

Vuokrat 2027

Kirkonkylän koulun entinen opettajien asuntola	Osoite	huoneluku	huoneisto m2	vuokra €/kk, 1.1.2026 alkaen	vuokra €/kk, 1.1.2027 alkaen
1 krs	Koulutie 1 as 1	3h+k	80	814,11	830,39
1 krs	Koulutie 1 as 2	3h+k	80	814,11	830,39
1 krs	Koulutie 1 as 3	3h+k	80	814,11	830,39
1 krs	Koulutie 1 as 4	3h+k	80	814,11	830,39
1 krs	Kartanonraitti 2 as 5	2h+k	60	610,58	622,80
1 krs	Kartanonraitti 2 as 6	2h+k	60	610,58	622,80
1 krs	Kartanonraitti 2 as 7	2h+k	60	610,58	622,80
1 krs	Kartanonraitti 2 as 8	2h+k	60	610,58	622,80
1 krs	Kartanonraitti 2 as 9	1h+kk	45	457,94	467,10
1 krs	Kartanonraitti 2 as 10	1h+kk	45	457,94	467,10
Yhteensä			650	6614,66	6746,95
Vuokran korotus %				3 %	2 %

SÄHKÖ: Vuokralainen maksaa VESI: Vuokralainen maksaa 20 € / hlö / kk Saunamaksu: 20,00

tyhjiillään, myynnissä

As Oy Mäntsälän Aurinkorinne	Osoite	huoneluku	huoneisto m2	vuokra €/kk, 1.1.2026 alkaen	vuokra €/kk, 1.1.2027 alkaen
1 krs	Kurjenpolku 2 as 7	3h + k	71	897,00	897,00
Vuokran korotus %				0 %	0 %

SÄHKÖ: Vuokralainen maksaa VESI: Vuokralainen maksaa 20 € / hlö / kk

	Osoite	huoneluku	huoneisto m2	vuokra €/kk, 1.2.2026 alkaen	vuokra €/kk, 1.1.2027 alkaen
Omakotitalo	Liedontie 25	4 h+k	91	840,48	857,29
Vuokran korotus %				2 %	2 %

Sähkö, lämmitys + vesi: vuokralainen maksaa kiinteistön

Juseliuksen talo	Osoite	huoneluku	huoneisto m2	vuokra €/kk, 1.1.2026 alkaen	vuokra €/kk, 1.1.2027 alkaen
1 krs	Kivistontie 2 as 1	1 h + k	35	470,06	479,46
1 krs	Kivistontie 2 as 2	1 h + k	35	206,00	210,12
2 krs	Kivistontie 2 as 3	4 h + k	100	755,36	770,46
	taideyhdistyksen tilat		100	260,73	265,95
Yhteensä			282	1692,15	1725,99
Vuokran korotus %				3 %	2 %

SÄHKÖ: Vuokralainen maksaa VESI: Vuokralainen maksaa 20 € / hlö / kk

	Osoite	huoneluku	huoneisto m2	vuokra €/kk, 1.1.2026 alkaen	vuokra €/kk, 1.1.2027 alkaen
Omakotitalo	Porvoontie 31	2 mh,oh,th,k,khh,s,kph,vh	100	1000,00	1020,00
Vuokran korotus %				0 %	2 %

Sähkö, lämmitys + vesi: vuokralainen maksaa kiinteistön
Porvoontien auraa kunta

	Osoite	huoneluku	huoneisto m2	vuokra €/kk, 1.1.2026 alkaen	vuokra €/kk, 1.1.2027 alkaen
Omakotitalo	Porvoontie 33	4 h+k+s	163	1030,00	1050,60
Vuokran korotus %				3 %	2 %

Sähkö, lämmitys + vesi: vuokralainen maksaa kiinteistön
Porvoontien auraa kunta

MONTESSORI ENGLANNINKIELINEN LEIKKIKOULU	Osoite	huoneluku	huoneisto m2	vuokra €/kk, 1.1.2026 alkaen	vuokra €/kk, 1.1.2027 alkaen
Päiväkoti	Lukkarinpolku 2 A		306	3152,41	3215,46
Vuokran korotus %				0 %	2 %

