
Kunnanhallitus

Aika 23.02.2026 klo 16:00 -

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3	Kunnanvaltuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano	5
4	Kulttuuritoimen avustukset 2026	6
5	Nuorten työllistymisaseteli ja kunnan mahdollinen muu tuki työllistymiseen	7
6	Vuotavantie 1 asemakaavamuutosta koskevan maankäyttösopimuksen hyväksyminen / kiinteistö Tenhola 505-407-11-83	9
7	Periaatteet kunnan kiinteän omaisuuden myymisestä ja vuokralle antamisesta / kunnan asunto- ja yritystontit	11
8	Vaikuttamistoimielinten toimintasäännöt	16
9	Vaikuttamistoimielinten toimintakertomukset 2025	18
10	Vaikuttamistoimielinten toimintasuunnitelmat 2026	19
11	Valtuustoaloite kouluruokailun pilotista Mäntsälässä	20
12	Valtuustoaloite Varjopaikkojen ja luontoelementtien lisääminen päiväkotien ja koulujen pihalle sekä leikkipuistoihin	22
13	Viranhaltijapäätökset	26
14	Lautakuntien pöytäkirjat	27
15	Ilmoitusasiat	28

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Havula Tapio	Puheenjohtaja
	Leino Timo	I varapuheenjohtaja
	Kokko Eero	II varapuheenjohtaja
	Ahonen Taina	Jäsen
	Brusila Eerik	Jäsen
	Lampi Satu	Jäsen
	Laukkanen Erkki	Jäsen
	Teppinen Marja	Jäsen
	Vierikko Tarja	Jäsen
Muu	Hallikainen Heli	Valtuuston puheenjohtaja
	Keto-Huovinen Pihla	Valtuuston I varapuheenjohtaja
	Allonen Ilkka	Valtuuston II varapuheenjohtaja
	Laurila Hannu	Esittelijä
	Siikaluoma Esa	Pöytäkirjanpitäjä

Kunnanhallitus

23.02.2026

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 23.02.2026

Päätösehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kunnanhallitus

23.02.2026

2

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 23.02.2026

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Taina Ahonen ja Satu Lampi.

Päätös

Kunnanhallitus

23.02.2026

3**Kunnanvaltuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano**

Kunnanhallitus 23.02.2026

5/00.01.02/2026

Kuntalain 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Täytäntöönpanoon kuuluu olennaisena osana päätösten laillisuuden valvonta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata laillisuusvirheet, jotka muutoin voivat johtaa valituksiin. Käytännössä hallitus päättää asiasta valtuuston kokouksen jälkeisessä kokouksessaan.

Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset ja valvonta kohdistuu mahdollisiin menettelyvirheisiin, toimivallan ylityksiin ja muihin laillisuusvirheisiin. Sen sijaan hallitus ei voi kieltäytyä täytäntöönpanemasta päätöstä sillä perusteella, että se on epätarkoituksenmukainen. Jos hallitus katsoo, että päätös on lainvastainen, sillä on velvollisuus olla panematta päätöstä täytäntöön ja saatettava asia viipymättä valtuuston käsiteltäväksi.

Kunnanvaltuuston 9.2.2026 kokouksen pöytäkirja on nähtävillä 13.2.2026 ja luettavissa Internet-sivuilla osoitteessa www.mantsala.fi-Esityslistat ja pöytäkirjat.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää todeta KunL 96 §:n mukaisesti valtuuston 9.2.2026 pidetyn kokouksen päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä ja olevan täytäntöönpanokelpoisia.

Päätös

Kunnanhallitus

23.02.2026

4**Kulttuuritoimen avustukset 2026**

Kunnanhallitus 23.02.2026

17/02.08.00/2026

Kulttuuritoimen avustukset vuodelle 2026 ovat olleet haettavana 31.1.2026 mennessä. Määräaikaan mennessä jätettiin 15 kulttuuriavustushakemusta. Yhteistyössä vapaa-aikapalveluiden kanssa tarkasteltiin saapuneet hakemukset ja siirrettiin diaarissa kaksi kansalaistoiminnan avustushakemusta hyvinvointilautakunnan käsittelyyn ja vastaavasti yksi kulttuuriavustus kunnanhallitukselle.

Näiden 14 kulttuuriavustusta hakeneiden tahojen hakema avustussumma on yhteensä 55190,00 euroa. Vuodelle 2025 kulttuuritoimen avustuksiin on varattu määrärahaa yhteensä 20 000 euroa.

Avustus voidaan myöntää joko vuosi- tai kohdeavustuksena. Ne maksetaan avustuksen saajan tilille täysimääräisenä, kun kunnanhallituksen päätös on saanut lainvoiman ja kaikki hakemukseen vaadittavat liitteet on toimitettu kunnalle. Lisätietoja ja muita mahdollisia liitteitä voidaan vaatia tarvittaessa. Samoin kuitteja voidaan tarkistaa tarvittaessa vuoden lopussa.

Avustuksia myönnettäessä on huomioitu toiminnan paikallisuus ja kattavuus kaikkiin kuntalaisiin nähden sekä yhdistyksen muut mahdollisesti saamat avustukset. Päähuomio on ollut myös erilaisessa avoimessa tapahtumantuottamisessa, sekä yhteistyössä. Tavoitena on tuottaa avustusmäärärahoilla erilaisia kulttuuripalveluja kuntalaisille. Huomioidaan myös toimijoiden mahdollinen juhlavuosi tai joku muu tärkeä erityiskohde.

Valmistelija

Kulttuurituottaja Kuusela Tarja, tarja.kuusela@mantsala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää kulttuuritoimen vuosiavustuksiin 20 000 euroa liitteenä 1. olevan esityksen mukaisesti.

Avustuksista tulee toimittaa kuittikopioita toteutuneista kustannuksista tarvittaessa ja niitä erikseen pyydettyäessä.

Päätös

Kunnanhallitus

23.02.2026

5**Nuorten työllistymisaseteli ja kunnan mahdollinen muu tuki työllistymiseen**

Kunnanhallitus 23.02.2026

130/14.07.00/2026

Nuorten työllistymisaseteli on uusi tukimuoto, joka auttaa nuoria työllistymään tarjoamalla yrityksille taloudellista tukea nuorten palkkaamiseen. Asetus nuorten työllistymisasetelistä tuli voimaan valtioneuvoston päätöksellä 22.12.2025.

Työllistymisaseteli pähkinänkuoressa:

- Työllistymisaseteli tarkoittaa harkinnanvaraista nuorten työllistymistukea, jota työvoimaviranomainen voi myöntää yrityksille.
- Työllisyysalueet tekevät arviot työllistymisasetelin saajista.
- Työllistymisaseteliä voivat hakea yritykset, jotka työllistävät 18-29-vuotiaan nuoren vähintään 6 kk ajaksi. Tuen myöntämisen edellytyksenä on, että nuori asuu Keski-Uudenmaan työllisyysalueella ja hän on ollut työttömänä vähintään kuusi kuukautta TAI kolme kuukautta, mikäli nuorella on pelkkä peruskoulutus.
- Aseteli kattaa 50 % nuoren palkkakuluista, kuitenkin enintään 1 500 euroa kuukaudelta (enintään 9 000 € kuuden kuukauden tukijaksolla). Tuki ei kata työsuhteeseen kuuluvia sivukuluja.
- Työsopimus voi olla määräaikainen tai toistaiseksi voimassa oleva (tai vaikka oppisopimus). Tukea maksetaan toteutuneen keston mukaan, kuitenkin enintään kuusi kuukautta.
- Työsuhte kerryttää työssäoloa, päinvastoin kuin esim. palkkatuki. Työsuhdetta voidaan jatkaa kuntalisällä kuntien mahdollisuuksien mukaan (esim. työttömyysetuuden kuntaosuuslistalla olevien nuorten osalta).
- Rakennetaan kestävämpi työllistymispolku kytkemällä mukaan esim. kuntalisä / valmennus / oppilaitosyhteistyö tms., jotta aseteli ei jää irralliseksi työsuhteeksi.

Avustusta on arvioitu kohdistuvan Keski-Uudellemaalle 1 259 000 € (n. 138 aseteliä, perustuen nuorten työttömien määrään 31.8.2025). Mäntsälään tästä määrästä kohdentuisi n. 9,8 aseteliä. Valtionavustuksen myöntää Uudenmaan elinvoimakeskus ja avustusta voivat hakea työvoimapalveluiden järjestämisestä annetussa laissa tarkoitetut työvoimaviranomaiset. Työvoimaviranomainen (Keski-Uudenmaan työllisyysalue) tekee nuoren työllistävän yrityksen kanssa sopimuksen valtionavustuksen käytöstä.

Työllistymisasetelin lisäksi suurin osa Keski-Uudenmaan työllisyysalueen kunnista ovat ottaneet tai ottamassa käyttöön työllistämisen kuntalisan, joka kohdentuu erityisesti nuorten työllistymisen tukemiseen nuorten työllistymisasetelin jatkona.

Mäntsälän työllistämisen kuntalisan ja valtion nuorten työllistymisasetelin käyttöä on suunniteltu niin, etteivät tuet ole päällekkäisiä, vaan ne

Kunnanhallitus

23.02.2026

muodostavat toisiaan täydentävän kokonaisuuden.

Tällä järjestelyllä työsuhteen kestoja jatkettisiin 6 kk eli työnhakija olisi työsuhteessa yhtäjaksoisesti vähintään 12 kuukautta, jolloin hänen työssäoloehtonsa täyttyy. Samalla työnhakija siirtyy pois kunnan työttömyystukimaksusuudelta, mikä tukee sekä yksilön että kunnan taloudellista ja sosiaalista kestävyyttä. Näin tuet ohjautuvat peräjäälkeen ja mahdollistavat pitkäjänteisen työllistymisen ilman päällekkäistä rahoitusta tai tukien väärinkäytön riskiä.

Mäntsälän kuntalisän suuruudeksi on ajateltu 350 €/kk ja kestoksi 6 kk. Tällöin kustannus esimerkiksi 10 nuoren osalta olisi 21 000 € (10*350 €/kk*6 kk). Kuten nuorten työllistymisaseteli, kuntalisä on harkinnanvarainen ja se maksetaan nuoren työllistävälle yritykselle. Mikäli TE-alueen työllistymisasetelien kokonaismäärästä voitaisiin kohdistaa Mäntsälään enemmän kuin nyt laskenalliset 9,8 seteliä, olisi siihen myös hyvä varautua vastaavan suuruisella kuntalisällä.

