
Tekninen ja elinvoimalautakunta

Aika 22.09.2026 klo 16:00 -

Paikka Kunnantalo, Tapio (neuvotteluhuone 1-2)

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
4	Teknisen ja elinvoimalautakunnan talousarvioesitys vuodelle 2027 ja taloussuunnitelma vuosille 2028-2030	6
5	Kirjaston tarveselvitys	8
6	Valtuustoaloite Mäntsälän kunnan esteettömyysselesteiden laatiminen ja julkaiseminen	11
8	Katusuunnitelma, Lukiontie-Karhulantie korotettu liittymäalue	14
9	Kuntalaisaloite / Riihenmäentien liikenneturvallisuus	15
10	Yksityistieavustukset 2026 /Koskikaari yksityistiekunta	17
11	Otto-oikeuden piiriin kuuluvat viranhaltijapäätökset	20
12	Ilmoitusasiat	21

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Kalenius Christina	Puheenjohtaja
	Pahkamäki Jukka-Pekka	Varapuheenjohtaja
	Aalto Jussi	Jäsen
	Aho Mia	jäsen
	Alaluusua Sari	Jäsen
	Joensuu Johanna	jäsen
	Kyrö Jaakko	jäsen
	Niemi-Korpi Eemil	Jäsen
	Saarnio Joona	Jäsen
Muu	Allonen Ilkka	Kunnanhallituksen edustaja
	Salonen Hilla	Nuorisovaltuuston edustaja
	Tikka Luca	Nuorisovaltuuston edustaja
	Pynttari Mika	Esittelijä
	Huisko-Moilanen Annukka	Pöytäkirjanpitäjä
	Kerttula Terhi	Asiantuntija
	Palmroos Pertti	Asiantuntija
	Mäklin Jyrki	Asiantuntija

Tekninen ja elinvoimalautakunta

22.09.2026

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen ja elinvoimalautakunta 22.09.2026

Päätösehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Tekninen ja elinvoimalautakunta

22.09.2026

2

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen ja elinvoimalautakunta 22.09.2026

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Mia Aho ja Sari Alaluusua.

Päätös

Tekninen ja elinvoimalautakunta

22.09.2026

3**Työjärjestyksen hyväksyminen**

Tekninen ja elinvoimalautakunta 22.09.2026

Hallintosäännön mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Päätösehdotus

Hyväksytään esityslistan mukainen työjärjestys.

Päätös

Tekninen ja elinvoimalautakunta

22.09.2026

4**Teknisen ja elinvoimalautakunnan talousarvioesitys vuodelle 2027 ja taloussuunnitelma vuosille 2028-2030**

Tekninen ja elinvoimalautakunta 22.09.2026
318/02.01.00/2026

Kunnanhallitus on hyväksynyt kokouksessaan 15.6.2026 § 110 vuoden 2027 alustavan talousarviokehityksen ja antanut talousarvion laadintaohjeet.

Laadintaohjeen mukaisesti lautakuntien talousarvioehdotukset tulee toimittaa kunnanhallitukselle viimeistään 24.9.2026. Kunnanvaltuusto päättää 16.11.2026 lopullisesta talousarviosta vuodelle 2027 ja käyttösuunnitelmien tulee olla valmiina 31.12.2026 mennessä. Laadintaohje oheismateriaalina.

Kuntakehityslautakunta käsittelee talousarvioehdotuksensa 23.9.2026

Tavoitteet

Teknisen ja elinvoimalautakunnan tavoitteet on johdettu kunnan nykyisestä strategiasta sekä kunnan valtuuston asettamista strategisista tavoitteista. Tavoitteille on asetettu selkeät mittarit.

Käyttötalousosa

Teknisen ja elinvoimalautakunnan käyttötalouden talousarvioluvut vuodelle 2027

Toimintatuotot: 22,3 milj. euroa (-3,3% verrattuna MTA 2026)
Valmistus omaan käyttöön: 0,1 milj. euroa (2,4% verrattuna MTA 2026)
Toimintakulut: -19,7 milj. euroa (-2,1% verrattuna MTA 2026)
Toimintakate 2,7 milj. euroa (-10,6% verrattuna MTA 2026)

Merkittävimpinä muutoksina suhteessa vuoden 2026 talousarvioon on mm. sisäisten vuokrien pienentyminen johtuen vanhan Anttilan päiväkodin sisäisten vuokrien poistumisesta, Kirkonkylän koulun viipaleen purkamisesta sekä yleisestä sisäisten vuokrien laskusta. Kuluja nostaa Heikkilän päiväkodin toiminnan käynnistyminen kesällä 2026, jonka ensimmäinen täysi toimintavuosi on 2027. Lisäksi Uusi Anttila päiväkodin valmistuminen ja käyttöönotto kesällä 2027.

