

Lausunto koskien luonnosta hallituksen esitykseksi yhdyskuntakehittämislaiksi sekä eräksi siihen liittyviksi laeiksi

Kuntakehityslautakunta 22.04.2026
174/03.00/2026

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoa hallituksen esitykseen yhdyskuntakehittämislaiksi. Lausuntoa pyydetään mm. kunnilta 4.5.2026 mennessä.

Uudessa yhdyskuntakehittämislaissa säädettäisiin yhdyskuntarakentamisen kustannusten korvaamisesta, kuntien maapolitiikasta, kehittämisalueista, tonttijaosta sekä maan luovuttamisesta, lunastamisesta ja kaavan toteuttamisen korvauksista.

Lakimuutokset liittyvät maankäyttö- ja rakennuslain uudistukseen, joista rakentamislain osuus tuli voimaan 1.1.2025. Nyt uudistetaan alueidenkäyttöön liittyviä osuuksia.

Lisätietoja:

<https://ym.fi/-/ymparistoministerio-pyytaa-lausuntoja-hallituksen-esityksiin-yhdyskuntakehittamislaiaksi-ja-yhdyskuntarakentamislaiaksi>

Mäntsälän kunnan lausunto on tarkoitus valmistella osin Kuntaliiton lausuntopohjaa huomioiden. Kuntaliiton lausuntopohja ei ole valmis, joten esityksenä on, että lausunto annetaan erikseen määräaikaan mennessä.

Valmistelija

kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus, vesa.gummerus(a)mantsala.fi

Esittelijä

Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus

Kuntakehityslautakunta keskustelee lakimuutoksesta ja evästä lausunnon valmistelua.

Kuntakehityslautakunta valtuuttaa kuntakehitysjohtajan laatimaan ja lähettämään kunnan lausunnon luonnoksesta hallituksen esitykseksi yhdyskuntakehittämislaista. Annettu lausunto tuodaan tiedoksi kuntakehityslautakunnalle ja kunnanhallitukselle.

Päätös