
Tekninen ja elinvoimalautakunta

Aika 10.02.2026 klo 17:00 -

Paikka Kunnantalo, neuvotteluhuone 1-2 (Tapio)

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
4	Lausunto Vesiliikuntakeskuksen OAS Kirvuntien alueen asemakaavaan	6
5	Hulevesiohjelman päivittäminen	9
6	Kuntalaisaloite Karhulantien muuttaminen pihakaduksi ja viheralueen säilyttäminen	11
7	Valtuustoaloite Varjopaikkojen ja luontoelementtien lisääminen päiväkotien ja koulujen pihaille sekä leikkipuistoihin	13
8	Kuntalaisaloite, pulkkamäki Jäähallin viereen	16
9	Vuoden 2025 kuntalaisaloitteiden koonti /tekninen ja elinvoimalautakunta	17
10	Otto-oikeuden piiriin kuuluvat viranhaltijapäätökset	20
11	Ilmoitusasiat	21

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Kalenius Christina	Puheenjohtaja
	Salmi Petri	Varapuheenjohtaja
	Aalto Jussi	Jäsen
	Aho Mia	jäsen
	Alaluusua Sari	Jäsen
	Joensuu Johanna	jäsen
	Kyrö Jaakko	jäsen
	Niemi-Korpi Eemil	Jäsen
	Saarnio Joona	Jäsen
	Allonen Ilkka	Kunnanhallituksen edustaja
	Salonen Hilla	Nuorisovaltuuston edustaja
	Tikka Luca	Nuorisovaltuuston edustaja
Muu	Pynttari Mika	Esittelijä
	Huisko-Moilanen Annukka	Pöytäkirjanpitäjä
	Palmroos Pertti	Asiantuntija
	Mäklin Jyrki	Asiantuntija

Tekninen ja elinvoimalautakunta

10.02.2026

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen ja elinvoimalautakunta 10.02.2026

Päätösehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Tekninen ja elinvoimalautakunta

10.02.2026

2

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen ja elinvoimalautakunta 10.02.2026

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Johanna Joensuu ja Jaakko Kyrö.

Päätös

Tekninen ja elinvoimalautakunta

10.02.2026

3**Työjärjestyksen hyväksyminen**

Tekninen ja elinvoimalautakunta 10.02.2026

Hallintosäännön mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Päätösehdotus

Hyväksytään esityslistan mukainen työjärjestys.

Päätös

Tekninen ja elinvoimalautakunta

10.02.2026

4**Lausunto Vesiliikuntakeskuksen OAS Kirvuntien alueen asemakaavaan**

Tekninen ja elinvoimalautakunta 10.02.2026

170/10.02.03/2025

Kuntakehityslautakunta on 21.1.2026 § 4 päättänyt, että 1.osallistumis- ja arviointisuunnitelmavaiheessa ollut Kirvuntien asemakaavan muutos (työnumero 270) ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmavaiheessa ollut vesiliikuntakeskuksen asemakaavan muutos (työnumero 289) yhdistetään yhdeksi kaavahankkeeksi: vesiliikuntakeskus asemakaavan muutos (työnumero 289). 2.vesiliikuntakeskuksen asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaavan muutoksen luonnos asetetaan nähtäville ja niistä pyydetään viranomaislausunnot.

Taustatietoa

Vesiliikuntakeskuksen kaavatyö on käynnistetty tammikuussa 2025 (kunnanhallitus 3.2.2025) osana Kirvuntien kaavamutosta. Kaavatyö jakautui vuonna 2025 osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)-vaiheessa Kirvuntien kaavahankkeeseen ja vesiliikuntakeskuksen kaavahankkeeseen ja nyt kaavaluonnosvaiheessa ne yhdistyvät yhdeksi hankkeeksi. Tässä yhteydessä päivitetään myös OAS.

Vesiliikuntakeskuksen asemakaavan muutoksen päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) (päivätty 21.1.2026) sekä asemakaavan muutoksen luonnos (päivätty 21.1.2026) ovat valmistuneet ja ne on asetettu nähtäville.

Vesiliikuntakeskus sijoitetaan Mäntsälän urheilupuiston ja seurakuntakeskuksen väliselle alueelle. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa vesiliikuntakeskuksen toteuttaminen hyväksytyn hankesuunnitelman mukaisesti sekä varmistaa sille riittävät huolto-, pysäköinti- ja saattoliikennejärjestelyt. Suunnittelussa otetaan huomioon urheilupuiston arvo ja alueen hyvä saavutettavuus eri liikennemuodoilla.

