

Tekniset palvelut	TP2020	TP2021	TP2022	TP2023	TP2024	TP2025
Tekninen ja elinvoimapaalvelujen yhteiset						
Hallinto- ja talouspalvelut + suunnittelu- ja rakennuttamispalvelut						
-Menot ulkoinen	777 562	707 736	840 799	716 674	675 434	662 672
- joista henkilöstömenot	498 323	494 294	493 371	448 987	383 328	384 543
-Henkilöt	8	7	7	7	5	5
Yksityistie-avustukset						
-yks.tieav. €	157 808	131 608	156 807	160 138	162 855	161 744
-yks.tieav. km	290	284	293	297	297	
Tiekuntia	117	115	124	125	125	
Avustus € / km	544	463	535	539	548	
Maankäyttö, asuminen ja liikenne						
MAAKAUPAT						
Kauppojen lukumäärä / ostot, kpl	6	6	7	17	16	10
Ostettu, ha	10	16	5	93	29	6
, josta raakamaata, ha	9	14	5	90	26	5
Maaomaisuuden määrä, ha	1 697		1 695	1 769	1 668	1 670
Rahaa mennyt ostoihin, €	193 206	778 689	827 135	2 950 342	1 038 470	402 701
Myyty/vuokrattu, kpl	19/23	25/29	28/14	6/16	12/19	14/16
, josta asuintontteja	15/11	15/18	20/10	3/9	4/7	5/7
, josta yritystontteja	0/1	3/0	1/1	1/4	1/6	3/4
, josta muita alueita	4/11	3/11	7/3	1/3	3/7	6/5
Vuokratulot, €/v	575 684	611 244	670 148	819 682	812 089	809 955
Rahaa tullut myynneistä, €	1 542 553	1 775 431	1 761 173	1 430 550	3 578 440	907 689
Maankäyttö Sopimuksia ,	2	3	1	2	3	2
(joista käynnistämissopimuksia), kpl	2	1	1	2	3	1
KAARVOITUS						
kv / kh hyväksynyt						
kpl	2	5	1	1	1	2
ha	5	26	30	3	8	144
rakennusoikeuden lisäys kem	5 810	16 338	0	0	10 157	8 700
Myytäviä asuintontteja lkm	57	17	22	34	37	45
Myytäviä yritystontteja lkm	9	9	19	13	13	9
RAKENNUSVALVONTA						
Myönnettyt luvat						
lkm	194	251	116	232	159	124
kem	14 396	22 113	70 663	15 729	31 493	77 318
omakoteja kpl	53	62	54	31	12	12
asuntoja yht kpl	57	86	83	37	25	73
asuntoja kaava/haja %	74/26	83/17		62/38	72/28	65/8
asuntoja kem	8 160	11 801	8 846	4 537	2 793	
Valmistuneet kohteet						
lkm	150	133	163	240	139	80
kem	33 793	14 606	32 019	99 693	12 488	23 286
omakoteja kpl	42	45	48	122	27	10
asuntoja yht kpl	136	71	261	160	32	23
asuntoja kaava/haja %	90/10	82/18		86/14	56/44	65/35
asuntoja kem	11 369	8 554	13 896	22 059	4 393	
katselmukset	485	557	605		216	
Suunnittelutarveratkaisut						
lkm	33	36	26	18	16	2
Sijoittamisluvat ja lausunnot sijoittumisen edellytyksistä						13
myönt./kielteiset	33 / 0	33/3	20/6	17/1	15/1	13/2
, joista omakotitalo:						
Myönt/kielt	30 / 0	26 / 1	17/5	16/1	11/1	9/11
Näille haettu rak.lupa	7	15		9	3	14
MITTAUSTOIMINTA						
Rakennuksen/paikan merkinnät lkm	29	47	35	21	20	14
Sijaintikatselmukset	32	52	38	15	13	13

Toimitilapalvelut	TP2020	TP2021	TP2022	TP2023	TP2024	TP2025		
Toimitilat ja huoneistot								
Kiinteistöt kaikki, tilavuus m³	439 617	404 340	455 655	464 758	447 106	455 992		
Kiinteistöt omat, tilavuus m³					415 132	367 377		
Kiinteistöt omat, kerrosala m²	95 549	88 743	99 451	101 213	106 843	88 027		
Toimitilat, ulkopuolelta vuokrattu *								
Toimitilat, elinkaarimalli, kerrosala					10 845	10 845		
Toimitilat, leasingkohde, kerrosala					7 566	7 566		
Kiinteistöt muut, tilavuus m³					10 627	10 627		
Kiinteistöt muut, kerrosala m²					2 936	2 936		
Ulkoiset menot €, kiinteistönhoitopalvelut	5 936 063	5 733 026	6 592 312	6 491 891	7 665 390	7 060 718		
€/ m³	14	14	14	14	17	15		
€/ m²	62	65	66	64	72	80		
Ulkoiset menot €, kunnossapitopalvelut	1 060 406	939 406	920 807	676 292	1 147 055	843 138		
€/ m³	2	2	2	1	3	2		
€/ m²	11	11	9	7	11	10		
Kiinteistöjen tunnusluvut:								
Kiinteistöjen tekninen arvo €				205 248 946				
Jälleenhankinta-arvo €				279 863 958				
Kiinteistöjen korjausvelka €				21 704 291				
Kiinteistöjen kirjanpitoarvo 31.12	84 364 617	71 669 169	70 590 931	74 048 276	70 402 126	65 545 316		
*2024 luvut skenarios järjestelmästä								
Kysyntä- ja laajuustiedot		TP2025						
Kiinteistöt/ Energia ja vesi	Kiinteistöt (lkm)	KRS ALA 1000 m²	SÄHKÖ MWh	SÄHKÖL.* MWh	KAUKOL. MWh	ÖLJYL. MWh	HAKEL. MWh	VESI 1000 m3
1 Asuinrakennukset	4	2	47	0	130	68	0	1
2 Hoitoalan rakennukset	13	27	2 548	538	3 912	13	0	11
3 Toimisto- ja hallintorakennukset	1	6	396	0	1 112	0	0	1
4 Kokoontumisrakennukset	5	6	405	48	469	36	0	1
5 Opetusrakennukset	18	54	3 853	358	3 597	604	938	10
6 Varastorakennukset	0	0	0	0	0	0	0	0
7 Liikenteen rakennukset	1	1	131	0	0	243	0	0
8 Väestönsuojat	1	0	77	0	339	0	0	1
9 Muut	2	2	39	41	413	0	0	1
Yhteensä	45	98	7496	985	9972	964	938	26

