

327/02.06.02/2026

**Hankinta, Sääksjärven koulun väistötilan siirtäminen Ehnroosin koulun piha-alueelle**

Asia

**Urakkahankinnan yleiskuvaus**

Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapaalvelut on pyytänyt lisätyötarjouksen Adapteo Finland Oy:ltä Sääksjärven koulun käytössä olleen väistötilan siirrosta Ehnroosin koulun käyttöön. Työvaiheet sisältävät väistötilan siirron suunnittelun, purun ja uudelleen asennuksen sekä rahdin.

Toteutusaika on koulujen kesäloma-aika 2026.

Hankintayksikkönä on Mäntsälän kunta.

**Hankintamenettely**

Hankinta on kansallisen kynnysarvon alittava rakennusurakka, jonka tarjouskilpailu on toteutettu suorahankinta menettelyä käyttäen.

Väistötila on vuokrattu Adapteo Finland Oy:ltä ja Sääksjärven koululta on loppunut väistötilan tarve. Vastaavasti nykyisen Ehnroosin koulun ent. Myllymäen koulun tarve on lisääntynyt tiloista, kun kirkonkylän koulun viipaleesta lapsia siirtyi Myllymäen koulun tiloihin sisäilmaoireilun johdosta.

Hankinnassa noudatetaan Rakennusalan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998).

Sopivaa hankintatapaa selvittäessä on huomioitu mm. hankinnan tarve ja arvo sekä paikallinen tarjonta.

**Hankintasopimus ja töiden aloitus**

Hankintasopimus syntyy, kun hankintapäätös on lainvoimainen ja sopimus on molemmin puolin allekirjoitettu. Hankinnasta tehdään erillinen kirjallinen sopimus.

**Taloudelliset vaikutukset**

Hankinnan kokonaisarvo on 39 280 euroa (alv 0 %). Kustannukset katetaan toimitilapalveluiden käyttötaloudesta 5116/5032/8493.

**Toimivalta**

Tekninen johtaja päättää alle 200 000 euron hankinnoista. Tulosaluepäälliköt päättävät hankinnoista 60 000 euroon asti. Lisäksi rakennuttamispäällikkö ja hallinto- ja kehityspäällikkö päättävät hankinnoista 60 000 euroon asti. Kuntakehitysjohtaja päättää hankinnoista 50 000 euroon asti.

**Laatu** Laatu on huomioitu asettamalla hankintaan vähimmäisvaatimuksia, jotka jokaisen tarjoajan on tullut täyttää.

**Valmistelu ja lisätiedot** Lisätietoja päätöksestä antaa toimitilapäällikkö Soile Karhinen.

**Päätös** Päätän tilata Sääksjärven koulun väistötilan siirron Ehnroosin koululle tarjouksen mukaisesti hintaan 39 280€ (alv 0 %).

**Päätös perustuu** Hallintosääntö 3 luku 3 § ja 8 luku ja 1 §

Karhinen Soile  
Toimitilapäällikkö

\*\*\*Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.\*\*\*

**Jakelu**

Tekninen johtaja  
Teknisen lautakunnan puheenjohtaja  
Hallinto- ja kehityspäällikkö  
Työpäällikkö  
Opetuspäällikkö  
Adapteo Finland Oy / Jari Rajasalo

**Yritysvaikutusten arviointi**

<b>Seudulliset vaikutukset:</b>	Kyllä	Ei	EOS
Vaikuttaako päätös yritysten toimintaedellytyksiin seudulla?		x	
Vaikuttaako päätös seudun työllisyyteen?		x	
Vaikuttaako päätös seudun elinkeinorakenteeseen?		x	
Muu vaikutus, mikä?			
<b>Kuntatason vaikutukset:</b>			
Poikkeaaako päätös kunnan aiemmasta linjasta?		x	
Vaikuttaako päätös yritysten haluun sijoittautua kunnan alueelle?		x	
Koskeeko päätös hankintalinjauksia tai palvelutuotannon ulkoistamisperusteita?		x	
Muu vaikutus, mikä			
<b>Yritystason vaikutukset:</b>			
Onko yritystoiminnan aloittaminen, laajentaminen tai jatkaminen riippuvainen päätöksestä?			x
Vaikuttaako päätös yritysten kustannuksiin tai investointeihin?			x
Vaikuttaako päätös yritysten työvoiman saantiin tai logistiikkaan?			x
Muu vaikutus, mikä?			

**HANKINTAOIKAISUOHJE (pienhankinnat)**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki, 1397/2016) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu).

**Oikaisuohje**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytettä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiannottotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

**Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

**Toimitusosoite**

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

**Toimitusosoite:**

---

Mäntsälän kunta

Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä,

puh. (019) 264 5000

fax. 02060 42194

sähköposti: kirjaamo@mantsala.fi

**Tiedoksianto**

Päätös on pidetty nähtävänä: 6.5.2026

Tiedoksianto asianosaiselle

sähköpostilla, pvm./ tiedoksiantaja 6.5.2026 / Soile Karhinen

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET****Oikaisuvaatimusoikeus**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan, osoite:  
Tekninen ja elinvoimalautakunta  
Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä,  
puh. (019) 264 5000 (vaihde)  
kirjaamo@mantsala.fi

Mäntsälän kunnan kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantsala.fi

Kunnan palvelupiste Vinkin puhelinnumero on 040- 314 5273 ja se on avoinna arkisin ma 9-17, ti - to 9-15, pe 8.30-14. Suljettuna Vinkki on ma-pe klo 11-12.

**Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen**

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Sähköisesti toimitetun oikaisuvaatimuksen katsotaan saapuneen määräajassa, jos se on saapunut viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Fyysisesti tai postitse toimitetun oikaisuvaatimuskirjelmän tulee olla toimitettuna Mäntsälän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kirjeitse tapahtuvan tiedoksiannon kohdalla asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon,

---

jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

#### Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntsälän kunnan kirjaamosta.

#### Pöytäkirjan nähtävänäpito

Tämä päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon:

#### Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty tiedoksi (Kuntalaki 95 §)

- sähköpostilla, pvm./ tiedoksiantaja: 6.5.2026 / Soile Karhinen