
Kunnanhallitus

Aika 27.10.2025 klo 16:00 -

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3	Kunnanvaltuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano	5
4	Veroprosenttien määrittäminen vuodelle 2026	6
5	Energiatehokkuussopimus vuosille 2026 -2035	9
6	Valtuustoaloite Mäntsälän ampumaurheilukeskus	11
8	Lautakuntien pöytäkirjat	14
9	Ilmoitusasiat	15

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Havula Tapio	Puheenjohtaja
	Leino Timo	I varapuheenjohtaja
	Kokko Eero	II varapuheenjohtaja
	Ahonen Taina	Jäsen
	Brusila Eerik	Jäsen
	Lampi Satu	Jäsen
	Laukkanen Erkki	Jäsen
	Teppinen Marja	Jäsen
	Vierikko Tarja	Jäsen
Muu	Hallikainen Heli	Valtuuston puheenjohtaja
	Keto-Huovinen Pihla	Valtuuston I varapuheenjohtaja
	Allonen Ilkka	Valtuuston II varapuheenjohtaja
	Laurila Hannu	Esittelijä
	Siikaluoma Esa	Pöytäkirjanpitäjä

Kunnanhallitus

27.10.2025

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 27.10.2025

Päätösehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kunnanhallitus

27.10.2025

2

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 27.10.2025

Päätösehdotus Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Erkki Laukkanen ja Timo Leino.

Päätös

Kunnanhallitus

27.10.2025

3**Kunnanvaltuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano**

Kunnanhallitus 27.10.2025

63/00.01.02/2025

Kuntalain 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Täytäntöönpanoon kuuluu olennaisena osana päätösten laillisuuden valvonta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata laillisuusvirheet, jotka muutoin voivat johtaa valituksiin. Käytännössä hallitus päättää asiasta valtuuston kokouksen jälkeisessä kokouksessaan.

Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset ja valvonta kohdistuu mahdollisiin menettelyvirheisiin, toimivallan ylityksiin ja muihin laillisuusvirheisiin. Sen sijaan hallitus ei voi kieltäytyä täytäntöönpanemasta päätöstä sillä perusteella, että se on epätarkoituksenmukainen. Jos hallitus katsoo, että päätös on lainvastainen, sillä on velvollisuus olla panematta päätöstä täytäntöön ja saatettava asia viipymättä valtuuston käsiteltäväksi.

Kunnanvaltuuston 20.10.2025 kokouksen pöytäkirja on nähtävillä 24.10.2025 ja luettavissa Internet-sivuilla osoitteessa www.mantsala.fi-Esityslistat ja pöytäkirjat.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää todeta KunL 96 §:n mukaisesti valtuuston 20.10.2025 pidetyn kokouksen päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä ja olevan täytäntöönpanokelpoisia.

Päätös

Kunnanhallitus

27.10.2025

4

Veroprosenttien määrääminen vuodelle 2026

Kunnanhallitus 27.10.2025

792/02.02.01/2025

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Verotusmenettelylain 91 a §:n 1 momentin mukaan tuloveroprosentti tulee ilmoittaa prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella. Kuntien tulee verotusmenettelystä annetun lain mukaan ilmoittaa tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n mukaan valtuusto määrää kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit tulee määrätä prosentin sadasosan tarkkuudella.

Rajat, joiden välille kiinteistöveroprosentit voidaan lain mukaan määrätä, ovat seuraavat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93-2,00
- Maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30-2,00
- Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,41-1,00
- Muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,93-2,00
- Voimalaitosrakennuksen ja -rakennelman kiinteistöveroprosentti enintään 3,10
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00-2,00
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 2,00-6,00

Verotulojen tuotto on arvioitu Kuntaliiton veroennustekehikon mukaan seuraavasti nykyisellä kunnallisveroprosentilla talousarvioesitykseen:

VEROVUOSI / TILIVUOSI	TP 2024	TPE 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
Kunnallisveroprosentti	8,30 %	8,30 %	8,30 %	8,30 %	8,30 %	8,30 %
Kunnallisvero	40 930	40 592	43 301	44 971	46 982	47 922
Yhteisövero	3 241	3 117	3 330	3 526	3 701	3 775
Kiinteistövero	9 545	9 743	10 000	10 000	10 000	10 200
Verotulot yhteensä	53 716	53 452	56 631	58 497	60 683	61 897

Kiinteistöveron osalta verotuottoa on arvioitu ensi vuodelle 2026 n. 0,2 milj. euroa suurempana kuin Kuntaliiton veroennustekehikossa on arvioitu perustuen kuntakehityksen arvioon kiinteistöjen rakentumisesta, rakennuskannan selvitystyön korjauksista sekä veron kehityksestä.