Valmistelija

Työllisyys- ja maahanmuuttoasioiden päällikkö Nenonen Tiina,
tiina.nenonen@mantsala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kunta ottaa nuorten työllistymisasetelin jatkona käyttöön työllistämisen kuntalisän. Kuntalisän suuruus on 350 €/kk ja sitä maksetaan enintään 6 kk:n ajalta. Ensivaiheessa tuki kohdennettaisiin 10 nuoren työllistämiseen ja että tarvittaessa määrä voidaan kasvattaa enintään 20 nuoreen.

Päätös

Kunnanhallitus

23.02.2026

6**Vuotavantie 1 asemakaavamuutosta koskevan maankäyttösopimuksen hyväksyminen / kiinteistö Tenhola 505-407-11-83**Kunnanhallitus 23.02.2026
118/10.00.00/2026

Vuotavantie 1 asemakaavamuutos oli kaavaehdotuksena nähtävillä 10.12.2025 – 19.1.2026. Asemakaavamuutoksella muutetaan Kirkonmäen alueella korttelin 500 erillispientalotontin 4 käyttötarkoitus ja rakennusoikeus vastaamaan nykyistä tilannetta sekä suojellaan taajamakuvallisesti ja historiallisesti arvokas rakennus. Käyttötarkoituksen muutos liike- ja asuinrakennusten korttelialueeksi (KA/s) sallii alueella asuintilojen lisäksi myös palvelut, kuten juhla-, kokous- ja majoitustilat. Rakennusoikeuden määrää lisätään 95 kerrosneliömetriä.

Kaavamuutosalue on yksityisomistuksessa. Maanomistajan kanssa on allekirjoitettu 27.3.2024 sopimus asemakaavamuutoksen tekemiseksi ja kustannusten jakamiseksi. Ennen asemakaavaehdotuksen hyväksymiskäsittelyä tulee maanomistajan tehdä kunnan kanssa maankäyttösopimus.

Kunnan sopimusperiaatteiden mukaisesti maanomistaja maksaa kunnalle maankäyttösopimuskorvauksena puolet rakennusoikeuden arvon lisäyksestä. Pienehkö rakennusoikeuden lisäys vertautuu poikkeamisluvalla myönnettävään lisärakennusoikeuteen, minkä vuoksi sopimuskorvauksena peritään kuntakehityspalvelun hinnaston (2025) mukaista rakennusoikeuden ylittävää poikkeamista vastaava maksu, 110 € / m². Sopimuskorvaus on siten 95 k-m² * 110 €/k-m² = 10 450,00 €. Lisäksi maanomistaja sitoutuu luovuttamaan kunnalle kiinteistöön Tenhola 505-407-11-83 sisältyvän Vuotavantien katualueen osan ja maksaa kaavatyösopimuksen mukaisesti 2500,00 euroa kaavan laatimiskuluja.

Maankäyttösopimuksen voimaantulo on sidottu asemakaavamuutoksen voimaantuloon. Lopullinen määräalan luovutuskirja allekirjoitetaan ja sopimuskorvaukset maksetaan kolmen kuukauden kuluessa asemakaavamuutoksen voimaantulosta.

Valmistelija

maankäyttöinsinööri Kautto Pekka, pekka.kautto@mantsala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy oheisen, Vuotavantie 1 asemakaavamuutokseen liittyvän maankäyttösopimuksen ja esisopimuksen alueen luovuttamisesta kunnan sekä kiinteistön Tenhola 505-407-11-83 omistajan kesken.

Päätös

- Liite 1. Maankäytösopimus ja esisopimus alueiden luovuttamisesta
- Liite 2. Asemakaavaehdotus ja luovutettava katualue

Kuntakehityslautakunta	§ 95	17.09.2025
Kunnanhallitus	§ 211	06.10.2025
Kunnanvaltuusto	§ 96	20.10.2025
Kuntakehityslautakunta	§ 14	11.02.2026
Kunnanhallitus		23.02.2026

7**Periaatteet kunnan kiinteän omaisuuden myymisestä ja vuokralle antamisesta / kunnan asunto- ja yritystontit**

Kuntakehityslautakunta 17.09.2025 § 95

Hyökännummen alueella sijaitsevan Pyydyskorven asemakaava-alueen kunnallistekniikka on valmistunut kesällä 2025. Alueella on 19 omakotitonttia ja kolme yhtiömuotoisesti rakennettavaa asuinrakentamisen tonttia. Omakotitonttien pinta-alat vaihtelevat välillä noin 700–1600 m² / tontti ja rakennusoikeus välillä 160-230 k-m² / tontti. Peltoaukean ja metsän reunaan sijoittuvan alueen tontit ovat pääosin tasamaalla, yksittäisiä tontteja on myös mäen rinteessä. Korttelin 134 alueelta poistettiin kadun rakentamisen yhteydessä maaperään haudattuja jätteitä. Tehtyjen selvitysten perusteella maaperä ei ole pilaantunut haitta-aineilla, mutta täyttömaiden seassa saattaa edelleen olla roskaa.

