

Rivitalon rakentamislupa / K808T4 / 505-410-21-619 / Tasalankulma 3 / Timanttimpurit Oy

Kuntakehityslautakunta 08.10.2025 § 105
784/10.03.00/2025

Kiinteistölle 505-410-21-619 osoitteessa Tasalankulma 3 on haettu rakentamislupaa kuuden asunnon rivitalon (660 k-m²) rakentamiseksi. Hanke ei hakemuksella esitetyn perusteella poikkea rakentamis- tai kaavamääräyksistä.

Rakennuspaikka sijoittuu lainvoimaisessa asemakaavassa asuinpientalojen korttelialueeseen (AP).

Pääsuunnittelijana toimii Sami Ansala ja rakennussuunnittelijana Jussi Palomäki.

Valmistelija	johtava rakennustarkastaja Lasse Ketoja, lasse.ketoja@mantsala.fi
Esittelijä	Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa
Päätösehdotus	Kuntakehityslautakunta päättää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakentamisluvan (LP-505-2025-00316) sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi päätösehdotuksen (liite 1) mukaisin perusteluin ja ehdoin.
Käsittely	Johtava rakennustarkastaja Lasse Ketoja kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Rakentamislupapäätös LP-505-2025-00316

Liite 2. Asemapiirustus

Liite 3. Pohjapiirustus

Liite 4. Väritetty julkisivut