaltuustolle, että arviointikertomus lähetetään kunnanhallitukselle toimenpiteitä varten.

Päätös Tarkastuslautakunta päättää

- hyväksyä arviointikertomuksen vuodelta 2024
- esittää arviointikertomuksen vuodelta 2024 kunnanvaltuustolle tiedoksi ja
- esittää kunnanvaltuustolle, että arviointikertomus lähetetään kunnanhallitukselle toimenpiteitä varten.

Tarkastuslautakunta	§ 16	19.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 21	16.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 26	13.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 33	26.05.2025
Kunnanhallitus	§ 130	23.06.2025

Kunnanvaltuusto 26.05.2025 § 33

Päätösehdotus	Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi arviointikertomuksen vuodelta 2024 ja lähettää sen kunnanhallitukselle toimenpiteitä varten.
Käsittely	Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Erkki Laukkanen esitteli arviointikertomuksen vuodelta 2024.
Päätös	Kunnanvaltuusto merkitsi tiedoksi vuoden 2024 arviointikertomuksen ja lähettää sen kunnanhallitukselle toimenpiteitä varten.

Liite 1. Arviointikertomus 2024

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 130
904/00.02.05/2024

Valmistelija	Talousjohtaja Samola Riitta, riitta.samola@mantsala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Laurila Hannu
Päätösehdotus	Kunnanhallitus pyytää palvelualueiden vastineet arviointikertomuksen havaintoihin 8.9.2025 mennessä.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Arviointikertomus 2024

Henkilöstöjohtajan virkaan valinta

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 131
311/01.01.01/2025

Henkilöstöjohtajan virka oli avoinna 13.5.-1.6.2025 välisen ajan. Hakuilmoitus julkaistiin Laura-järjestelmän kautta Työ- ja elinkeinotoimiston Työmarkkinatori-palvelussa, Duunitori -sivustolla, Jobly -työnhakupalvelussa ja kunnan kotisivuilla. Lisäksi hakuilmoitus julkaistiin Kuntarekryssä.

Henkilöstöjohtajan virkaan tuli määräaikaan mennessä kaikkiaan 49 hakemusta. Hakijoista 20 henkilöä täyttivät hakuilmoituksessa esitetyt viran muodolliset kelpoisuusehdot. Hakijoista kaksi peruutti hakemuksensa.

Haastatteluryhmä kokoontui 2.6.2025 ja päätti hakemusten ja ansiovertailun perusteella kutsua haastatteluun seuraavat viisi hakijaa: Heli Huopainen, Heli Huhtamäki, Mika Lindgren, Mikko Lindqvist ja Kristina Stenius. Haastatteluryhmä, johon kuuluivat kunnanhallituksen puheenjohtaja Tapio Havula, kunnanhallituksen jäsen Satu Lampi, kunnanjohtaja Hannu Laurila sekä hallintojohtaja Esa Siikaluoma, haastattelivat hakijat 5.6.2025. Haastattelun perusteella haastatteluryhmä päätti yksimielisesti lähettää henkilöarviointiin kolme hakijaa. Henkilöarviointiin lähetettiin Heli Huopainen, Heli Huhtamäki ja Mika Lindgren. Yksi hakijoista perui hakemuksensa ennen henkilöarviointia.

Hakemusten ja haastattelujen sekä henkilöarvioinnin perusteella haastatteluryhmä on yksimielinen virkaan esitettävästä henkilöstä. Esitys tehdään kokouksessa.

Hakijoista tehtyyn ansiovertailuun kunnanhallituksen jäsenet voivat tutustua sähköisessä kokousjärjestelmässä. Kunnanhallituksen jäsenille selostetaan tehty henkilöarvioinnit kokouksessa. Haastateltujen hakijoiden hakemukset ovat myös nähtävillä kokouksessa.

Valmistelija

Hallintojohtaja Siikaluoma Esa, esa.siikaluoma@mantsala.fi
Henkilöstösuunnittelija Kajan Satu, satu.kajan@mantsala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää seuraavasti:

1. Mäntsälän kunnan henkilöstöjohtajan viran täyttämisestä 6.8.2025 alkaen.
2. Palkkaus ja virkasuhteen ehdot määräytyvät kunnallisen virkaehtosopimuksen (KVTES) sekä Mäntsälän kunnan palkkausjärjestelmän mukaan. Tehtävästä maksettava kokonaispalkka on 6 418,85 € /kk
3. Viran täytössä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa.

Kunnanhallitus

§ 131

23.06.2025

4. Virkaan valitun on ennen virkavaalin vahvistamista toimitettava hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan viimeistään 30 päivän kuluessa valintapäätöksen tiedoksisaannista.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti seuraavasti:

1. Valita Mäntsälän kunnan henkilöstöjohtajan virkaan Mika Lindgrenin 6.8.2025 alkaen.
2. Palkkaus ja virkasuhteen ehdot määräytyvät kunnallisen virkaehtosopimuksen (KVTES) sekä Mäntsälän kunnan palkkausjärjestelmän mukaan. Tehtävästä maksettava kokonaispalkka on 6 418,85 € /kk.
3. Viran täytössä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa.
4. Virkaan valitun on ennen virkavaalin vahvistamista toimitettava hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan viimeistään 30 päivän kuluessa valintapäätöksen tiedoksisaannista.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

Kunnanhallitus

§ 117

02.06.2025

Kunnanhallitus

§ 132

23.06.2025

Edustajien nimeäminen KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokuntaan vuosille 2025-2027

Kunnanhallitus 02.06.2025 § 117

Kaikkien KUUMA-kuntien valtuustojen hyväksymässä yhteistyösopimuksessa todetaan liikelaitoksen johtokunnasta (6 §) seuraavaa:

”KUUMA-seutu liikelaitoksen hallintoa varten Keravan kaupunginvaltuusto asettaa kahdeksi vuodeksi kerrallaan KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokunnan, joka toimii Keravan kaupunginhallituksen alaisena kuntalain 77 §:n mukaisena sopijakuntien yhteisenä toimielimenä.

Johtokunnassa on vähintään kaksi jäsentä jokaisesta yhteistyösopimuksen allekirjoittaneesta KUUMA-kunnasta. Sopijakunnat esittävät johtokunnan jäseniksi asemavaltuutuksen perusteella kunnanvaltuuston puheenjohtajaa ja kunnanhallituksen puheenjohtajaa sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet asemavaltuutuksen perusteella.

Lisäksi Keravan kaupunginvaltuusto voi liikelaitoksen esityksestä ja muiden sopijakuntien hyväksymisellä päättää, että johtokuntaan valitaan tasa-arvolain perusteella enintään neljä lisäjäsentä ja heille varajäsenet.”

KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokunta on 13.3.2025 §:ssa 9 päättänyt pyytää jäsenkuntia nimeämään edustajansa johtokuntaan 30.6.2025 mennessä yhteistyösopimuksen mukaisesti.

Keravan kaupunginvaltuusto asettaa uuden KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokunnan kokouksessaan 8.9.2025. Uuden KUUMA-johtokunnan järjestäytymiskokous pidetään 18.9.2025.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää nimettäväksi asemavaltuutuksen perusteella KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokuntaan kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet vuosiksi 2025-2027 Keravan kaupungin valtuutossa tapahtuvaa nimeämistä varten.

Päätös

Kunnanhallitus päätti siirtää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen.

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 132
459/00.04.01/2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Kunnanhallitus

§ 117

02.06.2025

Kunnanhallitus

§ 132

23.06.2025

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää nimettäväksi asemavaltuutuksen perusteella KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokuntaan kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet vuosiksi 2025-2027 Keravan kaupungin valtuutossa tapahtuvaa nimeämistä varten.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää nimettäväksi KUUMA-seutulielikelaitoksen johtokuntaan:

Tapio Havula KESK, varalla Satu Lampi PS

Heli Hallikainen SDP, varalla Pihla Keto-Huovinen KOK

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

Mäntsälän Kodit Oy:n yhtiökokousedustaja ja hallitusvalinnat

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 133
485/00.00.01/2025

Mäntsälän Kodit Oy:n yhtiöjärjestyksen mukaisesti yhtiöllä on hallitus, johon kuuluu vähintään kolme (3) ja enintään yhdeksän (9) varsinaista jäsentä. Hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Hallituksen jäsenet valitaan varsinaisessa yhtiökokouksessa, joka yhtiöjärjestyksen mukaan on pidettävä kesäkuun 15.päivään mennessä. Hallituksessa on tällä hetkellä ollut seitsemän jäsentä sekä asiantuntijajäsenenä hallituksen ulkopuolella kunnan tekninen johtaja.