Kunnalla on tällä hetkellä vapaana myynnissä / vuokrattavissa yhteensä noin 30 omakotitonttia, joista hieman yli puolet Kirkonkylän alueella ja loput Hyökännummen alueella.

Tonttien hinnoittelussa on voimassa kunnanvaltuuston päätös 24.10.2022 § 81. Omakotitonttien osalta maapohjan hintoihin ei esitetä muutoksia. Yritystonttien osalta maapohjan pinta-alaperusteisia esitetään korotettavaksi yhdellä eurolla neliometriä kohden.

Kauppahintaan lisättävään tontin lohkomiskuluun esitetään sadan euron korotusta, 1100 eurosta 1200 euroon, jotta se vastaisi paremmin Maanmittauslaitoksen hinnastoa. Varausmaksuun ehdotetaan vastaavan suurista korotusta, jolloin varausmaksu vastaa alle yhden hehtaarin tonteissa lohkomiskulua.

Yksittäisten, yli 2 vuoden ajan myynnissä olleiden tonttien osalta mahdollistetaan kuntakehitysjohdajan päätöksellä enintään 30 % alennus myyntihinnasta erityisten rakennuskustannuksia nostavien tekijöiden huomioon ottamiseksi.

Muutosten voimaantulossa tulee ottaa huomioon voimassa olevat tonttivaraukset, minkä vuoksi voimaantulohetkeksi esitetään yritystonttien osalta 1.6.2026 ja muilta osin 1.11.2025.

Hallintosäännön 5 luvun 3 §:n mukaan kunnanhallitus päättää asiat, jotka koskevat kiinteän omaisuuden (maaomaisuuden) myymistä ja ostamista lukuun ottamatta omakoti-, rivitalo- ja paritalotontteja, alle 10 001 m²:n yritystontteja, asemakaavan mukaisia yleisiä alueita sekä kaikkia

Kuntakehityslautakunta	§ 95	17.09.2025
Kunnanhallitus	§ 211	06.10.2025
Kunnanvaltuusto	§ 96	20.10.2025
Kuntakehityslautakunta	§ 14	11.02.2026
Kunnanhallitus		23.02.2026

tonttivarauksia, joissa päätösvalta määrittyy kuntakehityslautakunnan toimintasäännön mukaisesti. Kuntakehityspalveluiden toimintasäännön mukaan kuntakehitysjohdaja päättää kunnan kaikista kiinteän omaisuuden varauspäätöksistä sekä omakoti-, pari-, ja rivitalotonttien sekä alle 1 hehtaarin suuruisten yritystonttien myymisestä, vuokraamisesta ja takaisin ostamisesta valtuuston hyväksymien periaatteiden mukaisesti sekä lykkäyksen myöntämisestä omakoti-, pari-, ja rivitalotonttien tai alle 1 hehtaarin suuruisten yritystonttien myynti- ja vuokraehtojen mukaisen rakentamis- tai muun sellaisen velvollisuuden täyttämisestä.

Valmistelija Maankäyttöinsinööri Pekka Kautto, pekka.kautto@mantsala.fi

Esittelijä Kuntakehitysjohdaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus Kuntakehityslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteenä olevat periaatteet kiinteän omaisuuden myyntiä ja vuokralle antamista varten (2025).

Käsittely Maankäyttöinsinööri Pekka Kautto kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä. Keskustelun aikana Juha-Matti Inkinen ehdotti, että kohtaan 1.3. kuntakehitysjohdajan oikeus alennukseen nostetaan 30%: sta 50 %:iin. Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Päätös Kuntakehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti muutoksella kohtaan 1.3., että kuntakehitysjohdajan oikeus alennukseen nostetaan 30%: sta 50 %:iin.

Liite 1. Periaatteet kiinteän omaisuuden luovuttamisesta
Liite 2. Pyydyskorven alueen tontit asemakaavakartalla

Merkittiin, että puheenjohtaja määräsi kokouksessa tauon tämän pykälän käsittelyn aikana klo 19.17-19.22.

Kunnanhallitus 06.10.2025 § 211

Valmistelija Kuntakehitysjohdaja Gummerus Vesa, vesa.gummerus@mantsala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Kuntakehityslautakunta	§ 95	17.09.2025
Kunnanhallitus	§ 211	06.10.2025
Kunnanvaltuusto	§ 96	20.10.2025
Kuntakehityslautakunta	§ 14	11.02.2026
Kunnanhallitus		23.02.2026

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevat periaatteet kiinteän omaisuuden myyntiä ja vuokralle antamista varten (2025) ja esittää sen edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Käsittely Kuntakehitysjohdaja Vesa Gummerusta kuultiin asiantuntijana pykälän yhteydessä.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. Periaatteet kiinteän omaisuuden luovuttamisesta

Liite 2. Pyydyskorven alueen tontit asemakaavakartalla

Kunnanvaltuusto 20.10.2025 § 96

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevat periaatteet kiinteän omaisuuden myyntiä ja vuokralle antamista varten (2025).