Kunnanhallitus

27.10.2025

Kunnan talousarvioesitys on valmisteilla ja käsitellään 3.11.2025 kunnanhallituksessa ja 10.11.2025 valtuustossa. Talousarvioesityksessä ei ole esitetty muutoksia veroprosentteihin. Voimalaitosten osalta esitetään kuitenkin, että veroprosentti nostetaan 3,10 prosenttiin. Kunnalla ei ole kuitenkaan tällä hetkellä sellaisia kiinteistöjä, jotka luokiteltaisiin tähän ryhmään.

Kiinteistöverolajien lain sallima vaihteluväli ja kiinteistöveroprosentit ja niistä kertyvä tuotto on arvioitu seuraavasti talousarvioesitykseen:

KIINTEISTÖVEROLAJI	TP 2024	TPE2025	TA2026	TS2027	TS2028	TS2029
Yleisen kiint.v-% alaiset						
maa-alueet verotusarvot (1000 €)	169 737	174 165	174 165	174 165	174 165	174 165
Vero % (1,30-2,00)	1,40 %	1,40 %	1,40 %	1,40 %	1,40 %	1,40 %
Vero (1000 €)	2376	2438	2438	2438	2438	2438
rakennukset, verotusarvot (1000 €)	237 205	245 480	254 480	254 480	254 480	268 766
Vero % (0,93-2,00)	1,40 %	1,40 %	1,40 %	1,40 %	1,40 %	1,40 %
Vero (1000 €)	3321	3437	3563	3563	3563	3763
Vak. asuinrakennukset						
Verotusarvot (1000 €)	558 370	558 370	558 989	558 989	558 989	558 989
Vero % (0,41-0,90 / 0,41-1,00)	0,65 %	0,65 %	0,65 %	0,65 %	0,65 %	0,65 %
Vero (1000 €)	3629	3629	3633	3633	3633	3633
Muut asuinrakennukset						
Verotusarvot (1000 €)	16 485	16 885	16 885	16 885	16 885	16 885
Vero % (0,93-2,00)	1,30 %	1,30 %	1,30 %	1,30 %	1,30 %	1,30 %
Vero (1000 €)	214	220	220	220	220	220
Yleishyödylliset yhteisöt						
Verotusarvot (1000 €)	2 037	8 802	8 802	8 802	8 802	8 802
Vero %	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %
Vero (1000 €)	0	0	0	0	0	0
Rakentamaton rakenn.paikka						
Verotusarvot (1000 €)	3 210	3 317	3 317	3 317	3 317	3 317
Vero 4,4 % (1000 €)	141	146	146	146	146	146
Voimalaitokset						
Verotusarvot (1000 €)	0	0	0	0	0	0
Vero % (0,00-3,10)	2,50 %	2,50 %	3,10 %	3,10 %	3,10 %	3,10 %
Vero (1000 €)	0	0	0	0	0	0

Valmistelija Talousjohtaja Samola Riitta, riitta.samola@mantsala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Mäntsälälle vuoden 2026 veroprosenteiksi vahvistetaan

Kunnanhallitus

27.10.2025

- kunnallisvero 8,3 %
- yleinen kiinteistövero 1,40 %
- maapohjan kiinteistövero 1,40 %
- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistövero 0,65 %
- muun asuinrakennuksen kiinteistövero 1,30 %
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistövero 4,40 %
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero 0,00 %
- voimalaitosten kiinteistövero 3,10 %

Päätös

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 94
Kunnanhallitus

21.10.2025
27.10.2025

5 Energiatehokkuussopimus vuosille 2026 -2035

Tekninen ja elinvoimalautakunta 21.10.2025 § 94

Julkisen alan energiatehokkuussopimus on työ- ja elinkeinoministeriön, Energiaviraston, Kuntaliiton sekä Maakuntien tilakeskuksen välinen sopimus energian tehokkaammasta käytöstä julkisella alalla vuosina 2026–2035. Julkisen alan energiatehokkuussopimus koskee kuntia, kaupunkia, kuntayhtymiä, hyvinvointialueita sekä valtion toimijoita.