Vuonna 2026 oli budjetoitu ja toteutettu rakennusten purkuja, joiden puuttuminen näkyy talousarvion pienentymisenä vuodelle 2027. Lisäksi vuodelle 2026 varattiin käyttötalouteen määrärahaa tarveselvityksiin, jotka etenevät päätöksentekoon vuoden 2026 aikana.

Henkilöstösuunnitelma

Tekninen ja elinvoimalautakunta

22.09.2026

Henkilöstökuluihin on ennakoitu vuoden 2026 ja 2027 yleiskorotukset, jotka nostavat merkittävästi henkilöstökuluja. Tiukan taloustilanteen johdosta palvelualueen henkilöstömäärä vähenee hieman jokaisella palvelualueella, jolla ollaan saatu pienennettyä henkilöstökulujen nousua.

Investointiosa

Teknisen ja elinvoimalautakunnan investointiesitys vuodelle 2027 on yhteensä 6,5 milj. euroa. Investoinniksi katsotaan yli 10 000 euron hankinnat.

Valmistelija

palvelualuejohtaja Mika Pynttari, mika.pynttari@mantsala.fi, controller Ville Torniainen, ville.torniainen@mantsala.fi, hallinto- ja kehityspäällikkö Annukka Huisko-Moilanen, annukka.huisko-moilanen@mantsala.fi, rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos, pertti.palmroos@mantsala.fi, kuntatekniikan päällikkö Jyrki Mäklin, jyrki.maklin@mantsala.fi, ateria- ja puhtauspalvelupäällikkö Terhi Kerttula, terhi.kerttula@mantsala.fi, toimitilapäällikkö Soile Karhinen, soile.karhinen@mantsala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää hyväksyä teknisen ja elinvoimalautakunnan vuoden 2027 talousarvioehdotuksen sekä taloussuunnitelman vuosille 2028-2030 liitteiden mukaisesti ja esittää sen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi. Samalla lautakunta merkitsee tiedokseen kuntakehityslautakunnan talousarvioletuksen.

Päätös

- Liite 1 Talousarvioletus 2027
- Liite 2 Tavoitteet
- Liite 3 Suoritteet ja tunnusluvut

Tekninen ja elinvoimalautakunta

22.09.2026

5**Kirjaston tarveselvitys**

Tekninen ja elinvoimalautakunta 22.09.2026

918/10.03.02.00/2025

Mäntsälän kunnanvaltuusto hyväksyi kuntastrategian vuosille 2026–2030 lokakuussa 2025. Strategiassa oli tavoitteena, että huolehditaan palvelurakenteen vastaavan tulevaisuuden taloudellisia voimavaroja sekä palvelukysynnän muutoksia. Osana tätä tavoitetta on jo aiemmin tehty selvityksiä palvelurakenteen vaatimista tilatarpeista tulevaisuudessa.

Mäntsälän kunta teetti sivistys- ja hyvinvointipalveluiden strategisen tilaselvityksen vuonna 2023. Selvityksessä tarkasteltiin kokonaisuudessaan Mäntsälän kunnan sivistys- ja hyvinvointipalveluiden käyttämiä rakennuksia suhteessa tulevaisuuden palvelutarpeeseen. Selvityksen teki Finnish Consulting Group Oy (FCG). Strategisessa tilaselvityksessä keskityttiin erityisesti Mäntsälän kirjaston, liikunta- ja nuorisopalveluiden, Mäntsälän keskustan alueen koulujen sekä Mäntsälän keskustaa lähellä olevien koulujen sekä Porvoonseudun musiikkiopiston tilatarpeisiin. Selvitys antoi vaihtoehtoja ja suuntaa jatkovalmistelulle.

Vuosina 2023 ja 2024 tehty tilatarveselvitys täydensi ja tarkensi FCG:n strategista tilaselvitystä. Tilatarveselvityksessä FCG:n strategista tilaselvitystä tarkennettiin jonkin verran vapaa-aikapalveluiden osalta, mutta pääsuuntaviivat olivat samat kuin FCG:n selvityksessä.

Mäntsälän kirjaston tarveselvitys liittyy edellä mainittuihin selvityksiin ja siihen, että Mäntsälän kirjasto on ollut pitkän ajan sijoitettuna Monitoimitalon nuorisotiloihin. Monitoimitalon laajempi peruskorjaustarve tulee ajankohtaiseksi 2030-luvun alkaessa. Lähtökohtaisesti kirjasto ei voi toimia kiinteistössä, kun Monitoimitalon peruskorjausta tehdään. Tarveselvityksellä edistetään kirjaston tilaratkaisun peruslähtökohtien esille tuomista ja sen sijoittumisvaihtoehtojen tutkimista, kun kirjastotoiminta joudutaan siirtämään pois Monitoimitalolta.

Mäntsälän kunnan tilahankkeiden toteutusohjeen mukaisesti kunnanjohtaja nimesi 5.12.2025 tarveselvitystä varten tarveselvitystyöryhmän. Tarveselvityksen koordinoivastuu on tekninen ja elinvoimapalvelujen suunnittelu- ja rakennuttamisyksiköllä. Työryhmään kuuluivat sivistysjohtaja, tekninen johtaja, hyvinvointipäällikkö, toimitilapäällikkö, kirjastopalvelujohtaja, kaavoituspäällikkö tarvittaessa, rakennuttamispäällikkö (pj) ja hankkeeseen nimetty konsultti.

Tarveselvitys on asiakirja, jossa perustellaan hankkeen tarpeellisuus ja kuvataan alustavasti toiminnassa tarvittavat tilat, sekä niiltä vaadittavat ominaisuudet. Tarveselvityksessä selvitetään Mäntsälän kirjaston tilatarve suhteessa toimintaa ohjaavaan lainsäädäntöön, esitetään halutun toiminnallisuuden toteutuminen, tarkastellaan alustavasti tappeen

Tekninen ja elinvoimalautakunta

22.09.2026

edellyttämiä eri tilavaihtoratkaisuja ja alustavasti arvioidaan toteutusvaihtoehtojen kustannus- sekä muita vaikutuksia sillä tarkkuudella, kuin tarveselvitysvaiheessa tietoa on kohtuudella ollut käytettävissä. Samalla tutkitaan palvelun saavutettavuutta ja toiminnan tehokasta järjestelyä sekä mahdollisia synergiaetuja.

Tarveselvityksestä on pyydetty lausunnot hyvinvointi-, kuntakehitys- ja sivistyslautakunnilta sekä kunnan vaikuttamistoimielimiltä. Tarveselvityksestä tehdään hankepäätös hankesuunnittelun käynnistämiseksi.

Tarveselvitystyö käynnistyi aloituskokouksella 2.3.2026 ja päätöskokous pidettiin 24.8.2026. Tarveselvitystyössä muun muassa osallistettiin henkilöstöä, kartoitettiin kirjaston toiminnallinen ja tilallinen nykytilanne, todettiin Monitoimitalon tekninen kunto ja määritettiin tilaohjelma. Tarveselvitystyön loppuvaiheessa tilaohjelmaa päätettiin supistaa Opetus- ja kulttuuriministeriön yleisten kirjastojen laatusuosituksen 2010 ohjeen mukaisesta 100 hy-m2 / 1 000 asukasta noudattamaan Keski-Uudenmaan alueen kirjastojen toteutuneita pinta-aloja eli noin 75 hy-m2 / 1 000 asukasta. Perusteena esitettävälle tilaohjelmalle on se, että lakisääteiset toiminnot kyetään tuottamaan esitetyn tilaohjelman mukaisissa tiloissa sekä investoinnin kustannusten alentaminen. Kirjaston sijaintivaihtoehtoja on tarpeen arvioida tulevaisuudessa tarveselvitystä tarkemmin myös maankäytöllisistä lähtökohdista. Hankesuunnittelun sujuvoittamiseksi kirjaston sijainti tulisi olla on päätetty ennen hankesuunnittelun aloittamista.