Kaavatyön aikana tarkastellaan vesiliikuntakeskuksen sijoittumista, ympäröivän rakenteen ja kaupunkikuvan huomioimista, puisto- ja viheralueiden säilymistä ja kehittämistä, liikenteellisiä ratkaisuja, pysäköinnin järjestämistä sekä hulevesien hallintaa. Erityistä huomiota kiinnitetään maisemalliseen sovittamiseen kirkonmäen valtakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristön (RKY) läheisyydessä.

Kaavatyön yhteydessä tarkastellaan myös itäosan asuinkerrostalojen korttelialueiden (AK) pysäköinti- ja liikennejärjestelyjä sekä niiden yhteensovittamista vesiliikuntakeskuksen ja urheilupuiston kokonaisuuteen. Kaavatyössä huomioidaan K-korttelialueella sijaitsevan entisen musiikkiopistorakennuksen kulttuurihistorialliset ja taajamakuvalliset arvot sekä sen asema osana alueen kokonaisuutta ja tulevaa käyttöä. Lisäksi tarkastellaan Kirvuntien liikenteellistä roolia ja

Tekninen ja elinvoimalautakunta

10.02.2026

kehittämistä, mukaan lukien liikenteen sujuvuus, turvallisuus sekä jalankulun ja pyöräilyn yhteydet.

Alueella on voimassa "Kirkonmäen rakennuskaavan muutos" (kvsto 15.6.1998) ja "Kortteli 322 ja osa korttelia 317 sekä rakennuskaavatie-, liikenne-, virkistys- ja vesialueet rakennuskaavan muutos" (kvsto 14.9.1992).

Mäntsälän seurakunta omistaa asemakaavan muutoksen kohteena olevan LP- ja YK-korttelialueet ja Mäntsälän kunta VP-korttelialueen, sekä korttelin 315 osat. Seurakunnan ja Mäntsälän kunnan välillä on allekirjoitettu kaavatyösopimus vuonna 2024. Ennen asemakaavan muutoksen hyväksymistä laaditaan kunnan ja maanomistajan välillä maankäyttösopimus

Asemakaavan muutoksen pohjaksi laadittiin viite- ja liikennesuunnitelma syksyllä 2025. Suunnitelmassa tarkasteltiin vesiliikuntakeskuksen tontinkäyttöä, ympäristökuvallisia tekijöitä sekä alueen rakennetta ja liikennejärjestelyjä kokonaisuutena. Viitesuunnitelman laati Arkkitehtitoimisto Harris-Kjisik Oy ja liikennesuunnitelman WSP Oy.

Työskentely, palvelualueen sisäinen osallistaminen ja lausunnon perusteet

Kuntakehityspalvelut on asemakaavatyötä tehdessään osallistanut tekninen ja elinvoimapaikallisuuden katu- ja yleisten alueiden sekä liikuntapaikkojen rakentamisesta ja ylläpidosta vastaavaa kuntatekniikka-tulosaluetta sekä talonrakennuttamisesta vastaavaa yhteiset-tulosaluetta.

Lausunto rajautuu tekninen ja elinvoimalautakunnan päätäntävaltaan hanke huomioiden seuraavasti: rakennusten rakennuttaminen ja ylläpito sekä kuntatekniikka-tulosalueen vastuunalaiset tehtävät.

Rakennuspaikan kokoa määritettäessä asemakaavaluonnoksessa on huomioitu Vesiliikuntakeskuksen hyväksytyn hankesuunnitelman mukainen rakennuksen laajuus sekä tilallisesti mahdollinen rakennuksen laajentaminen. Tontin rakennusalueen raja on sijoitettu lähelle Urheilutietä ja kadun pohjoispäähän sijoittuvaa linja-autojen kääntöpaikkana toimivaa aukiota. Myöhemmissä suunnitteluvaiheissa rakennuksen sijoittumisella katuun ja aukioon nähden on vaikutuksia rakentamisjärjestykseen talonrakennuksen ja infrarakentamisen osalta. Vesiliikuntakeskuksen tontille esitetyt pysäköintijärjestelyt ja niiden välinen ajoyhteys on toteutettavissa Vesiliikuntakeskuksen rakentamisen yhteydessä. Esitetty ratkaisu on optimoitu Vesiliikuntakeskuksen tarpeita ajatellen. Mikäli vesiliikuntakeskuksen rakentaminen ei toteudu, tulee harkita katurakentamisen osalta myös muita vaihtoehtoja.

Kirvuntien jatkamista Vanhalle Porvoontielle pidetään ansiokkaana. Se parantaa Urheilupuiston saavutettavuutta merkittävästi. Uusi yhteys vähentää liikennettä Urheilutieltä liikenneturvallisuutta parantaen.

