

Lausunto Vuotavantie 1 asemakaavamuutosluonnoksesta

Tekninen ja elinvoimalautakunta 23.09.2025 § 82
270/10.02.03/2024

Kuntakehityslautakunta on päätöksellään 20.8.2025 / § 80 päättänyt asettaa Vuotavantie 1 asemakaavamuutosluonnoksen (päiväty 20.8.2025) nähtäville alueidenkäyttölain 62 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaisesti mielipiteiden jättämistä varten ja pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.

Kuntakehityspalvelut on esitellyt kaavamuutoksen tarpeita ja ratkaisun perusteita kuntatekniikka -tulosalueelle. Osa kaavamuutoksen kohteena olevasta kiinteistöstä ulottuu asemakaavan mukaiselle katualueelle. Katualue tullaan asemakaavatyön yhteydessä hankkimaan kunnan omistukseen ja samalla sovitaan katualueella olevien rakennelmien poistamisesta. Hulevesien käsittely on huomioitu asemakaavamääräyksissä, joita tulee noudattaa mahdollisissa tulevilla rakennushankkeissa.

Valmistelija	Rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos, pertti.palmroos@mantsala.fi
Esittelijä	Tekninen johtaja Pynttari Mika
Päätösehdotus	Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää todeta lausuntonaan, että sillä ei ole huomautettavaa Vuotavantie 1 asemakaavamuutosluonnoksesta.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Kaavaselostus liitteineen
Liite 2. Kaavakartta