

# Hankinnan keskeyttämis päätös, skeittiparkin, ulkokuntosalin ja lukion pelikenttien rakennusurakka

Tekninen ja elinvoimalautakunta 28.04.2026  
23/02.06.02/2026

Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapalvelut on pyytänyt urakkatarjouksia Skeittiparkin, ulkokuntosalin ja Lukion pelikenttien rakentamisesta kaikkine työvaiheineen ja järjestelyineen. Hankinnan kohde, laajuus ja sitä koskevat vaatimukset on kuvattu yksityiskohtaisesti tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Mainituista rakennuskohteista muodostuu yksi urakka.

Hankinta on kansallisen kynnyksarvon (25 §) ylittävä rakennusurakka, jonka tarjouskilpailu on toteutettu avointa menettelyä käyttäen. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016). Lisäksi hankinnassa noudatetaan Rakennusalan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998). Tarjousten vertailuperusteeksi tarjouspyynnössä on ilmoitettu edullisin kokonaishinta. Osatarjouksia ei sallittu.

Rakennuskohteet sisältyvät kunnanvaltuuston 10.11.2025 § 110 hyväksymään talousarvioon TA2026 ja niille on yhteensä varattu määrärahaa 410 000 euroa. Kohteiden suunnittelun ohessa suoritettiin kustannuslaskentaa vuoden 2025 aikana, minkä mukaan suunnitteluratkaisuja ohjattiin hyväksytyyn kustannusvaikutukseen pääsemiseksi.

Hankintailmoitus 23/02.06.02/2026 Skeittiparkin, ulkokuntosalin ja Lukion pelikenttien rakentamisesta julkaistiin 6.3.2026. Tarjouspyynnöstä oli mahdollisuus esittää kysymyksiä 23.3.2026 klo 12:00 mennessä. Määräaikaan ei esitetty yhtään kysymystä. Tarjouspyynnöt tuli jättää 13.4.2026 klo 12:00 mennessä.

Tarjoustenavaustilaisuudessa 13.4.2026 todettiin, että edullisimmankin tarjouksen vertailuhinta eli kokonaishinta ylittää merkittävästi kunnan talousarviossa TA2026 hankkeille varattujen määrärahojen yhteenlasketun summan 410 000 euroa.

Hankintalain 125 §:n mukaan hankintamenettely voidaan keskeyttää todellisesta ja perustellusta syystä.

Valmistelija

Rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos, pertti.palmroos@mantsala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja Pynttari Mika

Päätösehdotus

Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää keskeyttää hankintailmoituksen mukaisen hankinnan hankintalain 125 §:n perusteella ja velvoittaa palvelualueen käynnistämään uuden hankintakilpailutuksen mahdollisimman pikaisesti hankinnan laajuutta muuttaen. Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.

Päätös