Tekninen ja elinvoimalautakunta

10.02.2026

Nykyisestä Kirvuntien alueesta rakentuu jalankululle ja pyöräilylle tarkoitettu kulkuväylä Vesiliikuntekeskuksen tontin ja yleisurhelutkentän väliin..Vesiliikuntakeskuksen allashuoneen päänäkyvät tulevat todennäköisimmin avautumaan mainitun väylän suuntaan.

Kaavamuutos mahdollistaa myös ajoittain ruuhkautuvan Monitoimitalon pysäköinti- sekä jalankulun ja pyöräilyn kehittämisen. Monitoimitalon edustan liikennejärjestelyjä on tarpeen jäsenellä nykyistä turvallisemmaksi ja sujuvammaksi.

Jatkosuunnittelussa on tarpeen varmistaa kaavatyön yhteydessä katu- ja yleistenalueiden kunnossapitoon liittyvät tila- ja mitoitustarpeet sekä periaatteelliset hulevesiratkaisut mahdollisine tilatarpeineen. Kirvunpolun yhteystarve Kirvuntielle on syytä tarkistaa.

Valmistelijat

Tekninen johtaja Mika Pynttari, mika.pynttari@mantsala.fi
Kuntatekniikan päällikkö Jyrki Mäklin, jyrki.maklin@mantsala.fi
Rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos, pertti.palmroos@mantsala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja Pynttari Mika

Päätösehdotus

Tekninen ja elinvoimalautakunta toteaa lausuntonaan kuntakehityslautakunnalle, että se huomioi edellä perusteluosassa todetut seikat. Lautakunnalla ei ole huomautettavaa Vesiliikuntakeskuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan eikä Kirvuntien asemakaavaluonnokseen.

Päätös

Liite 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) 210126
Liite 2 Kaavakartta_määräykset_210126
Liite 3 Kaavaselostus_luonnos_210126
Liite 4 Vuorovaikutusraportti_210126
Liite 5 Viitesuunnitelma_210126
Liite 6 Liikennesuunnitelma_210126

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 93
Tekninen ja elinvoimalautakunta

21.10.2025
10.02.2026

5

Hulevesiohjelman päivittäminen

Tekninen ja elinvoimalautakunta 21.10.2025 § 93

Tekninen ja elinvoimapaaleluissa käynnistettiin 26.3.2025 vuonna 2015 laaditun, kunnanvaltuustossa 24.4.2017 § 27 hyväksytyn hulevesiohjelman päivitys. Työhön osallistui Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapaaleluista kuntatekniikan, kuntakehityspaaleluiden edustajia, Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen edustaja sekä dokumenttien laadintaa suorittava asiantuntijakonsultti.

Hulevesi on rakennetuilta alueilta pois johdettavaa sade- ja sulamisvettä. Hulevesiin luetaan myös perustusten kuivatusvedet. Hulevesiä syntyy erityisesti kaduilta, teiltä ja rakennusten katoilta muodostuvana pintavaluntana. Hulevesi on lähinnä puhdasta luonnonvettä ja likaantuu vasta kun siihen sekoittuu lika-aineita pinnoilta ja maaperästä.

Hulevesiohjelman päivityksen tavoitteena on ollut varmistaa ja tarvittaessa uudelleen määrittää:

- vastuurajapintoja
- huletulvavesien hallintaa ja tulvareittien varmistusta
- hulevesien laadun hallintaa
- pohja- ja pintavesien määrän ja laadun turvaamista
- hulevedet osana esteettistä maisemaa

Lisäksi hulevesiohjelma on tarkoitettu toimimaan tekninen ja elinvoimapaalelujen sisäisenä työkaluna sekä ohjeena kunnan kaavoitukselle, rakennusvalvonnalle ja kuntatekniikalle määrittäessään hulevesiä koskevia säännöstöjä, ohjeita sekä infrarakentamisaikataulua ja -budjetointia.

Vuonna 2015 laadittu hulevesiohjelma on pääosin paikkansa pitävä.

Keskeisiä päivitystarpeita ovat olleet:

- Rakentamisohjelman päivitys
- Ilmastomuutoksiin varautumisen mitoitusaineisto
- Hulevesien laadun hallinnan lisääminen
- Viittaukset muuttuneeseen lainsäädäntöön

Valmistelija

Rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos, pertti.palmroos@mantsala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja Pynttari Mika

Päätösehdotus

Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää pyytää lausunnot päivitetystä liitteenä olevasta hulevesiohjelmaluonnoksesta kuntakehityslautakunnalta, Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselta ja ELY-keskukselta 24.11.2025 mennessä.

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 93
Tekninen ja elinvoimalautakunta

21.10.2025
10.02.2026

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1 Hulevesiohjelmaluonnos (22.8.2025) liitteineen

Tekninen ja elinvoimalautakunta 10.02.2026
773/10.03.01.00.03.00/2025

Tekninen ja elinvoimapalvelut on vastaanottanut hulevesiohjelman päivitysluonnoksesta saamansa lausunnot. Lausunnot on huomioitu sellaisenaan ja tarvittavat täsmennykset ja korjaukset on tehty hyväksyttäväksi esitettävään liitteenä olevaan "Mäntsälän hulevesiohjelma 2026" -dokumenttiin.

Valmistelija Rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos, pertti.palmroos@mantsala.fi

Esittelijä Tekninen johtaja Pynttari Mika

Päätösehdotus Tekninen ja elinvoimalautakunta hyväksyy hulevesiohjelman päivityksen, "Mäntsälän hulevesiohjelma 2026", liitteineen

Päätös

Liite 1 Mäntsälän_hulevesiohjelma_2026_260127
Liite 2 Rakentamishjelma_vuosille_2025-2030
Liite 3 Ilmastonmuutokseen_varautuminen_mitoitusaineisto
Liite 4 Valuma-aluekohtaiset_toimenpiteet
Liite 5 Hulevesiverkosto-osuuksien kapasiteettitarkastelu

Tekninen ja elinvoimalautakunta

10.02.2026

6**Kuntalaisaloite Karhulantien muuttaminen pihakaduksi ja viheralueen säilyttäminen**

Tekninen ja elinvoimalautakunta 10.02.2026

853/10.03.01.00.03.00/2025

Mäntsälän kunnalle on saapunut 29.10.2025 aloite Kuntalaisaloite.fi palvelun kautta, jossa esitetään Karhulantietä muutettavaksi pihakaduksi liikenteen rauhoittamiseksi sekä Karhulantien viheralueen säilyttämistä alueen lasten ja asukkaiden virkistys- ja leikkipaikkana.

Tekninen ja elinvoimapaikallisuusalue on tutkinut aloitteen mukaista ehdotusta ja toteaa asiasta seuraavaa:

- 1) Tien muuttaminen pihakaduksi vaatii asemakaavan muutoksen, koska kyseisen tien käyttö ja säännöt muuttuvat seuraavanlaisesti:
 - Pihakadulla ajoneuvojen enimmäisnopeus on 20 km/h, ja nopeus on sovitettava jalankulun mukaiseksi.
 - Moottoriajoneuvolla ajo on sallittu ainoastaan tontille ajoon tai pysäköinnin kannalta välttämättömään liikkumiseen.
 - Pihakadulta saapuva ajoneuvo on väistämisvelvollinen muuhun liikenteeseen nähden.
 - Pysäköinti on sallittu vain erikseen merkityillä pysäköintipaikoilla, lukuun ottamatta liikkumisesteisen pysäköintitunnuksella varustettuja ajoneuvoja, mikäli pysäköinti ei kohtuuttomasti haittaa liikkumista.
 - Jalankulkijoilla on oikeus käyttää koko kadun aluetta, kuitenkin estämättä tarpeettomasti ajoneuvoliikennettä.
 - Pihakadulla ei voi olla erillistä kevyenliikenteenväylää ja sen alueen on oltava yhdessä tasossa.
- 2) Pihakaduilla sallitaan nykyellään läpiajo ja tämä tulee olla mahdollista myös jatkossa. Karhulantiestä ja Lukiontiestä ei ole järkevää tehdä umpikujaa, koska se hankaloittaa alueen liikennettä sekä talvikunnossapitoa. Käytännössä, vaikka katu muutettaisiin pihakaduksi, se ei vähentäisi alueen ajoneuvoliikennettä.
- 3) Karhulantien viheralue on kunnan yleistä aluetta ja sinne on suunniteltu kahta erillistä pelikenttää, joiden vierelle jää vielä iso viheralue. Pelikenttien rakentaminen on tarkoitus toteuttaa 2026 kesän aikana. Toimenpiteillä parannetaan alueen virkistyskäyttöä jatkossa.

Valmistelija

Kuntatekniikan päällikkö Jyrki Mäklin

Esittelijä

Tekninen johtaja Pynttari Mika

Päätösehdotus

Tekninen ja elinvoimalautakunta toteaa vastauksena saapuneeseen kuntalaisaloitteeseen, että pihakatua ei ole tarkoituksenmukaista toteuttaa alueelle, koska sen toteuttaminen ei vähennä alueen ajoneuvoliikennettä.

Tekninen ja elinvoimalautakunta

10.02.2026

Lisäksi Karhulantien viheralueen virkistyskäyttöä parannetaan rakentamalla alueelle kesän 2026 aikana kaksi erillistä pelikenttää. Pelikenttien läheisyyteen jää edelleen iso viheralue muuhun virkistyskäyttöön. Tekninen ja elinvoimalautakunta toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto	§ 112	10.11.2025
Kunnanhallitus	§ 250	17.11.2025
Tekninen ja elinvoimalautakunta		10.02.2026

7**Valtuustoaloite Varjopaikkojen ja luontoelementtien lisääminen päiväkotien ja koulujen pihoille sekä leikkipuistoihin**

Kunnanvaltuusto 10.11.2025 § 112

Vihreiden valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet esittivät seuraavan valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 10.11.2025:

” Päiväkotien, koulujen ja leikkipuistojen ulkoalueet ovat keskeisiä ympäristöjä lasten arjessa. Lapset ulkoilevat päivittäin useita tunteja säässä kuin säässä, ja kaikkein eniten ulkoilevat alle kouluikäiset. Kuitenkin juuri he ovat herkimpiä kuumuuden ja UV-säteilyn haittavaikutuksille. Lasten lämmönsäätely on vasta kehittymässä ja he altistuvat helpommin nestevajaukselle ja ihon palamiselle. Jatkossa ilmastomuutos tulee lisäämään hellejaksojen yleisyyttä, kuumuutta ja pituutta.

Varjopaikkojen vähäisyys erityisesti lasten käytössä olevilla piha-alueilla on yleistynyt 2000-luvun rakentamistrendien myötä. Nykyiset rakentamiskäytännöt suosivat kovia pintoja ja vähäistä kasvillisuutta. Luonnonvarainen kasvillisuus on usein rakentamisaiheessa poistettu ja tilalle rakennettu piha, joka on vuorattu pääosin asfaltilla, laatoilla, kumirouhematolla, turvahiekalla ja tekonurmella. Tämän voi helposti nähdä Mäntsälässäkin vertaamalla uusien ja vanhojen päiväkotien ja koulujen pihoja ja leikkipuistoja.

Suomen Säteilyturvakeskus ja muut pohjoismaiset säteilyviranomaiset ovatkin yhteisessä kannanotossaan suositelleet, että kunnat huomioivat varjopaikkojen tarpeen sekä olemassa olevien päiväkotien ja koulujen pihoilla, että uusien lasten ulkoilualueiden suunnittelussa ja rakentamisessa.

Nykyinen rakentamistrendi vähentää varjopaikkojen lisäksi myös lasten luontokontaktia, mikä on viime kädessä kansanterveydellinen asia. Luontoympäristön väheneminen heikentää lasten mikrobialtistusta, mikä vaikuttaa immuunipuolustuksen kehittymiseen ja lisää riskiä sairastua esimerkiksi allergioihin, astmaan ja muihin immuunivälitteisiin sairauksiin.

Luontoelementtien, kuten lahopuun, karikkeen ja maatuvan kasvillisuuden, lisääminen varhaiskasvatuksen ja koulujen pihoille ja puistoihin on kustannustehokas tapa edistää lasten terveyttä. Lisäksi luontoelementtien lisääminen tukee lasten luontosuhdetta ja monipuolistaa liikkumismahdollisuuksia sekä parantaa viihtyisyyttä lasten ja henkilökunnan näkökulmasta.

Kunnanvaltuusto	§ 112	10.11.2025
Kunnanhallitus	§ 250	17.11.2025
Tekninen ja elinvoimalautakunta		10.02.2026

Kiinteistöjen pihojen osalta aurinkokatoksia on toteutettu ja tullaan myös tänä vuonna toteuttamaan mm. päiväkotien hiekkalaatikkojen päälle rakennettavilla katosratkaisuilla suojaamaan lapsia liialta auringonpaisteelta.

Edellä kerrotun johdosta esitämme, että:

1. Kunta laatii periaatteet, joilla varmistetaan uusien ja peruskorjattavien päiväkotien, koulujen ja leikkipuistojen riittävä varjoisuus sekä luonnonmukaisuus ja luontoelementtien määrä piholla. Uudessa rakentamisessa pyritään säilyttämään olemassa oleva puusto ja muu luontoympäristö, ja uudet istutettavat taimet ovat mahdollisimman kookkaita ja kotoperäisiä.
2. Tarkastellaan, miten jo olemassa olevien päiväkotien ja koulujen piholle sekä leikkipuistoihin voidaan lisätä varjopaikkoja, luonnonmateriaaleja ja luontoelementtejä ilman varsinaista peruskorjausta.

Mäntsälässä 10.11.2025

Vihreä valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet”

Päätös Valtuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite 1. Valtuustoaloite Varjopaikkojen ja luontoelementtien lisääminen päiväkotien ja koulujen piholle sekä leikkipuistoihin

Kunnanhallitus 17.11.2025 § 250

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus lähettää aloitteen tekninen ja elinvoimapaalveluille valmisteltavaksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto	§ 112	10.11.2025
Kunnanhallitus	§ 250	17.11.2025
Tekninen ja elinvoimalautakunta		10.02.2026

Tekninen ja elinvoimalautakunta 10.02.2026
883/10.03.01.00.02.00/2025

Uusien ja peruskorjattavien päiväkotien, koulujen sekä leikkipuistojen piha-alueiden varjoisuuden, luonnonmukaisuuden ja luontoelementtien lisääminen ovat teknisen ja elinvoimapalveluiden näkökulmasta erittäin perusteltua ja kannatettavaa. Riittävän varjoisuuden turvaaminen edistää ulkoilualueiden turvallisuutta ja käyttömukavuutta.

Olemassa olevan puuston ja muun luontoympäristön säilyttäminen on tärkeä osa kestävästä ympäristöhoitoa. Lisäksi kotoperäisten ja mahdollisimman kookkaiden taimien käyttäminen vahvistaa alueiden viherrakennetta ja nopeuttaa viihtyisän pihaympäristön muodostumista.

Jo olemassaolevien pihojen ja leikkipuistojen osalta varjopaikkojen lisäämistä tarkastellaan tapauskohtaisesti, koska jokainen paikka on omanlaisensa. Peruseriaatteiden sopimisen jälkeen voidaan jokaiselle kohteelle sopia mahdolliset toimenpiteet.

Valmistelija Kuntatekniikan päällikkö Jyrki Mäklin, jyrki.maklin@mantsala.fi,
Toimitilapäällikkö Soile Karhinen, soile.karhinen@mantsala.fi

Esittelijä Tekninen johtaja Pynttari Mika

Päätösehdotus Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se pitää valtuustoaloitetta kannatettavana. Asian selvittelyä ja kohdekohtaisten toimenpiteiden määrittelyä jatketaan kuntatekniikan ja toimitilapalveluiden kanssa yhteistyössä. Lisäksi lautakunta esittää, että aloite todetaan loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Tekninen ja elinvoimalautakunta

10.02.2026

8**Kuntalaisaloite, pulkkamäki Jäähallin viereen**

Tekninen ja elinvoimalautakunta 10.02.2026

34/10.03.01.00.02.00/2026

Mäntsälän kunta on saanut 13.1.2026 kuntalaisaloite.fi palvelun kautta aloitteen, jossa esitetään jäähalleista höylätyn jään/lumen käyttämistä keskustan pulkkamäessä.

Tekninen ja elinvoimapaalvelut on tutkinut ehdotusta ja toteaa asiasta seuraavaa:

- Lasten ja nuorten ulkoilun ja liikkumisen tukeminen erilaisin ratkaisuin on teknisen yksi tavoite. Valitettavasti Jäähallista tuleva lumi ei ole puhdasta lunta. Kyseinen "lumi" on pääasiassa jään pinnasta höylättyä jäätä, mikä ei sovellu samalla tavoin pulkkamäkeen kuin lumi.
- Lisäksi käytettävissä olevat resurssit lumen kuljettamiseen ovat rajalliset ja toisaalta myöskään lisälumen hankkiminen ei ole taloudellisesti perusteltua.

Valmistelija

Kuntatekniikan päällikkö Jyrki Mäklin

Esittelijä

Tekninen johtaja Pynttari Mika

Päätösehdotus

Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää todeta vastauksena saapuneeseen kuntalaisaloitteeseen, että pulkkamäen toteuttaminen Jäähallista höylätyllä jäällä ei ole tarkoituksenmukaista edellä perusteluosassa todetuin perusteluin. Samalla se toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös

Tekninen ja elinvoimalautakunta

10.02.2026

9**Vuoden 2025 kuntalaisaloitteiden koonti /tekninen ja elinvoimalautakunta**

Tekninen ja elinvoimalautakunta 10.02.2026

92/00.01.02/2026

Kuntalain 23 §:n mukaisesti kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Lisäksi palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita kyseistä kunnan palvelua koskevassa asiassa.

Kunnan hallintosäännön mukaan aloitteet käsittelee se kunnan toimielin, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkoittamassa asiassa. Kunnanhallituksen on vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esitettävä kunnanvaltuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden vuoksi suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsiteltyjä. Muun toimielin kuin kunnanvaltuuston toimivaltaan kuuluvista aloitteista on annettava tieto toimielimelle niiden päättämällä tavalla. Toimielin voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty.

Tekniselle ja elinvoimalautakunnalle on käsitelty vuoden 2025 aikana yhteensä seitsemän saman vuoden aikana saapunutta kuntalaisaloitetta, yhden aloitteen osalta käsittely on siirtynyt vuodelle 2026.

1. Kuntalaisaloite koskien Riihenmäki-Heikkilä viheralueelle rakennettavaa yhteysreittiä Diaarinumero 197/10.03.01.00.03.00/2025

Kuntalaisaloite.fi-palveluun on jätetty 11.2.2025 kuntalaisaloite koskien Riihenmäenraitin rakentamista otsikolla Ei kevyen liikenteen väylää Riihenmäki-Heikkilä niittyalueelle (Mäntymäentie - Ojamäentie)

Tekninen ja elinvoimalautakunta on käsitellyt aloitetta 18.3.2025 § 29 ja todennut vastauksena saapuneeseen kuntalaisaloitteeseen, ettei ole tullut esille uusia asioita, joilla olisi vaikutusta Riihenmäenraitin toteuttamiseen.

2. Kuntalaisaloite koskien Mustamäen metsien hoitoa Diaarinumero 119/10.03.01.00.02.00/2025

Aloite koskee Mustamäen huonokuntoisia ulkoilureittejä ja erityisesti huolena ovat puiden kunto.

Tekninen ja elinvoimalautakunta on käsitellyt aloitetta 18.3.2025 § 28 ja todennut vastauksena saapuneeseen kuntalaisaloitteeseen, että Mäntsälän kunta tarkkailee metsien kuntoa, joiden hoidossa huomioidaan luonnon monimuotoisuus ja turvallisuus.

3. Kuntalaisaloite koskien läpiajokieltoa Maisalantieltä Mustamäentie, Diaarinumero 377/08.00.00/2025

Tekninen ja elinvoimalautakunta

10.02.2026

Aloite on luotu Kuntalaisaloite.fi-palveluun 7.5.2025. Aloitteessa on todettu, että liikenne on lisääntynyt Maisalantiellä McDonaldsin myötä ja lisääntyy huomattavasti toukokuussa 2025 avattavan Puuilon johdosta. Aloitteen tekijä esittää läpiajokieltoa Maisalantieltä Mustamäentien kautta tielle 140 sekä myös toisinpäin. Liikenne tulisi ohjata tien 140 kautta, joka on liikennevaloin ohjattu. Mustamäentien varrella ei ole palveluita, vaan pientalo- sekä kerrostaloasuntoja ja asukkaissa on paljon lapsiperheitä.

Tekninen ja elinvoimalautakunta päätti 10.6.2025 §58 todeta vastauksena saapuneeseen kuntalaisaloitteeseen, että Mustamäentien katkaiseminen läpiajoliikenteeltä ei ole perusteltua. Kunta on tehnyt toimenpiteitä Mustamäentielle asentamalla väliaikaiset hidasteet liikenneturvallisuuden lisäämiseksi ja tarpeettoman läpiajoliikenteen houkuttelevuuden vähentämiseksi. Lisäksi tekninen ja elinvoimalautakunta toteaa, että Mustamäentien liikennemääriä tullaan mittaamaan elo-syyskuun aikana Mustamäentielle asennettavan ajonopeusnäyttötaulun avulla ja että Mustamäentien liikenneturvallisuustoimenpiteitä tullaan tarkastelemaan Mäntsälän kunnan kestävän ja turvallisen liikkumisen suunnitelman yhteydessä. Mäntsälän kunnan päivitetty kestävän ja turvallisen liikkumisen suunnitelma valmistuu vuoden 2025 loppuun mennessä.

4.Kuntalaisaloite koskien kuntoportaita, Diaarinumero
222/10.03.01.00.02.00/2025

Kuntalaisaloite.fi-palvelussa on julkaistu kuntalaisaloite 23.3.2025 koskien Kuntoportaiden toteuttamisesta Pyydyskorven asuntoalueelle.

Tekninen ja elinvoimalautakunta on käsitellyt aloitetta 29.4.2025 § 39 ja todennut vastauksena saapuneeseen kuntalaisaloitteeseen, että aloitteen sisältö huomioidaan alueen yleisiä alueita koskevan suunnittelun yhteydessä.

5. Kuntalaisaloite, Vaarallinen paikka Mäntsälän keskustassa,
Diaarinumero 692/08.00.00/2025

Mäntsälän kuntaan on 1.9.2025 saapunut aloite koskien vaarallista paikkaa Mäntsälän keskustassa.

Tekninen ja elinvoimalautakunta on käsitellyt aloitetta 23.9.2025 § 84 ja todennut vastauksena saapuneeseen kuntalaisaloitteeseen, ettei ole tullut esille uusia asioita, joilla olisi vaikutusta pysäköinnin valvonnan järjestämiseen tai Vanhan Porvoontien toteutukseen.

6. Kuntalaisaloite koskien uusien liikuntakenttien perustamista,
Diaarinumero 666/10.03.01.00.02.00/2025

Mäntsälän kuntaan on 20.8.2025 saapunut aloite koskien pelikenttien ja ulkokuntosalin toteuttamista lukion vieressä olevalle tyhjälle tontille.

Tekninen ja elinvoimalautakunta päätti 23.9.2025 § 85 todeta vastauksenaan kuntalaisaloitteeseen, että tekninen ja elinvoimapalvelut

Tekninen ja elinvoimalautakunta

10.02.2026

selvittää lukion tontin mahdollisuudet aloitteen mukaiselle rakentamishankkeelle joko kokonaisuudessaan tai osittain ja esittää lukion pelikenttien toteuttamiselle määrärahaa vuoden 2026 talousarvion investointiohjelmaan. Ulkokuntosalille esitetään talousarvion investointiosaan määrärahaa omana hankkeenaan.

7. Kuntalaisaloite, Liikennepuisto Mäntsälään, diaarinumero 627/10.03.01.00.02.00/2025

Liikennepuistoa koskeva kuntalaisaloite on saapunut 21.7.2025 Kuntalaisaloite.fi -palvelun kautta. Aloitteessa todetaan, että Mäntsälään kaivattaisiin liikennepuistoa lapsille.

Tekninen ja elinvoimalautakunta päätti 11.11.2025 § 108 todeta vastauksenaan kuntalaisaloitteeseen, että Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimalautakunta pitää aloitetta liikennepuiston perustamisesta lähtökohtaisesti kannatettavana ja jatkaa sen suhteen toteuttamisedellytyksien selvittämistä yhdessä kaavoitusyksikön kanssa. Mikäli sopiva puisto- tai katutila liikennepuiston perustamiseksi löytyy, voidaan se suunnitella ja toteuttaa kunnan investointiohjelman mahdollistamassa laajuudessa ja aikataulussa.

8. Kuntalaisaloite Karhulantien muuttaminen pihakaduksi ja viheralueen säilyttäminen, diaarinumero 92/00.01.02/2026

Mäntsälän kunnalle on saapunut palaute Kuntalaisaloite.fi palvelun kautta, jossa esitetään Karhulantietä muutettavaksi pihakaduksi, sekä Karhulantien viheralueen säilyttämistä alueen lasten ja asukkaiden virkistys- ja leikkipaikkana.

Tekninen ja elinvoimalautakunta antanee tähän vastauksensa 10.2.2026 kokouksessa.

Valmistelija

hallinto- ja kehityspäällikkö Annukka Huisko-Moilanen, annukka.huisko-moilanen (a)mantsala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja Pynttari Mika

Päätösehdotus

Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle edellä todetut teknisessä ja elinvoimalautakunnassa käsitellyt vuoden 2025 kuntalaisaloitteet.

Päätös

Tekninen ja elinvoimalautakunta

10.02.2026

10**Otto-oikeuden piiriin kuuluvat viranhaltijapäätökset**

Tekninen ja elinvoimalautakunta 10.02.2026

Toimielimen tiedoksi on tuotu liitteenä otto-oikeuden piiriin kuuluvat viranhaltijapäätökset hallintosäännön mukaisesti.

Päätösehdotus

Toimielin päättää, ettei se käytä kuntalain mukaista otto-oikeutta sen tiedoksi tuotuihin viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Liite 1 Päätösluettelo

Tekninen ja elinvoimalautakunta

10.02.2026

11**Ilmoitusasiat**

Tekninen ja elinvoimalautakunta 10.02.2026

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavaa:

- 19.1.2026 saapunut palaute koskien metsänhoitotoimenpiteitä. Palaute kokonaisuudessaan oheismateriaalina.
- Punaisen mökin purun tilannekatsaus.
- Kuntakehityslautakunnan ja teknisen lautakunnan yhteinen Mäntsälän kunnan pohjavesisuunnitelman päivityksen esittelytilaisuus 18.3. 2026 17.00 valtuustosalissa. Mahdollisuus osallistua myös etänä.
- Seuraava kokous 17.3.2026

Päätösehdotus

Toimielin merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös