

Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapalvelut
Heikinkuja 4
04600 Mäntsälä
etunimi.sukunimi@mantsala.fi

HANKINTAPÄÄTÖS KOSKIEN RAKENTAMISEN TARJOUSKILPAILUA: SKEITTIPARKKI JA ULKOKUNTOSALI, KOKONAISURAKKA

1. Hankinnan kohde, kokonaishinta ja sopimuskausi

Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapalvelut on pyytänyt tarjouksia skeittiparkin ja ulkokuntosalin rakentamisesta kaikkine työvaiheineen ja järjestelyineen. Hankinnan kohde ja sitä koskevat vaatimukset on kuvattu yksityiskohtaisesti tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Hankinta on kansallisen kynnysarvon (25 §) ylittävä rakennusurakka, jonka tarjouskilpailu toteutetaan avointa menettelyä käyttäen. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016). Lisäksi hankinnassa noudatetaan Rakennusalan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998).

Työt voi aloittaa heti, kun sopimus on allekirjoitettu, kuitenkin aikaisintaan 25.6.2026. Rakentamisen tulee olla kokonaisuudessaan valmiina 15.10.2026 mennessä.

2. Hankintamenettely ja tarjousten määräaika

Hankintailmoitus 23/02.06.02/2026 skeittiparkin ja ulkokuntosalin rakentamisesta julkaistiin 30.4.2026 HILMA-hankintajärjestelmässä ja Tarjouspalvelu.fi hankintailmoituskanavassa. Tarjouspyynnöstä oli mahdollisuus esittää kysymyksiä 11.5.2026 klo 12:00 mennessä. Määräaikaan ei esitetty yhtään kysymystä. Tarjouspyynnöt tuli jättää 25.5.2026 klo 12:00 mennessä. Määräaikaan mennessä tarjouksen jätti yhteensä neljä yritystä. Tarjoukset avattiin tarjoustenavaustilaisuudessa 25.5.2026 klo 12:04.

3. Saadut tarjoukset

Asetettuun määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat (aakkosjärjestys):

	Tarjoaja
1.	Recset Oy (1762100-6)
2.	Saltex Infra Oy (0876159-2)
3.	Uudenmaan Pihamestarit Oy (21582310)
4.	VRJ Etelä-Suomi Oy (0982610-8)

4. Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Kaikki tarjoajat täyttivät asetetut soveltuvuusvaatimusehdot.

5. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Tarjottavaa rakennusurakkaa koskevat vaatimukset määriteltiin tarjouspyynnön liitteissä. Tarjoajien edellytettiin vastaavan kaikkiin kohtiin ja liittävän kaikki vaadittavat asiakirjat ja selvitykset tarjouksensa liitteeksi. Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

6. Tarjousten vertailu

Urakoitsijavalinta tehdään kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella ja urakoitsijaksi valitaan kokonaishinnaltaan halvimman tarjouksen antanut urakoitsija.

Tarjousten tuli sisältää hinta eriteltyinä skeittiparkin ja ulkokuntosalin osalta.

Vertailuhinta eli kokonaishinta muodostuu edellä mainittujen osien yhteissummasta. Tarjouskilpailussa vertaillut tarjoukset on esitetty alla.

TARJOUSTEN VERTAILUTAUUKKO

23/02.06.02/2026 / Skeittiparkin ja ulkokuntosalin rakentaminen

Halvin hinta

Vertailuun valittuja tarjouksia yhteensä: 4

Skeittiparkin ja ulkokuntosalin rakentaminen, Mäntsälä, KU	Recset Oy Skeittiparkin ja ulkokuntosalin rakentaminen Mäntsälä, KU	Saltex Infra Oy Saltex Infra Oy tarjous Skeittiparkin ja ulkokuntosali	Uudenmaan Pihamestarit Oy	VRJ Etelä-Suomi Oy
Kokonaishinta yhteensä	549000,00 EUR	486000,00 EUR	511057,40 EUR	579784,00 EUR
	[] Sijoitus 3.	[] Sijoitus 1.	[] Sijoitus 2.	[] Sijoitus 4.

7. Hankintapäätös

Tarjouskilpailun voitti **Saltex Infra Oy** kokonaishintaan **486 000,00€** (alv 0 %), jolta Mäntsälän kunta hankkii skeittiparkin ja ulkokuntosalin rakentamiseen liittyvät työt (alv 0 %).

8. Hankintasopimus

Hankinnasta tehdään kirjallinen sopimus. Hankintasopimus syntyy, kun sopimus on molemmin puolin allekirjoitettu.

Mäntsälässä 26.5.2026

Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapalvelut

Pertti Palmroos
rakennuttamispäällikkö