

Maankäyttöjohtajan virkaan valinta

Kunnanhallitus 19.10.2026

574/01.01.01/2026

Perustelut ja odotukset virkaan valittavalta

Mäntsälän kunnan hallintosäännön 7 luvun 3 a § mukaan kunnanhallitus valitsee maankäyttöjohtajan. Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 5 §:n mukaan virkaan voidaan ottaa vain henkilö, joka on hakenut sitä kirjallisesti ennen hakuajan päättymistä ja silloin täyttää kelpoisuusvaatimukset.

Viran hakuilmoituksen mukaan maankäyttöjohtaja

- johtaa maankäytön, asumisen ja liikenteen tulosaluetta, jossa työskentelee 20 henkilön tiimi.
- vastaa kuntakehityksen, kaavoituksen, maapolitiikan, rakennusvalvonnan ja joukkoliikenteen kokonaisuuksien kehittämisestä.
- edistää turvallista, toimivaa ja viihtyisää elinympäristöä yhdessä asukkaiden, yritysten, päättäjien ja kumppaneiden kanssa.
- vie eteenpäin kunnan kasvua, taajamakuvaavaa, asumisen ratkaisuja ja yhdyskuntarakenteen pitkäjänteistä kehittämistä.
- toimii kunnan johtoryhmän jäsenenä ja kuntakehityslautakunnan esittelijänä.
- toimii tärkeänä asiantuntijana ja valmistelijana kunnan strategisessa päätöksenteossa.

Viran kelpoisuusehtona on

- Soveltuva ylempi korkeakoulututkinto
- Käytännössä saavutettu johtamiskokemus

Lisäksi tehtävässä edellytetään hyvää perehtyneisyyttä yleiskaava- ja asemakaavatyöhön sekä maankäyttöön.

Virkaan haettiin henkilöä, joka näkee kunnan kehittämisen kokonaisuutena ja osaa viedä strategian käytäntöön, joka johtaa ihmisiä, asiantuntijoita ja verkostoja selkeästi ja vuorovaikutteisesti, ymmärtää maankäytön, kaavoituksen ja yhdyskuntarakenteen merkityksen kunnan elinvoimalle, osaa konkreettisesti markkinoida kuntaa ja asumisen mahdollisuuksia omassa roolissa, toimii sujuvasti päätöksenteon, asukkaiden, yritysten ja yhteistyökumppaneiden rajapinnoilla sekä uskaltaa katsoa pitkälle – ja saa asiat etenemään.

Erityisten kelpoisuusehtojen lisäksi on otettava huomioon perustuslain 125 §:ssä säädetyt yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin eli taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto. Virkaa täytettäessä koulutuksen ja työkokemuksen ohella on arvioitava viran hoitamisen kannalta

merkityksellisiä henkilökohtaisia ominaisuuksia. Tämän kokonaisharkinnan perusteella valitaan ansioitunein hakija.

Hakuprosessi

Maankäyttöjohtajan virka oli haettavana 27.8. – 28.9.2026 klo 12 saakka. Määräaikaan mennessä virkaa haki 14 henkilöä, joista 11 täytti kelpoisuusvaatimukset. Hakemusten perusteella haastatteluihin kutsuttiin kuusi henkilöä. Valintaryhmä, jossa oli kunnanhallituksen ja kuntakehityslautakunnan edustajien lisäksi, kunnanjohtaja, tekninen johtaja sekä henkilöstöjohtaja haastatteli kaikki kuusi hakijaa paikan päällä 5.10.2026.

Kokonaisuutena arvioiden valittavaksi esitettyä hakijaa on pidettävä soveliaimpana valintana maankäyttöjohtajan virkaan. Henkilöstöjohtaja Mika Lindgren tulee kokoukseen esittelmään asiaa ja esitys valittavasta henkilöstä tehdään kokouksessa.

Valmistelija

Tekninen johtaja Pynttari Mika, mika.pynttari@mantsala.fi
Henkilöstöjohtaja Lindgren Mika, mika.lindgren@mantsala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Laurila Hannu

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. Mäntsälän kunnan maankäyttöjohtajan viran täyttämisestä.
2. maankäyttöjohtajan virkaan varalle valitsemisesta siltä varalta, että valittu ei ota virkaan vastaan.
3. että virassa noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa ja että virkavalinta on ehdollinen, kunnes valittu on toimittanut hyväksytyn lääkärintodistuksen terveydentilastaan.
4. että, tekninen johtaja valtuutetaan sopimaan viranhoidon aloittamispäivästä.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös