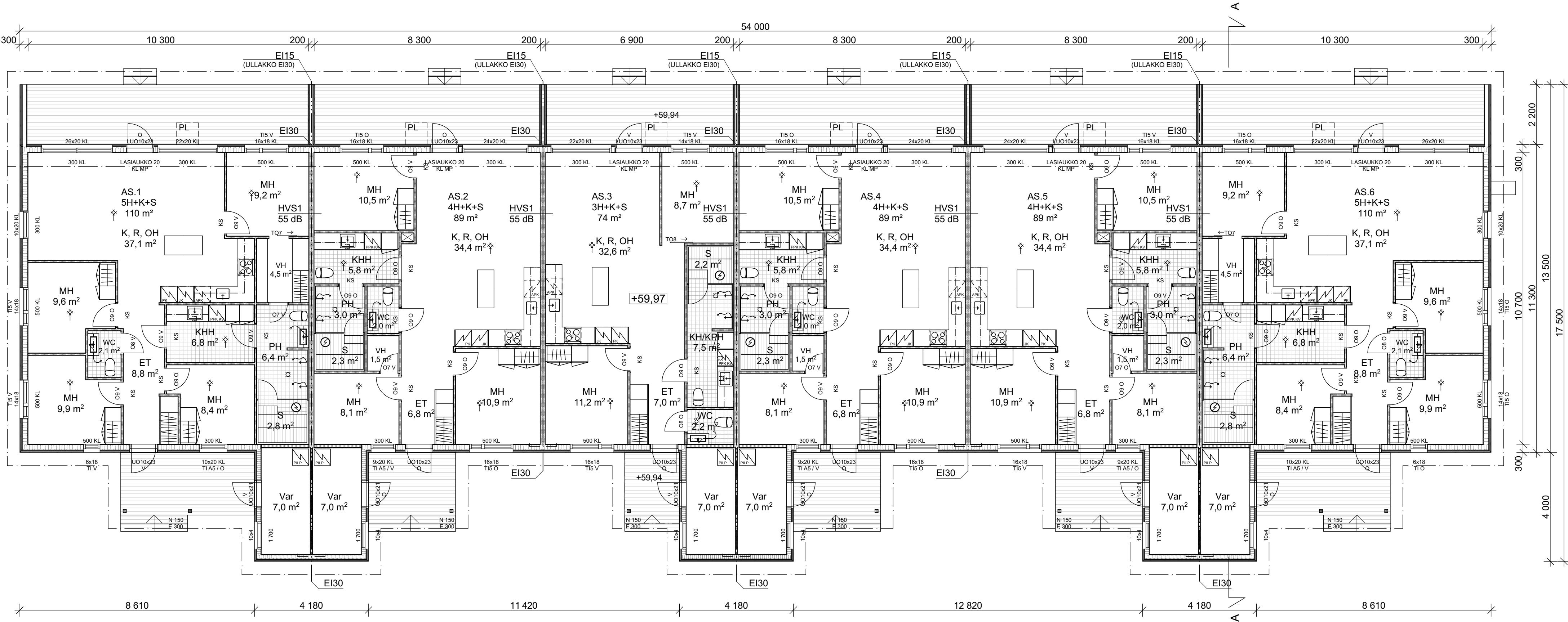




Laajuustiedot:	AS. 1	AS. 2	AS. 3	AS. 4	AS. 5	AS. 6	Koko rakennus
Kerosala	129 m ²	104,5 m ²	88,5 m ²	104,5 m ²	104,5 m ²	129 m ²	660 m ²
Kerosala, rak.oik.	128 m ²	103,5 m ²	88 m ²	103,5 m ²	103,5 m ²	128 m ²	655 m ²
Huoneistoala	110 m ²	89 m ²	74 m ²	89 m ²	89 m ²	110 m ²	561 m ²
Rakennustilavuus	440 m ³	360 m ³	310 m ³	360 m ³	360 m ³	440 m ³	2270 m ³

Rakennuksen paloluokka on P3.

Paloeristykset ja suojaetäisyydet RakMK:n asetusten 848/2017 ja 745/2017 ja valmistajien ohjeiden mukaan.

Rakennus varustetaan sähköverkkoon liitettävillä, akku- tai paristovarmenteisilla palovaroittimilla. Palovaroitin asennetaan jokaiseen makuuhuoneeseen ja keittiöön, kuitenkin vähintään 1 varoitin alkavaa 60 hu-m² kohti.

Terassipuolen merkintä PL = paloluokku, kulku yläpohjaan terrassin alakaton kautta.

Rakennuksessa on koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto, jonka lämmöntalteenoton vuosihyötysuhde on > 55 %. Erillisen suunnitelman mukaan, RakMK:n asetuksia 1009/2017 ja 1010/2017 noudattaen.

Lämmitys huoneistokohtaisilla poistoilmalämpöpumpuilla, lämmönjako vesikiertoisella lattialämmityksellä.

Ikkunat, joiden alareuna sijaitsee alle 700 mm korkeudella oleskelutasolta, varustetaan oleskelutason puolelta karkaistulla turvalasilla (pohjapiirroksessa KL). Ikkunat, joille ei ole merkitty käsisyyttä, ovat kiinteitä.

Keittiön ja WC-tilojen pesuallaiden taustoille tehdään kosteuseristys. Astianpesukoneen alusta varustetaan vuotovedet esiin johtavalla vesitiiviillä materiaalilla.

Kosteissa tiloissa lattian kallistus ja vedeneristys RakMK:n asetusta 782/2017 ja valmistajan määräyksiä ja ohjeita noudattaen.

1 Poistettu rimakaiteet, lisätyt ullakoluukut terrassin alakattoihin 26.9.2025 JP

Kaupunginosa/kylä 410	Korttelit/tila 808	Tontti/Rn:o 4 / 21-619	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide Uudisrakennus	Piirustustyyli Pääpiirustus	Juoks. nro 2 (4)	
Rakennuskohteen nimi ja osoite Rivitalo Timanttipurit Oy Tasalankulma 3 04500 KELLOKOSKI	Piirustuksen sisältö Pohja	Mittakaavat 1:100	
Kodikas TALO	Suomen Kodikas-Talot Oy Vuoreksen puistokatu 90 33870 Tampere	Puh. 0400 805 255 kodikas@kodikas.fi	
Piirtäjä JP	Vastuullinen suunnittelija Jussi Palomäki, RI (amk)	Suunnitteluala ja piirustusnumero	Muutos
Päiväys 26.9.2025			ARK 2