

Keski-Uudenmaan Työterveys Oy:n osakkeiden myynnin hyväksyminen

Kunnanhallitus 26.10.2026

54/00.04.02/2022

Liitteet salassa pidettäviä: Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 24 §:n 1 momentin 17 ja 20 kohta (liikesalaisuus ja kesken oleva hankintamenettely) kauppakirjan ja tarjousten osalta. Esityslistalla tai pöytäkirjassa ei julkisteta salassa pidettävää sisältöä ennen kuin salassapidon peruste lakkaa. Osakassopimus KUTT 22.4.2024 on julkinen asiakirja, eikä sitä käsitellä tässä salassapitomerkinnässä.

Tausta

Mäntsälän kunta omistaa 31 osaketta Keski-Uudenmaan Työterveys Oy:ssä (KUTT), mikä vastaa 9,5 % osuutta yhtiön osakekannasta. Osana järjestelyä Uudenmaan Työterveys Oy (UMTT) sulautuu KUTT:iin hyväksytyn sulautumissuunnitelman mukaisesti. Osakekaupan hankintamenettelyyn saatiin neljä (4) osallistumishakemusta ja neljä (4) tarjousta. Tarjousvertailun tuloksena parhaan tarjouksen teki Pihlajalinna Terveys Oy:n ja Pihlajalinna Lääkärikeskukset Oy:n muodostama ryhmittymä, joka on sitoutunut ostamaan KUTT:n ja UMTT:n osakkeet perustuen liiketoimintojen yhteenlaskettuun velattomaan arvoon 19 500 000 euroa.

Osakassopimuksen KUTT 22.4.2024 8 kohdan mukaan osakekaupassa myyntihinta jaetaan osakkaille näiden omistusosuuksien suhteessa. Tämän mukaisesti Mäntsälän osuudeksi edellä mainitusta velattomasta kauppahinnasta arvioidaan n. 1,5 M€ (8 %) perustuen Mäntsälän kunnan osakeannin ja sulautumisen jälkeiseen omistusosuuteen yhtiössä. Lopullinen, osakekohtaisesti täsmäytetty kauppahinta määräytyy kauppakirjaluonnoksessa sovitun kauppahinnan määräytymismekanismin mukaisesti.

Kauppakirja on neuvoteltu loppuun hankintamenettelyssä valitun parhaan tarjoajan kanssa, ja se on liitteenä luonnoksena. Kaikki kaupan ehdot, mukaan lukien kauppahinta ja maksuehdot, on sovittu lopullisesti kauppakirjaluonnoksessa, eikä niistä enää neuvotella. Kauppakirja on ehdollinen ja tulee voimaan vain, jos muun muassa kaikki seuraavat ehdot täyttyvät kauppakirjassa määritetyssä määräajassa:

- 1) kaikkien osallisten kuntien ja Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen tässä pykälässä tarkoitetut osakkeiden ja Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen UMTT Oy:n osakkeiden myyntiä koskevat päätökset on tehty ja ne ovat saaneet lainvoiman;
- 2) kaikkien hankintayksiköiden työterveyspalveluiden hankintaa koskevat hankintapäätökset on tehty ja ne ovat saaneet lainvoiman; ja
- 3) Kilpailu- ja kuluttajaviraston yrityskauppavalvontaa koskeva hyväksyntä on saatu.

Kaikki kaupan täytäntöönpanon tarkemmat ehdot on kuvattu liitteenä olevassa kauppakirjaluonnoksessa. Jos jokin näistä ehdoista jää täyttymättä, kauppaa ei täytäntöönpanna ellei osapuolet toisin sovi.

Perustelut

Esitetty osakkeiden myynti turvaa omistaja-arvon tuloutumisen kauppahinnan muodossa ja toteuttaa osakassopimuksen 8 kohdan mukaisen, kaikkien osakkaiden samanaikaista ja yhdenvertaista myyntiä koskevan järjestelyn. Kauppakirja on neuvoteltu loppuun hankintamenettelyssä valitun parhaan tarjoajan kanssa, ja päätös kohdistuu kauppakirjaluonnoksen hyväksymiseen sekä sen allekirjoittamista koskevan valtuutuksen antamiseen. Kunnan hallitosäännön mukaisesti kunnanhallitus päättää irtaimen omaisuuden luovuttamista yli 50 000 euron osalta

Liitteet

1. Kauppakirjaluonnos (salassa pidettävä).
2. Saapuneet tarjoukset ja yhteenveto hankintamenettelystä sekä tarjousten vertailusta, mukaan lukien muiden tarjoajien nimet ja tarjoushinnat (salassa pidettävä).

Valmistelija

Kunnajohtaja Laurila Hannu, hannu.laurila@mantsala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä Mäntsälän kunnan omistamien osakkeiden myynnin liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti;
2. nimetä kunnanjohtajan edustajakseen osakkeenomistajien päätöksentekoon ja valtuuttaa hänet äänestämään tai antamaan suostumuksensa koko osakekannan myynnin hyväksymiselle osakassopimuksen 8 kohdan mukaisesti.
3. valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan Mäntsälän kunnan puolesta liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen sekä tekemään siihen ja sen liitteisiin täytäntöönpanon edellyttämiä teknisiä ja vähäisiä muutoksia, jotka eivät muuta kaupan keskeisiä ehtoja tai osapuolten asemaa.

Päätös