Käsittely Valtuutettu Juha-Matti Inkinen teki muutosesityksen tonttien vuokrahintojen määräaikaisesta alentamisesta. Keskustelun myöhemmässä vaiheessa hän veti ehdotuksen pois.

Päätös Kunnanhallitus päätti hyväksyä liitteenä olevat periaatteet kiinteän omaisuuden myyntiä ja vuokralle antamista varten (2025).

Lisäksi valtuusto hyväksyi yksimielisesti seuraavan ponsiesityksen: Selvitetään erityisesti eri tontin vuokrausvaihtoehtoja ja niiden vaikutusta tonttikysynnän lisäämiseksi. Lisäksi tehdään vertailua naapurikuntiin.

- Merkittiin, että puheenjohtaja määräsi kokouksessa tauon tämän pykälän jälkeen klo 19.45-19.50.

Liite 1. Periaatteet kiinteän omaisuuden luovuttamisesta

Liite 2. Pyydyskorven alueen tontit asemakaavakartalla

Kuntakehityslautakunta 11.02.2026 § 14

Kuntakehityslautakunta	§ 95	17.09.2025
Kunnanhallitus	§ 211	06.10.2025
Kunnanvaltuusto	§ 96	20.10.2025
Kuntakehityslautakunta	§ 14	11.02.2026
Kunnanhallitus		23.02.2026

Vastauksena kunnanvaltuuston päätöksen 20.10.2025 § 96 yhteydessä tehtyyn ponteen on laadittu oheinen selvitys tonttien vuokrausvaihtoehtoista ja vertailu naapurikuntiin (liite 1).

Valmistelija Maankäyttöinsinööri Kautto Pekka, pekka.kautto@mantsala.fi

Esittelijä Kuntakehitysjohtaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus

Kuntakehityslautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyn selvityksen tiedoksi ja toteaa pöytäkirjan loppuunkäsittelyksi.

Käsittely

Lautakunta keskusteli asiasta, ja Juha-Matti Inkinen ehdotti, että päätökseen lisätään, että periaatteet kunnan kiinteän omaisuuden myymisestä ja vuokralle antamisesta asiakirja päivitetään nykyisen kunnan strategian väestönkasvun tavoitteiden saavuttamiseksi, syksyyn 2026 mennessä. Lautakunnan osallistaminen asiakirjan laatimiseksi tulee järjestää.
Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Päätös

Kuntakehityslautakunta hyväksyi ehdotuksen lisäyksellä, että periaatteet kunnan kiinteän omaisuuden myymisestä ja vuokralle antamisesta asiakirja päivitetään nykyisen kunnan strategian väestönkasvun tavoitteiden saavuttamiseksi, syksyyn 2026 mennessä. Lautakunnan osallistaminen asiakirjan laatimiseksi tulee järjestää.

Liite 1. Tonttien vuokrausvaihtoehtojen selvittäminen
ja vertailu naapurikuntiin

Kunnanhallitus 23.02.2026
730/10.00.00/2025

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Kautto Pekka, pekka.kautto@mantsala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Kuntakehityslautakunta	§ 95	17.09.2025
Kunnanhallitus	§ 211	06.10.2025
Kunnanvaltuusto	§ 96	20.10.2025
Kuntakehityslautakunta	§ 14	11.02.2026
Kunnanhallitus		23.02.2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kuntakehityslautakunnan vastauksen tiedoksi ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi liitteen 1. mukaisen selvityksen ja toteaa ponnen loppuun käsitellyksi. Lisäksi, kuntakehityslautakunnan päätöksen mukaisesti, kunnanhallitus esittää valtuustolle, että periaatteet kunnan kiinteän omaisuuden myymisestä ja vuokralle antamisesta päivitetään syksyyn 2026 mennessä nykyisen kuntastrategian väestönkasvutavoitteiden saavuttamiseksi.

Päätös

Liite 1. Tonttien vuokrausehtojen selvittäminen ja vertailu naapurikuntiin

Kunnanhallitus

23.02.2026

8**Vaikuttamistoimielinten toimintasäännöt**

Kunnanhallitus 23.02.2026

111/00.01.01/2026

Vaikuttamistoimielimet ovat päivittäneet toimintasääntöjään tammikuussa 2026. Tehdyt muutokset ovat koskeneet muistioiden allekirjoittamista ja muistionpitäjän tehtävien tarkennuksia sekä yhtenäistämistä vaikuttamistoimielinten välillä.

Aikaisemmin muistionpitäjä ja puheenjohtaja ovat allekirjoittaneet kokousten muistiot, mutta tästä on nyt luovuttu. Kunnan vaikuttamistoimielinten ei tarvitse allekirjoittaa kokousmuistioitaan, koska ne eivät tee muutoksenhakukelpoisia hallintopäätöksiä kuten kunnan päättävät toimielimet. Lisäksi Mäntsälän vaikuttamistoimielinten osalta kokouksen muistio tarkastetaan ja hyväksytään seuraavassa kokouksessa, joten tarvetta viralliselle allekirjoitukselle ei ole. Muutoksessa on kyse ensisijaisesti toimintatapojen yksinkertaistamisesta poistamalla tarpeettomaksi todettu vaihe prosessista.

Muistionpitäjän tehtävien osalta toimintasäännöistä on poistettu vanhentunut toimintamalli koskien vaikuttamistoimielinten jäsenten henkilötieto- ja kokouspalkkiolomakkeiden toimittamista, sillä tämä prosessi on nykyisin siirtynyt täysin sähköiseen muotoon. Tämän sijalle muistionpitäjän tehtäviin on sittemmin lisätty velvollisuus varmistaa, että vaikuttamistoimielimen jäsenet ja edustajat ovat täyttäneet sähköisen henkilötietolomakkeensa kokouspalkkioiden maksua varten.

Valmistelija

Hallinnon suunnittelija Tikkanen Atte, atte.tikkanen@mantsala.fi
Lapsen hyvinvoinnin ja tuen asiantuntija Riihinen Anne, anne.riihinen@mantsala.fi
Senioriohjaaja Heroja Heli, heli.heroja@mantsala.fi
Nuorisohjaaja Koskinen Suvi-Maria, suvi-maria.koskinen@mantsala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä vaikuttamistoimielinten toimintasäännöt liitteissä 1. - 4. esitetyn mukaisesti.

Päätös

Kunnanhallitus

23.02.2026

Liite 2. Ikäihmisten neuvoston toimintasääntö 15.1.2026

Liite 3. Vammaisneuvoston toimintasääntö 28.1.2026

Liite 4. Lapsi- ja perheasiainneuvoston toimintasääntö 29.1.2026

Kunnanhallitus

23.02.2026

9**Vaikuttamistoimielinten toimintakertomukset 2025**

Kunnanhallitus 23.02.2026

112/00.01.02/2026

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat toimintakertomukset:

- Ikäihmisten neuvoston toimintakertomus 2025
- Vammaisneuvoston toimintakertomus 2025
- Lapsi- ja perheasiainneuvoston toimintakertomus 2025
- Nuorisovaltuuston toimintakertomus 2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi vaikuttamistoimielinten toimintakertomukset 2025.

Päätös

Liite 1. Ikäihmisten neuvoston toimintakertomus 2025

Liite 2. Vammaisneuvoston toimintakertomus 2025

Liite 3. Lapsi- ja perheasiainneuvoston toimintakertomus 2025

Liite 4. Nuorisovaltuuston toimintakertomus 2025

Kunnanhallitus

23.02.2026

10**Vaikuttamistoimielinten toimintasuunnitelmat 2026**

Kunnanhallitus 23.02.2026

119/00.01.02/2026

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat toimintasuunnitelmat:

- Ikäihimisten neuvoston toimintasuunnitelma 2026
- Vammaisneuvoston toimintasuunnitelma 2026
- Lapsi- ja perheasiainneuvoston toimintasuunnitelma 2026
- Nuorisovaltuuston toimintasuunnitelma 2026

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi vaikuttamistoimielinten toimintasuunnitelmat 2026.

Päätös

Liite 1. Ikäihmisten neuvoston toimintasuunnitelma 2026
Liite 2. Vammaisneuvoston toimintasuunnitelma 2026
Liite 3. Lapsi- ja perheasiainneuvoston toimintasuunnitelma 2026
Liite 4. Nuorisovaltuuston toimintasuunnitelma 2026

Kunnanvaltuusto
Kunnanhallitus

§ 8

09.02.2026
23.02.2026

11**Valtuustoaloite kouluruokailun pilotista Mäntsälässä**

Kunnanvaltuusto 09.02.2026 § 8

Mäntsälän Vasemmiston valtuustoryhmä esitti seuraavan valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 9.2.2026:

” Mäntsälän kouluruokailu perustuu valtakunnallisiin ravitsemussuosituksiin ja toimii pääosin hyvin. Samanaikaisesti kansallinen ja kansainvälinen tutkimus on nostanut esiin erityisesti ultraprocessoitun ruoan, ruokarytmin sekä proteiinin riittävyyden merkityksen lasten ja nuorten vireyden, oppimisen ja terveyden kannalta.

Kouluruoka on monelle lapselle päivän keskeisin lämmin ateria, ja sillä on pitkäaikaisia vaikutuksia ravitsemustottumuksiin sekä terveyteen. Siksi on perusteltua tarkastella, voidaanko ruokailun laatua kehittää kokeilujen kautta ilman, että valtakunnallisista suosituksista irtaudutaan kokonaan.

Mäntsälän Vasemmiston valtuustoryhmä esittää, että kunta käynnistää kouluruokailun kehittämisspilotin, jossa:

1. vähennetään puolivalmisteiden ja pitkälle prosessoitujen komponenttien käyttöä
2. lisätään perusraaka-aineista valmistettujen ruokien osuutta
3. tarkastellaan lounaan proteiinisäällön riittävyyttä
4. kokeillaan koulupäivää tukevaa välipalaratkaisua
5. seurataan vaikutuksia:
 - ruokailuun osallistumisesta
 - oppilaiden vireyteen ja jaksamiseen
 - ruokahävikkiin
 - kustannuksiin

Pilotin kesto olisi yksi lukuvuosi ja se toteutettaisiin 1–2 koulussa.

Tavoitteena ei ole kyseenalaistaa kansallisia ravitsemussuosituksia, vaan täydentää niitä käytännön kokeilulla ja tuottaa paikallista tietoa päätöksenteon tueksi.”

Päätös

Valtuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite 1. Valtuustoaloite kouluruokailun pilotista Mäntsälässä

Kunnanvaltuusto
Kunnanhallitus

§ 8

09.02.2026
23.02.2026

Kunnanhallitus 23.02.2026
114/12.01.03.00/2026

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus lähettää aloitteen tekninen ja elinvoimapalveluille sekä sivistys- ja hyvinvointipalveluille valmisteltavaksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto	§ 112	10.11.2025
Kunnanhallitus	§ 250	17.11.2025
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 18	10.02.2026
Kunnanhallitus		23.02.2026

12

Valtuustoaloite Varjopaikkojen ja luontoelementtien lisääminen päiväkotien ja koulujen pihoiille sekä leikkipuistoihin

Kunnanvaltuusto 10.11.2025 § 112

Vihreiden valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet esittivät seuraavan valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 10.11.2025:

” Päiväkotien, koulujen ja leikkipuistojen ulkoalueet ovat keskeisiä ympäristöjä lasten arjessa. Lapset ulkoilevat päivittäin useita tunteja säässä kuin säässä, ja kaikkein eniten ulkoilevat alle kouluikäiset. Kuitenkin juuri he ovat herkimpiä kuumuuden ja UV-säteilyn haittavaikutuksille. Lasten lämmönsäätely on vasta kehittymässä ja he altistuvat helpommin nestevajaukselle ja ihon palamiselle. Jatkossa ilmastomuutos tulee lisäämään hellejaksojen yleisyyttä, kuumuutta ja pituutta.

Varjopaikkojen vähäisyys erityisesti lasten käytössä olevilla piha-alueilla on yleistynyt 2000-luvun rakentamistrendien myötä. Nykyiset rakentamiskäytännöt suosivat kovia pintoja ja vähäistä kasvillisuutta. Luonnonvarainen kasvillisuus on usein rakentamisaiheessa poistettu ja tilalle rakennettu piha, joka on vuorattu pääosin asfaltilla, laatoilla, kumirouhematolla, turvahiekalla ja tekonurmella. Tämän voi helposti nähdä Mäntsälässäkin vertaamalla uusien ja vanhojen päiväkotien ja koulujen pihojen ja leikkipuistojen.

Suomen Säteilyturvakeskus ja muut pohjoismaiset säteilyviranomaiset ovatkin yhteisessä kannanotossaan suositelleet, että kunnat huomioivat varjopaikkojen tarpeen sekä olemassa olevien päiväkotien ja koulujen pihoiilla, että uusien lasten ulkoilualueiden suunnittelussa ja rakentamisessa.

Nykyinen rakentamistrendi vähentää varjopaikkojen lisäksi myös lasten luontokontaktia, mikä on viime kädessä kansanterveydellinen asia. Luontoympäristön väheneminen heikentää lasten mikrobialtistusta, mikä vaikuttaa immuunipuolustuksen kehittymiseen ja lisää riskiä sairastua esimerkiksi allergioihin, astmaan ja muihin immuunivälitteisiin sairauksiin.

Luontoelementtien, kuten lahopuun, karikkeen ja maatuvan kasvillisuuden, lisääminen varhaiskasvatuksen ja koulujen pihoiille ja puistoihin on kustannustehokas tapa edistää lasten terveyttä. Lisäksi luontoelementtien lisääminen tukee lasten luontosuhdetta ja monipuolistaa liikkumismahdollisuuksia sekä parantaa viihtyisyyttä lasten ja henkilökunnan näkökulmasta.

Kunnanvaltuusto	§ 112	10.11.2025
Kunnanhallitus	§ 250	17.11.2025
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 18	10.02.2026
Kunnanhallitus		23.02.2026

Kiinteistöjen pihojen osalta aurinkokatoksia on toteutettu ja tullaan myös tänä vuonna toteuttamaan mm. päiväkotien hiekkalaatikkojen päälle rakennettavilla katosratkaisuilla suojaamaan lapsia liialta auringonpaisteelta.

Edellä kerrotun johdosta esitämme, että:

1. Kunta laatii periaatteet, joilla varmistetaan uusien ja peruskorjattavien päiväkotien, koulujen ja leikkipuistojen riittävä varjoisuus sekä luonnonmukaisuus ja luontoelementtien määrä piholla. Uudessa rakentamisessa pyritään säilyttämään olemassa oleva puusto ja muu luontoympäristö, ja uudet istutettavat taimet ovat mahdollisimman kookkaita ja kotoperäisiä.
2. Tarkastellaan, miten jo olemassa olevien päiväkotien ja koulujen piholle sekä leikkipuistoihin voidaan lisätä varjopaikkoja, luonnonmateriaaleja ja luontoelementtejä ilman varsinaista peruskorjausta.