Valmistelija

Rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos, pertti.palmroos@mantsala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle

1. tarveselvityksen hyväksymistä
2. annettujen lausuntojen huomioimista hankesuunnitteluvaiheessa
3. hankesuunnittelukustannuksille määrärahan varaamista vuoden 2029 talousarvioon
4. hankesuunnittelun käynnistämistä vuoden 2029 ensimmäisellä vuosineljänneksellä eri tilahankkimismuodot avoinna pitäen
5. kirjaston sijaintivaihtoehtojen kartoituksen käynnistämistä vuonna 2027

Päätös

Liitteet

1. Tarveselvitysraportti 31.8.2026
2. Tiivistelmä Monitoimitalon kuntotutkimukset 13.5.2025
3. Mäntsälän kirjaston nykyisten tilojen epäkohdat
4. "Unelmoidaan Uudesta"-työpajan tulosten tiivistelmä 19.1.2023

Tekninen ja elinvoimalautakunta

22.09.2026

5. Kansalaistoiminnan työpajan tulosten tiivistelmä 10.8.2026
6. Tarveselvitysvaiheen tilaohjelma
7. Tila- ja pinta-alavertailutaulukko

Kunnanvaltuusto	§ 25	27.04.2026
Kunnanhallitus	§ 83	11.05.2026
Tekninen ja elinvoimalautakunta		22.09.2026

6**Valtuustoaloite Mäntsälän kunnan esteettömyyselosteiden laatiminen ja julkaiseminen**

Kunnanvaltuusto 27.04.2026 § 25

Valtuutettu Jonna Yli-Viikari ja ja muut allekirjoittaneet esittivät seuraavan valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 27.4.2026:

"Mäntsälässä arvostetaan hyvinvointia, osallisuutta ja sujuvaa arkea. Nämä kaikki liittyvät esteettömyyteen: palveluihin pääsee helposti, kaikki voivat osallistua ja palvelut toimivat myös erityisryhmille. Esteettömyystiedot ovat tärkeitä vammaisten ihmisten yhdenvertaisuudelle ja osallistumiselle. Tiedot auttavat kuitenkin myös lastenrattaiden ja -vaunujen kanssa liikkuvia sekä väestömme ikääntyessä monia kuntalaisiamme mm. rollaattorilla liikuessa.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Mäntsälän kunta laatii ja julkaisee esteettömyyselosteet kaikista kunnan omista toimipisteistä ja palvelutiloista. Tällä hetkellä esteettömyystiedot ovat hajanaisia tai puuttuvat kokonaan, mikä vaikeuttaa kuntalaisten yhdenvertaista asiointia ja palveluiden käyttöä. Aloite tukee kunnan strategisia tavoitteita sujuvasta arjesta, osallisuudesta ja kuntalaisten hyvinvoinnista sekä edistää yhdenvertaisuuslain mukaista yhdenvertaisuuden toteutumista.

Esitämme, että kunta:

1. laatii esteettömyyselosteet kaikista toimipisteistään.
2. julkaisee tiedot kunnan verkkosivuilla helposti löydettävässä ja saavutettavassa muodossa.
3. Kuvaa selosteissa vähintään:
 - sisäänkäynnin ja kulkureitit: kynnykset, portaat ja hissin
 - WC-tilat
 - invapysäköinnin
 - mahdolliset puutteet esteettömyydessä
4. laatii suunnitelman puutteiden korjaamiseksi rakentamislain ja yhdenvertaisuuslain mukaisesti ja raportoi etenemisestä valtuustolle.
5. nimeää vastuuhenkilön esteettömyystietojen ylläpidolle ja kehittämiselle.

Kunnanvaltuusto	§ 25	27.04.2026
Kunnanhallitus	§ 83	11.05.2026
Tekninen ja elinvoimalautakunta		22.09.2026

Mäntsälässä 27.4.2026”

Päätös

Valtuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite 1. Valtuustoaloite Mäntsälän kunnan esteettömyysselosteiden laatiminen ja julkaiseminen

Kunnanhallitus 11.05.2026 § 83

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen tekninen ja elinvoimapalveluille valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekninen ja elinvoimalautakunta 22.09.2026
330/10.03.02.00/2026

Valtuustoaloitteen tavoite on kannatettava, ja se tukee kunnan voimassa olevaa strategiaa edistämällä hyvinvointia tukevien sekä kaikille saavutettavien palvelujen toteutumista. Tekninen ja elinvoimapalvelut on huomioinut esteettömyyden osana kaikkien uudiskohteiden suunnittelua ja rakentamista. Peruskorjauskohteissa on toteutettu esteettömyyttä parantavia toimenpiteitä, kuten rakennettu luiskia kouluille, monitoimitalolle ja seurojentalolle rakennuksiin kulkemisen helpottamiseksi. Kunnassa on vuosien varrella tehty esteettömyyskartoituksia, ja niissä havaittuja epäkohtia on korjattu. Lisäksi kohteissa on toteutettu muun muassa esteettömyyskävelyitä, joiden yhteydessä on havainnointu mahdollisia puutteita. Havaittuja puutteita on pyritty korjaamaan talousarviossa varattujen määrärahojen puitteissa.

Valtuustoaloitteessa esitetty tavoite esteettömyyskartoitusten laatimisesta ja niiden perusteella laadittavien esteettömyysselosteiden tekemisestä kaikista kunnan kiinteistöistä on kunnan nykyinen taloudellinen tilanne huomioon ottaen lähivuosina taloudellisesti haastava toteuttaa kattavasti.

Kunnanvaltuusto	§ 25	27.04.2026
Kunnanhallitus	§ 83	11.05.2026
Tekninen ja elinvoimalautakunta		22.09.2026

Tekninen ja elinvoimapaalvelut pyrkii laatimaan kunnan kiinteistöistä esteettömyyselosteita talousarviossa varattujen määrärahojen puitteissa sekä julkaisemaan laaditut selosteet kunnan verkkosivuilla.

Valmistelija

toimitilapäällikkö Soile Karhinen, soile.karhinen@mantsala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää, että kunnan kiinteistöistä laaditaan esteettömyyselosteita vuosittain talousarviossa varattujen määrärahojen puitteissa ja että laaditut esteettömyyselosteet julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Lisäksi tekninen ja elinvoimalautakunta toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi

Päätös

Tekninen ja elinvoimalautakunta

22.09.2026

8**Katusuunnitelma, Lukiontie-Karhulantie korotettu liittymäalue**

Tekninen ja elinvoimalautakunta 22.09.2026

461/10.03.01.00.03.00/2026

Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapaalvelualueella on valmistunut Lukiontie-Karhulantie korotetun liittymäalueen katusuunnitelmat, joita on pidetty kuntatekniikan päällikön viranhaltijapäätöksellä yleisesti nähtävillä kunnan internetsivuilla ajalla 17.6- 2.7.2026.

Suunnitelmapiirustukset on päivätty 9.6.2026. Suunnitelmien keskeisin sisältö on risteysalueen suojatien selkeytys ja liikenneturvallisuuden parantaminen.

Lukiontie ja Karhulantien risteys ja siinä oleva suojatieyhteys Karhulankujalle on ollut epä johdonmukainen ja alueen asukailta on tullut viestiä kovista nopeuksista alueella. Tällä muutoksella on tarkoitus parantaa suojatietä käyttävien turvallisuutta ja alentaa nopeuksia.

Määräaikaan 2.7.2026 ei saapunut muistutuksia..

Valmistelija

Kuntatekniikan päällikkö Jyrki Mäklin, jyrki.maklin@mantsala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan Lukiontie-Karhulantie liittymäalueen korotuskatusuunnitelmaehdotuksen. Lautakunta päättää tämän pykälän osalta tarkastaa pöytäkirjan kokouksessa.

Päätös

Liite 1 Katusuunnitelmaehdotus

Tekninen ja elinvoimalautakunta

22.09.2026

9**Kuntalaisaloite / Riihenmäentien liikenneturvallisuus**

Tekninen ja elinvoimalautakunta 22.09.2026

530/08.00.00/2026

Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapalvelut on saanut kuntalaisaloitteen 6.7.2026 koskien Riihenmäentien liikenneturvallisuutta.

Kunta pitää koulun ympäristön liikenneturvallisuutta erittäin tärkeänä, ja erityisesti lasten ja nuorten turvallinen liikkuminen koulualueella on ensisijainen lähtökohta liikenneympäristön suunnittelussa ja kunnossapidossa. Esitetyt havainnot mopojen ja muiden ajoneuvojen häiritsevästä tai vaarallisesta ajotavasta otetaan vakavasti.

Fyysisten hidasteiden, korotettujen suojateiden, pollareiden ja kaiteiden toteuttaminen edellyttää kohdekohtaista tarkastelua. Ratkaisuihin on varmistettava, että ne parantavat liikenneturvallisuutta aiheuttamatta uusia vaaratilanteita esimerkiksi jalankulkijoille, pyöräilijöille, kunnossapitokalustolle, pelastusajoneuvoille tai esteettömälle liikkumiselle.

