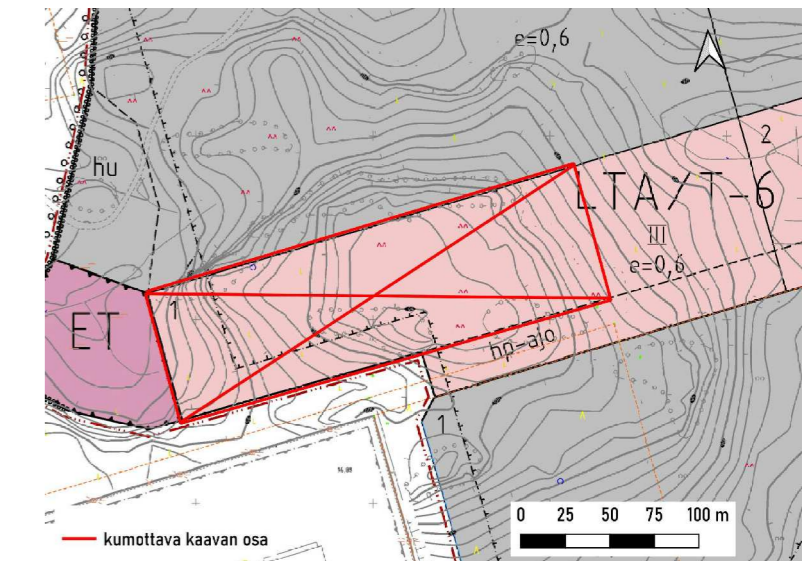


MÄNTSÄLÄN KUNTA

GRANIITTITIE 4 ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaavan muutos koskee Mäntsälän kirkonkylän korttelia 2316, tonttia 505-407-7-139, missä on Tavaraliikenneterminaalin ja teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue sekä Teollisuus- ja varastorakennusten alue (LTA/T-6).

Asemakaavan muutoksella muodostuu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue.



Asemakaavan 188B osa, jonka Graniittitie 4 asemakaavan muutos 291 voimaan tullessaan kumoo. Poistuvat merkinnät ovat eri mittakaavassa kuin asemakaava.

Koordinaatisto ETRS-GK25

Pohjakartta on ajantasainen.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

ET

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue. Alueelle saa sijoittaa energiantuotannon rakenteita ja laitoksia.

e=0.6

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

+94,2

Maanpinnan likimääräinen korkeusasema.



Rakennusala. Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen johon merkintä kohdistuu.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Kuntakehityslautakunta	18.3.2026	Päiväys	18.3.2026	Mittakaava	1:2000
OAS nähtävillä	1.4.-1.5.2026				
Vireilletulo	18.3.2026				
Mäntsälän kunta	Maria Isotupa Mäntsälän kunta Kaavoituspäällikkö	kaavan laatija: Satu Lavinen YKS 743	kavasuunnittelija: Markus Sorvoja		
Graniittitie 4 asemakaavan muutos					