

332/02.06.02/2025

Hankinta, aurinkovoimalat monitoimitalolle ja lukiolle**Urakkahankinnan yleiskuvaus**

Mäntsälän kunta on liittynyt Hanselin Aurinkovoimalat 2020–2026 yhteishankintaan (DPS). Dynaamisen hankintajärjestelmän kautta kunta voi hankkia aurinkovoimaloita sekä niihin liittyviä asennus- ja muita palveluita. Hankinta edellyttää, että kunta toteuttaa dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisen kilpailutuksen ns. minikilpailutuksen.

Mäntsälän kunnan dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisen kilpailutuksen hankinnan kohteena olivat monitoimitalon sekä lukion aurinkovoimaloiden hankinta asennustöineen (palvelu/tavarahankinta) sekä muutoin tarjouspyynnössä 20.3.2025 ja sen liitteissä määritellyin ehdoin.

Hankintamenettely

Mäntsälän kunnan kilpailutus perustui Hanselin Aurinkovoimalat 2020-2026 (DPS) dynaamiseen hankintajärjestelmään. Kyseessä oli kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta, joka toteutettiin rajattua menettelyä käyttäen sekä Hanselin kilpailutukselle määrittämiä ohjeita.

Kilpailutus toteutettiin käyttäen sähköistä kilpailutusratkaisua. Hankintaa ei jaettu osiin, koska nyt kysymyksessä oleva hankinta muodosti tarkoituksenmukaisen kokonaisuuden.

Tarjouspyyntö

Tarjouspyyntö julkaistiin 20.3.2025 Tarjouspalvelu – hankintajärjestelmässä ilmoituksen numero 64/02.06.00/2025. Tarjouspyyntö lähetettiin kaikille dynaamisessa hankintajärjestelmässä hyväksytyinä oleville toimittajille.

Tarjouspyynnön aikana oli mahdollista kysyä tarjouspyyntöön liittyviä lisätietoja. Mahdolliset tarjouspyyntöä koskevat kysymykset tuli esittää Tarjouspalvelu- järjestelmässä 4.4.2025 klo 12.00 mennessä, joihin vastattiin 9.4.2025 klo 16.00 mennessä.

Tarjoukset

Määräaikaan 15.4.2025 klo 12.00 mennessä vastaanotettiin viisi tarjousta.

Tarjouksen jättivät:

14.4.2025 12:07:01: Lem-Kem Oy (0600103-9),
15.4.2025 11:43:15: Solar Age Oy (2778665-6),
14.4.2025 14:41:09: Solarvoima Oy (2629251–5),
15.4.2025 11:06:40: Sunon oy (3310879–8),
15.4.2025 11:16:00: Sähköverkkopalvelu Finland Oy
(2664924–6)

Tarjoukset käsiteltiin seuraavissa vaiheissa:

1. Tarjousten avaaminen
2. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
3. Tarjousten laatu- ja hintavertailu
4. Tarjoajan valinta

Tarjoajien kelpoisuus

Tarjoajat vakuuttivat täyttävänsä tarjouspyynnössä esitetyt kelpoisuusehdot ja vähimmäisvaatimukset.

Lakisääteiset selvitykset tarkistetaan ennen sopimuksen solmimista voittaneen tarjoajan osalta.

Hinnat arvioitiin tarjouksen kokonaisvertailuvertailuhinnan perusteella. Kokonaisvertailuhinta muodostui monitoimitalon ja lukion aurinkovoimaloiden hintojen kokonaishinnoista. Kohteiden yksikköhinnat laskettiin yhteen, josta muodostui tarjouksen kokonaisvertailuhinta.

Valintaperusteena oli halvin hinta.

Valinta- ja vertailuperuste

Hankinta ratkaistiin tarjouspyynnön mukaisesti seuraavasti:

Hankinnan tarjouspyynnössä oli määritelty aurinkovoimaloiden laatuvaatimukset, jotka kaikkien tarjoajien piti täyttää. Tarjouskilpailukilpailu ratkaistiin halvimman hinnan perusteella.

Kaikki tarjoukset todettiin tarjouspyynnön mukaisiksi.

Tarjouspyynnön mukaisesti tehtyjen tarjousten vertailujen perusteella halvimman hinnan antanut tarjoaja valittiin sopimustoimittajaksi. Sopimustoimittaja on:

Lem-Kem Oy

Tarjouksia koskeva selonottoneuvottelu

Urakkaa koskeva selonottoneuvottelu on pidetty 16.4.2025 Lem-Kem Oy:n (0600103-9) kanssa. Selonottoneuvottelussa ei käynyt ilmi sellaista seikkaa, joka estäisi sopimuksen solmimisen.

Hankintasopimus ja töiden aloitus

Hankintasopimus syntyy, kun hankintapäätös on lainvoimainen ja sopimus on molemmin puolin allekirjoitettu. Hankinnasta tehdään erillinen kirjallinen sopimus.

Taloudelliset vaikutukset

Hankinnan kokonaisarvo on 60 300 euroa (alv 0 %).
Kustannukset katetaan investointiprojektista nro 9147.

Laatu

Laatu on huomioitu asettamalla hankintaan vähimmäisvaatimuksia, jotka jokaisen tarjoajan on tullut täyttää.

Liitteet

Vertailutaulukko

Valmistelu ja lisätiedot

Lisätietoja päätöksestä antaa toimitilapäällikkö Soile Karhinen.

Päätös

Päätän valita monitoimitalon ja lukion aurinkovoimalan sopimustoimittajaksi Lem-Kem Oy:n. Hankinnan kokonaisarvo on 60 300 € (alv 0 %). Sopimus syntyy vasta, kun sopimus on allekirjoitettu molempien osapuolten osalta.
Hankintasopimuksen sopimuskausi lisäpalvelujen osalta on (3) vuotta alkaen aurinkovoimaloiden käyttöönotosta 1.1.2025-31.12.2027.

Päätös perustuu

Hallintosäätö 9 luku ja 1 §, Hankintalaki

Pynttari Mika
Tekninen johtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Jakelu

- tekninen ja elinvoimalautakunnan puheenjohtaja
- kunnanhallituksen puheenjohtaja
- kunnanjohtaja
- toimitilapäällikkö
- työpäällikkö
- tekninen isännöitsijä
- hankinnat(a)mantsala.fi
- talousyksikkö
- Hansel Oy
- tarjonneet urakoitsijat

Yritysvaikutusten arviointi

Seudulliset vaikutukset:	Kyllä	Ei	EOS
Vaikuttaako päätös yritysten toimintaedellytyksiin seudulla?		x	
Vaikuttaako päätös seudun työllisyyteen?		x	
Vaikuttaako päätös seudun elinkeinorakenteeseen?		x	
Muu vaikutus, mikä?			
Kuntatason vaikutukset:			
Poikkeaaako päätös kunnan aiemmasta linjasta?		x	
Vaikuttaako päätös yritysten haluun sijoittautua kunnan alueelle?		x	
Koskeeko päätös hankintalinjauksia tai palvelutuotannon ulkoistamisperusteita?		x	
Muu vaikutus, mikä			
Yritystason vaikutukset:			
Onko yritystoiminnan aloittaminen, laajentaminen tai jatkaminen riippuvainen päätöksestä?		x	
Vaikuttaako päätös yritysten kustannuksiin tai investointeihin?		x	
Vaikuttaako päätös yritysten työvoiman saantiin tai logistiikkaan?		x	
Muu vaikutus, mikä?			

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*), tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti.

Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen.

Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle:

Mäntsälän kunta
Heikinkuja 4
04600 Mäntsälä
kirjaamo@mantsala.fi

Viraston aukioloaika on maanantaina klo 9.00–17.00, tiistai - torstai klo 9.00 - 15.00, perjantaina klo 8.30 - 14.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Toimitusosoite:

Mäntsälän kunta
Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä,
puh. (019) 264 5000
fax. 02060 42194
sähköposti: kirjaamo@mantsala.fi

Tiedoksianto

Päätös on pidetty nähtävänä: 30.4.2025

Tiedoksianto asianosaiselle

sähköpostilla, pvm./ tiedoksiantaja: 30.4.2025 / Cloudia-sähköinen kilpailutusjärj.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen**Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset**

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määrääjän päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään.

Tekninen johtaja

30.04.2025

§ 7/2025

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Sörnäistenkatu 1
00580 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Tiedoksianto

Pöytäkirjan nähtävänä pito
Pöytäkirja on pidetty nähtävänä: 30.4.2025

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on lähetetty sähköpostilla asianosaiselle: 30.4.2025

Päätös on lähetetty sähköisesti asianosaiselle: 30.4.2025