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto päättää

1. yhtiökokousedustajasta valtuustokaudelle 2025-2029 ja
2. hallituksen jäsenten nimeämisestä ehdolle Mäntsälän Kodit Oy:n hallitukseen.

Päätös Kunnanhallitus päätti siirtää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen.

Mäntsälän Yrityskehitys Oy:n yhtiökokousedustaja ja hallitusvalinnat

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 134
486/00.00.01/2025

Mäntsälän Yrityskehitys Oy:n yhtiöjärjestyksen mukaisesti yhtiöllä on kolme (3)- yhdeksän (9) jäseninen hallitus. Hallituksessa on tällä hetkellä ollut kuusi jäsentä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää

1. yhtiökokousedustajasta valtuustokaudelle 2025-2029 ja
2. hallituksen jäsenten nimeämisestä ehdolle Mäntsälän Yrityskehitys Oy:n hallitukseen.

Päätös Kunnanhallitus päätti siirtää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen.

Mäntsälän Jäähalli Oy:n yhtiökokousedustaja ja hallitusvalinnat

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 135
487/00.00.01/2025

Mäntsälän Jäähalli Oy:n yhtiöjärjestyksen mukaisesti yhtiöllä on hallitus, johon kuuluu viisi (5) varsinaista jäsentä.

Kunnalla on ollut hallituksessa kolme jäsentä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää

1. yhtiökokousedustajasta valtuustokaudelle 2025-2029 ja
2. hallituksen jäsenten nimeämisestä ehdolle Mäntsälän Jäähalli Oy:n hallitukseen.

Päätös Kunnanhallitus päätti siirtää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen.

Kiinteistö Oy Mäntsälän toimistotalon yhtiökokousedustaja ja hallitusvalinnat

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 136
488/00.00.01/2025

Mäntsälän kunta omistaa Kiinteistö Oy Mäntsälän toimistotalosta 51 %
ollen näin Mäntsälä- konsernin tytäryhtiö. Toisena omistajana on Eteva
kuntayhtymä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää

1. Kiinteistö Oy Mäntsälän toimistotalon yhtiökokousedustajasta
valtuustokaudelle 2025-2029 ja
2. nimeää ehdokkaat Kiinteistö Oy Mäntsälän toimistotalon
hallitukseen.

Päätös Kunnanhallitus päätti siirtää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen.

Nivos Oy:n yhtiökokousedustaja ja hallitusvalinnat

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 137
491/00.00.01/2025

Nivos Oy:n hallituksessa on kuusi (6) poliittisesti valittua kunnan edustajaa ja kolme (3) asiantuntijajäsentä. Tytäryhtiöiden hallitusten jäseniksi valitaan niiden yhtiökokouksissa emoyhtiön nimeämät henkilöt noudattaen Mäntsälän kunnan omistajaohjausta.

Hallituksen jäsenen toimikausi päättyy vaalia seuraavan neljännen (4) varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Emoyhtiön hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan noudattaen Mäntsälän kunnan omistajaohjausta. Tytäryhtiöiden hallitukset toimivat vastaavalla tavalla noudattaen emoyhtiön ohjausta. Hallitukset kokoontuvat puheenjohtajan kutsusta.

Hallintoelimiin valittavat voivat olla joko luottamushenkilöitä tai viranhaltijoita. Keskeistä on, että nimettävillä henkilöillä on kykyä ja taitoa arvioida tytäryhteisön toimintaa kunnan asettamien tavoitteiden ja hyväksymien strategioiden näkökulmasta.

Tytäryhtiöiden hallituksiin valittujen tulee olla kunnanvaltuuston tai –hallituksen jäseniä tai johtavassa asemassa olevia viranhaltijoita. Tämän lisäksi tytäryhtiöiden ja muiden yhteisöjen hallituksiin voidaan valita valtuuston päätöksellä myös muita henkilöitä.

Liiketoimintaa harjoittavien yhteisöjen hallitusten jäseniltä edellytetään lisäksi liiketaloudellista ja yhteisön toimialueen tuntemusta. Kunnan omistamien tytäryhteisöjen hallitusten kokoonpanoissa noudatetaan tasa-arvolain määräyksiä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää

1. yhtiökokousedustajasta valtuustokaudelle 2025-2029 ja
2. hallituksen jäsenten nimeämisestä ehdolle Nivos Oy:n hallitukseen.

Päätös Kunnanhallitus päätti siirtää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen.

Nivos Energia Oy:n yhtiökokousedustaja ja hallitusvalinnat

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 138
492/00.00.01/2025

Nivos Energia Oy:n hallitukseen kuuluu yhtiöjärjestyksen mukaan enintään seitsemän (7) jäsentä, joista enintään viisi (5) on Mäntsälän kunnan luottamushenkilöitä.

Kunnanvaltuusto on 11.12.2017 § 132 päättänyt, että Nivos Oy:n tytäryhtiöissä on kolmijäseniset hallitukset. Nivos Oy:n hallitus nimeää keskuudestaan kaksi jäsentä tytäryhtiöihin.

Hallituksen jäsenen toimikausi päättyy vaalia seuraavan neljännen (4) varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää

1. yhtiökokousedustajasta valtuustokaudelle 2025-2029 ja
2. hallituksen jäsenten nimeämisestä ehdolle Nivos Energia Oy:n hallitukseen.

Päätös Kunnanhallitus päätti siirtää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen.

Nivos Vesi ja Lämpö Oy:n yhtiökokousedustaja ja hallitusvalinnat

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 139
493/00.00.01/2025

Nivos Vesi ja Lämpö Oy:n hallitukseen kuuluu yhtiöjärjestyksen mukaan enintään seitsemän (7) jäsentä, joista enintään viisi (5) on Mäntsälän kunnan luottamushenkilöitä.

Kunnanvaltuusto on 11.12.2017 § 132 päättänyt, että Nivos Oy:n tytäryhtiöissä on kolmijäseniset hallitukset. Nivos Oy:n hallitus nimeää keskuudestaan kaksi jäsentä tytäryhtiöihin.

Hallituksen jäsenen toimikausi päättyy vaalia seuraavan neljännen (4) varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää

1. yhtiökokousedustajasta valtuustokaudelle 2025-2029 ja
2. hallituksen jäsenten nimeämisestä ehdolle Nivos Vesi ja Lämpö Oy:n hallitukseen.

Päätös Kunnanhallitus päätti siirtää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen.

Nivos Verkot Oy:n yhtiökokousedustaja ja hallitusvalinnat

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 140
495/00.00.01/2025

Nivos Verkot Oy:n hallitukseen kuuluu yhtiöjärjestyksen mukaan enintään seitsemän (7) jäsentä, joista enintään viisi (5) on Mäntsälän kunnan luottamushenkilöitä.

Kunnanvaltuusto on 11.12.2017 § 132 päättänyt, että Nivos Oy:n tytäryhtiöissä on kolmijäseniset hallitukset. Nivos Oy:n hallitus nimeää keskuudestaan kaksi jäsentä tytäryhtiöihin.

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää

1. yhtiökokousedustajasta valtuustokaudelle 2025-2029 ja
2. hallituksen jäsenten nimeämisestä ehdolle Nivos Verkot Oy:n hallitukseen.

Päätös Kunnanhallitus päätti siirtää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen.

- Merkittiin, että Esa Siikaluoma poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.37. Hannu Laurila jatkoi pöytäkirjanpitäjänä seuraavasta pykälästä alkaen.

Käräjäoikeuden lautamiesten valinta vuosille 2025-2029

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 141
489/00.00.01/2025

Tuomioistuinvirasto on 20.5.2025 antamallaan päätöksellä TIV/303/2021 vahvistanut Itä-Uudenmaan käräjäoikeuden lautamiesten määrän. Mäntsälän kunta nimeää päätöksen mukaan neljä (4) lautamiestä. Lautamieslain 4 §:n mukaan kunnanvaltuusto valitsee lautamiehet kunnanvaltuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Nykyisten lautamiesten toimikausi päättyy, kun kunnanvaltuusto on valinnut uudet lautamiehet ja valintapäätös on tullut lainvoimaiseksi.

Laki käräjäoikeuden lautamiehistä 2 §:n mukaan lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä. Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25- vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tulli- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö.

Kunnasta valittavien lautamiesten tulee mahdollisimman tasapuolisesti edustaa kunnan väestön ikä-, elinkeino-, sukupuoli- ja kielijakaumaa ja mielellään myös eri etnisiä ryhmiä edustavia henkilöitä.

Kunnan valitsemiin valtion luottamushenkilöihin sovelletaan naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain määräyksiä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto valitsee vuosiksi 2025-2029 Itä-Uudenmaan käräjäoikeuteen neljä (4) lautamiestä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Edustajan nimeäminen Tuusulan kunnan kasvatus- ja sivistys lautakuntaan vuosille 2025-2029

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 142
496/00.00.01/2025

Mäntsälän ja Tuusulan välillä on 11.1.2016 allekirjoitettu sopimus oppilaaksiottoalueesta. Sopimuksen mukaisesti Mäntsälän kunnassa sijaitsevien Arolan, Hyökännummen ja Ohkolan alakoulujen alueella asuvien 7-, 8- ja 9-vuosiluokan oppivelvollisuusikäisten oppilaiden ensisijaisena lähikouluna toimii Kellokosken yhtenäiskoulu. Sopimus on astunut voimaan 1.8.2017 alkaen.

Tuusulan kunnan 1.6.2025 voimaan astuneessa hallintosäännössä (12.5.2025 § 67) todetaan, että Mäntsälän kunta asettaa Tuusulan kunnan kasvatus- ja sivistyslautakuntaan Kellokosken yhtenäiskoulua koskevien asioiden käsittelyä varten yhden jäsenen ja hänelle varajäsenen. Ko. jäsen voi osallistua vain Kellokosken koulua koskevien asioiden käsittelyyn.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto valitsee Tuusulan kunnan kasvatus- ja sivistyslautakuntaan yhden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Keski-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän (KEUDA) yhtymävaltuuston jäsenten valinnat

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 143
497/00.00.01/2025

Kuntalain 58 §:n mukaan kuntayhtymän päätösvaltaa käyttää yhtymävaltuusto tai yhtymäkokous. Jäljempänä 61 §:ssä tarkoitettussa yhden toimielimen kuntayhtymässä päätösvalta jakautuu jäsenkunnille ja kuntayhtymän toimielimelle perussopimuksessa sovituin tavoin.

Kuntayhtymällä voi olla myös muita perussopimuksessa sovittuja toimielimiä.

Kuntayhtymän muiden kuin 1 momentissa tarkoitettujen toimielinten kokoonpano on sovitettava sellaiseksi, että se vastaa jäsenkuntien valtuustoissa edustettuina olevien eri ryhmien kuntavaaleissa saamaa ääniosuutta kuntayhtymän alueella vaalilaissa säädetyn suhteellisuusperiaatteen mukaisesti.

Kuntalain 76 §:n mukaan vaalikelpoinen kuntayhtymän toimielimiin on henkilö, joka 71 §:n mukaan on vaalikelpoinen kuntayhtymän jäsenkunnan luottamustoimeen. Vaalikelpoinen ei kuitenkaan ole 72 §:n 1 momentin 1 kohdassa tarkoitettu henkilö eikä saman kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö.

Keski-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän perussopimuksen 4 §:n mukaan yhtymävaltuustoon valitsevat Järvenpään ja Keravan kaupungit sekä Tuusulan kunta kukin neljä edustajaa, Mäntsälän ja Nurmijärven kunnat kukin kolme, Sipoon kunta kaksi ja Pornaisten kunta yhden jäsenen sekä kukin jäsenkunta kullekin jäsenelle henkilökohtaisen varajäsenen valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi.

Edustajia valittaessa tulee ottaa huomioon, että valinnassa noudatetaan tasa-arvolain 4 a §:n säännöksiä.

Viranomaisten ja kaikkien niiden tahojen, joita pyydetään nimeämään ehdokkaita tässä pykälässä tarkoitettuihin toimielimiin, tulee mahdollisuuksien mukaan ehdottaa sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto valitsee toimikautekseen Keski-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän yhtymävaltuustoon kolme (3) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallituksen edustajat lautakunnissa 2025-2029

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 144
490/00.00.01/2025

Kunnanhallitus voi nimetä keskuudestaan edustajat lautakuntiin, lukuun ottamatta tarkastuslautakuntaa. Mäntsälän kunnan hallintosäännön 1 luvun 4 pykälän mukaan kunnanhallituksen jäsenen tehtävänä on seurata erityisesti sen lautakunnan toimintaa, johon kunnanhallitus on valinnut hänet edustajakseen ja tuoda lautakunnan tietoon kunnanhallituksen näkemys kunnan hallinnon keskeisistä tavoitteista sekä lautakunnan valmistelemista asioista tietoa kunnanhallitukseen.

Kunnanhallitus nimeää edustajansa seuraaviin lautakuntiin:

Sivistyslautakunta
Hyvinvointilautakunta
Kuntakehityslautakunta
Tekninen- ja elinvoimalautakunta

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus nimeää edustajansa lautakuntiin vuosille 2025-2029.

Päätös Kunnanhallitus nimesi edustajat lautakuntiin vuosille 2025-2029:

Sivistyslautakunta	Satu Lampi, (ps.)
Hyvinvointilautakunta	Tarja Vierikko, (sd.)
Kuntakehityslautakunta	Eero Kokko, (kok.)
Tekninen- ja elinvoimalautakunta	Ilkka Allonen, (kesk.)

Kunnanvaltuusto
Kunnanhallitus

§ 43
§ 145

26.05.2025
23.06.2025

Valtuustoaloite 26.5.2025 Lasten kouluruoan valmistaminen terveellisemmin ja ravitsevammin, uusista kansallisista ruokasuosituksista irrallaan

Kunnanvaltuusto 26.05.2025 § 43

Perussuomalaisten valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet esittivät seuraavan valtuustoaloitteen kokouksessa 26.5.2025:

”Mäntsälän Perussuomalaisten valtuutetut sekä muut allekirjoittaneet esittävät tämän valtuustoaloitteen kunnanvaltuuston kokouksessa 26.5.2025.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Mäntsälän kunnan Ateriapalvelu **irtautuu uusimpien ruokasuositusten noudattamisesta valmistamansa ruoan osalta, ja pyrkii parhaansa mukaan varmistamaan ruoan terveellisyyden ravintotieteellisin perustein.** Valtuustoaloite päätettiin tehdä, sillä nykyisiä ravintosuosituksia ei ole laadittu pelkästään ravinnon terveellisyys priorisoiden, vaan mukaan on tullut enenevässä määrin ruokateollisuuden tavoitteita ja ilmastopolitiikkaa, jonka seurauksena **ruokasuositukset eivät edusta enää terveellisen ruoan parasta käytäntöä** – varsinkaan kehittyvässä iässä oleville lapsille.

KESKEISIÄ OSA-ALUEITA, JOIHIN HALUAMME KIINNITTÄÄ HUOMIOTA:

Rasvaton maito: Rasvaton maito on teollisuuden raskaasti prosessoitu ylijäämäjäte, joka jää jäljelle, kun arvokkaat jakeet on erotettu maidosta kalliimmiksi tuotteiksi. Sinertävä neste värjätään valkoiseksi, ja d-vitamiinipitoisuus palautetaan alkuperäiselle tasolle. Rasvattoman ”maidon” on todettu aiheuttavan mm. allergiaa, ylipainoa ja aknea. Luonnollisen maitorasvan sen sijaan on todettu olevan aivojen ja verenkiertoelimistön terveyttä edistävä ravintoaine ja se sopii useammalle kuin prosessoitu rasvaton maito.

Punaisen lihan ei ole yhdessäkään vertaisarvioidussa tutkimuksessa todettu lisäävän suolistosyöpää tai muita sairauksia. Sen sijaan punaisen lihan ja luonnollisen maidon proteiinien on todettu suojaavan suolistoa kasvaimilta. Punainen liha on keskeinen ravintoaine ja aminohappojen lähde kehitysiässä oleville lapsille.

Runsas hiilihydraatin (sis. sokeri) määrä ravintosuosituksissa aiheuttavat kehon yleistulehdustilan ja verensokerin heilahtelua, jonka on todettu olevan keskeinen syy metabolisen oireyhtymän ja 2- tyypin diabeteksen kehittymisessä. Epävakaa verensokeri kovettaa myös valtimoita ja aiheuttaa muita sydän- ja verenkiertoelimistön sairauksia. Epävakaa verensokeri aiheuttaa myös rauhattomuutta.

Ravintosisällöstä puhuttaessa huomio keskittyy **makroravinteiden** eli proteiinin, hiilihydraatin ja rasvan oikeaan määrään. Se ei riitä. Näiden makroravinteiden tulee olla luonnollisia, ei prosessoituja. Margariinin

Kunnanvaltuusto
Kunnanhallitus

§ 43
§ 145

26.05.2025
23.06.2025

kemiallisesti kovetettu, heksaanijäämiä sisältävä vaihtoesteröity kasviöljy, jota ei luonnossa normaalisti esiinny, on terveysvaikutuksiltaan huomattavasti huonompaa, kuin luonnollisen voin maitorasva. ”Korvikeproteiinit”, kuten soijaproteiini ei ole ainoastaan proteiinia. Soijaproteiinin on todettu sekoittavan miesten testosteronitasoja, joka on varsinkin kasvuikäisille pojille haitallista

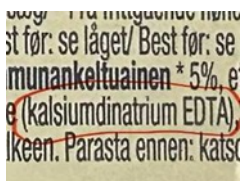
Lisä- tai täyteaineiden käyttöä ei erikseen rajoiteta ravintosuosituksissa. Lisäaineet on pääsääntöisesti kehitetty ruokateollisuuden liiketoiminnan tarpeista, parantamaan esim. makua, säilyvyyttä, ulkonäköä tai kustannustehokkuutta. **Lisäaineita ei pääsääntöisesti koskaan lisätä ruoan terveellisuuden parantamiseksi!** Kääntöpuolella esimerkki erään majoneesin lisäaineistuksesta.

Periaatteena maailman parasta kouluruokaa

Hankkeessa toimii pilottina päiväkot- ja kouluruokailu Hyökännummen koululla, jossa valmistetaan n. 500 annosta päivässä. Luomuttamisessa ovat innolla mukana myös kyseisen koulun rehtori sekä päiväkohdin johtaja. Hankkeessa mukana oleminen sopii hyvin ruokapalvelulle, jonka toimintaperiaate on ”maailman parasta kouluruokaa”.

”Olemme mahdollistamassa arjen sujumisen koulu ja päiväkotikohteissa asiakkaan ehdoilla”, kertoo Terhi Marttinen.

Kuva 1: Ote Mäntsälää koskevasta artikkelista www.luomuravintola.fi -sivulla



Käyttöturvallisuus [muokkaa | muokkaa wikitekstiä]

EDTA aiheuttaa hengitettynä hengenahdistusta ja nieltynä huonoa oloa. Kuumentuessaan aine hajoaa, jolloin syntyy muun muassa typen oksideja.^[3] EDTA:n epäillään myös aiheuttavan silmä-ärsytystä. EDTA imeytyy ihon kautta äärimmäisen heikosti. Lisäksi se metaboloituu vain vähän ja poistuu elimistöstä nopeasti.^[10]

Ympäristövaikutukset [muokkaa | muokkaa wikitekstiä]

EDTA on lievästi myrkyllistä kaloille ja muille vesieläimille^[11], EDTA:n epäillään olevan ympäristölle haitallinen, koska sillä on kyky imeä ja kuljettaa raskasmetalleja ja se on heikosti biohajoava. EDTA:ta ei tästä huolimatta pidetä pysyvänä eikä biokertyvänä yhdisteenä. EDTA:n raskasmetalleihin liittyvä riski on olemassa siinä tapauksessa, että EDTA-raskasmetallikompleksit päätyvät pohjasedimentteihin.^[10]

Kuva 2: Erään Heinz-majoneesin lisäaineistusta

Mäntsälä on strategiassaan ”Parhaan arjen paikkakunta”, ja eräs keskeisimpiä hyvinvoinnin lähteitä on luonnollinen, terveellinen ja maistuva ruoka. Ateriapalvelut on onnistunut tehtävässään mainiosti, mutta aina voi parantaa, eikä varsinkaan antaa tilanteen huonontua.

ESITYKSEMME KÄYTÄNNÖSSÄ:

	Tuodaan ruokailuun tarjolle rasvattoman maidon oheen luomu täysmaito
	Levitteenä korvataan margariini voilla

Kunnanvaltuusto
Kunnanhallitus

§ 43
§ 145

26.05.2025
23.06.2025

	Varmistetaan riittävä proteiinin määrä ruoassa, kasvattamatta kalorimäärää
	Ei korvata lihaproteiinia kasviproteiinilla, varsinkaan keinotekoisilla ja prosessoiduilla proteiininlähteillä
	Suositaan luomutuotteita, ja vältetään lisäaineita
	Pyritään välttämään verensokerin heilahtelua ja ylipainoa aiheuttavaa valkoista viljaa ja makaronia (hiilihydraatin ja sokerin määrän rajoittaminen)

Kuvasta 1 ilmenee, että tämä valtuustoaloite on hyvin linjassa Mäntsälän kunnan strategian kanssa. Mäntsälä on julkisesti ilmoittanut haluavansa tarjota Mäntsälän lapsille ”Maailman parasta kouluruokaa”. Tehdään se tosissaan!”

Päätös

Valtuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite 1. Valtuustoaloite 26.5.2025 Lasten kouluruoan valmistaminen terveellisemmin ja ravitsevammin

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 145
454/12.01.03.00/2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus lähettää aloitteen tekninen- ja elinvoimalautakunnalle valmisteltavaksi

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 146

23.06.2025

Viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 146

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat viranhaltijapäätökset:

[Kunnanjohtaja](#)

11.6.2025 § 6 Henkilöstöjohtajan viransijaisuuden aikaiset tehtäväjärjestelyt ja maksettavat korvaukset, jatkaminen ajalle 1.6.-31.8.2025

[Hallintojohtaja](#)

17.6.2025 § 10 Primus / Wilma integraatiotyökalun hankinta sähköiseen arkistoon tiedonsiirtoa varten

[Talousjohtaja](#)

9.6.2025 § 2 Kuntatodistuslainan nostaminen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta edellä mainittuihin viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 147

23.06.2025

Lautakuntien pöytäkirjat

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 147

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat pöytäkirjat:

- [Hyvinvointilautakunnan pöytäkirja 27.5.2025](#)
- [Tekninen- ja elinvoimalautakunnan pöytäkirja 10.6.2025](#)
- [Sivistyslautakunnan pöytäkirja 10.6.2025](#)
- [Kuntakehityslautakunnan pöytäkirja 11.6.2025](#)

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta edellä mainittuihin päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 148

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat asiat:

- Kylävara-hankkeen osana hanketta toteutettava kylätalokartoitus käynnistyy
- [Nuorisovaltuuston muistio 12.5.2025](#)
- [Ikäihmisten neuvoston muistio 15.5.2025](#)
- [Uudenmaan maakuntavaltuuston pöytäkirja 26.5.2025](#)
- [Uudenmaan maakuntahallituksen esityslista 9.6.2025](#)
- KUUMA-seutuliikelaitoksen johtokunnan pöytäkirja 11.6.2025

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 121, § 122, § 123, § 125, § 127, § 128, § 130, § 133, § 134, § 135, § 136, § 137, § 138, § 139, § 140, § 141, § 142, § 143, § 145, § 146, § 147, § 148

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 124, § 126**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen valituksen.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42079
Puhelinnumero: 029 56 42069

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntsälän kunnan kirjaamosta: kirjaamo@mantsala.fi

Postiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
Käyntiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantsala.fi
Faksinumero: 020 604 2194
Puhelinnumero: 019 264 5000 (vaihde)

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 129, § 131, § 132, § 144

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntsälän kunnan kirjaamoon määrääjän viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Mäntsälän Kunnanhallitus

Postiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä

Käyntiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantsala.fi

Puhelinnumero: 019 264 5000 (vaihe)

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntsälän kunnan kirjaamosta: kirjaamo@mantsala.fi