

321/10.02.03/2022

Mäkijärven ranta-asetmakaavan pohjakartan hyväksyminen**Asia**

Kiinteistö Oy Mäntsälän Mäkijärvi on laadituttamassa ranta-asetmakaavaa Mäntsälän kunnan Hautjärvelle, Mäkijärven alueelle. Ranta-asetmakaavan pohjakartan laatimisesta vastaa KIMMOKAAVA. Pohjakartan laatija on pyytänyt asemakaavan pohjakarttojen hyväksymistä Mäkijärven alueelle.

Ranta-asetmakaavan pohjakartta täyttää JHS 185 Asemakaavan pohjakartan mittausluokan 2 mittakaavan 1:2000 laatuvaatimukset. Asemakaavan pohjakartan tarkastuksen suoritti Mäntsälän kunta. Pohjakartta on laadittu ranta-asetmakaavan edellyttämällä tarkkuudella eikä siinä ole havaittu virheitä.

Pohjakartan tarkistamisesta peritään kuntakehityspalveluiden hinnaston mukaisesti maksu seuraavasti:

Muut erikseen sovittavat mittauspalvelut, tuntikohtainen veloitus.

Maastotarkastukset 3 h

Muu tarkastustyö 3 h

yhteensä 6h x 110 €/h = yhteensä 660 euroa

Päätös

Päätän hyväksyä KIMMOKAAVAN laatiman ranta-asetmakaavan pohjakartan Mäkijärven alueelle. Pohjakartta täyttää Alueidenkäyttölain 54a §:n asettamat vaatimukset. Tarkastuksesta peritään maksu yhteensä 660 euroa.

Päätös perustuu

kuntakehityslautakunta 19.3.2025 § 35 (toimintasääntö)

Päätöksentekijä

Gummerus Vesa
Kuntakehitysjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Jakelu

KIMMO KAAVA / Mustonen, Lax Desing Oy/Lax, Kiinteistö Oy Mäntsälän Mäkijärvi / Kujala, kuntakehityslautakunta

Kuntakehitysjohtaja

11.06.2025

§ 49/2025

Tiedoksianto asianosaisille:

Tämä päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi

11.6.2025

Tämä päätös on lähetetty tiedoksi (Kuntalaki 139 §)

-postitse, pvm./ tiedoksiantaja:

-sähköpostilla, pvm / tiedoksiantaja:

11.6.2025 / TV

OIKAISUVAATIMUSOHJE**Oikaisuvaatimusoikeus:**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen:

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite

Mäntsälän Kuntakehityslautakunta

Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä

kirjaamo@mantsala.fi puh.vaihde 019-264 5000

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen:

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö:

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan