

Lausunto Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle koskien Palin Granit Oy:n yhteislupaan (maa-aineslupa ja ympäristölupa) liittyvän ympäristöluvan muuttamista ja aloituslupahakemusta, ylijäämämaiden vastaanotosta ja maankaatopaikkatoiminnasta, Sääksjärven kylä, Mäntsälä

Kuntakehityslautakunta 18.03.2026
146/11.07.01.00/2026

Hakemus

Palin Granit Oy on laittanut 7.11.2025 vireille Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnalle vireille ympäristönsuojelulain (527/2014) 29 §:n 1 momentin sekä liitteen 1 taulukon 2 mukaisen hakemuksen ympäristöluvan muuttamiseksi. Hakemus sisältää ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisen lupahakemuksen toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on 10.10.2023 (§ 133) myöntänyt edellä mainituille kiinteistöille yhteiskäsittelyssä maa-ainesluvan luonnonkiven (tarvekiven) ottamiseen sekä ympäristöluvan kiven louhintaan ja murskaamiseen (yhteislupa). Muutoshakemuksessa esitetään uutena toimintona, että ottamisalueen koillisosassa sijaitsevalle kiinteistölle 505-416-32-18 vastaanotetaan ja läjitetään pilaantumattomia maa-aineksia yhteensä noin 235 000 m³. Maa-ainesten vastaanotto- ja maankaatopaikkatoiminnan lupa-ajaksi haetaan 23.11.2038 saakka (n. 12 v 9 kk), joka on sama kuin lainvoimaisen yhteisluvan voimassaoloaika. Lähin vakituinen asutus sijaitsee noin 850 metrin etäisyydellä ja lähin loma-asutus noin 430 metrin etäisyydellä hakemusalueesta.

Puhtaita maa-aineksia vastaanotetaan alueelle vuosittain enintään 49 900 tonnia eli noin 33 000 m³. Maa-ainesta ei läjitetä koko 16,6 hehtaarin alueelle kiinteistöllä 505-416-32-18, vaan 2,4 hehtaarin täyttöalue sijoittuu kiinteistön keskiosaan. Alueella on kaksi täyttöaluetta. Läntiselle alueelle sijoitetaan kuivat, hyvin kasalla pysyvät maa-ainekset, joiden kokonaismäärä on noin 150 000 m³ lupa-aikana. Alueen täyttökorkeus on +85 m. Itäiselle alueelle sijoitetaan kosteat, huonosti kasalla pysyvät maa-ainekset, joiden kokonaismäärä on noin 85 000 m³ lupa-aikana. Täyttö tehdään louhittuun altaaseen ja täytön korkeus on enintään +60 m.

Vastaanotettavat maat ovat puhtaita, pilaantumattomia rakennustyömailta poistettavia maa-aineksia, joiden haitta-ainepitoisuudet alittavat VNä 214/2007 kynnyksarvot. Alueelle ei vastaanoteta maa-aineksia riskitoimintojen alueilta eikä maa-aineksia, jotka sisältävät vieraslajeja, jätteitä, ongelmajätteitä, pilaantunutta maata tai rakennus- ja purkujätettä (esim. betoni, tiili, asfaltti).

Toiminta-aika ja vastaanottotoiminta

Alueella harjoitettava vastaanottotoiminta on epäsäännöllistä ja riippuu ylijäämämaamassojen saatavuudesta. Alueella on toimintaa, kuten kuljetuksia, maa aineksen siirtoa, tasaamista ja tiivistämistä arkipäivisin klo 7.00-21.00 tarpeen mukaan. Lisäksi lauantaisin voi olla satunnaisia kuljetuksia. Maankaatopaikkatoiminta ja maiden läjittäminen painottuu pääosin päiväsaikaan, ja iltaisin toimintaa on vähemmän. Maiden vastaanottotoimintaa on ympäri vuoden.

Hakemuksen mukaisista toiminnoista kuten kuljetuksista, maa-aineksen siirrosta, tasaamisesta ja tiivistämisestä toiminta-alueella sekä liikennöinnistä aiheutuu mm. pöly- ja melupäästöjä sekä pintavesivaikutuksia. Hakemuksessa on arvioitu toiminnan vaikutuksia ja riskejä ympäristöön ja esitetty toimenpiteitä vaikutusten ehkäisemiseksi.

Asiakirjojen nähtävilläpito

Hakemusasiakirjat ovat nähtävillä 6.3.2026–13.4.2026 Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen verkkosivuilla osoitteessa (www.keskiuudenmaanymparistokeskus.fi).

Lausunnossa tulee ilmoittaa asian numero 485/11.01.00/2025.

Valmistelija

kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus, vesa.gummerus(a)mantsala.fi
kaavasuunnittelija Juuso Muttilainen, juuso.muttilainen(a)mantsala.fi

Esittelijä

Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus

Kuntakehityslautakunta antaa lausuntonaan Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle Palin Granit Oy:n hakemuksesta liitteen 1 mukaisen lausunnon.

Päätös

Liite 1. Lausunto / Palin Granit Oy