

730/02.05.01/2026

Irtaimen omaisuuden luovutus, Sälinkään uimarannan vanha laituri

Asia

Mäntsälän kunnan Sälinkään uimarannalle on tulossa uusi laituri vanhan huonokuntoisen tilalle lokakuussa 2026. Vanha laituri on nyt poistettu käytöstä sen heikon kunnon vuoksi. Vanhan laituri halutaan nopealla aikataululla poissiirotettäväksi uuden laiturin tieltä ja uimaranta-alueelta. Laiturin arvioitu käypä arvo on vähäinen, ja sen purkamisesta, kuljettamisesta ja jätteenkäsittelystä aiheutuisi kunnalle kustannuksia. Julkisen myyntimenettelyn järjestämisestä aiheutuvat hallinnolliset kustannukset olisivat siten todennäköisesti suuremmat kuin omaisuudesta saatava tuotto.

Tästä johtuen on päädytty siihen, että vanha laituri luovutetaan ilman korvausta henkilölle, joka sitoutuu noutamaan ja poistamaan sen omalla kustannuksellaan 28.10.2026 mennessä. Kunta on saanut 22.10.2026 klo 14.00 mennessä neljältä paikalliselta henkilöltä ilmoituksen vanhan laiturin poiskuljettamisesta. Koska kiinnostuneita oli useampia, päätettiin suorittaa arvonta ilmoituksen tehneiden kesken. Arvonnan suoritti tekninen johtaja 22.10.2026 klo 14.00-14.15. Arvonnan tulos oli seuraava: 1) Julia Loukia 2) Tero Lampinen 3) Heidi Mäkinen ja 4) Taru Laine. Eli ensisijaisena luovutuksensaajana on Loukia ja toissijaisena Lampinen.

Menettelyä voidaan pitää kunnan kokonaisedun mukaisena, koska luovutuksella vältetään kunnalle aiheutuvat poistamis- ja jätteenkäsittelykustannukset eikä vähäarvoisen ja huonokuntoisen omaisuuden julkinen myynti olisi taloudellisesti tai hallinnollisesti tarkoituksenmukaista.

Päätös

Päätän, että Sälinkään uimarannan vanha laituri luovutetaan pysyvästi ilman eri korvausta Julia Loukialle edellä todetuin perusteluin sekä ehdoin. Luovutuksensaaja vastaa laiturin purkamisesta, kuljetuksesta, jatkokäytöstä ja niihin liittyvistä riskeistä. Laituri luovutetaan siinä kunnossa kuin se luovutushetkellä on, eikä kunta vastaa sen kunnosta tai soveltuvuudesta myöhempään käyttöön.

Mikäli vanhaa laituria ei ole haettu pois Sälinkään uimarannalta 28.10.2026 mennessä, siirtyy oikeus vanhaan laituriin arvonnan mukaisessa järjestyksessä seuraavalle henkilölle.

Mikäli laituria ei ole poistettu alueelta viimeistään 1.11.2026 mennessä, kunta hävittää vanhan laiturin ja vastaa siitä aiheutuvista kustannuksista.

Päätös perustuu

Hallintosääntö 3 § 3.2 ja toimintasääntö 7.1 ja kohta 18

Päätöksentekijä

Tekninen johtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Jakelu

- kunnanhallituksen puheenjohtaja
- kunnanjohtaja
- teknisen ja elinvoimalautakunnan puheenjohtaja
- tekninen johtaja
- kuntatekniikan päällikkö
- viheralue mestari
- ilmoituksen tehneet

Tekninen johtaja

23.10.2026

§ 30/2026

Tiedoksianto asianosaisille:

Tämä päätös on asetettu yleisesti nähtäville:

Tämä päätös on lähetetty tiedoksi (Kuntalaki 139 §)

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon: 23.10.2026

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty pvm

Päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköpostilla /suomi.fi viestinä/ sähköinen asiointipalvelu, joka on lähetetty 23.10.2026

Oikaisuvaatimusohje**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Vahingonkorvausasioissa korvausperusteita tai korvauksen suuruutta koskevissa asioissa, asia tulee saattaa käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana.

Paperinen oikaisuvaatimuskirjelmä on toimitettava Mäntsälän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kun käytetään tavallista sähköistä tiedoksiantoa, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kirjeitse tapahtuvan tiedoksiannon kohdalla asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Mäntsälän Tekninen ja elinvoimalautakunta
Postiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
Käyntiosoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantsala.fi
Puhelinnumero: 019 264 5000 (vaihe)

Mäntsälän kunnan kirjaamon yhteystiedot:
Osoite: Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä
Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantsala.fi
Kunnan palvelupiste Vinkin puhelinnumero on 040- 314 5273 ja se on avoinna arkisin ma 9-17, ti - to 9-15, pe 8.30-14. Suljettuna Vinkki on ma-pe klo 11-12.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntsälän kunnan kirjaamosta: kirjaamo@mantsala.fi