

**Vuokrahyvitys peltoalueen kulkuyhteyden kunnostamisesta / Krutinojan putkitus**

## Asia

Mäntsälän kunta on vuokrannut 31.3.2026 allekirjoitetulla pellon vuokrasopimuksella Esko Hakkaraiselle viljeltäväksi Karjalaistentien ympäristössä usealla eri kiinteistöllä sijaitsevat, pinta-alaltaan noin 34 ha peltoalueet ajalle 1.1.2026 - 31.12.2030. Peltoalueen läpi virtaa Krutinoja, jonka ylittää Karjalaistentie 80 kohdalla vanha puurakenteinen silta. Silta on erittäin huonossa kunnossa, eikä sitä voi ylittää maatalouskoneilla. Krutinojan takana oleville pelloille on kulkuyhteys myös metsän reunassa kulkevan rasiestien kautta, mutta se on kasvanut umpeen.

Vuokralainen on ehdottanut sillan korvaamista rumpuputkilla, jolloin rasiestien kunnostamiselle ei olisi tarvetta. Ojan putkittaminen palvelisi myös alueen virkistyskäyttöä muodostamalla turvallisen reitin ojan yli. Vuokralaisen kanssa on neuvoteltu kustannusten jakamisesta siten, että tämä suorittaisi työt kustannuksellaan ja kunta hyvittäisi materiaalikustannukset tositteita vastaan vähentämällä ne vuonna 2026 laskutettavasta peltojen vuokrasta. Alustavan kustannusarvion mukaan materiaalikustannukset alittavat vuokralaisen kunnalta vuokraamien peltojen yhteenlasketun vuoksivuokran.

## Päätös

Päätän hyvittää Krutinojan putkittamisen materiaalikustannukset Esko Hakkaraiselle vuoden 2026 peltoalueiden vuokran laskutuksessa. Putkitus tulee toteuttaa kahdella rinnakkaisella, halkaisijaltaan noin 100 cm putkella. Kustannuksista tulee osoittaa maksutositteet tai vertailuhinta. Mahdollisia peltojen vuosivuokran, 12 430,57 euroa, ylittäviä kustannuksia ei hyvitetä.

Tämä päätös on voimassa 30.9.2026 saakka.

## Päätös perustuu

kuntakehityslautakunta 19.3.2025 § 35 (toimintasäntö)

## Päätöksentekijä

Gummerus Vesa  
Kuntakehitysjohtaja

\*\*\*Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu\*\*\*

## Jakelu

Esko Hakkarainen  
kuntatekniikan päällikkö  
viheraluemestari  
kuntakehityslautakunta

**Tiedoksianto asianosaisille:**

Tämä päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi: 15.6.2026

Tämä päätös on lähetetty tiedoksi (Kuntalaki 139 §)

-postitse pvm / tiedoksiantaja:

-sähköpostilla pvm / tiedoksiantaja: 15.6.2026 / TV

**OIKAISUVAATIMUSOHJE****Oikaisuvaatimusohjeet**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntsälän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite  
Mäntsälän Kuntakehityslautakunta  
Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä  
[kirjaamo@mantsala.fi](mailto:kirjaamo@mantsala.fi)  
puh. 019-264 5000 (vaihde)

Mäntsälän kunnan kirjaamon yhteystiedot:  
Osoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä  
Sähköpostiosoite: [kirjaamo@mantsala.fi](mailto:kirjaamo@mantsala.fi)

Kunnan palvelupiste Vinkin puhelinnumero on 040- 314 5273 ja se on avoinna arkisin ma 9-17, ti - to 9-15, pe 8.30-14. Suljettuna Vinkki on ma-pe klo 11-12.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.