Mäntsälässä 10.11.2025

Vihreä valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet”

Päätös Valtuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite 1. Valtuustoaloite Varjopaikkojen ja luontoelementtien lisääminen päiväkotien ja koulujen piholle sekä leikkipuistoihin

Kunnanhallitus 17.11.2025 § 250

Esittelijä Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus Kunnanhallitus lähettää aloitteen tekninen ja elinvoimapaalveluille valmisteltavaksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto	§ 112	10.11.2025
Kunnanhallitus	§ 250	17.11.2025
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 18	10.02.2026
Kunnanhallitus		23.02.2026

Tekninen ja elinvoimalautakunta 10.02.2026 § 18

Uusien ja peruskorjattavien päiväkotien, koulujen sekä leikkipuistojen piha-alueiden varjoisuuden, luonnonmukaisuuden ja luontoelementtien lisääminen ovat teknisen ja elinvoimapaalveluiden näkökulmasta erittäin perusteltua ja kannatettavaa. Riittävän varjoisuuden turvaaminen edistää ulkoilualueiden turvallisuutta ja käyttömukavuutta.

Olemassa olevan puuston ja muun luontoympäristön säilyttäminen on tärkeä osa kestävästä ympäristöhoitoa. Lisäksi kotoperäisten ja mahdollisimman kookkaiden taimien käyttäminen vahvistaa alueiden viherrakennetta ja nopeuttaa viihtyisän pihaympäristön muodostumista.

Jo olemassaolevien pihojen ja leikkipuistojen osalta varjopaikkojen lisäämistä tarkastellaan tapauskohtaisesti, koska jokainen paikka on omanlaisensa. Perusperiaatteiden sopimisen jälkeen voidaan jokaiselle kohteelle sopia mahdolliset toimenpiteet.

Valmistelija Kuntatekniikan päällikkö Jyrki Mäklin, jyrki.maklin@mantsala.fi,
Toimitilapäällikkö Soile Karhinen, soile.karhinen@mantsala.fi

Esittelijä Tekninen johtaja Pynttari Mika

Päätösehdotus Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se pitää valtuustoaloitetta kannatettavana. Asian selvittelyä ja kohdekohtaisten toimenpiteiden määrittelyä jatketaan kuntatekniikan ja toimitilapaalveluiden kanssa yhteistyössä. Lisäksi lautakunta esittää, että aloite todetaan loppuunkäsitellyksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 23.02.2026
883/10.03.01.00.02.00/2025

Valmistelija Kuntatekniikan päällikkö Mäklin Jyrki, jyrki.maklin@mantsala.fi,
Toimitilapäällikkö Karhinen Soile, soile.karhinen@mantsala.fi

Kunnanvaltuusto	§ 112	10.11.2025
Kunnanhallitus	§ 250	17.11.2025
Tekninen ja elinvoimalautakunta	§ 18	10.02.2026
Kunnanhallitus		23.02.2026

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi tekninen ja elinvoimalautakunnan vastauksen liittyen valtuustoaloitteeseen varjopaikkojen ja luontoelementtien lisääminen päiväkotien ja koulujen pihoille sekä leikkipuistoihin. Kunnahallitus toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi ja lähettää aloitteen käsittelyn valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus

23.02.2026

13**Viranhaltijapäätökset**

Kunnanhallitus 23.02.2026

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat viranhaltijapäätökset:

[Kunnanjohtaja](#)

4.2.2026 § 2 Valtionosuuspäätökset vuonna 2026 ja vuoden 2025 valtionosuuspäätöstä koskeva oikaisu

6.2.2026 § 3 Avustus / Urheilupuiston tekonurmen puupinnoitteisen katsomon kunnostus ja uudistus

6.2.2026 § 4 Myyntipäätöksen voimassaoloajan jatkaminen / Linnalan yritysalueen tontin 484-1 myynti / määräalat kiinteistöistä Koivikko 505-403-5-85 ja Linnamäenpelto 505-407-74-87

12.2.2026 § 5 Sopimushallintaohjeen käyttöönotto

[Talousjohtaja](#)

11.2.2026 § 3 Pankkipalveluiden hankinta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta edellä mainittuihin viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Kunnanhallitus

23.02.2026

14**Lautakuntien pöytäkirjat**

Kunnanhallitus 23.02.2026

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat pöytäkirjat:

- [Tekninen ja elinvoimalautakunnan pöytäkirja 10.2.2026](#)
- [Kuntakehityslautakunnan pöytäkirja 11.2.2026](#)

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta edellä mainittuihin päätöksiin.

Päätös

Kunnanhallitus

23.02.2026

15**Ilmoitusasiat**

Kunnanhallitus 23.02.2026

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat asiat:

- [Keudan yhtymähallituksen pöytäkirja 21.1.2026](#)
- [Uudenmaan maakuntahallituksen pöytäkirja 26.1.2026](#)
- [Vammaisneuvoston muistio 28.1.2026](#)
- [Lapsi- ja perheasiainneuvoston muistio 29.1.2026](#)
- [Nuorisovaltuuston muistio 2.2.2026](#)
- [Keudan yhtymähallituksen esityslista 10.2.2026](#)
- [Uudenmaan maakuntahallituksen esityslista 23.2.2026](#)
- Hyvinvointialueen ja alueen kuntien päättäjien yhteisseminaari pidetään tiistaina 28.4.2026 klo 11.00–16.00 Järvenpää-talossa, Juhani-Aho – Salissa. Ei mahdollisuutta etäosallistumiseen.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi.

Päätös