Muihin sopimusaloihin verrattuna julkisen alan energiatehokkuussopimustoiminta tukee, 8 artiklan lisäksi, energiatehokkuusdirektiivissä julkista alaa koskevien velvoitteiden toimeenpanoa. Näitä ovat muun muassa velvoitteet julkisen sektorin johtoasemasta ja esimerkiksi roolista energiatehokkuudessa sekä energiatehokkuuden huomioimisesta rakennuksissa ja hankinnoissa, neuvonnassa ja viestinnässä sekä energiapalvelujen käytössä.

9.10.2025 on julkaistu vuosille 2026–2035 solmittu energiatehokkuussopimusten kokonaisuus, joka ohjaa julkista sektoria, teollisuutta, energia- ja palvelualaa. Julkisen alan energiatehokkuussopimus (JETS) jatkaa Suomen menestyksellistä, vapaaehtoisuuteen pohjautuvaa EU:n energiatehokkuusdirektiivin toimeenpanotapaa kunnissa, hyvinvointialueilla ja valtion keskushallinnossa.

Kunta-ala on ollut aktiivisesti mukana vapaaehtoisuuteen pohjautuvassa energiatehokkuustyössä jo vuodesta 1997. Tuolloin solmittiin energiatehokkuussopimuksia edeltäneet, vuoteen 2007 kestäneet energiansäästösopimukset. JETS:iä edelsivät vuosien 2008–2016 ja 2017–2025 energiatehokkuussopimukset. Sopimukseen liittyvä kunta täyttää aiempaan tapaan liittyjän energiatehokkuussopimuksen ja toimittaa sen tarkastettavaksi Energiavirastoon.

Energiatehokkuussopimukset ovat vuosikymmenten saatossa vakiintuneet osaksi Suomen energiapolitiikkaa ja EU-velvoitteiden toimeenpanoa. Niillä on tärkeä rooli Suomen ilmasto- ja energiastrategiassa, ja ne tukevat Suomen tavoitetta olla hiilineutraali vuoteen 2035 mennessä. Nyt solmittava sopimus on pitkälti samankaltainen kuin vuoden loppuun päättyvä kunta-alan energiatehokkuussopimus (KETS), vaikka tavoitteet hieman tiukkenevat. Suurimpana muutoksena on koko julkisen sektorin liittäminen samaan sopimukseen.

Tavoitteena on kymmenen prosentin energiansäästö sopimuskaudella, ja energiatehokkuustoimet voi edelleen valita vapaaehtoisesti. Kukin osallistuja raportoi tehdyistä toimista ja niillä saavutettavista säästöistä vuosittain Motivaan.

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 94
Kunnanhallitus

21.10.2025
27.10.2025

Voimassa oleva KETS sopimuskauden säästötavoite on 7,5 % energiankäytöstä (2341 MWh). Mäntsälän kunta on päässyt vuoden 2024 lopulla jo 99 % säästötavoitteeseen nykyisessä KETS sopimuksessa, joka päättyy siis 31.12.2025.

Julkisen alan energiatehokkuussopimuksen kattavuus- ja energiansäästötavoitteiden saavuttaminen on kunnille ensiarvoisen tärkeää. Kunhan tuloksia saavutetaan, JETS mahdollistaa energiatehokkuusdirektiivin ”pakkosaneerausartiklan” toimeenpanon vaihtoehtoisella, joustavalla tavalla.

Mäntsälän kunta asettaa uudelle JETS sopimuskaudelle 2026-2035 vähintään 10 prosentin ohjeellisen energiansäästötavoitteen ja 6 prosentin välitavoitteen vuodelle 2030. Tavoite määritellään viimeisimmän saatavilla olevan kalenterivuoden kokonaisenergiakulutuksen perusteella eli vuoden 2024 kulutuksen mukaan.