*Sähkölämmityksen osuus kokonaissähköstä arvioitu, jos erillistä mittausta ei ole ollut.

Ateria- ja puhtauspalvelut	TP2020	TP2021	TP2022	TP2023	TP2024	TP2025
Siivottava pinta-ala m²	58 949	58 200	59 970	58 475	58 475	57 815
€ / m² / vuosi	20,82	22,31	22,43	23,30	23,14	22,59
€ / m² / kuukausi	1,74	1,86	1,87	1,94	1,93	1,88
Puhtauspalvelu henkilöstön lkm	13	22	23	21,4	21,1	21,1
Ateriapalvelujen suorittehinta						
Päiväkodit	3,4	3,47	3,45	3,49	3,35	3,30
Koulut	3,5	3,08	3,15	2,91	2,85	2,75
Terveyskeskus (päätt. 31.12.2022)	5,4	4,98	4,00	0,00	0,00	0,00
Kivistöntie 16 Hirvitalo (päättynyt)	6,1	6,10	0	0,00	0,00	0,00
Ateriapalvelut						
Henkilöstön lkm	48	53	52	50	49	48
Keittiöiden lkm						
- keskuskeittiö	1	1	1	1	1	1
-terveyskeskuksen keittiö	1	1	1	1	1	1
Päiväkotien valmistava keittiö	2	1	0	0	0	0
-päiväkotien jakelukeittiöt	7	7	6	6	5	5
-koulujen jakelukeittiöt	8	8	8	8	8	7
-koulujen valmistavat keittiöt	7	6	6	6	6	6
Ruokapalveluyksiköt yht.	26	24	22	22	21	20
-Mäntsälän palvelukotiyhdistys	1	1	1	0	0	0
Kivistöntie 16 Hirvitalo	1	0	0	0	0	0
Kunnantalon ravintola	1	1	0	0	0	0
Kaikki yhteensä	29	25	23	22	21	20
Suoritteet:						
Terveyskeskus muut (ex palveluk/Pilvikirsi)	162 035	158 733	143 856	3 479	3 480	0
Päiväkodit (kunnan)	252 766	327 303	338 799	344 568	351 708	336 369
Koulut	500 049	628 776	617 566	635 299	640 030	616 983
Kivistöntie 16 Vuokra-asunnot	16 940	9 743	0	0	0	0
Mesikämmen (Keusote)	0	0	4 410	0	0	0
Mäntsälä yhteensä	931 790	1 124 555	1 104 631	983 346	995 218	953 352
Suoritteet / yksikkö	321 131	44 982	48 027	44 698	47 391	47 668
Suoritteet / Hlö	19 413	21 218	21 243	19 667	20 311	19 862
Kuntatekniikka	TP2020	TA2021	TP2022	TP2023	TP2024	TP2025
Kadut ja yleiset alueet						
kaavatietä km	112	119	122	124	126	130
€	2 848 078	2 420 666	2 170 396	2 240 307	2 393 966	2 031 406
€ / km	25 429	20 342	17 800	18 067	19 000	
Puistot, puistometsät ja muut hoidossa olevat alueet						
ha	187	187	188	188	188	188
€	320 000	58 164	382 268	414 454	380 540	466 893
€ / ha	1 711	311	2 033	2 205	2 024	
Talousmetsät						
ha	848	848	848	848	848	848
puunmyyntituotot (€)	74 704	60 419	233 826	11 631	78 561	229 193
Liikuntapaikat						
Asukkaat 31.12.	20 721	20 839	20 895	20 950	20 933	20 957
€	203 826	201 140	43 000	135 698	83 396	116 591
€ / as	10		2	7	4	
Valaistus liikenne- ja tievalot MWh	1 800	1 800	1 750	1 750	1 700	1 730
Valaistus kuntoradat ja kentät MWh	100	100	100	100	100	
Katu - ja aluevalaistus €	745 900	254 737	356 289	385 964	345 406	338 092
Kadut ja väylät						
Kadut (km)	28	31	33	35	35	37
Kokoojakadut (km)	41	45	45	45	45	46
Asuntokadut (km)	40	43	44	45	46	48
Kevyen liikenteen väylät	42	43	43	44	48	51
Katujen ja kevyenliikenteen väylien korjausvelka €						
Katuvalaistus (lkm)	4 750	4 790	4 880	4 940	5 010	5 040
Mäntsälän jätteet						
Mäntsälän jätteet (tonnia)	6 277	6 756	4 939	5 197	5 324	
Vaarallinen jäte kiinteäpiste(tonnia)	69	55	56	51	55	
Vaarallinen jäte keräysauto (tonnia)	2	3	3	4	3	