Tila- ja aluevuokrahinnaston päivitys 1.1.2027 alkaen / sivistyslautakunta

Sivistyslautakunta 27.10.2026 § 126
649/02.07.00/2026

Sivistyslautakunta on hyväksynyt edellisen kerran tila- ja aluevuokrahinnaston 28.10.2025 § 102, joka astui voimaan 1.1.2026 alkaen.

Sivistyslautakunnan alaisen toiminnan osalta tila- ja aluevuokrahinnastoon on tehty seuraavat päivitykset ja tarkennukset:

- Koulujen musiikkiluokkien varausmahdollisuus on rajoitettu vain Porvoonseudun musiikkiopistolle ja
- koulujen kotitalousluokkien varausmahdollisuus on rajoitettu vain Mäntsälän Martoille, Mäntsälän kansalaisopistolle, 4H-yhdistyksille ja muille ennakkoon hyväksytyille toimijoille,
- koulujen ja päiväkotien tiloja ei pääsääntöisesti voi varata kesä- ja heinäkuussa sekä varausten käsittelyssä voi olla taukoja tai poikkeuksia myös joulun aikana ja
- koulut voivat varata koulutilat omaan käyttöönsä juhlan (joulujuhlat, itsenäisyysjuhlat, kevätjuhlat jne) valmisteluja varten enintään viisi päivää ennen juhlaa.

Edellä mainittujen lisäksi tila- ja aluevuokrahinnastoon on tehty kaikkia koskevia yleisiä muutoksia.

”Lisämaksut” -osioon on tehty seuraavat lisäykset:

- Ylimääräisestä ovien avauksesta tai sulkemisesta peritään 40 euroa ja
- mikäli avain häviää kokonaan ja sitä ei palauteta, peritään varaajalta 100 euroa.

”Poikkeukset tilavarauksissa” -osioon on tehty seuraava lisäys:

- Tilavarauksen voi tehdä vain kunnan tilavarausjärjestelmässä. Kunta tarkistaa jokaisen varauksen ja vahvistaa sen erikseen. Varaus on voimassa vasta, kun varaaja on saanut vahvistuksen.

”Muut” -osioon on tehty seuraavat lisäys:

- Varausmaksu veloitetaan yksityishenkilöiltä ensisijaisesta heti palvelun vahvistamisen jälkeen erillisellä maksulinkillä. Seuroille ja yrityksille on käytössä jälkikäteinen laskutus.

Päivitetty tila- ja aluevuokrahinnasto vuodelle 2027 astuu voimaan 1.1.2027. Uusi tilavaraushinnasto julkaistaan kunnan kotisivuilla vuoden vaihteeseen mennessä.

Esitetyt muutokset on tuotu lautakunnan nähtäville myös oheismateriaalissa.

Tila- ja aluevuokraukseen liittyen Vammaisneuvosto oli 28.1.2026 § 5 tehnyt aloitteen. Aloitteessa esitettiin, että Mäntsälän kunta tarjoaisi tiloja maksutta käytöön harkinnan mukaan myös niille yhdistyksille, joiden

tilaisuus palvelee mäntsäläläisiä kuntalaisia tai kuntaa vaikka hallinnollinen kotipaikka ei olisikaan Mäntsälässä. Sivistyslautakunta käsitteli aloitteen 28.4.2026 § 50, jolloin se katsoi, että aloitteen tavoitteita on mahdollista tarkastella tila- ja aluevuokrahinnaston päivityksen yhteydessä syksyllä 2026.

Asiaan on haettu ratkaisua tila- ja aluevuokrahinnaston päivityksen yhteydessä ja todettu, että muiden kuin Mäntsälään rekisteröityjen yhdistysten toiminnan paikallisen luonteen arviointi esimerkiksi jäsenmäärän, käyttäjämäärän tai muun Mäntsälä-kytkennän perusteella voi olla käytännössä vaikeaa ja johtaa tulkintaeroihin. Lisäksi varausten vahvistajien mahdollisuudet arvioida yhdistysten toiminnan tosiasiallista kohdistumista Mäntsälään ovat rajalliset.

Tämän vuoksi hinnastossa ei määritellä erikseen Mäntsälän ulkopuolelle rekisteröityjen yhdistysten maksuluokkia, vaan paikallinen toiminta voidaan osoittaa Mäntsälässä toimivan yhdistyksen tekemällä tilavarauksella. Yksittäisissä erityistapauksissa palvelualuejohtaja voi tehdä asiasta erillisen päätöksen.

Valmistelija

Hyvinvointipäällikkö Katja Elo, sähköposti katja.elo(@)mantsala.fi, hallinnon suunnittelija Atte Tikkanen, sähköposti atte.tikkanen(@)mantsala.fi, sivistysjohtaja Timo Ahvo, sähköposti(@)mantsala.fi

Esittelijä

Sivistysjohtaja Ahvo Timo

Päätösehdotus

Sivistyslautakunta päättää hyväksyä liitteessä 1 esitetyn tila- ja aluevuokrahinnaston toimivaltaansa kuuluvilta osin. Hinnasto astuu voimaan 1.1.2027.

Lisäksi sivistyslautakunta päättää hyväksyä toimivaltaansa kuuluvien tilojen osalta toimintamallin koskien Mäntsälän ulkopuolelle rekisteröityjen yhdistysten tilavarauksia, jossa Mäntsälässä toimiva yhdistys voi toimia tilavarauksen isäntänä tai yksittäistapauksissa palvelualuejohtaja voi tehdä asiasta erillisen päätöksen.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaan.

Liite 1. Mäntsälän kunnan tila- ja aluevuokrahinnasto 1.1.2027