Valmistelija Toimitilapäällikkö Soile Karhinen, soile.karhinen@mantsala.fi

Esittelijä Tekninen johtaja Pynttari Mika

Päätösehdotus Tekninen- ja elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Mäntsälän kunta liittyy uuteen julkisten alojen energiantehokkuus-sopimukseen (JETS) vuosille 2026 – 2035 sekä valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 27.10.2025
691/14.04/2025

Valmistelija Toimitilapäällikkö Karhinen Soile, soile.karhinen@mantsala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että Mäntsälän kunta liittyy uuteen julkisten alojen energiantehokkuus-sopimukseen (JETS) vuosille 2026 – 2035 sekä valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös

Kunnanvaltuusto
Kunnanhallitus

§ 104

20.10.2025
27.10.2025

6**Valtuustoaloite Mäntsälän ampumaurheilukeskus**

Kunnanvaltuusto 20.10.2025 § 104

Perussuomalaisten valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet esittivät seuraavan valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 20.10.2025:

”Valtuustoaloite

Me allekirjoittaneet esitämme Mäntsälän ampumaratatoiminnan kehittäminen vastaamaan nykypäivän tarpeita – niin harrastuksen, turvallisuuden kuin maanpuolustuksen näkökulmasta.

Tämä epäkohta on nyt, jos milloinkaan, ajankohtainen ja kiireellinen. Mäntsälässä juuri järjestetyssä valatilaisuudessa puolustusvoimien edustaja muistutti, että jopa 95 % Suomen puolustuskyvystä perustuu reserviläisiin. Tämä alleviivaa paikallisen ampumaratatoiminnan merkitystä – ei vain harrastuksena, vaan myös kansallisen turvallisuuden kannalta.

Asian tärkeyttä korostaa se, että asiaan on jo puoltavat lausunnot sekä Kaartin Jääkärirykmentiltä että Itä-Uudenmaan poliisilta, jotka tukevat ampumaratatoiminnan kehittämistä Mäntsälässä. Näiden tahojen tuki osoittaa, että kyse ei ole vain paikallisesta harrastustoiminnasta, vaan laajemmasta yhteiskunnallisesta tarpeesta.

Mäntsälän alueella toimii yli 500 aktiivista reserviläistä, ja nykyaikaisten ampumalajien harrastajia on vähintään yhtä paljon – ellei enemmänkin. Tämä joukko kaipaa harjoitusmahdollisuuksia, jotka vastaavat nykyajan vaatimuksia. Puheita on kuultu vuosikymmeniä – nyt tarvitaan konkreettista tekemistä ja asian viemistä eteenpäin.

Ampumaurheilu elää murrosvaihetta. Uudet toiminnalliset lajit, kuten practical-ammunta (IPSC) ja sovellettu reserviläisammunta (SRA), ovat voimakkaassa kasvussa ja houkuttelevat uusia harrastajia eri ikäryhmistä. Samaan aikaan perinteisten lajien harrastajamäärät ovat laskussa. Mäntsälässä on aktiivinen harrastajakunta, joka koostuu metsästysseuroista, reserviläisjärjestöistä, urheiluampujista ja toimintalajien edustajista. Mäntsäläläiset ampujat ovat saavuttaneet menestystä myös SM-, EM- ja MM-tasolla (harjoituspaikkoina muut paikkakunnat).

Tämä tarve korostui erityisesti hiljattain Mäntsälässä järjestetyssä valatilaisuudessa, jossa puolustusvoimien edustaja muistutti, että jopa 95 % Suomen puolustuskyvystä perustuu reserviläisiin. Tämä alleviivaa paikallisen ampumaratatoiminnan merkitystä – ei vain harrastuksena, vaan myös kansallisen turvallisuuden kannalta.

Kunnanvaltuusto
Kunnanhallitus

§ 104

20.10.2025
27.10.2025

Nykyiset harjoitusmahdollisuudet eivät kuitenkaan vastaa nykyajien vaatimuksia, ja monet harrastajat joutuvat harjoittelemaan muualla Uudellamaalla. Tämä heikentää paikallista harrastustoimintaa ja estää Mäntsälää hyödyntämästä ampumaurheilun kasvupotentiaalia.