Riihenmäentiellä liikkuu runsaasti raskasta liikennettä ja hidastetöyssyt/korotetut suojatiet aiheuttavat tärinää lähikiinteistöissä, maaperän ollessa hyvin savipitoista. Tämä osaltaan saattaa aiheuttaa kiinteistöihin vaurioita.

Kiertämisen estämiseen liittyvät rakenteet, kuten pollarit ja kaiteet, voivat olla perusteltuja paikoissa, joissa ajoneuvojen luvaton kulku kevyenliikenteen väylille on toistuvaa ja turvallisuusriski on selkeä. Näiden sijoittaminen suunnitellaan kuitenkin tapauskohtaisesti siten, ettei kevyen liikenteen turvallisuus, talvikunnossapito tai pelastustoiminnan edellytykset heikkene.

Valvonnan osalta todetaan, että liikennevalvonta kuuluu poliisin toimivaltaan. Kunta voi välittää alueelta saadut havainnot poliisille ja pyytää valvonnan kohdentamista koulun ympäristöön erityisesti ilta- ja yöaikaan. Teknisen valvonnan mahdollisuuksia arvioidaan voimassa olevan lainsäädännön, tietosuojavaatimusten puitteissa.

Valmistelija

kuntatekniikan päällikkö Jyrki Mäklin, jyrki.maklin@mantsala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja elinvoimalautakunta

22.09.2026

Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää merkitä kuntalaisaloitteen tiedoksi ja todeta, että aloitteessa esiin nostettujen kohteiden liikenneturvallisuutta selvitetään. Todetaan aloite loppuunkäsittelyksi.

Päätös

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 83
Tekninen ja elinvoimalautakunta

25.08.2026
22.09.2026

10

Yksityistieavustukset 2026 /Koskikaari yksityistiekunta

Tekninen ja elinvoimalautakunta 25.08.2026 § 83

Kunnossapito- ja perusparannusavustuksiin yksityistiekunnille on varattu vuonna 2026 160 000 euron määräraha. Talviaurausavustuksiin on käytettävissä 3 000 euroa.

Kunnossapitoavustus jaetaan yksityistiekunnan tien pituuden ja kunnossapitokustannusten perusteella. Tien pituudella perusteella maksettavien avustusten määrärahaosuus on 20 % kokonaismäärärahasta eli 32 000 euroa. Kunnossapitokustannusten perusteella maksettavien avustusten määrärahaosuus on 60 % kokonaismäärärahasta eli 96 000 euroa. Lisäksi on mahdollista jakaa harkinnanvaraista avustusta maksimissaan 20 % kokonaismäärärahasta eli 32 000 euroa. Tästä määrärahaosuudesta vähennetään ensin maksettavat perusparannusavustukset ja jäljelle jäävästä osuudesta voidaan maksaa harkinnan varaista avustusta.

Perusparannusavustuksen suuruus on n. 15-25 % yksityistiekunnan perusparannuksen toteutuneista kustannuksista tai kustannusarviosta.

Talviaurausavustus voidaan myöntää yksin tien kunnosta huolehtiville talouksille.

Perusparannusavustukset 2026

Siltastentien yksityistien tiekunta on hakenut perusparannusavustusta kahden tierummun uusimiseen. Töiden kustannusarvio on 10 805,55 euroa.

Heinisuon yksityistien tiekunta on hakenut perusparannusavustusta tien kantavuuden ja kuivatuksen parantamiseen. Töiden kustannusarvio on 7 000 euroa.

Tammipääntien yksityistien tiekunta on hakenut perusparannusavustusta sillan uusimiseen. Töiden kustannusarvio on 25 000 euroa.

Leissanojan yksityistien tiekunta on hakenut perusparannusavustusta tien kantavuuden parantamiseen. Töiden kustannusarvio on 1500 euroa.

Talviauraukset 2025

Hakemuksia on tänä vuonna saapunut 13 kappaletta.