Vuokraan sisältyy sähkö, vesi ja lämmitys sekä
kiinteistöhoito tehdyn vastuunjakotaulukon mukaisesti

PÄIVÄKOTI OMENAPUU	Osoite	huoneluku	huoneisto m2	vuokra €/kk, 1.1.2026 alkaen	vuokra €/kk, 1.1.2027 alkaen
Päiväkoti	Mäntymäentie 9 B		293	3018,49	3078,86
Vuokran korotus %				0 %	2 %

Vuokraan sisältyy sähkö, vesi ja lämmitys sekä kiinteistöhoito tehdyn

KOTOKARTANO	Osoite	huoneluku	huoneisto m2	vuokra €/kk, 1.1.2026 alkaen	vuokra €/kk, 1.1.2027 alkaen
Kampaamo	Kaakkumäentie 1-3	kotokartanon asukkailla	16	206,33	210,45
Vuokran korotus %				3 %	2 %

Sähkö, jätehuoltomaksut
sisältyvät vuokraan. VESI: Vuokralainen maksaa 20 € / hlö / kk

SEUROJENTALO	Osoite	huoneluku	huoneisto m2	vuokra €/kk, 1.1.2026 alkaen	vuokra €/kk, 1.1.2027 alkaen
Mäntsälän mieskuoro ry	Huvitie 3	yläkerrassa huone + pieni varasto	n. 20	87,44	89,19
Mätsälän Martat ry	Huvitie 3	näyttämön takana oleva varastotila	ei mitattu	21,94	22,37
Yhteensä				109,38	111,57
Vuokran korotus %				1 %	2 %

Sähkö, vesi ja jätehuoltomaksut sisältyvät vuokraan.

KUNNANTALO	Osoite	Kerros	huoneisto m2	vuokra €/kk, 1.1.2026 alkaen	vuokra €/kk, 1.1.2027 alkaen
Mäntsälän Yrityskehitys	Heikinkuja 4	1 krs	90	966,36	985,69
ent. Mäntsälän Kodit Oy	Heikinkuja 4	1 krs	51	810,40	826,61
Poliisitilat	Heikinkuja 4	1 krs	11	257,60	262,75
Kunnantalon keittiötilat, nyt sisäinen vuokraus	Heikinkuja 4	1 krs	56	695,56	709,48
		Yhteensä	208	2729,92	2784,52

Vuokran korotus %

3 %

2 %

vesi ja lämmitys: Sisältyy vuokraan (ei erillismittausta)

MATKAHUOLTO	Osoite	Kerros	huoneisto m2	vuokra €/kk, 1.1.2026 alkaen	vuokra €/kk, 1.1.2027 alkaen
keittiö, ravintolasali, varastot	Yhdystie 1	1 krs	125	1159,28	1182,47
varasto 1	Yhdystie 1	kellari, varasto 014	40	161,20	164,42
liiketila 1, taksi	Yhdystie 1	1 krs	33	255,00	260,10
Entiset matkahuollon tilat	Yhdystie 1	1 krs	86	364,14	371,42
		Yhteensä	284	1684,62	1718,31

Vuokran korotus %

2 %

2 %

Sähkö, vesi ja lämmitys: Sisältyy vuokraan

MÄNTSÄLÄN RETKI	Osoite		huoneisto m2	vuokra €/vuosi, 1.1.2026 alkaen	vuokra €/kk, 1.1.2027 alkaen
Sääksjärven ranta / saunarakennus	Sääksjärventie 374, 04630 Sääksjärvi	Vuokrattu siinä kunnossa kuin se oli, yhdistys korjannut tilat ja ylläpitovastuu heillä rakennuksista	ei tiedossa	120,00	126,00

Vuokran korotus %

0 %

5 %