

241/10.00.02/2025

Kiinteistön Aromäki 505-410-3-35 peltoalueen vuokraaminen / peltolohko 505-14370-68

Asia

Kunta on vuokrannut Mikko Peuranpäälle vuodesta 2015 lähtien vuodeksi kerrallaan kiinteistön Aromäki 505-410-3-35 pellot. Alueella on vuoden 2025 aikana suoritettu kunnallistekniikan rakentamista ja osa pelloista on poistunut pysyvästi viljelystä. Jäljelle on jäänyt noin 0,77 hehtaarin laajuinen osa peltolohkosta 05-14370-68. Mikko Peuranpää on ilmoittanut haluavansa jatkaa pellon vuokraamista edellisen vuokrasopimuksen mukaisin pääehdoin.

Peltoalue vuokrataan kuntakehityslautakunnan hyväksymien pellon vuokrausehtojen mukaisesti. Vuokrahinta pelloista on 220 €/ha, yhteensä 169,40 euroa.

Päätös

Päätän vuokrata Mikko Peuranpäälle kiinteistön Aromäki 505-410-3-35 peltolohkon 505-14370-68 osan vuokra-ajalle 1.1.2025 - 31.12.2025 liitteenä olevan vuokrasopimuksen mukaisin ehdoin.

Pellon vuokrasopimus on allekirjoitettava 3 kuukauden kuluessa tästä päätöksestä, muuten päätös raukeaa.

Liite: Pellon vuokrasopimus, sisältää liitekartan

Päätös perustuu

kuntakehityslautakunta 19.3.2025 § 35 (toimintasääntö) ja peltoalueiden vuokrausperiaatteet 2021-2025 (kuntakehityslautakunta 17.2.2021 § 21)

Päätöksentekijä

Gummerus Vesa
Kuntakehitysjohdaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Jakelu

Mikko Peuranpää
Keski-Uudenmaan maaseutuhallintopalvelut
kuntakehityslautakunta

Kuntakehitysjohdaja

15.05.2025

§ 41/2025

Tiedoksianto asianosaisille:

Tämä päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi: 15.5.2025

Tämä päätös on lähetetty tiedoksi (Kuntalaki 139 §)

-postitse pvm / tiedoksiantaja:

-sähköpostilla pvm / tiedoksiantaja: 15.5.2025 / TV

OIKAISUVAATIMUSOHJE**Oikaisuvaatimusohjeet**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntsälän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite

Mäntsälän Kuntakehityslautakunta

Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä

kirjaamo@mantsala.fi

puh. 019-264 5000 (vaihe)

Mäntsälän kunnan kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantsala.fi

Kuntakehitysjohtaja

15.05.2025

§ 41/2025

Kunnan palvelupiste Vinkin puhelinnumero on 040- 314 5273 ja se on avoinna arkisin ma 9-17, ti - to 9-15, pe 8.30-14. Suljettuna Vinkki on ma-pe klo 11-12.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.