



RAKENNUS ILTAVÄHENTÄJÄN VESIJÄRJESTELMÄN VIERMÄRIIVESTOON, SADE- JA PERUSVEDEEN KAUPELLOIN HULEVESITALAISIIIN 19-SUUNNITELMAN MUKAISESTI
RAKENNUKSEEN TULEE VESIKIEROKATON LATTIALÄMMITYS (MAA-TAI KAUKOLÄMPÖ).
RAKENNUKSEEN TULEE KONEELLINEN LAMPELVAHJO MÄÄRÄYSTEN MUKAISESTI.
VARASTOHALLIN PERUSLÄMPÖ LÄMMITYSKAUDELLA 18°C.
RAKENNUKSEEN TULEE 15-LUOKAN VÄESTÖNSUJOJA.
KINTEÄT JÄTTEET KERÄTÄÄN KANNELLSIIN KERÄYSTASOIHIN.
PAKKAUSSÄTTELE (PAHVI, MUOVI) OMA KERUJÄRJESTELMÄ.
ALUEELLA KUNNALLINEN TAI YKSITYINEN KÄÄNNÖSKUJUTUS.

TONTIN PINTA-ALA: 21 085 m²
 RAKENNUSOIKEUS: e=0.4
 RAKENNUSOIKEUS: 8434 m²

 AUTOPAIKAT: 48 AP

 RAK. ALA M²: 4325 m²
 KEM²: 4309 m² + 493 m² (2.krs) + (298 + 19 m²) = 5119 m²
 BRUTTOALA: 5119 m²
 HUONEISTOALA: 4928 m²
 TILAVUUS: 46 349 m³

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA P1/P2
RAKENNUKSEN PALOVAARALLISUUSLUOKKA 1
RAKENNUKSEN SUOJAUSTASO 1

TL= TURVALASITUS MÄÄRÄYSTEN MUKAISEST

K:OSA KAPULI	KORTTELITILIA 2318	TONTTI 7:136	VRANKAISTEN MIENINÖITÄ	
ROKKAUSTOIMENPIDE			PIRUSTULUJA	JUOKSI 2
UDISIRAKENNUS			PAAPIRUSTUS	
ROKKAUSKORTTEEN NIMI JA OSUUS			PIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAMIAAT
Balanus Invest Oy - Tuotanto- ja toimittat Yhteisöä 1 04600 MANTSLÄ			POHJAPIRUSTUS 1 KRS	1:100
AROKUITUURITOMSTO RY OY HONKANTEDE 40 00500 SANKARI jauha@ark-ry.fi		SISÄKÄÄ ARK	TYÖ Nro 2	MAKSIOT
JUOKSI-NÄHTÄ AROKUITUURITOMSTO RY		PAIKAT 10.9.2026	YHT. HENK. J RÄTY	