Ehdotus:

Mäntsälän kunta, joka on mukana Ampumarata Yhdistyksessä, voisi edistää ampumaratatoiminnan kehittämistä seuraavin konkreettisin toimenpitein:

1. Ympäristöluvan päivittäminen

Käynnistetään selvitys nykyisen ympäristöluvan laajuudesta ja sen mahdollisista esteistä toiminnallisten lajien harjoittelulle.

Valmistellaan uusi tai päivitetty ympäristölupa, joka mahdollistaa monipuolisen ja pitkäjänteisen ampumaratatoiminnan useille eri lajeille.

2. Harrastajayhteistyön vahvistaminen

Avataan virallinen keskusteluyhteys paikallisten ampuma urheiluseurojen ja harrastajien kanssa.

Perustetaan työryhmä, jossa on edustus kunnasta, Ampumarata Yhdistyksestä ja eri lajien harrastajista.

Kuullaan aktiivisesti kentän tarpeita ja kehitysehdotuksia.

3. Radan monikäyttöisyyden edistäminen

Selvitetään mahdollisuudet laajentaa tai muokata nykyistä ampumarataa siten, että se palvelee myös practical-, SRA- ja viranomaiskäyttöä.

Edistetään ratojen jakamista eri lajien kesken turvallisesti ja suunnitelmallisesti.

4. Kunnan roolin vahvistaminen

Kunta toimii aktiivisena osapuolena Ampumarata Yhdistyksessä ja tuo esiin kehitystarpeita.

Kunta tukee hankkeita, jotka edistävät turvallisuutta, ympäristövastuullisuutta ja yhteisöllisyyttä ampumaurheilun parissa.

5. Viestintä ja näkyvyyden lisääminen

Kunta viestii avoimesti ampumaratatoiminnan kehityksestä ja sen mahdollisuuksista.

Kunnanvaltuusto
Kunnanhallitus

§ 104

20.10.2025
27.10.2025

Tuodaan esiin mäntsäläläisten ampujien saavutuksia ja vahvistetaan kunnan imagoa aktiivisena liikunta- ja turvallisuuskulttuurin edistäjänä.

Yhteenveto:

Ampumaratatoiminnan kehittäminen on investointi turvallisuuteen, liikuntaan ja yhteisöllisyyteen. Mäntsälällä on osaamista, harrastajia ja tahtoa – nyt tarvitaan kunnan tuki ja yhteinen suunta. Ehdotetut toimenpiteet ovat realistisia ja toteutettavissa vaiheittain. Ne vahvistavat kunnan roolia aktiivisena toimijana ja mahdollistavat sen, että Mäntsälä voi olla osa ampumaurheilun kasvavaa menestystarinaa.

Mäntsälässä 20.10.2025

Perussuomalaisten valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet”

Päätös

Valtuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite 1. Valtuustoaloite Mäntsälän ampumaurheilukeskus

Kunnanhallitus 27.10.2025
832/10.03.01.00.02.00/2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen kuntakehityspalveluille valmisteltavaksi.

Päätös

Kunnanhallitus

27.10.2025

8**Lautakuntien pöytäkirjat**

Kunnanhallitus 27.10.2025

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat pöytäkirjat:

- [Kuntakehityslautakunnan pöytäkirja 8.10.2025](#)

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta edellä mainittuihin päätöksiin.

Päätös

Kunnanhallitus

27.10.2025

9**Ilmoitusasiat**

Kunnanhallitus 27.10.2025

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat asiat:

- Kunnanhallituksen vuoden 2026 kokousten kalenterikutsut on lähetetty kunnanhallituksen jäsenille @lh.mantsala.fi -posteihin
- [Keudan yhtymähallituksen pöytäkirja 16.9.2025](#)
- [Uudenmaan maakuntahallituksen pöytäkirja 6.10.2025](#)
- [Nuorisovaltuuston muistio 6.10.2025](#)
- [Vammaisneuvoston muistio 8.10.2025](#)
- [Keudan yhtymävaltuuston pöytäkirja 8.10.2025](#)
- [Lapsi- ja perheasianneuvoston muistio 9.10.2025](#)
- [Keudan yhtymähallituksen esityslista 22.10.2025](#)
- [Uudenmaan maakuntahallituksen esityslista 27.10.2025](#)

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi.

Päätös