Hakemusten käsittely:

Hakuohje yksityistiekunnille teiden kunnossapito- ja perusparannusavustusten hakemista varten sekä hakuohje yksityistalouksille yksin tien talvikunnossapidosta huolehtiville talviaurausavustusten hakemista varten - mukaan kunnossapitoavustusta

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 83

25.08.2026

Tekninen ja elinvoimalautakunta

22.09.2026

voidaan myöntää, mikäli tien vaikutuspiirissä on vähintään yksi (1) pysyvästi asuttu talous ja tietä käytetään pääasiallisena pääsytenä pysyväälle asutukselle, jolle tien kulkupituus on vähintään 500 m. Avustusta maksetaan tien vaikutuspiirissä kauimpana olevalle ympäri vuoden olevalle asutulle kiinteistölle asti (min 500 m). Avustuksen ehtona on myös, että tiekunta on virallistettu, on järjestäytynyt ja toimii. Pelkkiä loma-asutus-, pelto- ja metsäteitä ei avusteta.

Kaksi hakemuksensa toimittanutta eivät täyttäneet hakuehtoja.

Valmistelija

Kuntatekniikan päällikkö Jyrki Mäklin

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää myöntää kunnossapitoavustuksia ja harkinnanvaraisia avustuksia yksityistiekunnille laaditun Yksityistieavustukset ja perusparannusavustukset - taulukon mukaisesti. Vuonna 2026 harkinnanvaraisia avustuksia myönnetään kaikille tiekunnille tien pituuden perusteella. Perusparannusavustuksia päätetään myöntää seuraavasti: Siltastentien yksityistien tiekunnalle siltarumpujen uusimiseen 25 % hyväksyttävistä toteutuneista kustannuksista kuitenkin enintään 2 701 euroa. Heinisuoyn yksityistien tiekunnalle tien kantavuuden ja kuivatuksen parantamiseen 25 % hyväksyttävistä toteutuneista kustannuksista kuitenkin enintään 1 750 euroa. Tammipääntien yksityistien tiekunnalle sillan uusimiseen 25 % hyväksyttävistä toteutuneista kustannuksista kuitenkin enintään 6 250 euroa. Leissaonjan yksityistien tiekunnalle tien kantavuuden parantamiseen 25 % hyväksyttävistä toteutuneista kustannuksista kuitenkin enintään 375 euroa. Talviaurausavustuksia päätetään myöntää kotitalouksille laaditun Aurausavustukset- taulukon mukaisesti. Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kokouksesta poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi Jussi Aalto klo 19.01-19.04 (HallintoL 5 luku, 28 § 1 mom. 5.kohta, yhteisöjääviys).

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkistettiin kokouksessa.

Liite 1 Talviaurausavustukset 2026
Liite 2 Kunnossapidon tieavustukset 2026
Liite 3 Perusparannusavustukset 2026

Tekninen ja elinvoimalautakunta § 83
Tekninen ja elinvoimalautakunta

25.08.2026
22.09.2026

Tekninen ja elinvoimalautakunta 22.09.2026
139/02.08.00/2026

Koskikaari yksityistienhoitokunta

25.8.2026 Teknisen ja elinvoimalautakunnan kokouksessa yksityistieavustus päätöksessä oli jäänyt huomioimatta Koskikaari yksityistiekunnan hakemus. Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää myöntää myös Koskikaari yksityistiehoitokunnalle kunnossapitoavustuksen 2026 määrältään 406 euroa.

Valmistelija

Kuntatekniikan päällikkö Jyrki Mäklin, jyrki.maklin@mantsala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää myöntää Koskikaari yksityistiekunnalle 2026 kunnossapitoavustuksen yhteensä 406 euroa perustelutekstissä todetuin perusteluin. Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.

Päätös

Tekninen ja elinvoimalautakunta

22.09.2026

11**Otto-oikeuden piiriin kuuluvat viranhaltijapäätökset**

Tekninen ja elinvoimalautakunta 22.09.2026

Toimielimen tiedoksi on tuotu liitteenä olevat otto-oikeuden piiriin kuuluvat viranhaltijapäätökset hallintosäännön mukaisesti.

Päätösehdotus

Toimielin päättää, ettei se käytä kuntalain mukaista otto-oikeutta sen tiedoksi tuotuihin viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Liite 1 Päätösluettelo

Tekninen ja elinvoimalautakunta

22.09.2026

12**Ilmoitusasiat**

Tekninen ja elinvoimalautakunta 22.09.2026

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavaa:

- Seuraava kokous 27.10.2026

Päätösehdotus

Toimielin merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös