

Kunnan omistamien asuntojen sekä huoneistojen vuokrien ja vesimaksujen tarkistus 1.1.2026 alkaen

Tekninen ja elinvoimalautakunta 21.10.2025
789/10.03.02.02/2025

Mäntsälän kunnassa tekninen ja elinvoimalautakunta päättää kunnan omistamien ja hallitsemien toimitilojen sekä asuntojen vuokrasta, käyttökorvauksista ja vuokrasopimusten yleisistä ehdoista.

Toimitilapalvelut on valmistellut esityksen kunnan omistamien ja hallitsemien toimitilojen ja asuntojen vuokrien korotuksista. Vuokria on tarkastettu edellisen kerran 1.1.2025. Seuraavien tilojen vuokria ja vesimaksuja esitetään tarkistettavaksi 1.1.2026 alkaen:

rivitalot:

- Koulutie 1, Kartanonraitti 2, rivitalot

osakehuoneistot:

- As Oy Mäntsälän Aurinkorinne As

omakotitalot:

- Liedontie 25
- Kivistöntie 2
- Porvoontie 31
- Porvoontie 33

muut rakennukset:

- Päiväkoti Montessori
- Päiväkoti Omenapuu
- Kotokartano (kampaamo)
- Seurojentalo
- Kunnantalo (ulkopuolisille vuokratut tilat)
- Matkahuolto
- Sääksjärven ranta

Vuokrankorotuksen syynä on yleinen kustannustason nousu. Liitteestä 1 ilmenevät mainittujen kiinteistöjen nykyiset ja uudet vuokrat sekä vesi- ja saunamaksut. Uudet vuokrat ja käyttökustannukset esitetään otettavaksi käyttöön 1.1.2026 alkaen.

Esittelijä	Tekninen johtaja Pynttari Mika
Päätösehdotus	Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää, että kunnan omistamien ja hallitsemien toimitilojen sekä asuntojen vuokria sekä käyttökustannuksia korotetaan liitteen mukaisesti 1.1.2026 alkaen.
Päätös	