

## Tekninen ja elinvoima

### Suorite ja tunnuslukutaulukko

| Tekninen ja elinvoimapalvelujen yhteiset | TP 24   | TA 25   | TA 26   |
|------------------------------------------|---------|---------|---------|
| <b>Yksityistie-avustukset</b>            |         |         |         |
| -yks.tieav. €                            | 162 855 | 160 000 | 160 000 |
| -yks.tieav. km                           | 297     | 298     | 298     |
| Tiekuntia                                | 125     | 125     | 125     |
| Avustus € / km                           | 548     | 536     | 536     |

| Toimitilapalvelut                          | TP 24     | TA 25     | TA 26     |
|--------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| <b>Toimitilat ja huoneistot</b>            |           |           |           |
| Rakennuksia, omia                          |           | 74        | 74        |
| Elinkaarikohteita                          |           | 2         | 2         |
| Osakehuoneistoja                           |           | 2         | 3         |
| Omakotitaloja                              |           | 9         | 9         |
| Ulkoa vuokrattuja tiloja                   |           | 6         | 5         |
| Kunnan yhtiön omistamia, vuokrattuja       |           | 1         | 0         |
| Kiinteistöt kaikki, tilavuus m³            | 447 106   | 494 640   | 457 270   |
| Kiinteistöt omat, kerrosala m²             | 106 843   | 95 260    | 109 782   |
| Kiinteistöt omat, bruttopinta-ala m²       |           | 97 762    | 112 810   |
| Ulkoiset menot €, kiinteistönhoitopalvelut | 7 665 390 | 7 220 646 | 7 537 896 |
| € / m³                                     | 16        | 16        | 16        |
| € / m²                                     | 59        | 76        | 69        |
| Ulkoiset menot €, kunnossapitopalvelut     | 1 147 055 | 1 247 683 | 1 766 636 |
| € / m³                                     | 2         | 3         | 4         |
| € / m²                                     | 9         | 13        | 16        |

| Kysyntä- ja laajuustiedot          | TA-2026              |                    |                     |              |                 |                |               |               |                 |
|------------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------|--------------|-----------------|----------------|---------------|---------------|-----------------|
|                                    | Kiinteistöt<br>(lkm) | KRS ALA<br>1000 m² | TILAVUUS<br>1000 m³ | SÄHKÖ<br>MWh | SÄHKÖL.*<br>MWh | KAUKOL.<br>MWh | ÖLJYL.<br>MWh | HAKEL.<br>MWh | VESI<br>1000 m³ |
| Kiinteistöt/ Energia ja vesi       |                      |                    |                     |              |                 |                |               |               |                 |
| 1 Asuinrakennukset                 | 4                    | 2                  | 4                   | 49           | 0               | 130            | 73            | 0             | 0,8             |
| 2 Hoitoalan rakennukset            | 14                   | 27                 | 107                 | 2592         | 523             | 2996           | 53            | 653           | 11,3            |
| 3 Toimisto- ja hallintorakennukset | 1                    | 6                  | 28                  | 431          | 0               | 1177           | 0             | 0             | 1               |
| 4 Kokoontumisrakennukset           | 4                    | 6                  | 31                  | 396          | 47              | 546            | 36            | 0             | 0,9             |
| 5 Opetusrakennukset                | 16                   | 53                 | 241                 | 4448         | 339             | 3753           | 440           | 1028          | 9,8             |
| 6 Varastorakennukset               | 0                    | 0                  | 0                   | 0            | 0               | 0              | 0             | 0             | 0               |
| 7 Liikenteen rakennukset           | 1                    | 1                  | 2                   | 147          | 0               | 0              | 20            | 0             | 0,3             |
| 8 Väestönsuojat                    | 0                    | 0                  | 0                   | 0            | 0               | 0              | 0             | 0             | 0               |
| 9 Muut                             | 3                    | 2                  | 11                  | 122          | 43              | 815            | 0             | 0             | 1,4             |
| <b>Yhteensä</b>                    | <b>43</b>            | <b>97</b>          | <b>424</b>          | <b>8185</b>  | <b>952</b>      | <b>9417</b>    | <b>622</b>    | <b>1681</b>   | <b>25,5</b>     |

\*Sähkölämmityksen osuus kokonaissähköstä arvioitu jos erillistä mittausta ei ole.

| Ateria- ja puhtauspalvelut           | TP 24         | TA 25          | TA 26          |
|--------------------------------------|---------------|----------------|----------------|
| <b>Silvottava pinta-ala m²</b>       | 58 475        | 57 700         | 57 700         |
| € / m² / vuosi                       | 23,14         | 24,02          | 24,02          |
| € / m² / kuukausi                    | 1,93          | 2              | 2,00           |
| Henkilöstön lkm (HTV)                | 21,1          | 22             | 22             |
| <b>Ateriapalvelujen suoritehinta</b> |               |                |                |
| Päiväkodit                           | 3,35          | 3,50           | 3,45           |
| Koulut                               | 2,85          | 3,20           | 3,15           |
| Terveyskeskus                        | 0,00          | 0              | 0              |
| <b>Ateriapalvelut</b>                |               |                |                |
| Henkilöstön lkm (HTV)                | 49,0          | 46             | 46,0           |
| <b>Keittiöiden lkm</b>               |               |                |                |
| - keskuskeittiö                      | 1             | 1              | 1              |
| -terveyskeskuksen keittiö            | 1             | 1              | 1              |
| -päiväkotien valmistava keittiö      | 0             | 0              | 0              |
| -päiväkotien jakelukeittiöt          | 5             | 5              | 5              |
| -päiväkotiviipaleet, ei keittiötä    | 0             | 0              | 0              |
| -koulujen jakelukeittiöt             | 8             | 7              | 7              |
| -koulujen valmistavat keittiöt       | 6             | 6              | 6              |
| <b>Ruokapalveluyksiköt yht.</b>      | <b>21</b>     | <b>20</b>      | <b>20</b>      |
| -Mäntsälän palvelukotiyhdistys       | 0             | 0              | 0              |
| Kivistöntie 16 Hirvitalo             | 0             | 0              | 0              |
| Kunnantalon ravintola                | 0             | 0              | 0              |
| <b>Kaikki yhteensä</b>               | <b>21</b>     | <b>20</b>      | <b>20</b>      |
| <b>Suoritteet:</b>                   |               |                |                |
| -Terveyskeskus                       | 3480          | 2 000          | 2 000          |
| -Päiväkodit                          | 351708        | 359 680        | 359 680        |
| -Koulut                              | 640030        | 613 705        | 613 715        |
| Kivistöntie 16 Vuokra-asunnot        | 0             | 0              | 0              |
| <b>Mäntsälä yhteensä</b>             | <b>995218</b> | <b>975 395</b> | <b>975 395</b> |
| Suoritteet / yksikkö                 | 47 391        | 48 770         | 48 770         |
| Suoritteet / Hlö                     | 20 311        | 20 204         | 21 204         |

| Kuntateknikka                                               | TP 24        | TA 25        | TA26         |
|-------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>Kadut ja yleiset alueet</b>                              |              |              |              |
| kaavatietä km                                               | 126          | 125          | 125          |
| <b>Puistot, puistometsät ja muut hoidossa olevat alueet</b> |              |              |              |
| ha                                                          | 188          | 188          | 188          |
| <b>Talousmetsät</b>                                         |              |              |              |
| ha                                                          | 848          | 848          | 848          |
| puunmyynti (€)                                              | 78 561       | 100 000      | 100 000      |
| <b>Liikuntapaikat</b>                                       |              |              |              |
| Asukkaat 31.12.                                             | 20 933       | 21 309       | 21 309       |
| €                                                           | 83 396       | 138 800      | 138 800      |
| € / as                                                      | 4            | 7            | 7            |
| <b>Valaistus liikenne- ja tievalot MWh</b>                  | <b>1 700</b> | <b>1 750</b> | <b>1 750</b> |
| <b>Valaistus kuntosat ja kentät MWh</b>                     | <b>100</b>   | <b>100</b>   | <b>100</b>   |
| <b>Kadut ja väylät</b>                                      |              |              |              |
| Kadut (km)                                                  | 35           | 36           | 36           |
| Kokoajakadut (km)                                           | 45           | 47           | 47           |
| Asuntokadut (km)                                            | 46           | 45           | 45           |
| Kevyen liikenteen väylät                                    | 48           | 45           | 45           |
| Katujen ja kevyenliikenteen väylien korjausvelka €          |              |              |              |
| Katuvalaistus (lkm)                                         | 5 010        | 4 940        | 4 940        |
| <b>Mäntsälän jätteet</b>                                    |              |              |              |
| Mäntsälän jätteet ( tonnia)                                 | 5 324        | 7 050        | 7 050        |
| Vaarallinen jäte kiinteäpiste(tonnia)                       | 55           | 78           | 78           |
| Vaarallinen jäte keräysauto (tonnia)                        | 3            | 12           | 12           |

| Maankäyttö, asuminen ja liikenne | TP2024    | TA2025    | TA2026    |
|----------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| <b>MAAKAUPAT</b>                 |           |           |           |
| Kauppojen lukumäärä / ostot, kpl | 16        | 10        | 10        |
| Ostettu, ha                      | 29        | 30        | 30        |
| , josta raakamaata, ha           | 26        | 30        | 30        |
| Maaomaisuuden määrä, ha          | 1668      |           |           |
| Rahaa mennyt ostoihin, €         | 1038470   | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Myyty/vuokrattu, kpl             | 12/19     | 7/7       | 7/7       |
| , josta asuintontteja            | 4/7       | 5/5       | 5/5       |
| , josta yritystontteja           | 1/6       | 1/1       | 1/1       |
| , josta muita alueita            | 3/7       | 1/1       | 1/1       |
| Vuokratulot, €/v                 | 812089    | 850 000   | 850 000   |
| Rahaa tullut myynneistä, €       | 3 578 440 | 500 000   | 500 000   |

|                                      |               |               |               |
|--------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Maankäyttösopimuksia ,               | 3             | 2             | 2             |
| (joista käynnistämissopimuksia), kpl | 3             | 1             | 1             |
| <b>Kaavoitus</b>                     | <b>TP2024</b> | <b>TA2025</b> | <b>TA2026</b> |
| kv / kh hyväksynyt                   |               |               |               |
| kpl                                  | 1             | 3             | 3             |
| ha                                   | 8             | 30            | 30            |
| rakennusoikeuden lisäys kem          | 10157         | 20 000        | 20 000        |
| Myytäviä asuintontteja lkm           | 37            | 30            | 30            |
| Myytäviä yritystontteja lkm          | 13            | 10            | 10            |
| <b>Rakennusvalvonta</b>              | <b>TP2024</b> | <b>TA2025</b> | <b>TA2026</b> |
| <b>Myönnetyt luvat</b>               |               |               |               |
| lkm                                  | 159           | 100           | 100           |
| omakoteja kpl                        | 12            | 25            | 25            |
| asuntoja yht kpl                     | 25            | 80            | 80            |
| asuntoja kaava/haja %                | 72/28         | 85/15         | 85/15         |
| <b>Valmistuneet kohteet</b>          |               |               |               |
| lkm                                  | 139           | 70            | 70            |
| omakoteja kpl                        | 27            | 50            | 50            |
| asuntoja yht kpl                     | 32            | 70            | 70            |
| asuntoja kaava/haja %                | 56/44         | 90/10         | 90/10         |
| katselmukset                         | 216           | 400           | 400           |
| Suunnittelutarveratkaisut            |               |               |               |
| lkm                                  | 16            | 30            | 30            |
| <b>Mittaustoiminta</b>               | <b>TP2024</b> | <b>TA2025</b> | <b>TA2026</b> |
| Rakennuksen/paikan                   |               |               |               |
| merkinnät lkm                        | 20            | 25            | 25            |
| Sijaintikatselmukset                 | 13            | 25            | 25            |