

## 202 Veturin yritysalue asemakaavamuutos ja 257 Aspelundin asemakaavamuutos korttelin 502 osa asemakaavan muutosten lakkauttaminen

### Veturin yritysalue asemakaavan muutos 202

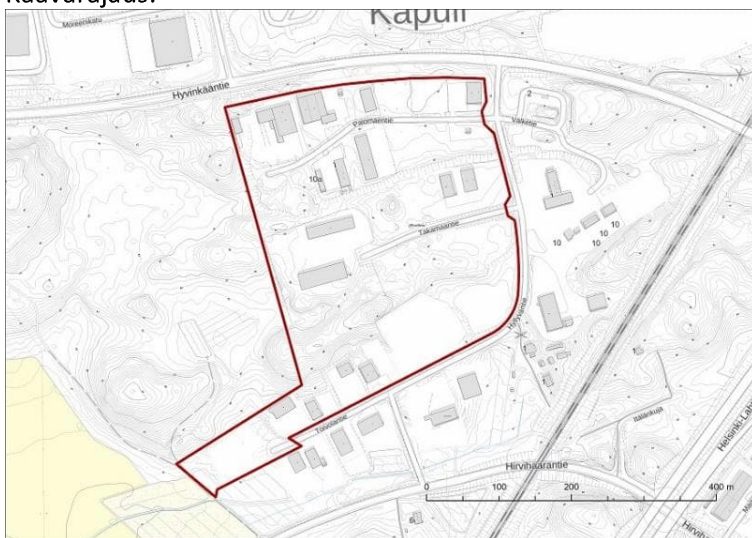
Asemakaavan muutoksella tutkitaan Veturin alueen tontti- ja kiinteistöjaotusta, lähivirkistysalueiden käytettävyyttä ja kulkuyhteyksiä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 21.4.-23.5.2022

Käsittely- ja päätöshistoria: Kuntakehityslautakunta 13.4.2022/52 §

### [Veturin yritysalueen asemakaavamuutos - Mäntsälän kunta](#)

#### Kaavarajaus:



### 257 Aspelundin asemakaavan muutos korttelin 502 osa

Alue sijaitsee Mäntsälän kirkon eteläpuolella hautausmaan vieressä. Se kuuluu valtakunnalliseen merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön "Mäntsälän kirkonmäki" (RKY). Voimassa olevassa asemakaavassa alue on nyt merkitty erillispientalojen korttelialueeksi. Asemakaavamuutoksella tutkitaan mahdollisuutta tiiviimpään täydennysrakentamiseen asuinpien- tai rivitaloin. Kaavatyön yhteydessä laaditaan maankäyttösopimukset.

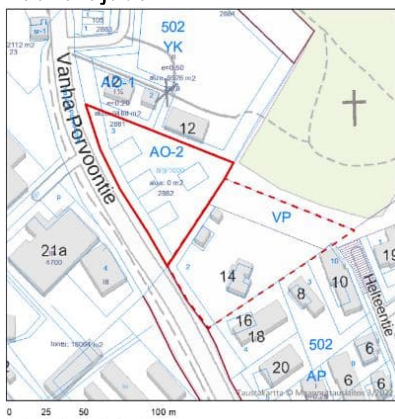
Kaavaehdotus oli nähtävillä 16.3. – 15.4.2016

Käsittely- ja päätöshistoria: Kuntakehityslautakunta 9.3.2016/38 §

Mäntsälän kunnan ja seurakunnan välillä on allekirjoitettu 30.9.2024 kaavatyösopimus, joka sisältää mm. korttelin 502 AO-2 - kaavamerkinnällä olevan osan.

### [Aspelundin asemakaavan muutos kortteli 502 osa - Mäntsälän kunta](#)

#### Kaavarajaus:



#### Nähtävillä ollut ehdotus:

